

CIN: L65920MH1994PLC080618

Email: shareholder.grievances@hdfcbank.com

Website: www.hdfcbank.com

HDFC Bank Limited, HDFC House, H.T. Parekh Marg 165-166, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai- 400020 Tel.:022-66316000

Ref. No. SE/2024-25/168

February 25, 2025

**BSE Limited** 

Dept. of Corporate Services Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001. Scrip Code: 500180 **National Stock Exchange of India Limited** 

The Listing Department Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Mumbai – 400 051

Scrip Symbol: HDFCBANK

Dear Sir,

Sub: Newspaper publication confirming the dispatch of Postal Ballot Notice

In continuation to our earlier intimation dated February 24, 2025 regarding issue of Postal Ballot Notice dated February 20, 2025, please find enclosed the newspaper clipping of the advertisement published on February 25, 2025 in the newspapers viz. Business Standard (English) and Navshakti (Marathi).

This is for your information and necessary dissemination.

Thank you,

Yours truly,

For HDFC Bank Limited

Ajay Agarwal Company Secretary and Head – Group Oversight

Encl.: a/a

## Honeywell to decarbonise shipping, aviation biz in India

Company exploring ways to increase production of sustainable jet fuel

New Delhi, 24 February

ne of America's major industrial conglomerates, Honeywell is exploring increasing sustainable aviation fuel (SAF) production and decarbonising Indian aviation and shipping industries through technology transfer in the biofuel supply chain.

It is looking at up to 11 pathways for feedstock variability, including solid waste and cooking oil for this.

Additionally, Honeywell plans to licence at least an ecofining processing



of biofuels, we believe India has substantial potential after ethanol in the transport sector. We are also exploring feedstock variability alongside methanol and ethanol. Universal oil products (UOP) can utilise 11 different pathways for feedstock conversion. We can process used cooking oil, waste fats, ethanol, methanol, CO2, and even municipal solid waste to create fuels. These are diesel, naphtha, SAF, green olefins, and other green molecules that represent building blocks of the future," Ranjit Kulkarni, vice-president and general manager, energy and sustainability solutions, Honeywell India, told Business Standard during India Energy Week.

Kulkarni added, "Currently, we are seeking region-specific solutions tailored for local needs across the country. Each option will have its specific application, and we are endeavouring to implement these solutions in relevant areas.'

Last year, Honeywell launched a new technology aimed at producing 3-5 per cent more SAF while enabling a cost reduction of up to 20 per cent. Also, it minimised byproduct waste compared to commonly used hydroprocessing technologies.

Rajesh Gattupalli, president of Honeywell UOP, emphasised the current global reliance on core energy resources. He said, "Today, we need core oil and gas

**66** INTERMS OF BIOFUELS, WE BELIEVE INDIA HAS SUBSTANTIAL POTENTIAL AFTER ETHANOL IN THE TRANSPORT SECTOR. WE ARE ALSO EXPLORING FEEDSTOCK VARIABILITY

RANJIT KULKARNI, VP & GM, Energy & sustainability solutions, Honeywell India energy sources are fully realised. Renewables are still in the early stages. Currently, SAF meets less than 1 per cent of global jet fuel demand, indicating that we have a long way to go. As a technology provider, we are committed to supporting the sector in increasing SAF usage to meet net-zero goals sustainably."

Currently, the aviation sector uses aviation turbine fuel (ATF) while the shipping sector typically relies on heavy oils or bunker fuel.

SAF is a biofuel that can be produced from waste oils and fats, green waste, and non-food crops, potentially reducing CO2 emissions by up to 80 per cent, depending on the feedstock and technology used.

India aims to achieve a 1 per cent SAF blend in jet fuel for international flights by 2027, which will increase to 2 per cent by 2028. This goal is a significant step towards reducing aviation emissions in the country and is part of India's objective to attain net-zero emissions by 2070.

In 2016, the International Civil Aviation Organization adopted the Carbon Offsetting and Reduction Scheme for International Aviation to address CO2 emissions from international flights, with India expected to implement it by 2027.

The company is actively engaging with developers on all fronts regarding various feedstock pathways.

While commercial applications are anticipated soon, their feasibility will depend on factors such as offtake agreements, pricing agreements, and feedstock confirmation over the next 10-15 years.

Regarding the licensing and operationalisation of ecofining processing units in India, they indicated that the company is eager to proceed and is awaiting

### Amazon speeds to 410 mn same-, next-day deliveries

As retail giant Amazon dou- units of everyday items delivbles down on speed, the company delivered over 410 million items via same-day or according to Amazon. To cater next-day services to its Prime members in India last year, marking a 26 per cent year-onyear (Y-o-Y) increase. Globally, the company delivered over 9 billion units at a similar speed.

The demand for fast delivery is especially high for serts, beauty products, mobile essentials, with 200 million phones, home décor, and

ered the same or the next day, a 23 per cent rise from 2023, to this, the company introduced sub-same-day delivery for over 20,000 items within 4 hours. The preferred categories for same or next-day deliveries include fruits and vegetables, snacks and des-

fashion, Amazon said.

"Understanding that speed coupled with large selection matters to customers. Amazon has continuously invested in logistics and delivery capabilities," the company said. It added that the company, under Amazon Prime, increased the number of serviceable postal index numbers (PIN) codes serviced under same or next-day delivery, by

more than 11 per cent in 2024. Enabling even quicker

deliveries, Amazon has made its foray into quick commerce, launching pilot services of 'Amazon Now' in select pin codes of Bengaluru. Initially focused on groceries and daily essentials, the company plans to expand into beauty and kitchen categories, mirroring its competitors.

UDISHA SRIVASTAV

FROM PAGE 1

### 'Distinction between **GenAI** and all of Alisblurring'

### **ER&D TO OUTPACE SECTOR**

Sectorwise FY25 revenue estimate

1112 011	1-0-1 CIIg II 1%	
137.1	4.3	
54.6	4.7	
55.6	7.0	
16.1	5.9	
19.2	5.8	
	137.1 54.6 55.6 16.1	137.1 4.3 54.6 4.7 55.6 7.0 16.1 5.9

The industry body also said AI was at an inflection point for the sector. Last year, 1 million employees were trained in AI, but in FY25, over 73,000 employees have advanced AI skills.

The distinction between GenAI and all of AI is blurring. This is also accelerating what you can accomplish. When it comes to the demand side, we see it expanding quite a bit because the number of problems we can solve with AI has just expanded dramatically. Due to this shift, we have to reimagine the supply side," said Srikanth Velamakanni, vice-chairman, Nasscom and co-founder and group CEO of Fractal.

GCC **EXPANSION** 

■1,760+ GCCs

GCCs with Al capability: 500+ (From 210+

■ 89% of new startups in CYAI-powered

■ India entreprise Aladoption 2.47 on 4-point scale

Source: Nasscom Strategic Review

ment.

service providers. When it comes to proof-of-concept (PoC) to production, the report said 10-15 per cent of enterprise GenAI PoCs had moved into production-scale develop-

The export revenue

for FY25 is expected to

be around \$244.4 bil-

lion, up 4.6 per cent

year-on-year (Y-o-Y).

The export revenue

split is equal between

global MNCs (includ-

ing GCCs) and Indian

As the industry enters 2025, CEO sentiment remains posi-

tive despite global headwinds, reflecting cautious optimism. Around 77 per cent of tech CEOs surveyed anticipate higher business growth, while 85 per cent of respondents expect client tech spending to be similar or higher in FY26 compared

Sixty-three per cent of tech CEOs project AI investments to be higher than 10 per cent of their overall tech spending in FY26.

With AI becoming increasingly integrated into the workforce, 45 per cent of tech CEOs foresee a healthier hiring environment compared to FY25. However, skills will be key for new job creation.

# BFSI weighting in Nifty 50 up by 390 bps in a year

For more than

20 years, FMCG

served as safe

haven during

downturns,

including the

Covid-19 selloff

market

stocks have

A high negative correlation has tra-Nifty 50 and the benchmark index's one-year returns. However, this historical pattern has now broken, with FMCG stocks among the worst performers in the current market selloff, contributing to a steady erosion of their index weighting.

