

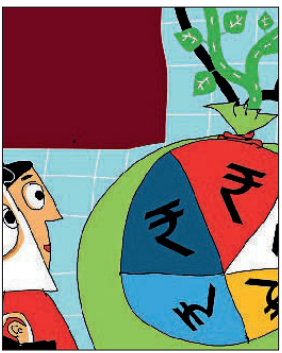
# Net household savings at 5-yr low in 2022-23: Data

Savings In Physical Assets, Investments In MFs Increasing

TIMES NEWS NETWORK

New Delhi: There has been a significant fall in net financial savings of households by over Rs 9 lakh crore between 2020-21 and 2022-23, latest data released by the ministry of statistics and programme implementation (Mospi) showed. Net financial savings of households were down to five-year low of Rs 14.2 lakh crore in 2022-23 from Rs 17.1 lakh crore in 2021-22. These had reached a high of Rs 23.3 lakh crore in 2020-21 but since then have been displaying a falling trend. The previous low was at Rs 13.1 lakh crore in 2017-18.

The gross financial savings of households were at Rs 29.7 lakh crore, while financial liabilities were estimated at Rs 15.6 lakh crore in



2022-23, according to the latest data. Financial liabilities were at their highest level in 2022-23 since 2011-12 when these were at Rs 2.9 lakh crore. Household savings, which account for over 60% of total savings, are split between financial and physical savings and net financial savings are estimated as the difference between gross savings and household borrowings/liabilities.

Savings in physical assets were at Rs 34.8 lakh crore in 2022-23, while in gold and silver ornaments these were at Rs 63,397 crore — highest since 2011-12 when these were

The gross financial savings of households were at Rs 29.7 lakh crore, while financial liabilities were estimated at Rs 15.6 lakh crore in 2022-23, according to the latest data. Financial liabilities were at their highest level in 2022-23

at Rs 33,635 crore. Bank advances to households nearly doubled to Rs 11.9 lakh crore in 2022-23 from Rs 6.1 lakh crore in 2020-21, the data showed. These were at Rs 7.7 lakh crore in 2021-22. The investment in mutual funds by households grew 20.6 times to Rs 1.8 lakh crore in 2022-23 from Rs 8,694 crore in 2011-12.

Experts said the data shows that access to credit due to govt's initiatives has risen in recent years, prompting households to borrow and invest in housing and other physical assets. "The NSO data also shows that while net finan-

cial savings fell, physical savings rose. Households have clearly used borrowings to acquire physical assets such as homes, which pushed up physical savings. This was also reflected in strong housing demand," said D K Joshi, chief economist at ratings agency Crisil.

He said over the years, savings in physical assets have always been higher than in financial assets but with financial inclusion gathering pace in the past decade or so, financial savings accelerated and the gap with physical savings narrowed. At the time of the Covid-19 pandemic, there was a sharp jump in the financial savings rate even as the physical savings rate fell.

"In fiscal 2021, net financial savings rose temporarily above physical savings. Some of this was corrected after the strong rebound from the pandemic began. Not surprisingly, household savings in physical assets have exceeded their net financial savings," the economist further said.

# LeT front commander among 2 killed in Kulgam encounter

Saleem.Pandit  
@timesgroup.com

Srinagar: Basit Dar, a top commander of Lashkar-e-Taiba front organisation The Resistance Front (TRF) allegedly involved in a spate of civilian killings in Jammu and Kashmir, and an accomplice were gunned down Tuesday by security forces in south Kashmir's Kulgam district in an operation that lasted almost 24 hours.

The operation marked a key breakthrough for the forces given that 34-year-old Dar was one of the most wanted insurgents in the Union territory, carrying a bounty of Rs 10 lakh declared by the National Investigation Agency (NIA).

Dar hailed from Kulgam's Redwani, which was the site of the encounter, sources said, adding that he had left home three years ago and joined the TRF.

Kashmir IGP VK Birdi said Dar's elimination was "a big achievement" for the forces as he was behind many terror attacks, especially in Srinagar, in recent years. "His killing is a blow to insurgent activities in the



Basit Dar, 34, was one of the most wanted insurgents in J&K, carrying a bounty of Rs 10 lakh declared by the NIA. Kashmir IGP VK Birdi said his death was a 'big achievement' for the security forces as he was behind many terror attacks, especially in Srinagar, in recent years

area, underscoring the unwavering commitment of security forces to combat terrorism," another officer said. Details surrounding the encounter indicate that J&K police and the Army executed a meticulously planned operation that culminated in the death of the high-profile terrorist.

The pocket in Kulgam was cordoned off early Monday evening after specific inputs about the presence of terrorists there, followed by a search, a police officer said. As the forces approached the spot in Redwa-

ni, militants opened fire, triggering the gunfight.

The operation was halted late on Monday night as part of precautionary measures and darkness, which impaired visibility. It resumed early Tuesday with additional forces at the site to ensure the terrorists do not escape, the officer said. All routes to the area were sealed, and traffic and public movement restricted. The bodies of Dar and the other terrorist, who is yet to be identified, were found after the gunfight ended late Tuesday afternoon, the officer said.

# Chinese prez appoints diplomat Xu Feihong as new envoy to India

Beijing: Chinese President Xi Jinping has appointed senior diplomat Xu Feihong as the new ambassador to India after an unusually long delay of 18 months amid frozen relations between the two countries over the eastern Ladakh military standoff. While there is no official announcement in Beijing yet, the Chinese foreign ministry has confirmed that Xu, the former ambassador to Afghanistan and Romania, has been appointed as China's new envoy to India.

Xu, 60, is expected to travel to New Delhi soon to take over his new posting. He will succeed veteran diplomat Sun Weidong, who completed his tenure in India in Oct 2022. Sun, who was China's envoy to

Xu's appointment, which coincides with the ongoing general elections in India, comes amid protracted military and diplomatic negotiations between Beijing and New Delhi to resolve the prolonged military standoff.

