TIMES NATION

Pandemonium in J&K assembly over Art 370, BJP MLAs marshalled out

Oppn Protests Resolution On Restoring Erstwhile State's Special Status

Srinagar: The J&K assembly resembled a fight club Thursday as BJP MLAs clashed with marshals after speaker Abdul Rahim Rather ordered the eviction of opposition members who were protesting the protesting the passage of a resolution on restoring the former state's special status — revoked in 2019 with the abrogation of Article 570.

The commotion began when independent MLA

abrogation of Article 370.

The commotion began when independent MLA Sheikh Khursheed of jailed Baramulla MP Engineer Rashid's Awami Ittehad Party displayed a banner advocating for Article 370 and 35A.

BJP lawmakers stormed the well and tore the banner. The speaker briefly adjourned the House, but BJP members continued their protest, retaing to heed calls for order. Upon resuming, leader of



opposition Sunil Sharma of BJP opposed the assembly passing Wednesday resolu-tion — ealling it a 'drama'. This fuelled dissent among members in the treasury bench. Slogans filled the House as BJP MLAs chanted in support of Kashmir's inte-gration with India: "Bali-daan huway jahan Mukerjee woh Kashmir hamara hai."

E-AUCTION SALE NOTICE

To Rule 9 (1) of the Security Inferrest (Enforcement) Rule, 2002. Notice is hereby given to the public in general and below disscribed immovable property mortgaped/charged to the Secured Creditor, the constructive physical/symbolicy has Bark 1 Secured Creditor, the constructive physical/symbolicy with 6 Bark 1 Secured Creditor, the solid on 7 is a vivene is 3. As is what is 3, and "Whatever there is" on the date as m (the Bark/Secured creditor from the respective borrower(s), and Guarantor (s). The Reserve price and the earnest mortespective properties.

opposition Sunil Sharma of National Conference (NC) BJP opposed the assembly members retorted by empha-

hamara hai."
As tempers flared, speak-er Rather directed marshals to remove BJP members, re-sulting in physical alterea-tions, BJP MLA Shagun Pari-har's protest led woman mar-

पंजाब नेशनल बैंक U punjab national bank Awas Vikas Colony Circle Office: Muzaffarnagar #Plot No. 01, Shaku changar window of the name you can BANK upon!

SCHEDULE OF THE SECURED ASSESTS

shals to intervene, intensifying the ruckus.

Disruption stemmed from resolution that urged the Union govt for a dialogue to restore special status and constitutional protections afforded to J&R before the abrogation of Article 370.

Later, Clonans filled the While J&P of "driving a wedge between Kashmir and Jammu", to show the work of the wear Kashmir and Jammu", to show the work of the wear that with the proposed of the wear that we watered down resolution.

fordedto J&K before the abrodation of Article 370.

Later, J&K BJP president Satt Sharma said: "NC has brought the resolution. NC Knows all too well that even if it is brought 100 times, they won't succeed as long as PM Modi and home minister. Amint Shah are at the Centre. They are doing this to distract people, disturb peace." His predecessor Ravinder Raina said BJP will not allow "Nesteroted the Raina said BJP will not allow "Nesteroted the second history and it can never return," he asserted.

New counter-terror policy in 2025: Shah

New Delhi: The home ministry is working on a national counter-terror policy and strategy—likely to pitch for a uniform, cohesive and zero-tolerance approach among various central and state agencies—and shall unveil it in 2025 as the next big step to wards dismantling the entire terror cookystem, home ministropy of the control of the c

law and order being a 'state' strough of the subject, the real fight against terror must be waged by the state police forces. "All central agencies will support the states in every way from gath error ground the artion. But until more group is created with a 'zero-tolerance to terror' mood, the national counter-terror policy and strategy cannot succeed." But underlined, while batting for 'states to work in close coordination both among themselves and with the central agencies and the town of the control agencies and the policy and strategy cannot group to the policy and strategy cannot succeed. "To deal with new challenges like error financing draypto, a coordinated approach must be adopted for grace to share any have geographical and constitutional limitations, terror op-



THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI / MEERUT

Terrorist killed in Kupwara encounter

Kupwara encounter Srinagar: A terrorist was killed in an encounter with se-curity forces in Jammu and Kashmirs Kupwara district, officials said on Thursday. The encounter began on Wednesday after security forces launched a cordon and search operation in Margi ar-a of Lolab in the north Kash-mir district based on specific intelligence inputs about the presence of terrorists, they said. An AR rifle, two hand grenades, and four AR rifle magadines, were recovered from the site, they added. en

ism squad (ATS), model special task force (STF) and model police training manual for the states and Union Territories, which, if adopted, will work as a common structure and platform to deal with the menaco of terrorism. "The SOPs can be tweaked by the states per their requirements. Coordination through ATS and STF does not undermine the federal rights of states," assured Shah, Reminding the police officers of Prime Minister Narendra Modi's goal to make Indian adeveloped power by 2017, the home minister said there would be security challenges along the way, and insisted on taking on the terror ecosystem with a unified, anti-terror ecosystem. Stating that the Modi govi. Inits last of years in power, had the security can be security challenges along the way, and the security challenges along the Modi govi.

anti-terror ecosystem.
Stating that the Modi govt, in its last 10 years in power, had adopted a zero-tolerance approach and cracked down on both terror and terror financing, Shahsaid the improvedsecurity situation was evident from terror incidents having declined by 70% as compared to the preceding 10 years.

He asked the DGP-rank officers present at the conference, to invoke the Unlawful Activities (Prevention) Act to deal with terror. He shared that NIA has filled a chargestheet in 280 of the 632 cases registered by it, with its conviction rate being almost 150%.

disci dio → △ Cartirra Burni Recovery Section, Central Regional Office, 6th Floor, Annal Tower, 28, Nehru Piace, 100 THE \$0.000 CONDACCOM222 10 THE \$0.000 CONDACCOM222 10 THE \$0.000 CONDACCOMPARANTORS.MORTO.AGOR.

dha Raman Sharma (mortgagoriguarantor), S 321 , Shivalik Nagar, Bhel , Hardwa ar, Utarakhand – 249403 Alao at 404, Type 2, Sector 3, Bhel, Ranipur , Hardwar

Father, daughter among 4 killed in accident in J&K

Sanjay Khajuria Trev

Jammu: Four people, including aminor, were killed and two oth-ers sustained injuries when their vehicle skidded off the roadand fell into a gorge in Jam-mu & Kashmir's Reasi district on Thursday.

mu & Kashmir's Reasi district on Thursday. "The injured were taken to hospital, where one of them suc-cumbed to fatal injuries," the of-ficials said. "The deceased have been identified as Manzoor

The accident occurred district when the driver lost control of his SUV and it plunged into a gorge resulting in death of three injuries to three others

Injuries to three others

Ahmed, 40, a teacher by profession, his daughter Ulfat Jan, 10,
Bashir Ahmed, 28, all resident
of old Deval in Mahore block,
and Ghulam Mohi-utd-Din, 42,
resident of Ladh in Mahore
block of the district," officials
said, Police identified the injured as Shabir Ahmed Nag, 38,
resident of Deval, and trisk
Manzoor, 12, daughter of Manzoor Ahmed from Deval. They
were given first aid at the district hospital at Reasi and referred to the Govt Medical College and Hospital at Janmu for
specialized treatment.