The last time FMCG stocks exhibited such a pro-cyclical pattern — declining in tandem with the broader market —was during FY01 to FY03. Over that period, as the Nifty 50 fell 15 per cent between March 2001 and March 2003, the FMCG sector's weight in the index dropped from 24.9 per cent to 19.1 per cent.

For more than 20 years, FMCG stocks have served as a safe haven during market downturns, includended now and most FMCG coming the Covid-19 selloff and the corpanies are struggling to grow their rection in FY23. For

instance, at the end of FY20, FMCG weighting surged by 320 basis points to a six-vear high of 14.5 per cent as the Nifty 50 plunged 26 per cent due to the pandemic. This was followed by a steady decline in sector weighting over the next two

years, as the market rallied 70.9 per uations as factors behind the cent and 18.9 per cent in FY21 and FY22, respectively, bringing FMCG weighting down to 9.9 per cent by March 2022.

The sector outperformed again in FY23, lifting its weight by 260 basis points as the Nifty 50 uations," said Dhananjay Sinha, codeclined 0.6 per cent. The cycle head research and equity strategy reversed in FY24, with the Nifty 50 surging 28.6 per cent.

A similar inverse relationship between FMCG performance and broader market trends was evident during the FY09 selloff amid the growth for FMCG firms and further 2008 global financial crisis and the valuation de-rating. Eurozone crisis-induced selloff in FY12.

current pro-cyclical movement to tor's weighting in the Nifty 50 has earnings concerns. "In the past 20 increased by nearly 390 basis years, Indian GDP growth was points since March 2024, reaching strong and FMCG companies con- 34.4 per cent as the sector outpersistently saw double-digit growth forms the broader market.



in revenues and earnings, leading to a big rally in their share price. The growth era seems to have

volume: their outlook remains pessimistic. This had led to de-rating and a big selloff in the sector," said G Chokkalingam, founder & CEO, Equinomics Research.

Other analysts point to weak private consumption and historically high FMCG val-

underperformance. sector's "Private sector stocks — such as HDFC Bank and IndusInd Bank are the new defensives given their poor stock performance in the past five years and record low val-

at Systematix Institutional Equity. According to Sinha, the equity market is adjusting to an era of lower economic growth, which will translate into subdued earnings

And there is some evidence of this shift. The banking, financial Analysts attribute the sector's services, and insurance (BFSI) sec-

## 50 years of substance over sensation.



### AstraZeneca 🕏 AstraZeneca Pharma India Limited

CIN: L24231KA1979PLC003563 tered Office: Block N1, 12th Floor, Manyata Embassy Business Park, Rachenahalli, Outer Ring Road, Bangalore - 560 045 Ernail: comp.secy@astrazeneca.com, Web: www.astrazeneca.

### Tel: +91 80 6774 8000, Fax: +91 80 6774 8557 **NOTICE TO MEMBERS**

Notice is hereby given that pursuant to Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the 'Act') read together with the Companies (Management and Adminstration) Rules, 2014 (the 'Rules), Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the 'Listing Regulations') (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 and the subsequent circulars issued in this regard, the latest one being 09/2024 dated September 19, 2024, Issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and any other applicable laws and regulations, the Company is seeking approval of its members by way of Postal Ballot voting (only through remote evoting) for the businesses as set out below and in the Postal Ballot Notice dated February 11, 2025 together with the Explanatory Statement relating thereto (Notice'):

- 1. Approval of Material Related Party Transactions to be entered into, by the Company with AstraZeneca UK Limited
- 2. Approval of Material Related Party Transactions to be entered into, by the Company with AstraZeneca AB, Sweden.

The Company is pleased to offer its members the facility to cast their vote by electronic means through e-voting facility provided by National Secutities Depository Limited ('NSDL') in compliance with Sections 108 and 110 of the Act read with the Rules framed thereunder and Regulation 44 of the Listing Regulations.

The Company has sent the Postal Ballot Notice by e-mail on Monday, February 24, 2025 only to those members, who have registered their e-mail addresses with the Company's Registrar and Share Transfer Agent or their respective Depository Participants as on Friday, February 21, 2025 (cut off date). In compliance with the requirements of the MCA Circulars, hard copy of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business reply envelope will not be sent to the members for this Postal Ballot and the members are required to communicate their assent or dissent though the remote e-voting system only

Details of the process and manner of remote e-voting are provided in the notice

Members whose email addresses are not registered, but mobile numbers are available, SMS are being sent to them by integrated Registry Management Services Private Limited containing the weblink for downloading the Notice. Please treat this Notice as our attempt to reach all our members who have missed or not received other communication on this subject matter and intend to participate in proposed

Members who have not registered their email address and in consequence could not receive the Notice may get their email address registered with the RTA, by clicking the link: https://www.integratedregistry.in/KYCRegister.aspx and following the registration process as guided thereafter. Post successful registration of the email address, the Member will receive soft copy of the Notice and the procedure for remote e-voting along with the User ID and the Password to enable remote e-voting for this Notice. In case of any queries, members may write to giri@integratedindia.in.

Members are also requested to register their email address, in respect of electronic holdings with the Depositories /Depository Participant and in respect of physical holdings with the RTA.

With regard to the process of registration of email address with the RTA, members may get their email address registered with the RTA, by clicking the link: https://www.integratedregistry.in/KYCRegister.aspx and following the registration process as guided thereafter. Otherwise, members are requested to send a request / communication between 9.00 am and 5.00 pm on all working days (except Saturday and Sunday) till 48 hours prior to the closure of the voting period to the following email address of the Company or RTA, by quoting the Folio No. / Demat account No. The email address of the Company and the contact details are comp.secy@astrazeneca.com/ 080 67748000 and RTA's email address and the contact details are giri@integratedindia.in/080 23460815-18.

The e-voting period commences on Wednesday, February 26, 2025 (9:00 am IST) and ends on Thursday, March 27, 2025 (05:00 pm IST). During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or demat form, as on Friday, February 21, 2025 (the 'cut-off date') may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and the voting shall not be allowed beyond the said date and time. Once the vote on the Resolutions is exercised and confirmed by the members, he or she shall not be allowed to modify It subsequently. Any recipient of the Notice who was not a member of the Company as on the cut-off date should treat the Notice for information purpose only. The voting rights of members shall be in porportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

The Postal Ballot Notice and manner of e-voting process can be downloded from the website: www.evoting.nsdl.com or www.astrazeneca.com/india.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Vijayakrishna K.T, Practising Company Secretary, Bengaluru, C.P. No. 980, Membership No. FCS: 1788, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process, in a fair and

The result of voting conducted through Postal Ballot (through remote e-voting process) will be announced on or before Monday, March 31, 2025 at the Registered office of the Company by placing the results of the remote e-voting and the Scrutinizer's report on the Company's website at www.astrazeneca.com/india and will be communicated to the National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited, where the equity shares of the Company are listed

The last date specified by the Company for remote e-voting shall be the date on which the Resolutions shall be deemed to have been passed, if approved by the requisite

In case of any queries relating to voting by electronic means, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Shareholders available at the Downloads sections of www.evoting.nsdl.com or send a request at evoting@nsdl.com. Any query or grievance connected with the remote e-voting may be addressed to Mr. Soni Singh, Assistant Manager or Ms. Sarita Mote, Assistant Manager, NSDL, 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Karnala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbal - 400013 or at 022 - 4886 7000/022 - 2499

For AstraZeneca Pharma Inida Limited

Place: Bengaluru Date: February 24, 2025

Manasa, R Company Secretary Place: Mumbai



### Gulf Oil Lubricants India Limited

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given to the members of Gulf Oil Lubricants India Limited Company") that pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read together with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") (including any statutiory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the Ilme being in force), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended from time to time) ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standards-2 issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meetings ("SS-2") and the relexations and clarifications issued by Ministry of Corporate Affairs vide its circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020 June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 ("MCA Circulars") for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting and other applicable laws and regulations, if any, to transact the special business, as set out below, and as contained in the Postal Ballot Notice dated February 6, 2025, by passing a **Special Resolution through** Postal Ballot only b way of remote e-voting proce

Sr.No. Type of Resolution Description Appointment of Mr. Nirvik Singh (DIN: 01570572), as the Independent Director of the Company.

The Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice including instruction for e-voting along with requisite annexures on February 24, 2025 in electronic mode, by e mall, only to those Members whose e-mall addresses are registered with the Company or Registrar & Share Transfer Agent or with the Depository(les)/ Depository Participants and whose names appear in the Register of Members/ list of beneficial owner as on the cut-of date i.e. Friday, February 21, 2025. Physical copies of the Postal Ballot Notice along with postal ballot forms are not being sent to the members.

National Securities Depository Limited ("NSDL") has been engaged by the Board of Directors of the Company for providing the e-voting platform. Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, February 21 2025 will be entitled to cast their votes through e-voting. A person who is not a member of the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice for information purposes only The period of e-voting shall commence on Tuesday, February 25, 2025 from 9:00 s.m. (IST) and end on Wednesday, March 26, 2025 at 5.00 p.m. (IST). The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The Postal Ballot Notice including instructions for e-voting along with annexures are available on the website of the Compan at https://india.gulfoilltd.com/investors/postal-ballot-notice, website of the e-voting service provider agency i.e. NSDL at https://www.evoting.nsdi.com/and on the website of Nations Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited a www.bseindia.com and the same can be downloaded from there.

In case of any query/ grievance pertaining to e-voting, please visit the FAQs fo Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 or send a request a evoting@nsdl.com

The Board of Directors of the Company, at its meeting held on Thursday, February 6, 2025 has appointed Mr. A. Ravi Shankar (M. No: FCS 5335, CP No.: 4318), Partner of M/s Rav Subramaniam, Company Secretaries as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballo process in a fair and transparent manner. The results of the postal ballot and e-voting w be announced on or before Friday, March 28, 2025. Such results will be displayed on the Company's website at https://india.gulfollitd.com/investors/investor-information/stock xchange-releases and the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com/.

By order of the Board of Directors For Gulf Oil Lubricants India Limited

Place: Mumbal Date: February 25, 2025

pany Secretary M.No. FCS6078



HINDUJA GROUP

**HDFC Bank Limited** 

Registered Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013

[CIN: 165920MH1994PLC080618] [E-mail: shareholder:grievances@hdfcbank.com] [Website: www.hdfcbank.com] [Tel. No.: 022 6631 6000]

### NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and all other applicable provisions if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act"), read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 including any statutory amendment(s), modification(s), variation(s) clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereto, for the time being in force and in accordance with the guidelines / rules / circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA"), for holding general meetings /conducting the process of postal ballot through voting by electronic means ("remote e-Voting") vide General Circulars issued by MCA (collectively referred to as "MCA Circulars") from time to time, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings "SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, and other applicable laws and regulations [together referred to as "the Applicable Laws"] HDFC Bank Limited (the **"Bank"**) has sent the Postal Ballot Notice dated Februar 20, 2025 along with the Explanatory Statement (the "Notice") through electronic mode to all the Members on Monday, February 24, 2025, whose name appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, National Securities Depository Limited (the "NSDL") and Central Friday, February 14, 2025 and who have registered their e-mail addresses with the Depository/ Registrar and Share Transfer Agent of the Bank i.e. Datamatics Business Solutions Limited (the "RTA"), for seeking their approval in respect of the resolutions set out in the Postal Ballot Notice by means of electronic voting

The Notice is available on the Bank's website https://www.hdfcbank.com/ personal/about-us/postal-ballot and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of the e-voting service provider engaged by the Bank viz., NSDL at https://www.evoting.nsdl.com.

Kindly note that in compliance with the Applicable Laws, the Bank is sending the Postal Ballot Notice in electronic form only, instead of dispatching hard copy of the Notice along with Postal Ballot Form. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the Members would take place through remote e-voting only.

The Bank has engaged NSDL for facilitating remote e-voting to enable the Members to cast their votes electronically in respect of all the resolutions as set out in the Postal Ballot Notice. The detailed procedure and instructions for remote e-voting forms part of the Notice.

Some of the important details regarding the remote e-voting are provided

EVEN (E-Voting Event Number)	133079		
Cut-off date for determining Members entitled to vote	Friday, February 14, 2025		
(voting rights shall be in proportion to the equity shares held as on this date)			
Commencement of remote e-Voting	Tuesday, February 25, 2025 at 10:00 a.m. (IST).		
End of remote e-Voting	Wednesday, March 26, 2025 at 5:00 p.m. (IST).		
	The e-voting module will be		

During this period, the Members of the Bank may cast their vote electronically and once the vote on a resolution is cast by a Member, such Member shall not be allowed to change it subsequently.

The Notice also contains instructions with regard to login credentials for Members, holding shares in physical form or in electronic form, who have not registered their e-mail addresses either with the Bank or their respective DP.

Members holding shares in physical form and who have not yet registered their e-mail address are requested to promptly notify their e-mail address / any change therein in writing in Form ISR-1 along with requisite documents as mandated by the SEBI to the RTA. Members holding shares in electronic form are requested to get their e-mail address registered with their respective Depository Participant ("DP").

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager by sending an e-mail to evoting@nsdl.com. or call on 022 - 4886 7000. You may also send an e-mail to the Bank at: shareholder.qrievances@hdfcbank.com for queries/information.

The result of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report will also be displayed on the Bank's website https://www.hdfcbank.com/personal/aboutus/postal-ballot, and shall be communicated to the Stock Exchanges where the Bank's shares are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, within two (2) working days from the end of remote e-voting period and shall be displayed at the Registered Office of the Bank.

Ajay Agarwal Company Secretary & Head - Group Oversight Membership No. FCS 9023





रुनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३

ईमेल: mumbai\_ west@tmbank.in फोन: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६०



(नियम ८(६) ची तरतूद पहा) स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुर्दीसह वाचत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अंतर्गत स्थाक मिळकतींच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे. जिचा अन्वयीक कब्जा तामिळनाड मर्केटाईल बँक लिमिटेड अंधेरी पश्चिम शाखेच्या (तारण धनको) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती त्यानंतरचे व्याज आणि खर्चासह तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड, अंधेरी पश्चिम शाखेला (तारण धनको) ०६.०२.२०२५ **रोजीसची रु**. २०.७१.०७९.४३ (रुपये वीस लाख एकाहत्तर हजार एकोणऐंशी आणि पैसे त्रेचाळीस मात्र) च्य वसुलीकरिता **कु. लक्ष्मी मुरली चौहान** यांच्या कडुन २४.०३.२०२५ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहें'' आणि <sup>''</sup>जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. **राखीव किंमत रु.९,६०,०००/ आणि** 

इसारा अनामत रक्कम रु. ९६,०००/ – राहाल	
िललावाचे ठिकाण	तामिळनाड मर्कटाईल बँक लि. अंधेरी पश्चिम शाखा युनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३. ईमेल: mumbai_andheriwest@tmbank.in फोन: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६०
लिलाव विक्रीची दिनांक आणि वेळ:	२४.०३.२०२५ रोजीस दु.३.०० वा
मिळकतीचे वर्णन:	

कु. लक्ष्मी मुरली चौहान यांच्या नावे गाव बेटगाव, तालूका आणि जिल्हा पालघर ४०१५०१ येथे स्थित असलेले अणि वसलेले सेक्टर IV, धारक गट क्र. ११५, ११६ आणि ११८ चा पार्वती होम्स नावे ज्ञात इमारतीमध्ये टाईप बी-१३ म्हणजेच ए विंग मध्ये इमारत क्र. ०१ मध्ये २ रा मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०३ रहिवासीत मोजमापित ३६०.०५ चौ.फूट चटई क्षेत्र बिल्ट अप क्षेत्र ४२१ चौ.फू. वरील समतुल्य गहाण सिमाबद्ध-

दक्षिण: भिंत पश्चिम: फ्लॅट क्र. २०४ विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया सुरक्षित धनकोच्या म्हणजेच www.tmb.ir वर देण्यात आलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या

पूर्व: स्टेअरकेस

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : १७.०२.२०२५ तामिळनाड मकंटाईल बँक लि तिकाण - अंधेरी पश्चिम अंधेरी पश्चिम शाखा

asrec | इमारत क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ आणि २००-२०२, तळमजला, सॉलिटेअर कॉपोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३.