Relations between the two countries were frozen except for trade ever since the eastern Ladakh border standoff erupted in May 5, 2020. PTI

## HDFC Bank Limited

Branch: The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-110067, Tel: 011-41596676/568 CIN L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

### E-AUCTION SALE NOTICE (Sale through e-bidding only)

**E Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ies) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive / physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of **HDFC Bank Limited** (erstwhile HDFC Bank Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below:

Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / Legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) (since deceased), as the case may be, indicated in Column (A) under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Secured Creditor's website i.e. www.HDFCBANK.Com

(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)	(J)
Name/s of Borrower(s)	Outstanding dues to be recovered (Secured Debt)*	Description of the Immovable Property / Secured Asset	TYPE OF POSSESSION	DATE & TIME OF INSPECTION	Reserve Price (Rs.)	Last date & time of submission of bids	Earnest money deposit	Bid Incremental Rate	Date of Auction and time
(1) MR VIKAS TYAGI & MRS DIMPAL	Rs. 23,72,900/- (Rupees Twenty Three Lakh Seventy Two Thousand Nine Hundred Only) as on 31-AUG-2023*	FLAT NO. S-1, SECOND FLOOR CONSISTING OF 2 BEDROOMS, 1 KITCHEN, 1 DRAWING HALL & 2 TOILETS SITUATED ON PLOT NO. B-193/3, KHASRANO. 141/2, SITUATED AT GANGADHAM COLONY IN THE REVENUE VILLAGE OF RAJAPURA, PARGANA TEHSIL AND DISTRICT MEERUT, UTTAR PRADESH ADMEASURING 94.57 (APPROX) SQ. MTR. ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE	Physical Possession	15 -MAY-2024 from 11 AM till 3 PM	Rs. 24,00,000/- (Rupees Twenty-Four Lakh Only)	07-JUNE-2024 BEFORE 4 PM	10% OF THE BID AMOUNT	Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)	10-JUNE-2024 FROM 01:00 PM TO 1:30 PM
(2) MR MOHAMMAD ASLAM	Rs. 8,51,421/- (Rupees Eight Lakh Fifty One Thousand Four Hundred Twenty One Only) as on 31-MAY-2023*	E.W.S. RESIDENTIAL FLAT NO. F-4, 1ST FLOOR CONSISTING OF 1 ROOM, 1 KITCHEN, 1 TOILET & 1 LOBBY SITUATED AT GANGA NAGAR RESIDENTIAL COLONY, POKHET-H, STREET MAWANA ROAD, DISTRICT MEERUT, UTTAR PRADESH ADMEASURING 31.30 (APPROX) SQ. MTR. WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE	Physical Possession	15 -MAY-2024 from 11 AM till 3 PM	Rs. 8,00,000/- (Rupees Eight Lakh Only)	07-JUNE-2024 BEFORE 4 PM	10% OF THE BID AMOUNT	Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)	10-JUNE-2024 FROM 01:00 PM TO 1:30 PM

\*together with further interest, cost, expenses and charges as applicable till payment and/or realisation.

It is being brought to the knowledge of the public in general as well as the prospective purchasers/bidders that they will have to independently ascertain amounts that might be due to the Builder/Society or any other statutory/electricity/water/property tax/other dues etc. prior to submitting the bid and the said dues, if any, has to be cleared/ paid by the successful purchasers/bidders and HDFC Bank will not be liable to make any payment whatsoever.

**Matex Net Pvt Ltd would be assisting the Authorized Officer in conducting the auction through an e-bidding process. For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with Matex Net Pvt Ltd, Mr. Vikas Kumar - 9650387768, Mr. Vijay -7200538774, Email :solutions@matexnet.com, Mr. S Raju - 9150757333, Email : raju.s@matexnet.com or visit their website at https://assets.matexauctions.com/ or Mr. Prasun Parasar Authorised Officer, HDFC Bank Ltd. (Mobile No. 9953894951), Mr. Yash Khatir (Mobile No. 9811547358) during office hours from 9:30 AM to 5:30 PM.**

The Bid Document can be collected from the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd having his office at 2ND FLOOR, THE CAPITAL COURT, MUNIRKA, OLOF PALME MARG, OUTER RING ROAD, NEW DELHI-110067 or directly from M/s Matex Net Pvt Ltd, No: 37/22, Chamiers Towers, 6th floor, Chamiers Road, Teynampet, Chennai - 600018.

The secured asset is being sold on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" basis.

To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets.

Date: 07-MAY-2024  
Place: MEERUT

Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013

Sd/-  
Authorised Officer

Connecting People, Connecting Needs.

Logon to: ads.timesgroup.com

or Call: 18001205474 (Toll Free)

Scan QR Code

## business

### BUSINESS PROPOSALS

**Non-Indian F&B group for Sale with specialised confectionery.**

Multiple Locations in Delhi NCR . Central Kitchen in Delhi . On-trend cuisine.

Profitable, 15 yr old brand.

Investors may connect by e-mail: ethnicfoods70@gmail.com

## tender & notices

### TENDERS

**E AUCTION NOTICE FOR SALVAGE SALES** Offers are invited for Fire Damaged Salvage of Machinery, Patra, Paper, Kechi-Perleen Scrap belonging to M/s Shivmani Print Pack. Village : Rampur, Survey No. 132, Rajkot Industrial Park Road, Targhadiya Chowkdi.Nr. Trimandir, Ahmedabad - Rajkot Highway, Dist : Rajkot - 360023.on 'As is where is basis with all its defects'. E Auction for the same will be held on 22/05/2024 by E Auctioneer SP Auctions on their website www.spauctions.in For further details and participating in E Auction, please log on to website or call Mr. Sandeep Mob. - 9326763328 of S P Auctions LLPor Mr. Prakash J. Bhimani Mob. - 9106861116 & 9427729093 of Shivmani Print Pack.

Department of Information Technology  
1/1A, Adi Shankaracharya Marg,  
Opp. Powai Lake, Powai, Andheri East,  
Mumbai - 400072.

**Tender Notice**

Union Bank of India invites vendors for following items.  
**GeM Bid No - GEM/2024/B/4891217**  
**Dated 06.05.2024**  
**Item/Job Description - Procurement of Red Hat JBoss Enterprise Application Platform and Red Hat AMQ Licenses on subscription basis**  
**Date and time of tender publication - 06.05.2024 11:00 hours**  
**Bid End Date/Time - 28.05.2024 16:00 hours**  
For other details and downloading of bid document, please visit Government e-Market Place (GeM) portal <https://gem.gov.in> for participation in the tender.

