FINANCIAL EXPRESS

Place: Gurugram

Date: 20.07.2024

AC2021010475255

PUBLIC NOTICE

General Public is hereby informed that the State Environment Impact Assessment Authority (SEIAA), Haryana, Bay No. 55-58, Prayatan Bhawan, Sector-2 Panchkula, Harvana, vide its EC Identification No. EC24B3812HR5973756N, dt 18/07/2024 has been accorded Environmental Clearance for Proposed Residentia Colony under New Integrated Licensing Policy (NILP) "Privana West" over an area measuring of 12.572 acres falling in the residential colony under NILP measuring of 116.29625 Acres, Sector-76 & 77, Gurugram, Haryana by DLF Limited in accordance with the provisions of the EIA Notification, 2006 under the Environment (Protection) Act. 1986. General Public is further informed that details of the aforesaid Environmental Clearance Letter are displayed at website of MoEF&CC / SEIAA Harvana (http://www.environment.clearance.nic.in). This public notice is issued in compliance to the Miscellaneous Condition no. X (i) of the above mentioned Environment Clearance Letter.

(Along with future Interest and charges accruing after 21.12.2022 till the total realization of the loan amount)

Authorized Signatory For DLF Limited

Gateway Tower (2nd Floor), DLF City Phase III Gurugram- 122002, Haryana

Garhwal Mandal Vikas Nigam Ltd., EPF trust

Notice inviting Quotes for Sovereign and Corporate Bonds Quotes are invited for sale of Sovereign Bonds and Corporate Bonds held by the GMVN EPF trust in D.Mat. and CSGL Account. Total Approximate Face

Interested parties should quote the Highest price for each type of Bond. Highest bidder for respective bond shall be selected for the sale of bonds. More details about the maturity, coupon rate & terms of sale are available on our website "https://gmvnlonline.com\tender". The details can also be obtained via email from "gmvnepftrust@gmail.com"

The bids shall reach before the cutoff time via Email at 'gmvnepftrust@gmail.com". Physical quotations will not be entertained.

Disclaimer: It will be the decision of the Managing Director GMVN Ltd. whether to sell or not at the price quoted.

AM to 5.00

as on

21.12.2022

CLIX HOUSING FINANCE LIMITED Registered Office: Aggarwal Corporate Tower, Plot No. 23, 5th Floor, Govind Lal Sikka Marg, Rajendra Place, New Delhi-110008

E-AUCTION SALE NOTICE "APPENDIX-IV-A" [SEE PROVISO TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable property mortgaged/ charged to the Clix Housing Finance Limited (CLIX) (Secured Creditors), the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of Clix Housing Finance Limited (CLIX), Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and

"Whatever there is" basis on 07.08.2024, for recovery of amount as mentioned below, due to the Secured Creditors from following Borrower(s), Guarantor(s) and Corporate Guarantor(s). The reserve price and

Name of Borrower, Co-Borrower/ Guarantor(s) with address/es	Reserve Price (RP) EMD Amount 10% of the Reserve Price Incremental Amount	Amount as per Demand	Date & Time of On-Site Inspection of Property	Date & Time for Submission of Bid Application Form and EMD	Date & Time of E-Auction with unlimited extensions of 5 Minutes each
1. ANIL SHARMA S/O LATE GOVIND RAJ SHARMA, 2. RAKHI SHARMA W/O ANIL SHARMA, Both Residing at - FLAT NO.	25,50,000/-	Rs.	05-08-2024 to	06-08-2024	07-08-2024
407, HARIYANT NILYAY, A BLOCK, NARYANÁ VIHAR, NEAR BUNIYAAD SCHOOL, JAIPUR-302035 Also at - 163, PRIMÉ S-2, SECOND		27,75,304.83	06-08-2024	Till 12.00 PM	10 Am
FLOOR, AADINATH NAGAR ANANDVAN KE SAMNE SIRSI ROAD JAIPUR RAJASTHAN-302012 3. PREM KUMAR SHARMA S/O	_,55,000,	/-	From 10.00		to
MUKUND LAL SHARMA S.D 6, SHANTI NAGAR, BEHIND ESI HOSPITAL AJMER ROAD, JAIPUR, RAJASTHAN-302006, Loan No		as on	AM to 5.00		12 Pm

10,000/-

Description & Owner(s) of Properties - ALL THAT PIECE AND PARCEL FLAT NO. S-2, SECOND FLOOR, AT PLOT NO 163, ADINATH NAGAR, SIRSI ROAD, VILLAGE SIRSI, JAIPUR, RAJASTHAN (ADMEASURING 1400 SQ.FT)

EMD amount shall be remitted through NEFT/RTGS/Funds Transfer in favour of "Clix Housing Finance Limited", Account No.341905000653_ICICIBANK_IFSC-ICIC0003419 The balance 25% of final purchase price minus EMD Amount shall be deposited by the successful bidder, latest by the next working day by way of RTGS / NEFT in the E-Auction account of Clix. The balance 75% of the

final purchase shall be deposited by way of RTGS / NEFT within 30 days from the date of auction in the same E-Auction account as above. The refund of EMD to the unsuccessful bidders shall be made only in the account number mentioned by such bidder in the Bid form within 5 working days. Ferms and Conditions: - E-auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis and will be conducted "Online". The auction will be conducted through Clix's approved service provider C1 India Pvt. Ltd. at the web portal www.bankeauctions.com. Bid Documents, Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in www.bankeauctions.com. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the properties. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of properties put on auction and claims/rights / dues/ affecting the property/ies, prior to submitting their bid, in this regard, the a-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of Clix. For any details with respect to any help, procedure and onl1ne training in respect of the auction process please contact Mr. Ayush Gupta, (M) 9999916811, E mail ID. delhi@.c1india.com. for any details regarding the property please contact +91-7291981124 / 25 / 26. It may please be noted that in case of any discrepancy/inconsistency between auctions notices published in English and in Hindi then the contents of the notice published in English shall prevail. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 STATÚTORY 15 DAYS SALÉ

Date: 20.07.2024, Place: Jaipur

NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002.