कब्जा सूचना

[नियम ८(१)] (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी. मूळ धनको म्हणजेच नव जीवन को. ऑप बँक लि. उल्हासनगर, महाराष्ट्र, अभिहस्तांकर्ता बँक, ग्रोंच्याकडून २७ ऑक्टोबर, २०२१ दिनांकित अभिहस्तांकन करोराद्वारे एएसओरईसी पीएस-४/२०२१-२२ चे ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत **एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड** यांनी सरफैसी अधिनियम, २००२ च्या कलम ५ अंतर्गत संबंधित तारण हितसंबंध सह सर्व हक, नामाधिकार आणि हितसंबध संपादन केल्या.

न्व जीवन को. ऑप बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारीन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ मयनाशिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ<sup>ें</sup> सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक १३.०८.२०२१ रोजीस मागणी सचना जारी करून **कर्जदार/गहाणदार/हमीदार: मे**. के. एस. निटर्स, श्री. सिद्धांत सत्यपाल मलानी (मालक), सौ. करुणा सिद्धांत मलानी (हमीदार) आणि श्री. सुभाषचंद्र पाल (हमीदार) यांना सूचनेत नमूद एकूण रक्कम रु. ४७,७९,२०७.०० (रुपये सत्तेचाळीस लाख एकोण<mark>एँशी हजार दोनशे सात मात्र)</mark> ३०.०६.२०२१ रोजी तसेच ०१.०७.२०२१ . पासून पुढील व्याज ची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते. कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सदर २१ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी सदरह अधिनियमाचे कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड यांस रु. ४७.७९.२०७.०० (रुपये सत्तेचाळीस <mark>लाख एकोणऐंशी हजार दोनशे सात मात्र)</mark> ३०.०६.२०२१ रोजी अधिक व्याज ०१.०७.२०२१ पासून

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

मिळकतीचे वर्णन

मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग : संद.क्र. यूएचएन-१- ३१५५/१९९९ अन्वये २९-०९-१९९९ रोजी उप प्रबंधक, उल्हासनगर यांच्या कार्यालयात रितसर नोंदणीकृत दि.२०-०९-१९९९ रोजीचा विक्रीकरिताचा करारान्वये मोजमापित ५६२ चौ. फू. क्षेत्र (बिल्ट-अप) सिद्धांत सत्यपाल मालानी यांच्या नावाने युएमसी, उल्हासनगर-३ च्या हद्दीतील प्लॉट क्र.४७, विभाग-४ए, ब्लॉक क्र.३५, वर बांधकामीत आशा को–ऑप. हौ. सोसा. लि.अशा ज्ञात इमारतीच्या २रा मजला फ्लॅट क्र. १८

दिनांक: २१.०२.२०२५ प्राधिकत अधिकारी ठिकाण: उल्हासनगर एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड

**~** 

उत्तर: पॅसेज

### गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

ारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते. कब्जा घेतलेल्या मिळकतीचा तपशील येथे खालीलप्रमा

परिशिष्ट IV (नियम ८(१) पहा) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत (पूर्वी पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड या नावाने पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड महणून ओळखले जाणारे ) १७ नोव्हेंबर २०२३ ग्रासून (गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड असे बदलले गेले (पूर्वी मॅम्मा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड आणि मूळ जीई मनी हाऊसिंग फायनान्स पब्लिक अनलिमिटेड कंपनीच्या नावाने अंतर्भूत) यापुढे वरील कॉर्पोरेट/नोंदणी कार्यालया सेक्युरिटीझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्शिअल ॲसेट अँड इनफोर्सिंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अंतर्गत तारण घनको म्हणून संबोधले जाईल (यापुढे ''सदर ॲक्ट '' म्हणून संदर्भित) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २०० व्या नियम ३ सहवाचलेल्या सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करताना खालील कर्जदारांना खाली नमुद केलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याचे आवाहन

कर्चदार रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाले आहेत, याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचना दिली जाते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस् रुकोर्समेंट नियम, २००२ च्या सदर रूत्सच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून ह्या १**२ फेब्रुवारी, २०२**५ रोजी घेतला. विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीसह कोणताही व्यवहार का काणताही व्यवहार हा तारण धनकोंच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहीर

зі	. कर्जदारांचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	कब्जा घेतल्याची तारीख	वैधानिक मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेमधील रक्कम (रु.)
क्र					
		करंजाडे, नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड येथे स्थित असलेले आणि वसलेले मिळकत धारक प्लॉट क्र. ८७. सेक्टर २ए वर बांधलेले विनायक विश्वधारा को-			कर्ज क्र: एचएल००५५२१००००००५०३२२६८
Ⅱ.	भास्कर कुमार	ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे जात सोसायटी मध्ये विनायक विश्व धारा			रू. ३४३५८०९/- (रूपये चौतीस लाख पस्तीस हजार आठशे एक मात्र) ०७.११.२०२४ रोजीस देय च्यासह वस्लीपर्यंत @
*	. मिश्रा, उदय कांत मिश्रा, शिवानी देवी		८८ २१.०२.२०२५	09.88.2028	१२.५० द.सा. दराने व्याज.
	, , , , , , , , , , , ,	ची मीटर्स (बिल्ट अप) चे सर्व ते परिसर. (यानंतर संक्षिप्तपणे सदर मिळकत असा संदर्भ)			

### **SBI** State Bank of India

स्टेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी ब्रांच. मुंबई (०५१६८) :-''दि इंटरनॅशनल'' १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०००२०. द्र. : ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५, ईमेल-sbi.05168@sbi.co.in

### स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ऑसेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया(तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी २८.०३.२०२५ रोजीस स.११.०० ते सार्य ०४.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

अ.	कर्जदाराचे नाव	वसुलीसाठी थकीत देय	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत	निरिक्षणाची
क्र.				(रु. मध्ये)	रक्कम (इएमडी)	तारिख आणि
					(रु. मध्ये)	वेळ
१	श्वेता दर्शन सौ		मिळकत आयडी: एसबीआयएन२०००१७१३०९१०	₹.	रु. २,१०,०००/-	१८.०३.२०२५
	शहा	पाच हजार पाचशे ऐकोणनव्वद मात्र)	फ्लॅट क्र. २०३, बी विंग, एव्हरग्लेड्स-, महावीर	२१,००,०००/-	(रुपये दोन लाख	स.०३.०० ते
	फ्लॅट क्र. १७०३, १७वा मजला,		युनिव्हर्सल कॉम्प्लेक्स, गाव पातशाळ, जिल्हा- पालघर	(रुपये ऐकवीस	दहा हजार मात्र)	दु. ०५.००
	रागेश्री सीएचएस लि., सोडावाला लेन,	पुढील व्याज आनुषंगिक खर्च,	- ४०१५०१ मोजमापित ५७१.२२ चौ.फूट. चटई क्षेत्र	लाख मात्र)		
	बोरिवली	आणि त्यावरील खर्च इ. ( <b>मागणी</b>	श्रीमती श्वेता दर्शन शहा यांच्या नावाने परिसर.	,		
	(प), मुंबई - ४०००९२	सूचना तारीख १८.०३.२०२३)	कब्जा: प्रत्यक्ष			
	सौ. श्वेता दर्शन शहा		मिळकत आयडी: एसबीआयएन२०००३३९३६६११	₹.	रु. २,१०,०००/-	१८.०३.२०२५
	फ्लॅट क्र. १७०३, १७ वा मजला,		फ्लॅट क्र. ३०३, बी विंग, एव्हरग्लेड्स- । , महावीर	२१,००,०००/-	(रुपये दोन लाख	स.०३.०० ते
	रागेश्री सीएचएस लि., सोडावाला लेन,		युनिव्हर्सल कॉम्प्लेक्स, गाव पातशाळ, जिल्हा- पालघर	(रुपये ऐकवीस	दहा हजार मात्र)	दु. ०५.००
	बोरिवली	आनुषंगिक खर्च, आणि त्यावरील खर्च इ.	– ४०१५०१ ५७१.२२ चौ.फूट. कार्पेट	लाख मात्र)		
	(प), मुंबई - ४०००९२	(मागणी सूचना तारीख	श्रीमती श्वेता दर्शन शहा यांच्या नावाने परिसर.	,		