Corporate Communications, 239,  
Vidhan Bhawan Marg, Narman Point,  
Mumbai 400 021

**RFP FOR SELECTION OF PUBLIC RELATIONS (PR) AGENCY**

Union Bank of India invites proposal for Selection of Public Relations (PR) Agency. The detailed information regarding, eligibility norms and tender document is available on the Bank's website [www.unionbankofindia.co.in](http://www.unionbankofindia.co.in) and NIC portal [www.eprocure.gov.in](http://www.eprocure.gov.in). The last date for submission of tender is **29.05.2024 till 15:00 Hrs.** "Addendum" if any, shall be issued on Bank's website only under tender section i.e. on [www.unionbankofindia.co.in](http://www.unionbankofindia.co.in) General Manager (CC)

## jobs

### AMITY INTERNATIONAL SCHOOL

An Institution of Renowned Global Education Foundation

#### INVITES APPLICATIONS FOR ITS DELHI OFFICE

**GRAPHIC DESIGNER**

- The candidate should be a Graduate in applied arts or should have a specialization in Graphic Design/ Multimedia. He/she should have proficiency in Adobe Creative Suite, experience in digital marketing, and a keen eye for details with emphasis on both quality and productivity with min. 2+ years of experience.

**CONTENT WRITER**

- The candidate should be a Graduate in Mass Communication/Journalism or should have a specialization in creative writing. He/she should have ability to write wide variety of topics for multiple platforms (website, blog, article, social update, banners, case studies etc.) with min. 2 years of experience.
- Should know to craft concise, eye-catching headlines and body copy.

Please apply within 7 days at the given address or e-mail with complete resume and recent passport size photograph, superscribing on the envelope the post applied for.

E-27, Defence Colony, New Delhi -110024  
Email: [arpeter@ainn.amity.edu](mailto:arpeter@ainn.amity.edu)

### THE MOTHER'S INTERNATIONAL SCHOOL

Sri Aurobindo Marg, New Delhi-110016

**Invites online applications for the following posts :**

- P.G.T - English
- T.G.T - Art
- T.G.T - English
- T.G.T - Social Science
- Specialization in Geography
- P.R.T - Special Educator
- P.R.T - All Subjects

For details, visit our website: [www.themis.in](http://www.themis.in)

## jobs

### MARKETING, ADVERTISING & SALES

**REQD Marketing/Digital Mkt.**  
7 People for Sale of Sheet Metal Product with min 3/5yrs. Exp. Dip or dig Holder # 9910114737, jassco@rediffmail.com

### MARKETING

**URGENT** Vacancy for Junior Accountant at 1) New Delhi based Export house 2) Manesar based Export House. Interested applicants send your resume to: [hr@eic.co.in](mailto:hr@eic.co.in)

### ACCOUNTS

**DSA** of ICICI Bank Reqd. Exp. /Fresher Female Telcelatris salary 12k+ 20k.+Ince. 615/ 616 Vishwasadan Building Distt Centre Janakpuri # 989999611

### ACCOUNTANT

**LIQUOR SALES MANAGER NICOL HOUSE**  
A reputed liquor company, requires a sales manager age 40-50 years with minimum 15 years experience in Civil, CSD & Para-military marketing of IMFL products, connect with Private Distributors & knowledge of Government Corporations and local state regulations. Travel minimum 15 days of the month. To be based at the Corporate Office, New Delhi. Applicants currently working in the alcohol industry and residing in Delhi/ NCR only will be considered. Applicants may send CV with current & expected salary to Email ID : [nicolhouse@gmail.com](mailto:nicolhouse@gmail.com)

### SALES

**WAVE CONNECT** Communications Pvt. Ltd. requires a Telecom Engineer, Supervisors min 5 yr exp in the (Field/Police Communication) works & an Accountant, Data Entry Operator cum Office Asstt. with proficiency in GEM portal, office boys. Resume at [jobs.waveconnect@gmail.com](mailto:jobs.waveconnect@gmail.com) WhatsApp 9267912817

### SALES MANAGER

**OFFICE** Coordinator/Mngr /Mktg Mngr.Logistics 4 yr exp fluent in English pref from labeling & Garment Indust. 828748 4883 deepali@arihantdesign.net

### RECEPTIONISTS & TEL OPERATORS

**REQ** Female Recp./P.S smart broad minded 4 Pvt.Ltd. Comp. in Delhi/Moti Nagar exp. in Computer must sent CV with pic & salary on W/s- 9818558238

### IT RELATED

**DTP** Operators. Corel, Photo shop, English, Hindi expert meet 5.00-6.30 PM, with Bio data : AIRADS 433, Patparganj Industrial Area, Delhi-92

### COMPUTER OPERATORS

**WE** are Hiring part/Full Time, age 30 to 70 Retired People, Hwifes, VRS, Self Emply. Earn 50k to 1Lac Fixed+Variable+ frgn trip. 7291053596,9990245200

## personal

### CHANGE OF NAME

I Dashmi Devi name of mother/ father/ wife as service docu), mother/father/ wife of no 408221X rank RFN name prem lal resident of vill- lodas, PO- bhattagon, tah- balganga, distt- Tehri Garhwal, state-UK have changed my name Dashmi Devi (name of mother /father/ wife as service docu) to Rashmi Devi (proposed new name of mother/ father/ wife ) vide affidavit dated Dashmi Devi before Rashmi Devi (name and place of the court) jila court Tehri Garhwal

Logon to: ads.timesgroup.com

Scan QR Code

# To book this space & innovative advertising

Please call: **AGRA:** Vikas - 9917475393  
**BAREILLY:** Vikramjeet - 9458425284  
**DEHRADUN:** Pooja - 9719157775  
**MEERUT:** Sanyam - 9897048195