	Name of Branch		Dt. of Demand Notice 13 (2) of SARFAESI ACT. 2002	Reserve Price	DATE &	Octals of The Encumbrance
\$.	Name of the Account	Description of the Immovable Properties	Outstanding Amount	EMO	TIME OF	Xnown To
No.	Name of the BorroweriGuarantor	Mortgaged (Owner's Name (Mortgagors of Property (ies))	Date of Possession Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive	Bid Increase Amount	AUCTION	the Secured Creditors
	BO: Kairana (302300), CO: Muzaffarnagar Mr. Abdul Ajij S/o Jahoor Hasan (Borrower)	Entire a house west and north faced in the name of	06.03.2020	Rs. 18.00 Lakh	26.11.2024	Not Known
		Mr. Abdul Ajij S/o Jahoor hasan which having a shop west faced total area 65 sq mtr which Having	Rs. 29,78,526.86 + further interest w.e.f. 01.11.2024+ DI	Rs. 1.80 Lakh	from 11.00 AM to	
		in ground floor a shop and two room, bathak, jina, a		Rs. 18,000/-	04.00 PM	
		kitchen and first floor consists of two room, a baramda situated at Mohalla Aalkalan ward no. 2, Kairana, Pargana and Tehsil Kairana, District	& other Charges			
		Shamli. The property is bounded as below: East:	06.01.2024			
		House Saleem, West: Rasta 15' width, North: Rasta 12' width, South: House Naushad	Constructive	-		
2	BO: Kairana (302300), CO: Muzaffarnagar	One residential house in the name of Smt Rahisa	21.03.2023	Rs. 26.00 Lakh	26.11.2024 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
	1. M/S Gold Piaza through proprietor Intazar Ali sio Late Mohd ILyas (Borrower). 2. Intazar Ali sio Late Mohd ILyas (Proprietor) 3. Rahisa Wio Late Mohd ILyas (Guarantor) 4. Asif Ali sio Late Mohd ILyas, (Guarantor) 5. Janisar sio Late Mohd ILyas (Guarantor) 6. Sabir sio Late Mohd ILyas (Guarantor)	Begum W/o Late Mohd. ILyas and Intazar Ali, Asif Ali, Janisar and Sabir Ali, all S/o Late Mohd. ILyas measuring area 300 sq.mtrs situated at Moh. Al	Rs. 16.25.133/- +	Rs. 2.60 Lakh		
			further interest w.e.f.01.11.2024+ DI & other Charges	Rs. 26,000/-		
		Kalan, Harijan Basti, Kairana, Pargana and Tehsil Kairana, District Shamli, registered in the office of Sub Registrar Kairana in Bahi 1, Volume No. 1553				
		Page no. 194/195 at serial no. 7455 on 17.12.1985.	06.01.2024			
		The property is bounded as below: East: Rasta Gali, West: 3 ft wide aabchuk, North: House of Chaandu	Constructive			
		Valmiki, South: Way to badhu Johad				
3.	BC: Bsybra (47840); Co-Chauzaffarnagar I-NBS Sudh Vally [co-Cream, Proprietor Mr. Inythe Ali So Mr. AstFAlk (Ali Khan (Co- Borrower) J. Halder Ali Khan sio Asif Ali Khan (Co- Borrower) J. Zaiba Khatoon wio Asif Ali Khan (Co-	House in the name of Sh. Haider Ali Khan s/o Sh.	08.10.2021 and 29.11.2022	Rs. 22.50 Lakh	26.11.2024 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
		Aasif Ali Khan & Smt. Zeba Ali Khan w/o Sh. Aasif		Rs. 2.25 Lakh		
		Khalapar, Muzaffarnagar. Bounderies as per sale	Rs. 26,93,835,10 +	Rs. 22,500/-		
			27.12.2021			
			and 03.03.2023			
			Constructive			
	80 : Court Road (182100), CO: Muzaffarnagar I. Mr. Ismil Kureshi Sio Mr. Yunus Kureshi (Co- Borrower) 2. Mrs. Nasreen Kureshi Dio Mr. Shafeek (Co- Borrower)	One property in the name of Mr. Ismil Kureshi S/o Mr. Yunus Kureshi measuring area 85,31 sqr mtrs situated at Mohaila Khalapar South, City	12.06.2023	Rs. 19.80 Lakh	26.11.2024 from 11.00 AM to 04.00 PM	Not Known
			Rs. 14,97,577.84 + further interest w.e.f	Rs. 1.98 Lakh		
		Muzaffarnagar, Paragna, Tehsil AND District		Rs. 19,800/-		
		Muzaffarnagar, registered in the office of Sub	31.10.2024 & other Charges			
		Registrar II Muzaffarnagar in Bahi I Volume No. 8322, Page no. 127 to 166 at serial no. 610 on	19.08.2023			
		18.01.2020. The property is bounded as below: East	100010010			
		House Shareef Ahmad, West: House Bundu , North: Rasta 12 ft wide, South: House Yaseen and Aaftaab	Constructive			
	BO: Courl Road (182100), CO: Muzaffarnagar I.MS Shakumbhari Sugar through proprietor Smt. Sonia Saini Wio Sh. Pankaj Dharmani (Borroweri) 2. Smt. Sonia Saini Wio Sh. Pankaj Dharmani (Proprietor) 3. Smt. Vibha Wio Sh. Rambir Singh (Guaranter/fifertgagor)	Residential piot (now house) in the name of Smt. Vibha Wio Sh. Rambli Singh measuring area 253 sqr mtrs situated at piot no. 64 (Mundarja Khasra no. 41073 and 4104), Michalla Gokul City, Phase-1, Rabba Gram Shernagar, Paragana, Tehall and District Muzaffarnagar rejistered in the office of Sub Registrar I Muzaffarnagar in Sahi 1 Ziol No. 155 de sterial no.45 on 150 200. The proceedings 155 de sterial no.45 on 150 200. The proceedings Gokul city Phase-2. North: Piot no. 63, South: Piot no. 65	09.04.2024	Rs. 115.60 Lakh	26.11.2024	Not
			Rs.1,57,54,272.76 with further interest at the contracted rate w.e.f. 01.04.2024	Rs. 11.56 Lakh	from 11.00 AM to 04.00 PM	Known
				Rs. 1,15,600/-		
			18.06.2024			
			Constructive			

HDFC BANK

HDFC Bank Limited

Branch: The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof F 6676/568 CIN L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