१८.०३.२०२३) कब्जा: प्रत्यक्ष सदर ई-लिलाव बैंकेने मंजूर केलेल्या सेवापुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे त्यांची वेबसाईट https://baanknet.com वर घेण्यात येणार आहे, इच्छुक बोलीदारांनी खात्री करावी की, त्यांनी ई-लिलाव वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी केली आहे आणि https://baanknet.com वर दिलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार सेवा पुरवठादारंनी तयार केलेल्या वहर्च्युअर वॉलेटमध्ये इसारा रक्कम जमा केली आहे. इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाई अंतर्गत बोलीवरील अटी आणि शर्ती यासाठी मदत हवी असल्यार

ते https://baanknet.in ला भेट देवु शकतात. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईट www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-ne

notice/sarfaesi-and-others and https://baanknet.com चा संदर्भ घ्यावा. **सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अन्यये साविधानिक सूचना:** सद्र सूचना ही वरील तारखेस तारण मत्ताच्या विक्रीकरीता लिलाव करण्याकरीता सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अन्यये वरील कर्जाचे कर्जदार/हमीदाराना

-चौकशी: एजीएम/सीएलओ मोबा. क्र. ९५६१०६४६३५ आणि सीओ मोबा. क्र. ९७७३८८१४४९ दिनांक : २४.०२.२०२५ विकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

## आयएल ॲण्ड एफएस इन्व्हेस्टमेंट मॅनेजर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : दी आयएल ॲण्ड एफएस फायनास्थियल सेंटर, प्लॉट क्र. सी-२२, 'जी' ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१. फोन: +९१-२२ २६५३ ३३३३ ईमेल: investor.relations@ilfsindia.com, वेबसाईट: www.iimlindia.com

### सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम ११० सहवाचता कलम १०८ सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''नियम''), सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ **(''सेबी एलओडीआर'')** चे रेग्युलेशन ४४, इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सर्वसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड, वेळावेळी सुधारित नुसार त्याअंतर्गत बनविलेले अधिनियम, नियम, परिपत्रके आणि अधिसूचना आणि "सेबी एलओडीआर" च्या इतर प्रयोज्य तरतुदी (सध्या प्रचलित असलेल्या त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या किंवा पुनर्अधिनियमितींसह) ला अनुसरून आणि एमसीए परिपत्रके मार्फत ई–मतदानाद्वारे टपाली मतदान प्रक्रियेमार्फत सर्वसाधारण सभा आयोजित करणे/घेण्यासाठी एमसीएद्रारे विहित आवश्यकता/दिशानिर्देशच्या अनुपालनात फेब्रुवारी १३, २०२५ दिनांकित टपाल मतदान सचनेत मांडलेल्या प्रमाणे व्यवसाय फक्त दुरस्थ ई-मतदानाच्या माध्यमातून टपाल मतदानामार्फत कंपनीच्या भागधारकांकडून संमत करून घेण्याचे प्रस्तावित आहे:

- (१) कंपनीच्या पूर्ण वेळ संचालक या श्रेणीत कार्यकारी संचालक म्हणून सुश्री. लुबना अहमद उस्मान (डीआयएन : ०८२९९९७६) यांची पुन: पदनाम.
- टपाल मतदान सूचनेची पाठवणी: ्शुक्रवार, फेब्रुवारी १४, २०२५ ('कट-ऑफ डेट') रोजीस ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीज/लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीचे रजिस्ट्रार्स अँड ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'') कडून प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीत आढळतील व ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले असतील अशा कंपनीच्या भागधारकांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून कंपनीने टपाल मतदानाची सूचना सोमवार,
- फेब्रुवारी २४, २०२५ रोजी पाठवली आहे. जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट रोजीस एक भागधारक नसेल तीने ही सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.
- ज्यांचा ई-मेल पत्ते नोंदवला नसल्या कारणाने ज्यांना ही सूचना मिळाली नसेल अशा कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्ती टपाल मतदान सूचनेच्या टीप क्र. XII मध्ये दिलेल्या प्रक्रियेनुसार त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदवू शकतात.
- ह्या सूचनेची एक प्रत कंपनीची वेबसाईट https://www.iimlindia.com/Postal\_Ballot.aspx वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईटस अनुक्रमे https://www.bseindia.com/ आणि https://www.nseindia.com/ वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट: https://www.evoting.nsdl.com/ वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

दरस्थ ई-मतदान:

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: फेब्रुवारी २५, २०२५

- कंपनीने तिच्या भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांची मते त्यांना देता यावीत यासाठी दुरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरवण्याकरीता एनएसडीएलची नियुक्ती
- फक्त कट–ऑफ डेट रोजीस ज्यांची नावे सभासदांच्या नोंदवहीत/लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत नोंदवलेली असतील तेच भागधारक दुरस्थ ई-मतदानामार्फत टपाल मतदानामार्फत त्यांची मते देण्यास पात्र असतील.
- दुरस्थ ई-मतदानाची सुरूवात मंगळवार, फेब्रुवारी २५, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. होईल आणि ते बुधवार, मार्च २६, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा. संपेल.
- त्यानंतर मतदानासाठी ताबडतोब एनएसडीएलकडून रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रीय केले जाईल.
- भागधारकाने एकदा का मत दिले की, त्यानंतर भागधारकांना ते बदलण्याची अनुमती नसेल.
- भागधारकांचे मतदान अधिकार कट–ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलाच्या त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात असतील
- कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत, भागधारक https://www.evoting.nsdl.com/ च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध एफएक्यूज आणि ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाह् शकतात किंवा ०२२-४८८६७००० वर कॉल करू शकतात किंवा evoting@nsdl.com येथे श्रीमती पल्लवी म्हात्रे, सिनियर मॅनेजर यांना एक विनंती पाठवू शकतात.

### तपासणी अधिकारी आणि निकालांची घोषणा:

- टपाल मतदान प्रक्रियेची पडताळणी करण्याकरीता तपासणी अधिकारी म्हणून मे. केडीए अँड असोसिएटस, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीजचे सीएस कौशल दलाल यांची नियुक्ती कंपनीने केली आहे.
- टपाल मतदानाचा निकाल गुरूवार, मार्च २७, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित केला जाईल. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह ई-मतदानाचा निकाल कंपनीची वेबसाईट https://www.iimlindia.com/Postal\_Ballot.aspx वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट https://www.evoting.nsdl.com/ वर टाकला जाईल. कंपनी त्याच वेळी जीथे कंपनीचे शेअर्स सूचिबध्द आहेत त्या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेडकडे
- जर ठराव टपाल मतदानामार्फत आवश्यक बहुमताने संमत झाले तर ते बुधवार, फेब्रुवारी २६, २०२५ हचा दुरस्थ ई-मतदानासाठी कंपनीकडून विनिर्दिष्टीत केलेल्या अखेरच्या तारखेस संमत झाल्याचे समजले जाईल.

आयएल अँड एफएस इन्व्हेस्टमेंट मॅनेजर्स लिमिटेडसाठी

**PUBLIC NOTICE** SIDDHIVINAYAK C WING CHS LTD, Bambardekar Marg, Patkar Blocks, Bandra West, Mumbai 40005

Regd. No. MUM/WHW/HSG/TC/16516/2023, APPENDIX – 16 (Under the Bye-law No. 34) MRS SAROL C MEHTA a Member of the SIDDHIVINAYAK C WING CHS ITD having address at BAMBARDEKAR MARG, PATKAR BLOCKS, BANDRA WEST, MUMBAI -50, and holding flat No. 602 in the building of the society, died on 31/JULY/2024 without making any nomination. The society hereby invites claims or objections from the heirs or objectors, to the transfer of the said shares of the deceased member in the property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of proof If no claims are received within 15 days, the society shall be free to deal with the shares of the deceased member in the property of the society in manner as is provided under the bye-laws of the society.

Registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants with the secretary of the society between 10am to 11am & 6pm to 7pm from the date of publication of this notice till the date of expiry of its period.