# मेरठ मेट्रो

# गंगा में डूबे राहुल का शव बरामद

**शाह इल्हाम सुबहदास्ता**  
**परिक्षितगर्न**। गंगा में डूबे सुबक का गोताखोरों ने काफी तलाश करने के बाद 24 घंटे बाद शव बरामद कर लिया। थाना पुलिस ने शव का पंचनामा भरकर पोस्टमार्टम का भी भेज दिया है। वहीं मौक के परिवार में कोहमच घबड़ा हुआ है। ग्राम नारांपुर निवासी जयसिंह की मौत के बाद काका अंतिम समारोह करने सोमवार को ग्रामीण खबर, लोरी गंगा घाट पर गये थे। जहाँ ग्रामीणों के साथ राहुल पुत्र मईदर उम्र 25 वर्ष की भी गया था जो नहाते समय गंगा में डूब गया। काफी तलाश करने के बाद थाना पुलिस ने स्थानीय गोताखोर बुलाए, मगर देर रात तक भी उसका कोई पता नहीं चल सका। मौलवार का पुर्तुगीआएफ की मौत बूजघाट से मौक पर पहुँची तथा अपनी बेटे से काफी तलाश करने के बाद मौके को 2 फिलोमीटर आगे राहुल का शव बरामद कर लिया। शव मिलते ही परिजनों में कोहमच मच गया। वहीं थाना पुलिस ने शव का पंचनामा भरकर पोस्टमार्टम का भी भेज दिया है। वहीं राहुल की मौत से परिवार में कोहमच मच गया है उसकी पहली तलाश व मां राबेश का ये रू कर बुरा हाल है। भारतीय किसान यूनियन टिकैट के वरिष्ठ अध्यक्ष प्रसिन्न चौधरी ने सरकार से मुक्त राहुल के परिजनों को आर्थिक मदद देने की मांग की है।



## कन्नौज के लिए पांच दिवसीय दौरे पर निकले पूर्व राज्य मंत्री



**मेरा दाइसम संबाददाता**  
**शोध** चौथे चरण का चुनाव  
 13 मई को कन्नौज लोकसभा में  
 हुआ जो रहा है। इसी के चलते सभा  
 जवादा पार्टी के पूर्व गन्ध मंत्री  
 शकील भारती, व्यापार सभा के  
 राष्ट्रीय उपाध्यक्ष अमिल कुली  
 सभा नेता अनिल कुली, भूरा  
 कुरैशी पांच दिवसीय दौर पर  
 कन्नौज के लिए पूर्व मुख्यमंत्री  
 अखिलेश यादव के चुनाव प्रचार के  
 लिए मेरठ से कन्नौज के लिए खाना  
 हा गए हैं। वह पूर्व मुख्यमंत्री  
 अखिलेश यादव के क्षेत्र  
 डिब्रामग, तिरा, कन्नौज, बिधुना,  
 रस्ताबाद, विधानसभा क्षेत्र में  
 जाकर अखिलेश यादव को मजबूत

■ छिब्रामऊ, तिव्रा, कनौज, बिधूना, सुलाबाद, विधानसभा क्षेत्र में अखिलेश यादव के लिए करंगे प्रचार

करंगे वहीं पूर्व राज्य मंत्री शशीका भारती ने कहा कि आगामी लोकसभा में इंडिया गठबंधन की संसकार बनने जा रही है। वहीं सफेद नाले अनिल कुलाल का कहना है कि उत्तर प्रदेश में गठबंधन 50 से ज्यादा लोकसभा की सीट जीतने जा रहा है। वहीं सुलपुर जौनती निवासी भूरा कुंरेशी का कहना है कि इस बार निर्दाल मतों से राष्ट्रीय अध्यक्ष अखिलेश यादव की जीत होगी।

## ब्याज वसूलने के विरोध में भड़की भाकियू

## कलेक्ट्रेट में प्रदर्शन कर सौंपा जापन

**शाह टाइम्स ब्यूरो**  
**अमरोहा।** भारतीय किसान यूनियन शंकर ने यूपी प्रथमा बैंक पर क्रेडिट कार्ड के नाम पर किसानों से कई गुना ब्याज वसूल जाने का आरोप लगाया है। मंगलवार को कलेक्ट्रेट पर प्रदर्शन को संबोधित करते हुए राष्ट्रीय अध्यक्ष चौधरी दिवाकर सिंह ने कहा कि प्रदेश

भार में सरकार द्वारा जनहित में जारी योजनाओं का प्रशासनिक कार्मिक स्तर पर भ्रष्टाचार होने के कारण किसानों को पूर्ण तरीके से इसका लाभ नहीं मिल पा रहा है। प्रदेश के 20 जनपदों में 956 प्रथमा यूपी ग्रामीण बैंक शाखाओं द्वारा कई लाख किसान क्रेडिट कार्डों पर दूसरी बैंकों से ज्यादा ब्याज वसूल रही है।

## एसडीएम ने खनन से भरा डंपर व ट्रैक्टर ट्राली पकड़े

## मंगलवार की सुबह चौपला पर की छापेमारी

शाह टाइम्स संवाददाता,  
गजरौला। उप  
जिलाधिकारी चंद्रकांता ने  
मंगलवार की सुबह गजरौला  
में छापेमारी कर खनन से भरे  
दो वाहन पकड़े हैं। जिनमें  
एक डंपर व एक ट्रैक्टर ट्राली  
शामिल है। एसडीएम ने दोनों  
वाहनों को चौपला चौकी पर

खड़ा करा दिया है। मंगलवार की सुबह सूचना मिलने पर एसडीएम चंद्रकांता ने चौपला पर खनन से भरा एक डंपर व एक ट्रैक्टर ट्राली पकड़ी। एसडीएम ने दोनों वाहनों को चौपला चौकी पर खड़ा करा दिया है। वहीं चालकों से खनन की अनुमति लाने की

बात कही। एसडीएम ने बताया कि खनन की अनुमति नहीं होने पर संबंधित वाहनों के खिलाफ कार्रवाई की जाएगी। बता दें कि अभी कुछ दिनों पूर्व अटारी मुदिदपुर गांव में होमगार्ड के साथ माफिया ट्रेक्टर करके खनन माफिया ट्रैक्टर टाली छुड़ा कर ले गया था।