E-AUCTION SALE NOTICE (Sale through e-bidding only)

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2003 indicated in Column (A) that the below described immovable property(tios) described in Column (C) mortgaged/charged to the Securid Cheditor, the constructive / physical possessis votice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicates because the property of the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicates even taken as described in column (b) by the Authorised Officer of HDPC Bank Limited (established HDPC Limited will be add on 7-sis where is 7-sis whates 7 and Ymathever there is 7-sis per the details mentioned below the public property of the Post of the

ce is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal repre-

(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(1)	(1)
Name/s of Borrower(s)/Guarantor(s)	Outstanding dues to be recovered (Secured Debt) (Rs.)*	Description of the Immovable Property / Secured Asset	TYPE OF POSSESSION	DATE & TIME OF INSPECTION	Reserve Price (Rs.)	Last date of submission of bids	Earnest money deposit	Bid Incremental Rate	Date of Auction and time
(1) MR. VIKAS TYAGI & MRS DIMPAL	Twenty Three Lakhs Seventy Two Thousand and Nine Hundred Only) Due as on 31-AUG-2023*	FLAT NO. S-1, SECOND FLOOR CONSISTING OF 2 BEDROOMS, 1 KITCHEN, 1 DRAWING HALL & 2 TOILETS SITUATED ON PLOT NO. B-1993, KHASRANO. 141/2, SITUATED AT GANGADHAM COLONY IN THE REVENUE VILLAGE OF PADPURA, PARGANA TEHSIL AND DISTRICT MEERUT, UTTAR PRADESH ADMEASURING 94.56 (APPROX) SO. MTR. ALONG WITH UNDTUDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND. CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE.	1,775,773,873,831	14-NOV-2024 FROM 11:00 AM to 3:00 PM	Rs. 21,60,000/- (Rupees Twenty-One Lakhs and Sixty Thousand Only)	09-DEC-2024 BEFORE 4:00 PM	10% OF THE BID AMOUNT	Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)	11-DEC-2024 FROM 11:00 AM to 11:30 AM

ogether with further inferest, cost, expenses and charges as applicable till payment and/or realisation, ospective purchasers i bildders will have to independently ascertain amounts that might be due to the Builder crehasers/bilders and HDFC Bank will not be liable to make any payment whatsoever.

HDFC/1 the Authorised Officer of HDFC does not accept any responsibility or liability whatsoever for any loss that may be incurred by the succept any responsibility or liability whatsoever for any loss that may be incurred by the succept any responsibility or liability whatsoever for any loss that may be incurred by the succept and the succept and

The Bid Document can be collected / obtained from the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd having his office at 2ND FLOOR, THE CAPITAL COURT, MUNIRKA, OLOF PALME MARG, OUTER RING ROAD, NEW DELHI-110067 or directly from Mis Matex Net Pa Ltd, No: 37/22, Character, Ch

Date: 07-NOV-2024

अधिवक्ता अंजलि हत्याकांड

सनसनीः कप्तान साहब हत्याकी रकम नहीं मिली

📕 आरोपी नीरज का बड़ा दावा, ससुरालियों ने कराई थी महिला वकील की हत्या पुलिस को सौंपे सुबृत, पिछले साल हुआ था मईर सस्रालियों को पुलिस दे चुकी है क्लीन चिट

शाह टाइम्स संवाददाता मेरठ। मेरठ में सालभर पहले हुए परवानां के नातानां पहला हुए एडबोकेट अंजली गर्ग हत्याकांड में आरोपी नीरज शर्मा ने बड़ा खुलासा किया है। जमानत पर बाहर आया किया है। जमानत पर बाहर आवा गीरज शामां गुम्बार को कप्तान से मिलने पहुंचा। आरोपी का यदवा है कि अंजर्सी की हत्या उसके पित, सास, ससूर में मिलक कमाई है। मौरज ने आरोप समाया कि वाररात के मुख्य आरोपों ससुप्तिनयों को पुलिस स्त्रीनिवर है कुंकी है। वहीं निर्दान ने कहा कि उसे सुपारी के 20 लाख रुपए अब तक नहीं मिली और जोन पी रुपए अब तक नहां । मला उस सुपार की रकम नहीं मिली और जेल भी चला गया। नौरज ने पुलिस को अंज़ली उसके पति और अपने बीच हुई बातों की कॉल रिकार्डिंग और कॉल डिटेल भी दिखाई। नीरव का आरोप है कि पुलिस सारे सुबूतों की रोबारा जांच करे।

घर के गेट पर मारी गई थी गोली

7 बुलाई 2023 में टीपी नगर थाना क्षेत्र के उमेश विहार में सुबह साढ़े छह क्ले एडवोकेट डॉ. ॲल्ली गर्ग की उसके मकान की देहरी पर दो अज्ञात लोगों ने गोली मारकर हत्या की थी। अंजली दूध लेकर घर लौट रही थी। तभी किसी ने गेट पर उसे रही थी। वाजी किसी ने गेंट पर उसे गोली मार ची। इत्याकांड की प्रारंभिक जांच में अंजली की सास सरता गुप्ता, ससुर पवन गुप्ता और पति तितन गुप्ता को अरेस्ट किया गया था। संपंत्ति कियाद के कारण इन लोगों ने अंजली को मार डाला लंकिन पुलिस जांच में ये चीजें साबिक न पुलिस जांच में ये चीजें साबिक न इंटिं हुई, बाद में इन्हें क्लीनचिट रेकर छोड़ रिया था।



अंजली को मखाने में अंजली के सहुर पबन मुखा, सास सरला पुष्ण, पित नितन मुखा, सार सरला पुष्ण, पित नितन मुखा और इनका साथी दुख्यत शर्मों का डाध है। अंजली के साथ-सहुर पति व दुख्यत शर्मों का प्राच है। अंजली के मुझे दिनांक 28.05.2023 को अंपनी दुकान पर बुलाया और कहा कि तुम परेशान कर रखा है। सारी, प्रीपटी अपने कच्छे में ते रखी है और सहुत सारे मुकरमें इंघ पर भी कर रखे हैं। अंजली के मरने के खार इम तुम्हें 20 लाख करए व पांच दुकान या पांच दुकान सारे मुकरमें इस पूर भी कर रखे हैं।

अजाता क भरत के बार इस हुस्त हा लाख रुपए व पांच दुकान वो टीमी नगर में स्थित हैं वे दुम्हें रेगे। लेकिन हमारा कहीं भी नाम नहीं आना चाहिए। जब पुलिस ने हमें गिरफ्तार किया तो हमने अंजली के पति सास

ससुर व दुष्यन्त का नाम नहीं लिया और ना ही इनके बारे में कोई जानक.