Date: 24/02/2025 From SIDDHIVINAYAK C WING CHS LTD. Chairman / Secretary / Treasurer Place: Mumbai

SMFG SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED (Formerly Fullerton India Credit Company Limited) **कॉर्पोरेट कार्यालय**: 10वा मजला, कार्यालय क्र. 101, 102 व 103, 2 नॉर्थ अव्हेन्यू, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-400051

#### कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(1) अन्वये)

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड** (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडित कं. लिमिटेड), ज्यांचे नोंदणीकत कार्यालय येथे कॉमर्सझोन आयटी पार्क, टॉवर बी. 1ला मजला, क्र. 111 माऊंट पुनमल्ली रोड, पोरूर, चेन्नई - 600116 आणि कॉर्पोरेट कार्यालय येथे 10वा मजला, कार्यालय क्र. 101 102 आणि 103, 2 नॉर्थ अवेन्य, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - 400051 चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (54 सन 2002) आणि कलम 13 (12) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 सहवाचता नियम 3 अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक 16 डिसेंबर . 2024 रोजीस **मागणी सूचना** जारी करून **कर्ज खाते क्रमांक 166237200000800** आणि 166203110187089 अन्वर्ये कर्जदार 1. जतिन चंद्रकांत दोशी, 2. प्रितीजेम्स एक्सपोर्ट्स प्रा. लि., 3. चंद्रकांत सुरजमल दोशी, 4. रमिलाबेन चंद्रकांत दोशी, 6. सचिन चंद्रकांत दोशी, 7. संजिव छबीलदास शाह, 8. रुजिव संजिव शाह, 9. तिंपाल जैन दोशी यांस सूचनेतील एकुण नमृद रक्कम म्हणजेच 16 डिसेंबर, 2024 रोजीसप्रमाणे रु. रु. 17,29,41,269.96/- (रुपये सतरा करोड एकोणतीस **लाख एकेचाळीस हजार दोनशे एकोणसत्तर आणि पैसे शह्याण्णव मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना गप्तीच्या तारखेपासून **60 दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी कलम 13 च्या उप कलम (4) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली वर्णन करण्यात मिळकतीचा **कब्जा हया 20 फेब्रुवारी, 2025 रोजी घेतला आहे**.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहा करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा फल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कं. लिमिटेड) च्या रक्कम 16 डिसेंबर, 2024 रोजीसप्रमाणे रु. रु. 17,29,41,269.96/- (रुपये सतरा करोड एकोणतीस लाख एकेचाळीस हजार दोनशे एकोणसत्त **आणि पैसे शह्याण्णव मात्र)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम 13 चे गोट-कलम (8) च्या तरतृदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन: मिळकतीचे मालक - 1. जतिन चंद्रकांत दोशी, 2. चंद्रकांत सुरजमल दोशी, 3. रिमलाबेन चंद्रकांत दोशी, मिळकतीचे वर्णन - सॅवॉय रेसिडेन्सी अशा ज्ञात सदर इमारतीच्या बी-विंगमधील 11व्या आणि 12व्या मजल्यावरील पेंट हाऊस क्र. 1101, मोजमापित एकत्रितपणे फ्लॅटचे वापरायोग्य चटई क्षेत्र 2480 चौ. फू., सदर फ्लॅटचे फ्लॉवर बेड क्षेत्र 288 चौ. फू., 11व्या आणि 12व्या मजल्यावरील फ्लोअर पार्किंग एरिया 1714 चौ. फू. त्यासह 12व्या मजल्यावरील टेरेस वरील लिविंग रूम क्षेत्र 335 चौ. फू. आणि 13व्या मजल्यावरील ओपन टेरेस क्षेत्र 865 चौ. फू. त्यासह सॅवॉय रेसिडेन्सी अशी ज्ञात इमारत जी टागोर रोड आणि एसटी. येथे स्थित दांडाच्या सीटीएस क्र. जी-265 आणि जी-264, गाव वांद्रे, नगरपालिका एच वॉर्ड क्र. 3198 धारक प्लॉट क्र. 72 ए (अंतिम प्लॉट क्र. 43), आणि 78बी, टीपीएस 4 आणि ॥ वर बांधकामित आहे तिच्या बी-विंगमधील फ्लोअर प्लॅननुसार सदर इमारतीच्या तळ/पोडियम मजल्यावरील दोन ओपन कार पार्किंग्स आणि दोन कव्हर्ड कार पार्किंग्स धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग

सही / – प्राधिकृत अधिकारी ठेकाण : मुंबई दिनांक : 25.02.2025 एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कं. लिमिटेड)



We understand your world

### एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३ (सीआयएन: L65920MH1994PLC080618) (ई-मेल: shareholder.grievances@hdfcbank.com) (वेबसाईट: www.hdfcbank.com) (दू.क्र.: ०२२-६६३१ ६०००)

टपाल मतदानाची सूचना आणि रिमोट ई-व्होटींगची माहिती

सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम ११० सह वाचत कलम १०८ च्या तरतुदी आणि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी, कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० आणि नियम २२. वेळोवेळी एसीए द्वारे जारी केलेली सर्वसामान्य परिपत्रके. ("एमसीए परिपत्रके" असा एकत्रित उल्लेख) दारा इलेक्टॉनिक माध्यमांदारे मतदाना ("दरस्थ ई-मतदान") मार्फत टपाली मतदानाच्या प्रक्रियेत सर्वसाधारण सभा आयोजित करणे/घेण्यासाठी निगम व्यवहार मंत्रालय **(''एमसीए'')** ने जारी केलेली मार्गदर्शन/नियम/ परिपत्रके च्या अनुपालनात आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स") च्या रेग्युलेशन ४४, सध्या प्रचलित असलेल्या त्याच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या, स्पष्टीकरणे, पर्याय किंवा पुनर्अधिनियमितींसह इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (''एसएस-२'') आणि अन्य कोणतेही प्रयोज्य कायदे व विनियम (एकत्रित उल्लेख "प्रयोज्य कायदे") यास अनुसरून, एचडीएफसी बँक लिमिटेड ("बँक") ने इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग ("दरस्थ ई-मतदान") मार्फत टपाल मतदान सूचनेमध्ये वर्णन केलेल्या ठरावांच्या संबंधात त्यांची मंजूरी मिळवण्यासाठी ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी)/बँकेचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट म्हणजेच डेटामॅटीक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड (''आर**टीए'')** कडे नोंदवले आहेत आणि शुक्रवार, फेब्रुवारी १४, २०२५ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस ज्यांचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीत/डिपॉझिटरीज नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड) ("सीडीएसएल") कडून ठेवण्यात येणाऱ्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासाह फेब्रवारी २०. २०२५ दिनांकित टपाल मतदान सूचना ("सूचना") सोमवार, फेब्रुवारी १४, २०२५ रोजीस इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे पाठवली आहे.

ही सूचना बँकेची वेबसाईट https://www.hdfcbank.com/personal/about-us/postalballot वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या www.nseindia.com वर आणि बँकेने नियुक्त केलेले सेवा प्रवठादार म्हणजेच एनएसडीएलची वेबसाईट <u>https://www.evoting.nsdl.com</u> वर उपलब्ध आहे.

कृपया ध्यानांत ठेवावे की, प्रयोज्य कायद्यांच्या अनुपालनात टपाल मतपत्रिका सहीत सूचनेची हार्ड कॉफी पाठवण्या ऐवजी केवळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात टपाल मतदानाची सूचना बँक पाठवत आहे. त्यानुसार, सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण फर्क्त रिमोट ई-मतदानामार्फत होईल.

टपाल मतदान सचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांच्या संदर्भात इलेक्टॉनिक पद्धतीने त्यांची मते देता यावीत यासाठी द्रस्थ ई-मतदानाची सोयीसाठी बँकेने एनएसडीएल ची नियुक्ती केली आहे. दरस्थ ई-मतदान साठीची तपशिलवार प्रक्रिया आणि निर्देश या सूचनेचा भाग आहे. द्रस्थ ई-मतदान संदर्भातील काही महत्त्वाचे तपशील खाली दिले आहेत:

l	ईव्हीईएन (ई-व्होटींग ईव्हेंट नंबर)	?330 <b>9</b> ?
	मत देण्यास हक्कदार सभासद ठरवण्यासाठी कट-ऑफ डेट (ह्या तारखेस धारण केलेल्या समभागांच्या प्रमाणात मतदान अधिकार असतील)	शुक्रवार, फेब्रुवारी १४, २०२५
I	रिमोट ई-व्होटींगची सुरुवात	मंगळवार, फेब्रुवारी २५, २०२५ रोजी स. १०.०० वा. (भाप्रवे)
	रिमोट ई-व्होटींगची समाप्ती	बुधवार, मार्च २६, २०२५ रोजी सं. ०५.०० वा. (भाप्रवे). त्यानंतर एनएसडीएल कडून रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल.