**पेड़ से टकराई कार, मां-बेटी की मौत, पिता समेत तीन घायल**

नौगांवा रोड पर हुआ भीषण हादसा, धर्मगुरु समेत बेटा व चालक गंभीर रूप से घायल

**शाह टाइम्स ब्यूरो**  
**अमरोहा।** नौगावां सादात मार्ग पर मंगलवार सुबह ड्राइवर को नींद की झपकी आने से अनियंत्रित हुई टेनर स्फायर कार की सड़क किनारे पेड़ से टकराकर हो गई। हादसे में मां और बेटी की मौके पर ही मौत हो गई जबकि धर्मगुरु समेत दो बेटे व ड्राइवर गंभीर घायल हो गए। हादसे के बाद मौत चीख पुकार के बीच घटनास्थल पर सूची पुलिस ने बघालों की बस्ती के सहकारी अस्पताल में भर्ती कराया। मां-बेटी का शव पोस्टमार्टम के लिए भेजा। टकराई इन्तनी जबरदस्ती कि फिर का

अगला हिस्सा बुरी तरह क्षतिग्रस्त हो गया। हादसे का शिकार परिवार के लोग मंगलवार सुबह बिहार से लौटे थे और वहां से कार में सवार होकर नौगाम सादात अपने घर वापस आ रहे थे।

मूलरूप से बिहार के जिला मधुबनी के भेजा थाना क्षेत्र के गांव बल्थी निवासी मुफ्ती अब्दुल सलाम नौगावां सादात बस्ती के मोहल्ला नई बस्ती में परिवार के



■ चालक को नींद की झपकी आने से हुआ हादसा, बिहार से लौटते समय हुआ हादसा

साथ रहते थे। वह बस्ती में ही एक मंदरसे में उस्ताद हैं। बीते दिनों बिहार में उनके पैतृक गांव में एक रिश्तेदार की मृत्यु हो गई थी लिहा। जा गमी में शामिल होने के लिए पूरा परिवार बिहार गया था। मंगलवार सुबह ट्रेन से सभी लोग मुरादाबाद स्टेशन पहुंचे और वहां से बुकिंग पर गाड़ी करकर नौगवां सादात वापस लौट रहे थे। कार में मुफ्ती अब्दुल

पेड़ से टक्कर हो गई। भिन्नत इतनी जबरदस्त थी कि तेज धमाका होने से आसपास से गुजर रहे लोगों के धिड़ दहल गए। मौके पर लोगों की भीड़ इकट्ठा हो गई। पुलिस को सूचना देते हुए क्षतिग्रस्त कार में फंसे लोगों को बाहर निकाला गया। हादसे में रुकईया व सुमैय्या की मौके पर ही मौत हो गई जबकि अब्बल सलाम समेत बेटा अम्मार

ललमान व इाइबर कामिल गंभीर  
 धायल हो गए। पुसिन ने पहले  
 धायल को बस्ती के सरकारी  
 अस्पताल में भर्ती कराया जहाँ से  
 प्राथमिक उपचार के बाद डॉक्टर ने  
 पण्डित को जिला अस्पताल पर  
 भर्क दिया। वहाँ, घटनास्थल पर  
 पहुंची बस्ती में जांच-पड़ताल की  
 गई। मां-बेटी का शव पोस्टमार्टम  
 के लिए भेज दिया। प्रभारी निरीक्षक  
 सुनील कुमार सिंह ने मामले में  
 तहरीर के आधार पर जांच व  
 कार्रवाई की गई की। बताया कि  
 इाइबर को नांद को झपकी आने के  
 साथ रफार तेज होने के कारण  
 पोस्टमार्टम हुआ है। वहीं, दर रात  
 पोस्टमार्टम होकर घर पहुंचा  
 मां-बेटी का शव नई बस्ती स्थित  
 कब्रिस्तान में सुपुर्द-ए-खाक कर  
 दिया गया। धायल अम्मा की हालत  
 नाजुक देखते हुए उसे मुरादाबाद के  
 निजी अस्पताल में भर्ती कराया  
 गया है।

एडीओ पंचायत नीरज कुमार खंड विकास  
जानी खुर्द के लिए 50 कंतल भूसा दान कराया



**शाह टाइम्स संवाददाता**  
**जानी खुर्दू** जानी ब्लॉक में गोशाला के चारों को लेकर जानी ब्लॉक के एडोई पंचायत नीरज कुमार लगातार मेहनत कर रहे हैं। वह गाया की देख रेख और उनके भरण पोषण के लिए काफी चिंतित रहते हैं उनकी यह चिंता अब एक उद्देश्य के रूप में दिखाई दे रही है। मंगलवार को उनकी मेहनत उस समय रंग लाती देखी जब

50 कुंतल भूसा गो शाला के लिए दान आया। मंगलवार को जानी ब्लॉक की गौशाला के लिए पांचली गांव के गुर्जर जहरिया सिंह ने 50 कुंतल भूसा दान किया। उनके इस दान से भूसा अधिकारियों व जानी खुर्द के ग्रामीणों ने उनको सराहना की। इस मौके पर दान सचिव मनोज शर्मा, ग्राम प्रधान वेदपाल फौजी, रिनित कुमार, जितेंद्र सिंह आदि मौजूद रहे।

**शाह टाइम्स ब्यूरो**  
**जोया।** डिडौली काँतवाली क्षेत्र +  
उर्फ हाडीपुर में सोमवार देर रात उधा  
की खातिर मजदूर की पीट पीटक  
गई। झगड़ के दौरान आरोपी ने सिर  
मजदूर को घायल कर दिया। पाक  
मैडिकल कालेज में उपचार के दौरा  
हो गई। घटना के बाद गांव में दो पक्षों  
बन गया। मौके पर पहुँचे पुलिस  
पोस्टमार्टम के लिए पहुँचे हुए कई  
बुलाकर बिगड़ते हालात पर काबू प  
आरोपी को खिलाफ गैर इरादतन हत्य  
रिपोर्ट दस कर ली गई है। एहतियातन  
बल की तैनाती की गई है।

परिवार रहता है। उनके वर्षीय बेटा वीरेंद्र पेशे में पत्नी सुशीला के साथ वीरेंद्र गांव वाजिदपुर के साथ रोजमर्रा की मजदूरी है कि कुछ दिन पहले वीरेंद्र सिंह से 100 रुपये उधार के रुपयों को लेकर विवाद भी हुआ था। लेने की धमकी भी वीरेंद्र गांव से अपने घर की वह सरकारी अस्पताल वहां पहले से खड़े दिया।