ारी बताई, क्योंकि इनसे हमारे पैसे तय थे। अब हमें अपनी गलती का पश्चाताप है इसलिबे हम सारी जानकारी देरहे हैं।

पति और ससुर रोज कहते

थे अंजली को मार दो

अंजली को हत्या से पहले पवन गुप्ता व उसका पति मुझे डेली कहता था अंजली को मार दो। मैं समय खींचता रहा, लेकिन पथन गुप्ता व उसका पति मेरा ब्रेन वॉश कर रहा था

और दिन में कम से कम 8 से 10 बार

फोन करता था। दिनांक 02.06.2023 को पवन गुप्ता व अंजली के पति ने फोन करके अपनी दुकान पर बुलाया और कहा कि अंजली ने मुझ बहुत

नीरज सहित चार को किया था अरेस्ट

बाद में पुलिस ने वारदात का खुलासा करते हुए अंजली मर्डर केस खुलासा करत हुए अजला महर कस में दो लाख की सुपारी देकर भाड़े के शूटरों से हत्या करवाने को बात बताई। हत्या का साजिशकर्ता वशपाल, सुरेश भाटो और नीरज शर्मा थे। किराये पर शूटर अनुज डर्फ मनिहार था। तीनों शूटर अनुन उक मानहार था। ताना को अरेस्ट कर चेल पेन दिया था। अंजली के पति, ससुर को क्लीन चिट दे दी थी। नीरज ही वह शख्स था, जिसने रो लाख रुपए में भाइ के शूटर उपलब्ध कराए थे। दोनों राटुर हत्या के एक दिन पहले नीरज के घर कर्क थे। इनके कब्जे से दो स्कृटी और तमंचा भी बरामद हुआ था।

नीरज ने पुलिस को जो लेटर दिया वो पढ़िए...

जेल से बाहर आए नीरज ने गुरुवार को एसएसपी दफ्तर पर अपनी शिकायत दी है जिसमें लिखा कि उमेश विहार टीपी नगर में दिनांक 07.06.2023 को अधिवक्ता डॉ. अंजली गर्ग की सुबह 6:30 बजे दो अज्ञात व्यक्तियों ने गोली मार इत्या अज्ञात व्याक्तवा न गाला मार हत्या कर दी थी। उसके बाद पुलिस ने अधिवक्ता अंजली गर्ग के सास-ससुर व पति को गिरफ्तार किया था। दो दिन बाद पुलिस ने यशपाल, सुरेश भाटी, नीरज शर्मा व अनुज को गिरफ्तार कर जेल भेज दिया था व अंजली के सुसराल वालों को छोड़ दिया था जबकि अधिवक्ता

कैमरे की फुटेज सौंपी

साहब अंजली को मारने में साहब अजला का मारन म सबसे बड़ा हाथ पवन गुप्ता व नितिन गुप्ता, सरला गुप्ता और सबसे शातिर दुष्यंत्र शर्मा का है। साहब पवन गुप्ता का फोन नंबर और मेरे नंबर की कॉल डिटेल और सीडीआर निकल्वा कर जो मेरे पास आज तक फोन की रिकार्डिंग व पवन का मेरी दुकान पर आने की कैमरे की फुटेज हैं में आपके पास जमा कर रहा हूं। साहब पवन पास क्या कर रहा हूं। साइव पवन गुप्ता, नितन गुप्ता, सरला गुप्ता अपिवक्ता अंजली के सुसराल बाले हैं। इन लोगो ने कई सालों से अंबली को बहुत परेशान कर रखा था। मैं इसका साक्षात गवाड़ हूं। इन सब के ऊपर कड़ी से कड़ी कार्रवाई करके अंजलीकी इत्या कारवाइ करके अजला का हत्या का षड्यंत्र करने के आरोप में इन सभी को जेल भेजें। कप्तान ने सीओ को नये सिरे से मामले की जांच करने के आवेश दिए हैं।

मारा और आए दिन मास्ती रहती है। तुम उसे आज ही खत्म कर दो। मैं तुम उस अंश का का व्यक्ति कर दान में तुम्हें तस की गई रक्तम से पांच लाख रुपये से ज्यादा दूंगा। दिनांक 03.06.2023 को पवन गुप्ता की स्कूटी की डिग्गी में 315 का हमेंचा व तीन कारतूस रुकाकर मैंने पचन गुप्ता य नितिन गुप्ता को दिखाकर कहा कि आज अधिवचना अंग्रेलों की मार देंगे। आज अधिववता अंजली का मार हैंगे और पवन गुप्ता के साथ बैठकर अंजली के पीछे बेपमपुल तक आए लेकिन उसे मारने का मौका नहीं मिला। पथन गुप्ता ने कहा कल में तुम्हें फोन करके ब्राताज्ञगा कि अंजली तुम्ह फान करक बताकमा कि अजला घर से कब निकलेगी। अगले दिन दिनांक 04.06.2023 में लेकर 07.06.2023 की सुबह पांच बजे तक पवन गुप्ता मुझे अंजली की तांबंशन अपने नम्बर 7417356818 से मेरे फोन नं. 7351518313 2 पर कार्य पर /351518313, 8439538313, 7248841358 पर देता रहा। दिनांक 07.06.2023 की मुबह 6:30 बजे अंजली को गोली भार वी गई।

कॅम्पस लेकर आया नया ब्राण्ड कैंपेन मूव वॉर वे

शाह टाइम्स संवाददाता मेरठ। भारत के अग्रणी स्पोर्टस

एवं एथलेजर फुटिवियर ब्राण्ड्स में से एक कॉम्पस एक्टिवियर लिमिटेड ने गुरुवार को ब्राण्ड अम्बेसडर विक्की कौशल के साथ अपनी नई विक्का काशल के साथ अपना नह बाण्ड केंप्रेन फिल्म का अनावार किया। केंप्रेन को फिल्म युवाओं की भावनाओं पर रोशनी डालते हुए उन्हें आत्मविश्वास के साथ जीवन में आगे बहाने के लिए प्रोतसाहित करती है। कैंपेन के बारे में बात करते हुए प्रेरणा अग्रवाल, चीफ मार्केटिंग ऑफिसर, कॅम्पस एक्टियवियर, ने कहा कि हम एक ऐसी युवा पीढ़ी को रेख रहे हैं, जो न केवल गतिशील को रेखा रहे हैं, जो न केवल गरिवरीति है, बहिक फेरान के जिए अपनी अनोजी परुचान को भी बेड़िखक तरीके से व्यवस्त कर रही है और कम्पस राज उनके साथ है, जो उन्हें रृष्ट के मुताबिक, फेरानेवल फुटांब्यर प्रदान करता है, जो उनकी असली परुचान को रहाति है। हमाण 'मुव गरिवर' केंग्रेश विकर्ष एक्टांब्यर परिचा नहीं है यह अपस्थित्यर संदेश नहीं है यह आत्मविश्वास सं भरी अपनी पहचान को अपनाने और अपनी राह खुदबनाने की आजादी का उत्सव है।