ह्या कालावधीत बँकेचे सभासद इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतील आणि सभासदाने एकदा का ठरावावर मत दिले की, अशा सभासदाला नंतर त्यात बदल करु दिला जाणार नाही. ज्यांनी अजुनपर्यंत त्यांचे ई–मेल ॲड्रेसेस एकतर बॅंकेकडे किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट डीपी कडे नोंदवले नसतील अशा प्रत्यक्ष स्वरुपात किंवा इलेक्टॉनिक स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले सभासदांसाठी लॉगीन क्रेडेन्शीअल्सच्या संदर्भातील निर्देश सुद्धा सूचनेत दिले

प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले व ज्यांनी अजुनपर्यंत त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवले नसतील अशा सभासदांनी कृपया आरटीए कडे सेबी कडून देण्यात आलेल्या आदेशा प्रमाणे आवश्यक दस्तावेजांसह फॉर्म आयएसआर-१ मध्ये लेखी स्वरुपात त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस / त्यामधील कोणतेही बदल त्वरित अधिसूचीत करण्यासाठी विनंती आहे. इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस त्यांच्या संबंधित डिपेझिटरी पार्टिसिपंट (''डीपी'') कडे नोंदवावेत. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधे संबंधातील कोणत्याही तक्रारी evoting@nsdl.co.in

वर एक ईमेल पाठवून किंवा ०२२-४८८६७००० वर कॉल करून श्रीमती पल्लवी म्हात्रे, सिनियर मॅनेजर, यांच्याकडे कराव्यात. चौकशी/माहीतीसाठी तुम्ही shareholder.grievances@hdfcbank.com येथे बँकेला एक ईमेल सुध्दा पाठवू शकता. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह टपाल मतदानाचा निकाल रिमोट ई-व्होटींग कालावधी संपल्या पासून दोन (२) कामाच्या दिवसात बँकेची वेबसाईट https://www.hdfcbank.com/personal/about-us/postal-ballot वर सुध्दा प्रदर्शित केला जाईल आणि बँकेचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेस ना म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या <u>www.nseindia.com</u> येथे कळवले जातील आणि बँकेचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे प्रदर्शित केला जाईल.

एचडीएफसी बँक लिमिटेडसाठी सही/-

अजय अगरवाल

कंपनी सचिव आणि प्रमुख-ग्रुप ऑव्हरसाईट सभासद क्र. एफसीएस ९०२३

### दि अभिनव सहकारी बँक लि.

पी-४८, एम जाय डी सी. रेसीडेंटल झोन, उस्मा पेट्रोल पंपा जवळ डोंबिवली, पुर्व ४२१ २०३ फोन नं . ०२४३९६९० / २४३९६९९ email:- centralrecovery@abhinavbank.com

शुद्धीपत्रक Corrigendum

रविवार दि.२३.०२.२०२५ रोजी दै. नवशक्ती या दैनिकात पान क्र.१० वर प्रकाशीत केलेल्या सार्वजनिक ई-लिलाव अधिसूचनेतील नजर चुकीने राखिव रक्कम रु. ६,६५,००,०००/-अशी छापली गेली आहे तरी तशी न वाचता राखिव रक्कम रु. ६,५०,००,०००/– अशी वाचावी इतर सर्व माहीती जशी आहे तशीच वाचावी.

ठिकाण : डोंबिवली श्री सोमनाथ सुर्यकांत माने दिनांक : २५/०२/२०२५ द्वारा दि अभिनव सहकारी बँक लि. करिता

### **⊕SBI** State Bank of India

स्ट्रेस्ड ऑसेटस् रिकव्हरी शाखा, मुंबई (०५१६८) दि इंटरनॅशनल, ६वा मजला, १६ महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०००२०, दूर. : +९१ २२ २२०५ ३१६३/६४/६५, २२ २२०५ ३१६८/६९/७०, +९१ २२ २२०५ ३१६६, ईमेल : sbi.05168@sbi.co.in

### कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१) पहा)

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टे<mark>ट बँक ऑफ इंडिया स्टस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, द इंटरनॅशनल</mark> ह वा मजला. १६ महर्षी कर्वे रोड. चर्चगेट. मंबर्द x०००२० चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ आणि कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करताना सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०७.११.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. सुभब्रत सुधांशू दत्ता** यांस सूचनेतील एकूण नमूद ०८.०८.२०२३ **रोजीस** रक्कम रु. २,९२,९०,४९८/ **– (रुपये दोन करोड** ज्याण्णव लाख नव्वद हजार चारशे अट्टयाण्णव मात्र) ०६.११.२०२३ रोजी अधिक उपार्जित किंवा उपार्जित होणारे त्यावरील व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये ह्या २० **फेब्रुवारी, २०२५** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाकरिता रक्कम ०६.११.२०२३ रोजीस रक्कम रु. २,९२,९०,४९८/ – (रुपये दोन करोड ब्याण्णव लाख नव्वद हजार चारशे अट्टयाण्णव मात्र) अधिक उपार्जित किंवा उपार्जित होणारे त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीतकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

### स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

गाव बोर्ला, तालुका- कुर्ला नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई उपजिल्हा आणि मुंबई उपनगर. गाव बोर्ला, गोवंडी, मुंबई -४०००८८ येथे स्थित, बांधकामित जिमन धारक सीटीएस क्र. -२७६, २७६/१ ते २७६/१६, २७७, २७७/१ ते २७७/६ आणि ७८२, त्रिधातू औम नावाच्या इमारतीच्या सी विंगमध्ये फ्लॅट क्र.-४१५ सही/-

दिनांक: २०.०२.२०२५ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

### जाहीर सूचना

सचना यादारे देण्यात येते की. आमच्या अशीलांनी अलेना रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयएन यु७०२००डीएल२०१५पीटीसी२८५४९२), कंपनीज् ॲक्ट, २०१३ अंतर्गत विधीसंपादित कंपनी ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे एफ-११/३२, कृष्णा नगर, दिल्ली -१०००५१ (कंपनी) यांच्याकड्न येथे खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेल्या मिळकतीमधील (सदर मिळकत) त्यांचे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध खरेदी आणि संपादित करण्याचे

कोणत्याही व्यक्तीस सदर परिशिष्टात वर्णिलेली मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात वारसा, शेअर, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, धारणाधिकार, परवाना, भेट, विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार, ताबा किंवा भार किंवा कोणतीही इतर व्यवस्था, जप्ती, निषेधाज्ञा किंवा कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाद्वारे पारित कोणताही हुकूम, आदेश किंवा निवाड्यांतर्गत, न्यायाधिकरण, लवाद न्यायाधिकरण, महसूल किंवा वैधानिक अधिकारी, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा कोणत्याही अन्य भाराच्या मार्गे कोणतेही दावे, वाद किंवा हक असल्यास यादारे तसे लिखित स्वरूपात दस्तावेजी पराव्यांच्या प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमद पत्त्यावर सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, तसे दावे, वाद किंवा आक्षेपांच्या कोणत्याही संदर्भ किंवा संबंधांशिवाय येथे खालील सदर मिळकतीची विक्री आणि हस्तांतरण पूर्ण होईल आणि तसे जर काही असल्यास ते त्यागित, परित्यागित मानले जातील आणि/किंवा आमच्या अशीलांवर बंधनकारक नसतील.