बेटों में सबसे बड़ा 35  
 मंजूर था। उसके परिवार  
 या दो बेटे और एक बेटी  
 बड़ा निवासी संजय के  
 नरता था। बताया जा रहा  
 न संजय के पिता अमर  
 लए थे। पांच दिन पहले  
 और संजय के बीच  
 ग्रान संजय ने उसे देख  
 ही। सोमवार देर शाम  
 पस लौट रहा था। गुजरा  
 के सामने से जैसा तौ  
 ने ईंट से हमला कर  
 संजय में चोट लगने से  
 ला। वास्तव अंजाम देने

के बाद उ  
 थाई देर  
 जनों ने म  
 मेंडकल  
 वीरेंद्र को  
 मिलते ही  
 हालात भा  
 पुलिस मो  
 सी ओ सिर  
 मुक्त वीरें  
 आरोपी में  
 आरोप में  
 जल्दी ही  
 वही, दोनो  
 प्रिमियर

रोपी संजय मौके से भाग निकला।  
 लोगों की भीड़ जमा लग गई। परि-  
 वल वीरेंद्र को पाकबड़ा के निजी  
 लैबल में भर्ती कारणा। जहाँ डॉक्टर  
 त घोषित कर दिया। मौत की सूचना  
 गांव में दोनों पक्षों के बीच तनाव के  
 कारण। टकराव की सूचना मिलते ही  
 पर पहुंची और जगह पड़ताली की।  
 अरुण कुमार के मुताबिक मामले में  
 के भाई सुनील कुमार की तहरीर पर  
 के थे खिलाफ फरि इरादतन कदमों  
 पोर्ट दर्ज कर ली गई है। आरोपी को  
 रारस्ता कर चालान किया जाएगा।  
 पक्षों के बीच तनाव देखते हुए गांव में  
 की तनावी की गई है।

**निविदा सूचना**  
खादी एवं ग्रामीणोद्योग आयोग से निविदानुसार कच्चा भाग खिदाई हेतु रजिस्टर्ड व्यापारी/ फर्म से निविदाएं सोलबर्द लिफाफे में आमतौर को जारी हैं। संस्था का नाम **ग्रामीण ग्रामीण विकास परिषद, मेरठ** को देसी रु० 200 कुंतल एवं जन 50 कुंतल। इष्टक सक्षम व्यापारी/ फर्म निविदा प्राप्त कर निविदा फार्म दिनांक 14.05.2024 दोपहर 12:00 बजे तक नाम कर सकते हैं। निविदा दिनांक 14.05.2024 को ही दोपहर 03:30 बजे खोली जाएगी। अधिक जानकारी के लिए नीचे दिए गए नंबर पर सम्पर्क कर सकते हैं।

**निविदा सूचना**

खारी एवं प्रामाणिक आयोग के निर्देशानुसार कच्चा मांस खरीदने हेतु निविदाएं जल्पापूरि/फर्म से निविदारों सीलबद्ध लिफाफे में आमंत्रित की जाती हैं। संस्था का नाम **श्रीरंघ प्रयास प्रामाणिक सेवा समिति, खुर्खोडा, मेरठ** को देसी लैंड नंबर **०८१७२९५४६** पर उन ५० मुठ्ठी (अधिक कमथ खाद्यान्न) फर्म निविदा प्राप्त प्रारंभ कर निविदा फार्म दिनांक 14.05.2024 दोपहर 12:00 बजे तक जमा कर सकते हैं। निविदा विनांक 14.05.2024 को ही दोपहर 03:00 बजे खोली जाएगी। अधिक जानकारी के लिए नीचे दिए गए नंबर पर सम्पर्क कर सकते हैं।

-मंत्री, धीनूधर प्रामाणिक सेवा समिति, मेरठा मो. 9412579508



# एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा : द कैपिटल कोर्ट, मुनिरका, आउटर रिंग रोड, ओलोफ पाल्मे मार्ग, नई दिल्ली-67, फोन : 011-41596676 / 568, कॉर्पोरेट पहचान संख्या : एल65920एमएच1994पीएलसी080618, वेबसाइट : www.hdfcbank.com

---

**ई—नीलामी बिक्री सूचना (केवल ई—बidding के माध्यम से बिक्री)**

**वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के अंतर्गत अवल परिसम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना**

कॉलम (क) में वर्णित कर्जदार (रौं) और गारंटर (रो) और आम जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कॉलम (ग) में दर्शाई गई प्रतिभूत लेनदार के पास बचक / प्रभावि अवल सम्पत्ति (यों) जिनका **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** (इससे पूर्व एचडीएफसी लिमिटेड जिसका माननीय एनसीएलटी—मुंबई के 17 मार्च 2023 दिनांकित आदेश से अनुमोदित समामेलन की एक योजना के सहित एचडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय हो गया है) (**एचडीएफसी**), प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कॉलम (घ) में वर्णित अनुसार चलाया/क/ नीतिक कब्जा लिया था, उन्हें नीचे दिये गये विवरणों के अनुसार “**जैसा है जहां है**”, “**जो है जैसा है**” एवं “**जो भी वहां है**” आधार पर बेचा जाएगा।

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के अंतर्गत **कॉलम (क)** में वर्णित कर्जदार/बंधकर्ता (ओं)/ कानूनी उत्तराधिकारी, विधिक प्रतिनिधियों (बाह्य ज्ञात या अज्ञात), निष्पादक (कों), प्रशासक (कों), संबंधित कर्जदार (रौं)/बंधकर्ता (ओं) (अथ मृतक) के उत्तराधिकारी और वारिस, जैसा भी मामला हो, को एतद्वारा सूचित किया जाता है।

बिक्री के विस्तृत नियम व शर्तों के लिए कृपया एचडीएफसी प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट, यानी, [www.HDFCBANK.Com](http://www.HDFCBANK.Com) पर दिये गये लिंक को देखें।