विधिक सेवा दिवस का आयोजन तहसील, ब्लॉक, स्कूल एंब लॉ कॉलेज स्तर पर विधिक जागरूकता फाल ज स्तर पर जिल्ला जानिकात एवं साक्षरता शिविसें का आयोजन किया जाये। उक्त कार्यक्रम में परा. विधिक स्वंय सेवकों, सामाजिक

शाह टाइम्स संवाददाता मेरठ। अपर जिला शाह टाइम्स सवाददाता भरठ। अपर जिला त्यायाधीश,सचिव, जिला विधिक सेवा प्राधिकरण मेरठ उदयवीर सिंह ने मुख्य चिकित्साधिकारी मेरठ, जिला विद्यालय निरीक्षक, मेरठ, बेसिक शिक्षा अधिकारी, मेरठ, जिला प्रोवेशन अधिकारी मेरठ, जिला कार्यक्रम अधिकारी मेरठ तथा तहसीलदार सरधना मवाना एवं सदर मेरठ को पत्र प्रेषित मवाना एव सरा मेरड को पत्र प्रेषित करते हुने बतावा कि उत्तर प्रदेश ग्रन्थ विधिक सेवा प्राधिकरण, लखनक के पत्र के अनुसार दिनांक ७१ नवस्वर को विधिक सेवा दिवस के सफल आयोजन हेतु माननीय कार्यपालक अध्यक्ष उत्तर प्रदेश ग्रन्थ विधिक सेवा प्राधिकरण होता विधिन गतिविधियों अनुसार कार्यकम आयोजित किये जाने हेतु निर्देशिक किया गति हैं। निर्देशित किया गया है।

विधिक सेवा दिवस के अवस

कार्यकर्ताओं, स्वंय सेवी संगठन आदि के माध्यम से आमजन को उनके अधिकारों के प्रति जागरूक किया जायें, विधिक सेवा दिवस के अवसर पर चिकित्सा एवं स्वास्थ्य विभाग के उच्चाधिकारियों, महिला एवं बाल विकास विभाग, शिक्षा विभाग जिला एवं पुलिस प्रशासन से समन्वय स्थापित करते हुए उनकी सहभागिता सुनिश्चित की जायें, विधिक सेवा पाधिकरण के अवस पर आशा बहु, एनएमएम कार्यकत्री, आंगनवाडी कार्यकत्री, ग्राम सचिव, लेखपाल, स्वयं सहायता समूह तथा पराविधिक स्वयं सेवको द्वारा पराविधिक स्वयं सेवको द्वारा दूर-दराज के अपने-अपने क्षेत्रों किये जायें। विधिक सेवा दिवस के

नौ नवंबर को किया जाएगा

ब्लॉक स्तर पर रैलियों का आयोजन किये जाने हेतु छात्रों, अध्यापकों तथा शिक्षा विभाग के वरिष्ठ अधिकारीगण से समन्वय स्थापित किया जायें, विधिक सेवा दिवस अवसर जनपद सहज दृश्य एव भीड-भाड वाले स्थानों पर विधिक सेवा कार्यकम, विधिन कानूनों, जन कल्याणकारी योजनाओं, टोल फ्री हेल्पलाइन आदि से सम्बन्धित जानकारियों के पोस्टर/वैनर लगायें एड डिफोन्स काउँसिल तथा श्रेष्ठ लीगल एड क्लीनिक का चयन क उन्हें सम्मानित किया जायें। उन्होंने उन्हें सम्भागत किया जाया उन्हान उक्त संबंधित अधिकारियों से दिनांक 09 नवम्बर 2024 को विधिक सेवा दिवस को सफल बनाये जाने हेतु उत्तर प्रदेश राज्य विधिक सेवा प्राधिकरण द्वारा तैयार रूप रेखा के अनुसार क जाने हेतु अनुरोध किया है।

लंबित पडे विकास कार्य व अतिरिक्त बजट को लेकर राजनाथ सिंह से मिले कैंट विधायक

152 करोड़ 25 लाख की बजट से निखर सकता है कैंट: अमित अग्रवाल

शाह टाइम्स संवाददाता मेरठ। मेरठ केंट विधानसभा से

भरितासिक जीत दर्ज करने वाले पीतहासिक जीत दर्ज करने वाले भाजपा के विधायक अमित अग्नवाल मेरठ केंट के लिए एक के बाद एक उपलब्धि डासिल कर रहे हैं और इसके लिए वह रेश के प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी, उत्तर प्रदेश के मुख्यमंत्री योगी से लेकर रक्षामंत्री राजनाथ सिंह योगी से लेकर रक्षामंत्री गजनाथ सिंह से मुसाकात कर चुके हैं और मेरट को केंट विधानसभा के लिए अतिरिक्त बजट और यहां पर आधुनिकता लाने के लिए कई यहां दिमांड कर चुके हैं। गुरुवार को मेरट केंट विधायक अमित अग्रवाल 17, अकबर येड, दिल्ली में केंद्रीय रक्षामंत्री राजनाथ सिंह मिले और मुसाकात कर विधान विकास एवं लिंबत कार्य करण जाने



की मांग की। इस दौरान उन्होंने सड़कों/नालों की मरम्मत किये जाने के लिए 27 करोड़ रुपए वित्तीय वर्ष

2024-25 के रिवाइज्ड बजट में सम्मिलित कर स्वीकृत किए जाने एव

मेरठ केंट क्षेत्र में कार्यस्त अधिकारियो एवं कर्मचारियों के लंबित वेतन एवं कमचारयां क लावतं वतन, पंशान के भुगतान किए जाने के लिए 45 करोड़ 25 लाख 36 हमर स्पए की मांग की हैं। साथ ही साथ अमित अग्रवाल ने विभिन्न कोंडीय विभागों एवं छावनी परिषद मेरठ की रखरखाव शुल्क लगभग 80 करोड़ रुपए जो बकाया है उसे भी दिलाये रुपर जो बकायों है उसे मा रिलाय जाने का अनुरोध किया। अमित अग्रवाल की सारी बात सुनने के बाद देश के रक्षा मंत्री राजनाथ सिंह ने सभी कामों पर अपनी सहमति जताः सभा काम पर अपना सहमात जताह और जरूर से जरूर इस मामले में कार्रवाई करने की बात कही। इसके बाद केंट्र विभायक अमित अग्रवाल ने उनका धन्यवाद अदा किया और उन्हें शॉल ओढ़ाकर कर सम्मानित किया।

नैसकॉम फाऊंडेशन और सिस्को का 'थिंगक्यूबेटर' देगा उत्तर

प्रदेश के युवाओं के नवाचार और उद्यमिता को नए पंख

ग्राम विकास अधिकारी संघ के अध्यक्ष बने सुमित



मंडी धनौरा। गुरुवार ब्लॉक संभागार में ग्राम विकास अधिकारी संघ की ब्लॉक कार्यकारिणी के गठन को लेकर बैठक आयोजित की गयी। नवनिर्वाचित अध्यक्ष सुमित कुमार ने कर्मचारी हिलों और संगठन के कर्मचारियों के हित के लिए निडर होकर कार्य करने की बात कही। बोले कि किसी भी साथी के साथ अन्याय नहीं होने देंगे। संघ के प्रति समर्पण की भावना रखते हुए कार्य करने का विश्वास दिलाया। बैजक में ब्लॉक कार्यकारिणी का गठन सर्व सम्मति से किया गया।