#### वरील उल्लेखित परिशिष्ट (सदर मिळकतीचे वर्णन)

गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०० ०१३ येथे स्थित बृहन्मुंबई महानगरपालिका, जी-साऊथ वॉर्डच्या हर्दींमधील लोअर परेलच्या सीएस क्र. १/१३२, मोजमापित ४,९२६.१४ चौरस मीटर्स किंवा तत्सम, सी.एस. क्र. १२८, १२९, १३०, मोजमापित ७,८१० चौरस मीटर्स जिमनीचा अविभाजित भाग आणि सीएस क्र. १३१, १३२, एकूण ३३,९३८.८३ चौरस मीटर्स किंवा तत्सम धारक जिमनीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांच्या भागावर स्थित इंडियाबुल्स ब्ल्यु ह्या इमारतीच्या विंग ए च्या २०व्या लेवलवरील निवासी अपार्टमेंट क्र. ए-२००३, मोजमापित ७२.४४ चौरस मीटर्स चटई क्षेत्र संलग्नित ७८३ चौरस फूट चटई क्षेत्र आणि निवासी अपार्टमेंट क्र. ए-२००४, मोजमापित ९३.१८ चौरस मीटर्स चटई क्षेत्र संलग्नित १,००३ चौरस फूट चटई क्षेत्र किंवा तत्सम (बाल्कर्नीच्या क्षेत्राचे एकत्रित) (एकत्रितपणे अपार्टमेंटस्).

इंडियाब्ल्स ब्ल्यु ह्या इमारतीची विंग ए ही नोंदणी क्र. पी५१९००००४६९ धारक इंडियाब्ल्स ब्ल्यु टॉवर ए अशा महारेरासह रियल इस्टेट प्रोजेक्ट म्हणून नोंदणीकृत आहे. एकत्रित सह इंडियाबुल्स ब्ल्यु प्रोजेक्टच्या पी-२ लेवल येथे स्थित क्र. सी-१९, सी-२०, सी-

२१, सी-२२ धारक ४ (चार) कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेसेसचे वाटप आणि अनन्य वापर. एकत्रित सह महाराष्ट्र अपार्टमेंट ओनरशिप ॲक्ट, १९७० (एमएओ) च्या तरतुदींतर्गत इंडियाबुल्स इन्फ्राइस्टेंट लिमिटेड (नोंदणी अनु क्र. बीबीआय-१/४२५३/२०१९+) द्वारे निष्पादित दिनांक १ जुलै, २०१९ रोजीच्या घोषणेत नमूद आणि टॉवर ए च्या ८व्या आणि ४९व्या वरील लेवलच्या स्थापित ब्ल्यु - विंग ए कॉन्डोमिनियम मधील सार्वजनिक क्षेत्रे आणि सुविधांमधील आणि प्रस्तावित मर्यादित सार्वजनिक क्षेत्रे आणि सुविधांमधील

एकत्रित सह उर्वरित सह अपार्टमेंटसच्या संबंधातील इंडियाबुल्स ब्ल्यु मधील सार्वजनिक क्षेत्रे आणि सुविधांमधील आणि मर्यादित सार्वजनिक क्षेत्रे आणि सुविधांमधील अविभाजित

इंडियाबुल्स इन्फ्राइस्टेट लिमिटेड १.०५% अविभाजित हितसंबंध.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २५/०२/२०२५

सही / सुरज अय्यर, भागिदा मे. गणेश ॲण्ड कं. (वकील)

### जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे तमाम जनतेस देण्यात येते की, आमच्या अशिलांच्या निर्देशानुसार, लिमिटेड प्रोजेक्टस प्रायव्हेट यु४५४००एमएच२०११पीटीसी२१३०२९), ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय रुणवाल ओमकार ई-स्केअर, ५ वा मजला, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ, सायन चुन्नाभट्टी सिमलसमोर, सायन (पू.), मुंबई - ४०००२२ येथे आहे, यांचे संपूर्ण नामाधिकार, हक व हितसंबंध यांचा तपास आम्ही करीत आहोत.

सदर मिळकत म्हणजेच गट क्र. ३०५, हिस्सा क्र. १ (भाग), मोजमापित २६८७.५० चौरस मीटर्स (मिळकत कार्डानुसार), ज्यात सी.टी.एस. क्र. १४०, मोजमापित ९४६ चौ. मी. आणि सी.टी.एस. क्र. १४१, मोजमापित १७४१.५ चौ. मी. यांचा समावेश आहे, गाव कुर्ला - भाग ४, एल.बी.एस मार्ग, तालुका कुर्ला, नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा मुंबई उपनगर येथे स्थित आहे (यानंतर ''सदर मिळकत'' असे संदर्भित).

. कोणीही व्यक्ती/संस्था, कोणतेही बँकिंग किंवा वित्तीय संस्थेसह, ज्यांना सदर मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर किंवा मालकाच्या हक्कांवर कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, इस्टेट, प्रभार, गहाण, हायपोथेकेशन, तारण, धारणाधिकार, हक्कपत्र ठेव. तारण. वाटप. विक्री. विक्री करार. हस्तांतरण. अभिहस्तांतर. भाडेपटटी. भाडेपट्टी करार, पोट-भाडेपट्टी, पोट-भाडेपट्टी करार, भाडेकरू हक्क, पोटभाडेकरू हक्क, परवाना, पोटपरवाना, विश्वस्त, देखभाल, वाटचाल हक्क, भरपाई दावा, भेट, प्रलंबित वाद, अदलाबदल, हिस्सा, लाभधारक हक्क, ताबा, हस्तांतरण, अधिग्रहण, विभागणी, मुखत्यारपत्र, करार/समझोता, इच्छापत्र, वारसा, उत्तराधिकार, एफएआर, एफएसआय, विकास हक्क, भोगवटा, भागीदारी, कौटुंबिक तडजोड, खटला, न्यायालयाचा आदेश किंवा इतर कोणत्याही कायदेशीर किंवा सांविधिक प्राधिकरणाद्वारे निर्गमित आदेश, अधिग्रहण किंवा कोणताही भार आहे, त्यांनी सदर जाहीर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, त्यांच्या सर्व समर्थक दस्तऐवजांसह, **एसएनजी ॲण्ड पार्टनर्स,** कार्यालय क्र. १०११ ते १०१५, १० वा मजला, राहेजा चेंबर्स, फ्री प्रेस मार्ग, निरमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१ येथे लेखी स्वरूपात कळवावे, तसेच ई-मेले samreen@sngpartners.in द्वारे (सुश्री. समरीन पलोबा यांचे लक्ष वेधण्यासाठी चिन्हांकित करणे) वर पाठवावे, कसूर केल्यास, असा कोणताही हक्क किंवा दावा (कोणत्याही स्वरूपाचा) अस्तित्वात नाही असे गृहित धरले जाईल आणि/किंवा तो त्यागित व परित्यागित मानला जाईल आणि त्याचा सदर मालकावर कोणताही प्रभाव पडणार नाही, तसेच मिळकतीच्या संबंधित व्यवहार पूर्ण करण्यात येतील.

#### परिशिष्ट (सदर मिळकतीचे वर्णन)

गट क्र. ३०५, हिस्सा क्र. १ (भाग), मोजमापित ३२१५ चौरस यार्ड्स समतुल्य २६८८.१५ चौ. मी. आहे. याबाबतचा ४ एप्रिल २०१८ रोजी उपनिबंधक कार्यालय, कुर्ला - ४ येथे नोंदणीकृत विक्री दस्तावेज क्र. ७७७०/२०१८ (जे अधिक तपशीलवारपणे खालीलप्रमाणे) आणि मोजमापित २६८७.५० चौ. मी. (मिळकत कार्डानुसार) संबंधित गाव कुर्ला- भाग ४ चा सीटीएस क्र. १४०, मोजमापित ९४६ चौरस मीटर्स, एल.बी.एस. मार्ग, गाव आणि तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात (यानंतर ''मिळकत'' असे संदर्भित) आणि सीमाबध्द पढीलप्रमाणे-

उत्तर दिशेस : सी.टी.एस. क्र. १४२ द्वारे; दक्षिण दिशेस : सी.टी.एस. क्र. १३९ द्वारे; पर्व दिशेस : एल.बी.एस मार्ग द्वारे ; पश्चिम दिशेस : सी.टी.एस. क्र. १४७ द्वारे दिनांकित २५ फेब्रुवारी, २०२५

> वकील आणि सॉलिसिटर्स सही/-सुश्री. समरीन पलोबा सहयोगी भागीदार

एस.एन.जी ॲण्ड पार्टनर्स करिता

लुबना अहमद उस्मान स्थळ : मुंबई कार्यकारी संचालक आणि सीईओ आणि सीएफओ दिनांक: फेब्रुवारी २४, २०२५