(क)	(ख)	(ग)	(घ)	(ङ)	(च)	(छ)	(ज)	(झ)	(ञ)
कर्जदार (रौं) का नाम	वसूल की जाने वाली बकाया राशि (प्रतिभूत ऋण)*	अवल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण	अधिग्रहण का प्रकार	निरीक्षण की तिथि एवं समय	आरक्षित मूल्य (₹.)	बोलियाँ जमा करने की अंतिम तिथि और समय	अंशिम जमा राशि (₹.)	बोली बढ़ोतरी दर (₹.)	नीलामी की तिथि एवं समय
1) श्री विकास त्यागी और श्रीमती डिम्पल	31-अगस्त-2023* को बकाया रु. 23,72,900/- (तेईस लाख बत्तर हजार नौ सौ रुपये मात्र)	प्लेट नंबर एस-1, दूसरी मंजिल जिसमें 2 बेडरूम, 1 किचन, 1 ब्राइंग हॉल और 2 शौचालय हैं, जो प्लॉट नंबर बी-193/3, खसरा नंबर 141/1/2, राजपुरा, परगना तहसील और जिला मेरठ, उत्तर प्रदेश के राज्यस्तर गांव में गंगागांधी कॉलोनी में स्थित है, जिसका माप 94.57 (लगभग) वर्ग मीटर है के साथ निचली भूमि का अधिमात्रित आनुपातिक हिस्सा शामिल है के साथ –साथ उस पर वर्तमान एच बाबी निर्माण शामिल है।	नीतिक अधिग्रहण	15-मई-2024 प्रातः 11:00 बजे से अप. 3:00 बजे तक	रु. 24,00,000/- (तीस लाख रुपये मात्र)	07-जून-2024 सायं 4 बजे से पहले	बोली राशि का 10%	रु. 10,000/- (दस हजार रुपये मात्र)	10-जून-2024 अप्र 1:00 से 1:30 बजे तक
2) श्री मोहम्मद असलम	31-मई-2023* को बकाया रु. 8,51,421/- (आठ लाख इक्कावन हजार चार सौ इक्कीस रुपये मात्र)	ई-डब्ल्यू.एस. आवसीय प्लॉट नं. एफ-4, पहली मंजिल जिसमें 1 कमरा, 1 रसोई, 1 शौचालय और 1 लॉबी है, जो गंगा नगर आवसीय कॉलोनी, पीकेट-एच, स्ट्रीट नम्बर 302, जिला मेरठ, उत्तर प्रदेश में स्थित है, माप 31.30 (लगभग) वर्ग मीटर के साथ निचली भूमि का अधिमात्रित आनुपातिक हिस्सा शामिल है के साथ –साथ उस पर वर्तमान एच बाबी निर्माण शामिल है।	नीतिक अधिग्रहण	15-मई-2024 प्रातः 11:00 बजे से अप. 3:00 बजे तक	रु. 8,00,000/- (आठ लाख रुपये मात्र)	07-जून-2024 सायं 4 बजे से पहले	बोली राशि का 10%	रु. 10,000/- (दस हजार रुपये मात्र)	10-जून-2024 अप्र 1:00 से 1:30 बजे तक

\*भुगतान और/या वसूली तक लागू, अनिवार्य व्याज, लागत, जाय और शुल्क के साथ।

आम जनता के साथ-साथ समाविष्ट खरीदारों/बोलीदाताओं को भी यह जानकारी दी जा रही है कि उन्हें स्वतंत्र रूप से उस राशि का पता लगाना होगा जो बिल्डर/सोसाइटी को देय हो सकती है या बोली जमा करने से पहले कोई अन्य वैधानिक/बिजली/वाणी/संपत्ति कर/अन्य बकाया आदि और उक्त बकाया, यदि कोई है, तो उसे सफल क्रेताओं/बोलीदाताओं द्वारा चुकाना/भुगतान करना होगा और एचडीएफसी बैंक किसी भी प्रकार का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

**मेसरर्स मैटेक्स नेट प्राइवेट लिमिटेड ई-निविदा प्रक्रिया से नीलामी में प्राधिकृत अधिकारी की सहायता करेंगे। संपत्ति के निरीक्षण या निविदा दर्तापेज प्राप्त करने में किसी सहायता और किसी अन्य प्रश्न के उत्तर के लिए कृपया मेसरर्स नेक्सजेन सोल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, श्री विकास कुमार-9650387768, श्री विजय - 7200538774, ई-मेल: solutions@matexnet.com, श्री एस. राजू- 9150757333, ई-मेल: raju.s@matexnet.com या उनकी वेबसाइट <https://assets.matexauctions.com/> देखें या प्रसून परासर, अधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड (मीबाइल नंबर 9953894951), श्री यश सक्त्री (मीबाइल नंबर 9811547358) कार्यालय समय के दौरान प्रातः 9:30 बजे से सायं 5:30 बजे के बीच संपर्क करें।**

निविदा दर्तापेज एचडीएफसी बैंक लिमिटेड (एचडीएफसी), कार्यालय दूसरी मंजिल, द कैपिटल कोर्ट, मुनिरका, ओलोफ पाल्मे मार्ग, नई दिल्ली-110067 या सीधे मेसरर्स मैटेक्स नेट प्राइवेट लिमिटेड, नंबर 37/22, चांमियर्स टावर्स, 6वीं मंजिल, चांमियर्स रोड, टेयनमगेट, चेन्नई-600018 से एकत्र/प्राप्त कर सकते हैं।

प्रतिभूत परिसंपत्ति को “जैसा है जहां है” और “जो है जैसा है” आधार पर बेचा जा रहा है।

एचडीएफसी के प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोच्च जानकारी और जानकारी के अनुसार, उपरोक्त अवल संपत्तियों/सुरक्षित परिसंपत्तियों के संबंध में कोई बाधा नहीं है।