जिसमे सुमित कुमार को ग्राम विकास अधिकारी संघ का ब्लॉक अध्यक्ष, राजकमार सैनी को ब्लॉक उपाध्यक्ष, बंटी सिंह को ब्लॉक मंत्री, सुरेश कुमार को जिला प्रतिनिधि, राजीव कुमार को कोषाध्यक्ष व रामगोपाल को मिडिया प्रभारी

पत्रकार उवैस को हजारों नम आंखों ने दी विदाई

बीमारी के चलते बीती रात हुई थी मौत

शाह टाइम्स संबाददाता जोचा। पत्रकार मोहम्मर उवैस को हजारों नम आंखों के बीच सुपुर्दे खाक कर दिया गया। इस दौरान उनके चाहने वाले काफी गमगीन नजर आये। बताते चलें कि शाह टाइम्स के जोया संवाददाता 35 वर्षीय मोहम्मद उवैस की बीते दिन मुरादाबाद के फोटेन अस्पताल में बीमारी के चलते मौत हो गयी थी। देर रात उनका शब घर पहुंचा तो सैंकड़ो लोगों की भीड़ उनके घर को ओर दौड़ पड़ी। युवा पत्रकार की मौत से हर कोई गमगीन था। हर कोई उनकी एक झलक पाने को बेताब दिखा। उनके पैतृक गांव इटव्या में आज सुबह दस बजे

उनके अवाई कब्रिस्तान में उन्हें



सुपुरें खाक कर दिया गया। उनके जनाजे में हजारों लोग शामिल हुए। मृदभाषि व इसमुख व मिलनसार स्वभाव के पत्रकार उवैस की मौत से पत्रकारों में शोक की लहर दौड़ गयी। कविस्तान में उनकी अचानक गया। काबस्तान म उनका जचानक मौत पर तमाम लोग गमगीन नजर आये। उनके व्यवहार को लेकर लोग उनकी तारीफ करते नहीं धक

कैडेट्स ने पौधे लगाकर दिया पर्यावरण संरक्षण का संदेश कॉलेज के मीनियर प्रवक्ता अनिल

कॉलेज दबथुवा में 22 वूपी गर्ल्स बटालियन द्वारा एक पेड मां के नाम महोत्सव को अंतर्गत वृक्षारोपण कार्यक्रम का आयोजन किया गया। जिसमें एनसीसी कैंडेट्स ने विद्यालय परिसर में विभिन्न प्रकार के पौधे जैसे आम, नीम, बबूल, कनर, गुड़हल, जामुन इत्यादि के लगभग 150 पीचे लगाएं। साथ ही पीचों की देखभाल करने का भी संकल्प लिया।

कमाँडिंग ऑफिसर कर्नल महेश कुमार चौहान व बटालियन की प्रशासनिक अधिकारी मेजर ऋजु के मार्गदर्शन में आयोजित कार्यक्रम में लेफ्टिनेंट सविता चौधरी ने एनसीसी केंडेट्स को संबोधित करते हुए कहा कि पेड़ पौधे हमारे जीवन का आधार है। यह हमें न केवल छाया, फल, फूल रंते हैं बल्कि जीवन उपयोगी ऑक्सीजन भी देते हैं। इसलिए हमें पर्यावरण

संरक्षण को सुरक्षित रखने के लिए अपने जीवन में अधिक से अधिक पाँचे लगाकर उनकी देखभाल भी स्वयं करनी चाहिए। साथ ही स्वयं करना चाहिए। साथ हा आसपास के लोगों को भी वृशारोपण के लिए प्रोत्साहित करना चाहिए। कार्यक्रम के सफल आयोजन में

कालक के सानवर प्रवक्ती आनल जुमार, संवीव कुमार, सूर्व फ्रकाश, अनिरुद्ध सिंह, पुनीत कुमार, रितु, प्रिंमी, रिश्म, सोनिया का विशेष सहयोग रहा। कॉलेज प्रधानवार्य बीत नारायण भारती ने कंडेट्स का उत्साहवर्षन किया।

खिर्वा के नातिक का दुबई में इंजीनियर पद पर हुआ चयन

सरधना। खिर्वा जलालपुर निवासी नातिक सरधना। विश्वा जलालपुर । नवाश नातिक अव्यास पुत्र ज्युपीर हरकाल का बुद्ध के सरकारी विभाग में इंजीनियर के पद पर चयन हुआ है। मेरठ के एसडी इंटर कालेज सरर से हाईस्कूल व इंटर की परीक्षा प्रसा की। वुद्ध जाकर भी गातिल ने प्रभानी पढ़ाँ जारी रखों। 2018 से वे इस विभाग के लिए तैयारी कर रहे थे। 40 देशों के लोगों ने इंजीनियर पद के लिए एसीजा में भाग तिया। नातिक का चयन डोने पर परिवर्नों में खुशी का माडील डै। अभिषेक, रजा, राहुल, फिरोज, इमरान, मासूम, अब्बास, आदेश कसाना, दीफक कसाना, अमर पाल, योगेश चौधरी ने नातिक को वधाई दी।



ड्डाभता का गए पख शाह टाइम्प्स संवादताता मेरहा उडाम्पतापूर्ण दृष्टिकाण और नवावार को बदावा देने के लिए के लिए 'बिंगक्यूबंटर' प्रोग्नाम अब मेरठ तक पहुंच गया है, खासतीर पर यहां के इंजीनियरिंग के छात्रों को सशस्त्र करने के लिए। यह ऐतिहा. सिक पहल नैसकॉम फाऊंडेशन औ सिक पहले नसकाम फाऊडरान आर सिस्को के बीच एक साझा प्रयास है, जो एक वर्चुअल मेकर स्पेस के रूप में संचालित होता है, जहां आधुनिक डिजिटल तकनीक का हैं इसऑन अनुभव छात्रों को मिलेगा। इससे छात्र अपने ऐसे विचारों को आधारभूत समाधानों में बदल सकते हैं, जो समाधाना म बदल सकत है, जो सामाजिक बदलाव लाने पर कोंदेत हो। इस विषय में अपने विचारों को प्रकट करते हुए नैसकॉम फाऊंडेशन के चेयरपर्सन ग्रेस्तोव रावनन ने युवाओं की सोच और मस्तिष्कों को सशक्त करने के महत्व पर कहा कि भारत में विकास का नया अध्याय लिखने के लिए जरूरी है कि हम् युवाओं को सामाजिक समस्याओं के समाधान ढूंढने के लिए तकनीक इस्तेमाल करने के लिए प्रेरित करें।

HDFC BANK

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा : द कैपिटल कोर्ट, गुनिरका, आचटर रिग रोह, ओलीफ पाल्ने मार्ग, नई दिल्ली–67, फोन : 011–41596676/568, कोंपीरेट पडचान संख्या : एलंड9520एगएच1994पीएलसी080618, वेबसाइट :www.hdtcbank.com

ई-नीलामी बिक्री सूचना (कंवल ई-बिडिंग के मध्यम से बिक्री)

विसीय परिसम्पसियों के प्रतिमृतिकरण एवं यूनिर्गाण और प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम व (ह) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिमृति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के अंतर्गत अवल परिसम्पसियों की विक्री के लिए विक्री सूचना कोंतम (क) ने वर्गित कर्जदार (ते) और नारटर (तें) और नार जनता को एलद्दारा सुचित किया जाता है कि कोत्म (ग) ने दशर्द पूर्व प्रतिभूत तेनदार के नार बधक /प्रमादित अवल सम्मति (यो) जिनका एच**टीएफनी बैक सिमिटेट** (हतासे पूर्व एचटीएफनी विभिन्नेट जिसका माननीय एनवीएलटी—मूबई के 17 मार्च 2023 दिनाकित आदेश से अनुमीरित सम्मीलन की एक गांजना के जहत एकडीएफनी के जन्मार में कहत एकडीएफनी के जिल्ला हो गया है। (एनडीएफनी), प्रतिकृत अध्वयक्त होता कोल्ला एमडीएफनी अपना करना के जानिक करता हो। अपना के जन्मार माने के जहत हो। अतिका के जिल्ला हो। अपना हो। अपना के जिल्ला हो। अपना हो। अपना हो। अपना माने के अंतर्गत कोल्ला हो। अपना हो। अपना माने के अंतर्गत कोला हो। अपना हो। अपन हो। अपना हो। THE WANT HOECBANK COM TO BE THE BOT OF SOIL

(45)	(ex)	(1)	(81)	(%)	(11)	(8)	(9)	(8)	(%)
कर्जदार (से)/मारटरों का नाम	वसूल की जाने वाली मकाया राशि (प्रतिभूत ऋण) (र)*	अबल सम्पत्ति/प्रतिभृत परिसम्पत्ति का विदरण	अधिवहण का प्रकार	निशीक्षण की तिथि एवं समय	आरक्षित भूल्य (४.)	बोलियाँ जमा करने की अंतिम तिथि	अधिम जमा राशि (७.)	बोली वदोत्तरी दर (७)	नीलामी की विथि एवं समय
श्री विकास त्यापी और श्रीमती डिम्पल	र. 23.72.900/— (तेईस लाख बहरार हजार नी सी रुपये मात्र)	पहोंद संख्या एस -१, बुतरी गोजात जिसमें 2 बेठनमा १ रतोईघर १ ह्राइग ग्रीस और 2 गीगावल है. यह स्थार संख्या थी-183/3, खस्त्रा संख्या 141/2 पर क्लिया है और यह उपसुष्ट प्रथमना अस्त्रीस और जिला मेरत, अहर प्रदेश के राज्य मान में गोगायाम कोलानी में रिखत है, जिसका शेजकल 9450 (साम्या) वर्ग गीटर है के साथ निक्रती गुनि का अविभाजित आनुषातिक हिस्सा और चरा पर वर्तमान एवं गांधी विश्रीय गांधीन है.	দ্যানিক প্রমিয়হুগা	14 - गवाचर - 2024 प्राप्त: 11.00 मणे से अथक 300 बजे सक	रू २१.६०.०००/- (इंग्वरीस लाख साठ हजार रुपये गांच)	09 दिसम्बर 2024 सार्ग 4:00 बजी ही पहले	बोली राशि का 10%	क 10,000/- (पस हजार रुपये मान्न)	11- विसम्बर - 2024 प्रातः 11:00 से 11:30 बाते तक

धंभावित खरीदारों /बोनीदाताओं को बोबी जम करने से पहले बिल्डर/सोसाइदी या किसी अन्य वैधानिक/बिजनी/पानी/संपत्ति कर/अन्य नकाया आदि के लिए ककाया राशि का स्वतंत्र कप से पता लगाना होगा और उठ नकाया, यदि कोई हो, तो सफल खरीदारों /बोनीदाताओं हारा नुकाया/चुकाया जाना है और एवडीएफसी बैंक किसी भी तरह का भूगतान करने के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

कती का अधिकत अधिकति किती मी तरह की जिनांवरी या बांधिक रवीकार नहीं करता हैं जो बाद में सफल बोलीवाताओं /खरीवारों के पास किती भी अनुपलबाता या अन्यबा के कारण होने वाले किती भी नुकतान के लिए हो तकता है। तफल बोलीवाताओं /खरीवारों के पास किती भी आधार पर एवजीएकती के खिलाब । इसलिए, समावित रहीवारों / बोलीवाताओं के हित में यह होगा कि वे निविदाए अस्तुत करने और /या प्रस्ताव देने सं यहले अपने निर्णय को प्रभावित करने वाले सभी महत्वपूर्ण तब्यों सं शुद्ध को अपगत करा लें।

भेवार्स में टेक्स नेट प्राइनेट लिगिटेड ई-निविदा प्रक्रिया से नीलामी में प्राधिकृत व्यविकारी की शहाबता करेगी। वर्षात के निरीक्षण या निविदा दश्तानेज प्राप्त करने में किसी शहाबता और किसी अन्य प्रश्न के स्तर के लिए कृपया भेवार्स नेक्सजेन सांल्यूश प्राइनेट लिगिटेड, श्री विकास कुमार-9650347688 श्री विजय -7206538778, ई-नेलः solutions@matexaet.com, श्री एस राज्-915075333, ई-नेलः त्यूध्यक्तकरकाट.com वा जनक विवास नेक्सजे वेबलाइट https://assets.matexauctions.com/ वेट्सें या श्री प्रसूच प्रसाद प्राधिकृत व्यविकासी, एवटीएकसी वेक शिमेटेट (भोवाइल नंबर 9650444834) या श्री यश सर्व (स्वीवहन नंबर 981547888) के अपनीत्व समय के दीना सोमानत है, श्रीकार (हरियों) की अपेडल्य) प्राप्त अप्तिक स्वाचिक के स्वाचिक स्वाचिक के सिमेटेट (स्वीवहन के सिमेटेट (स्वीवहन के सिमेटेट स्वचिक स्वच्ये हैं।

प्रतिनृत परिसंपत्ति को "जेसा है जहां है" और "जो है जेसा है" आपार पर येथा जा रहा है।