**दिनांक : 07-मई-2024**

**स्थान : मेरठ**

**पंजीकृत कार्यालय :** एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-400013

80/-

**प्राधिकृत अधिकारी**



**TERMS & CONDITIONS OF SALE:**

1. The particulars in respect of the Immovable Property / Secured Asset specified hereinabove have been stated to the best of the information and knowledge of the Authorised Officer / HDFC.
2. However, the Authorised Officer / HDFC shall not be responsible for any error, misstatement or omission in the said particulars. The Bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves with regard to the above and all other relevant details / material information pertaining to the abovementioned Immovable Property / Secured Asset, before submitting the bids.
3. It is being brought to the knowledge of the public in general as well as the prospective purchasers / bidders that they will have to independently ascertain amounts that might be due to the Builder/Society or any other statutory/electricity/water/property tax/other dues etc. prior to submitting the bid and the said dues, if any, has to be cleared/ paid by the successful purchasers/bidders and HDFC Bank will not be liable to make any payment whatsoever.
4. Wherever applicable, it is the responsibility of buyer of Secured Assets to deduct tax at source (TDS) @ of 1% of the total sell consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of immovable property having consideration equal to Rs.50 Lacs and above and deposit the same with appropriate authority u/s 194 I/A of Income Tax Act.
5. Sale is strictly subject to the Terms, Conditions and Disclaimers stipulated in the prescribed E-Auction Bid Document, Offer Acceptance Letter, Public Notice, terms and conditions mentioned herein below and any other related documents.
6. Property / Secured Asset is available for inspection as detailed in the **Column E** of the E- Auction sale notice.
7. Matex Net Pvt Ltd would be assisting the Authorized Officer in conducting the auction through an e-bidding process
8. E-Auction Bid Document can be collected / obtained from E-Auction agency Matex Net Pvt Ltd on their website at <https://assets.matexauctions.com/> or can be obtained directly on any working day during office hours from the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd having his office at Second Floor, The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-110056.
9. For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with Matex Net Pvt Ltd, Mr. Vikas Kumar - 9650387768, Mr. Vijay - 7200538774, Email : [solutions@matexnet.com](mailto:solutions@matexnet.com), Mr. S Raju - 9150757333, Email : [raju.s@matexnet.com](mailto:raju.s@matexnet.com) or visit their website at <https://assets.matexauctions.com/> or Mr. Prasun Parasar Authorised Officer, HDFC Bank Ltd. (Mobile No. 9953894951), Mr. Yash Khatri (Mobile No. 9811547358) during office hours from 9:30 AM to 5:30 PM.
10. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be deposited by the bidders through Demand Draft / Pay Order in Favour of "HDFC Bank Limited" payable at par in sealed envelope and shall be submitted at Second Floor, The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-56.





---

**[www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com)**

---



11. Minimum bid increment amount is as indicated in **Column (I)** of the E Auction Sale Notice for respective properties / Secured Assets as detailed in the Auction Sale Notice.
12. The offer amount (to be mentioned in e-auction Bid document) shall be above Reserve Price and bidders shall improve their offers in multiples of Bid incremental amount indicated above.
13. E-Auction Bid Document duly filled in alongwith the details of payment of EMD shall be submitted at Second Floor, The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-56.
14. The last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documents and EMD in stipulated manner is as indicated in Column (G) of the E Auction Sale Notice
15. Incomplete E-Auction Bid Document or bids with inadequate EMD amount or bids received after the date indicated in Column (G) of the E Auction Sale Notice hereinabove shall be treated as invalid.
16. Conditional offers shall be treated as invalid.
17. Upon receipt of Bid with the necessary documents as mentioned therein and in the sale notice within the stipulated date and time mentioned above, a password/ user ID will be provided by - Matex Net Pvt Ltd to eligible bidders / prospective purchasers to participate in the online auction at <https://assets.matexauctions.com/>.
18. Necessary trainings will be provided by Matex Net Pvt Ltd for the purpose.
19. The auction by way of e-bidding will be conducted on the date and time indicated in Column (J).
20. The Immovable Property / Secured Asset shall not be sold below the Reserve Price.
21. On sale of the property the purchaser shall not have any claim of whatsoever nature against HDFC or its Authorised Officer.
22. The e-bidding would commence and end at the time indicated in Column (J) above. However, if a bid is received 5 minutes prior to the closing time indicated therein, it would get extended by five minutes every time a bid is offered. The auction would end if there is no bid for a period exceeding five minutes.
23. It shall be at the discretion of the Authorised officer to cancel the auction proceeding for any reason and return the EMD submitted and HDFC will not entertain any claim or representation in that regard from the bidders.
24. The Authorized officer has the absolute right to accept or reject the highest and / or all Bid(s) or postpone or cancel the sale, as the case may be without assigning any reasons thereof and also to modify any of the terms and condition of this sale without prior notice.
25. The sale shall be conferred on the highest bidder subject to confirmation by Secured Creditor i.e. HDFC
26. EMD of successful bidder shall be adjusted and for all other unsuccessful bidders, the same shall be refunded within 10 days from the date of Auction. The Earnest Money Deposit will not carry any interest.

  
**www.hdfcbank.com**

Regd. Office: HDFC Bank Ltd., HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013  
Corporate Identity No.: L65920MH1994PLC080618



27. Along with Bid Documents the Bidder(s) should also attach his/her photo identity proof such as copy of the passport, election commission card, ration card, driving license, copy of the PAN card issued by the Income Tax department etc. and the proof of residence countersigned by the bidder herself/himself.
28. The successful bidder shall be required to pay 25% of the offer amount (including the amount of EMD) immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be (as per the amended provisions of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) on confirmation of offer acceptance by HDFC, failing which the EMD amount remitted will stand forfeited. The balance 75% of offer amount shall be paid within 15 days of confirmation of sale by the Authorised officer. If the balance amount is not remitted within stipulated time the amount of 25% will stand forfeited as per the amended provisions of Rule 9(4) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

**Note:**

Bidding in the last minute and second should be avoided in bidders' own interest. Neither HDFC nor the service provider shall be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure etc.) on the part of the vendor. In order to ward-off such contingent situation bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply or whatever required so that they are able to participate in the auction successfully.

**CAUTION NOTE:**

Bidders at large are hereby informed that HDFC bank Ltd and its Authorized Officer does not deal in cash transaction with respect to Immovable Property mentioned in the Auction sale notice.

The name and contact details of the agency / broker, if any, authorized by HDFC to deal with sale of Immovable property can be obtained only from the office of HDFC at the address mentioned above.

Date: 07-MAY-2024  
Place: NEW DELHI

For HDFC Bank Ltd.



Authorised Officer