दिनांक : 07—नयम्बर–2024 रक्षान : गेरठ

E0/-प्रापिकृत अधिकारी

पंजीकृत कार्यालय : एवडीएफसी वैंक हाउस, सेनापति बापट गार्ग, लोजर परेल (पश्चिम), गुंबई-400013



TERMS & CONDITIONS OF SALE

- The particulars in respect of the Immovable Property / Secured Asset specified hereinabove have been stated to the best of the information and knowledge of the Authorised Officer / HDFC.
- However, the Authorised Officer / HDFC shall not be responsible for any error, misstatement or omission in the said particulars. The Bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves with regard to the above and all other relevant details / material information pertaining to the abovementioned Immovable Property / Secured Asset, before submitting the bids.
- 3. It is being brought to the knowledge of the public in general as well as the prospective purchasers /bidders that they will have to independently ascertain amounts that might be due to the Builder/Society or any other statutory/electricity/water/property tax/other dues etc. prior to submitting the bid and the said dues, if any, has to be cleared/ paid by the successful purchasers/bidders and HDFC Bank will not be liable to make any payment whatsoever.
- 4. Wherever applicable, it is the responsibility of buyer of Secured Assets to deduct tax at source (TDS) @ applicable rate of the total sell consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of immovable property having consideration equal to Rs.50 Lacs and above and deposit the same with appropriate authority u/s 194 I/A & 195A of Income Tax Act.
- Sale is strictly subject to the Terms, Conditions and Disclaimers stipulated in the prescribed E-Auction Bid Document, Offer Acceptance Letter, Public Notice, terms and conditions mentioned herein below and any other related documents.
- 6. Property / Secured Asset is available for inspection as detailed in the Column E of the E- Auction sale notice.
- 7. Prospective purchasers / bidders will have to independently ascertain amounts that might be due to the Builder/Society or any other statutory/electricity/water/property tax/other dues etc. prior to submitting the bid and the said dues, if any, has to be cleared/ paid by the successful purchasers/bidders and HDFC Bank will not be liable to make any payment whatsoever.
- 8. Matex Net Pvt Ltd would be assisting the Authorized Officer in conducting the auction through an e-bidding process
- E-Auction Bid Document can be collected / obtained from E-Auction agency Matex Net Pvt Ltd on their website at https://assets.matexauctions.com/ or can be obtained directly on any working day during office hours from the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd having his office at Second Floor, The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-110056.
- 10. For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with Matex Net Pvt Ltd, Mr. Vikas Kumar 9650387768, Mr. Vijay -7200538774, Email :solutions@matexnet.com, Mr. S Raju 9150757333, Email : raju.s@matexnet.com or visit their website at https://assets.matexauctions.com/ or Mr. Prasun Parasar Authorised Officer, HDFC Bank Ltd. (Mobile No. 9560444634) and Mr. Yash Khatri (Mobile No. 9811547358) during office hours from 9:30 AM to 5:30 PM from Monday to Friday (except holidays).
- 11. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be deposited by the bidders through Demand Draft / Pay Order in Favour of "HDFC Bank Limited" payable at par in sealed envelope and shall be submitted at Second Floor, The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-56.

Minimum bid increment amount is as indicated in **Column (I)** of the E Auction Sale Notice for respective properties / Secured Assets as detailed in the Auction Sale Notice.

The offer amount (to be mentioned in e-auction Bid document) shall be above Reserve Price and bidders shall improve their `offers in multiples of Bid incremental amount indicated above.

HDFC Bank Ltd., Retail Portfolio Management, Ground Floor, The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi - 110067



- E-Auction Bid Document duly filled in alongwith the details of payment of EMD shall be submitted at Second Floor,
 The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-56.
- 15. The last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documents and EMD in stipulated manner is as indicated in Column (G) of the E Auction Sale Notice
- 16. Incomplete E-Auction Bid Document or bids with inadequate EMD amount or bids received after the date indicated in Column (G) of the E Auction Sale Notice hereinabove shall be treated as invalid.
- 17. Conditional offers shall be treated as invalid.
- 18. Upon receipt of Bid with the necessary documents as mentioned therein and in the sale notice within the stipulated date and time mentioned above, a password/ user ID will be provided by Matex Net Pvt Ltd to eligible bidders / prospective purchasers to participate in the online auction at https://assets.matexauctions.com/.
- 19. Necessary trainings will be provided by Matex Net Pvt Ltd for the purpose.
- 20. The auction by way of e-bidding will be conducted on the date and time indicated in Column (J).
- 21. The Immovable Property / Secured Asset shall not be sold below the Reserve Price.
- 22. On sale of the property the purchaser shall not have any claim of whatsoever nature against HDFC or its Authorised Officer.
- 23. The e-bidding would commence and end at the time indicated in Column (J) above. However, if a bid is received 5 minutes prior to the closing time indicated therein, it would get extended by five minutes every time a bid is offered. The auction would end if there is no bid for a period exceeding five minutes.
- 24. It shall be at the discretion of the Authorised officer to cancel the auction proceeding for any reason and return the EMD submitted and HDFC will not entertain any claim or representation in that regard from the bidders.
- 25. The Authorized officer has the absolute right to accept or reject the highest and / or all Bid(s) or postpone or cancel the sale, as the case may be without assigning any reasons thereof and also to modify any of the terms and condition of this sale without prior notice.
- 26. The sale shall be conferred on the highest bidder subject to confirmation by Secured Creditor i.e. HDFC
- 27. EMD of successful bidder shall be adjusted and for all other unsuccessful bidders, the same shall be refunded within 10 days from the date of Auction. The Earnest Money Deposit will not carry any interest.
- 28. Along with Bid Documents the Bidder(s) should also attach his/her photo identity proof such as copy of the passport, election commission card, ration card, driving license, copy of the PAN card issued by the Income Tax department etc. and the proof of residence countersigned by the bidder herself/himself.
- 29. The successful bidder shall be required to pay 25% of the offer amount (including the amount of EMD) immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be (as per the amended provisions of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) on confirmation of offer acceptance by HDFC, failing which the EMD amount remitted will stand forfeited. The balance 75% of offer amount shall be paid within 15 days of confirmation of sale by the Authorised officer. If the balance amount is not remitted within stipulated time the amount of 25% will stand forfeited as per the amended provisions of Rule 9(4) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.





Note:

Bidding in the last minute and second should be avoided in bidders' own interest. Neither HDFC nor the service provider shall be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure etc.) on the part of the vendor. In order to ward-off such contingent situation bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply or whatever required so that they are able to participate in the auction successfully.

CAUTION NOTE:

Bidders at large are hereby informed that HDFC bank Ltd and its Authorized Officer does not deal in cash transaction with respect to Immovable Property mentioned in the Auction sale notice.

The name and contact details of the agency / broker, if any, authorized by HDFC to deal with sale of Immovable property can be obtained only from the office of HDFC at the address mentioned above.

Date: 07-NOV-2024 Place: MEERUT For HDFC Bank Ltd.

Authorised Officer