Meena Gupta,

Meena Gupta.

Place: DELHI, Date: 20.07.2024

earnest money to be deposited is mentioned below respectively

Authorized Officer, Clix Housing Finance Ltd.

GRIHUM HOUSING FINANCE LIMITED (FORMERLY KNOWN AS POONAWALLA HOUSING FINANCE LTD) Registered Office: 602, 6th Floor, Zero One IT Park, Sr. No. 79/1, Ghorpadi, Mundhwa Road, Pune – 411036

APPENDIX IV (See rule 8(1) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of Grihum Housing Finance Limited (formerly known as Poonawalla Housing Finance Limited as the name Poonawalla Housing Finance Limited changed to Grihum Housing Finance Limited with effect from 17 Nov 2023 (Previously known as Magma Housing Finance Limited and originally incorporated with name of GE Money Housing Finance Public Unlimited Company) herein after referred as Secured Creditor of the above Corporate/ Register office under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of the above Corporate/ Register office under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of the above Corporate/ Register office under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of the above Corporate/ Register office under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of the Enforcement of the Assets and Enforcement of the Enforcement of th Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred as the "said Act") and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice below dated calling upon the below Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise

of powers conferred on him/ her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules of the Security Interest Enforcement Rules 2002 on the this 17th Day of July the Year 2024. The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of secured Creditor the amount and

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Details of Property taken in possession are herein below.

C-		in the distribution of our couldn't (b) of cocalent to of the rick, in respect of time available, to re			
Sr. No		Description of Property	taken Date	Date of statutory Demand Notice	Amount in Demand Notice (Rs.)
1.	Sonu Hoon, Rakesh Rajpal, Rajpal,	All That Pice & Parcel Of Khasra No 63 Plot No 17 Shriram Puram Majra Village Roopwas Pargana & Tehsil Dadri Gautam Budh Nagar Up Adm. 75.25.Sq.Yards. Pin Code- 203207 Bounded By:- East:- Vacant , West:- Road 20 Ft, North:- Vacant Plot, South:- Other Land .	17/07/2024	08/05/2024	Loan No. HF/0399/H/21/100144 Rs. 1370280/- (Rupees Thirteen Lakh Seventy Thousand Two Hundred Eighty Only) payable as on 08/05/2024 along with interest @ 15.5 p.a. till the realization.
2.	Mohd Shuab, Shahjahan	All That Piece And Aprcel Of A Residential Flat No Gf-3, On Ground Floor, Back Side, Lig, Having Covered Area Measuring 400 Sq. Ft. I.E. 37.16 Sq. Meter, Without Roof Rights, Build-Up On Plot No B-15/6, Situated In The Residential Colony Known As "Dlf Ankur Vihar", In Village Sadullabad, Pargana Loni, Tehsil & District Ghaziabad, Uttar Pradesh, (Hereinafter Called The "Said Property"). Boundaries As Under: East - Road 12 Meter Wide West - Plot No. B-14/6, North - Plot No. B-15/7, South- Plot No. B-15/5.	17/07/2024	08/05/2024	Rs. 936126/- (Rupees Nine Lakh ThirtySix Thousand One Hundred TwentySix Only) payable as on 08/05/2024 along with interest @ 11.65 p.a. till the realization.
3.	Panakaj Rana, Rajesh, Raj Kumari,	All That Piece And Parcel Of Residential Plot No. B-114/A, Land Area Measuring 119 S0. Yards I.E, 99.49 Sq. Meters, Out Of Khasra No, 221, Situated At Residential Colony Rail Vihar, Village Sadullabad, Pargana& Tehsil Loni, District Ghaziabad, U.P. (Herein After Referred T0 As The Said Property). Boundary:- East- Plot No. B-114B, West- Plot No. B-113, North- Road 25 Feet Wide, South- Plot No. B-82A.	17/07/2024	08/05/2024	Rs. 1551725/- (Rupees Fifteen Lakh FiftyOne Thousand Seven Hundred TwentyFive Only) payable as on 08/05/2024 along with interest @ 13 p.a. till the realization.
4.	Guljar, Najarin,	All That Piece And Aprcel Of A Freehold Residential House, Admeasuring 121.24 Sq. Yard I.E 101.37 Sq. Meter, Out Of Khasra No. 575, Situated At Village Harchandpur, Tehsil Khekra Dist. Bagpat U.P. Boundaries As Per Gift Deed Dated 15.12.2022. East- House Other, ,West- Plot Of Rahees, North- Road 10 Ft. Wide, South- House Jeemal, Admesuring Area: 121.24 Sq. Yards.	17/07/2024	08/05/2024	Loan No. LAP0605200000005003318 Rs. 632309/- (Rupees Six Lakh ThirtyTwo Thousand Three Hundred Nine Only) payable as on 08/05/2024 along with interest @ 16.25 p.a. till the realization.
5.	Pintu Kashyap, Neeta	All That Pice & Parcel Of H No F-433, Ground Floor Without Roof Nandkunj Nandgram Adm. 19.53.Sq.Mtrs. Pin Code- 201001 Bounded By:- East:- Passage, West:- Road 6mtr, North:- Stair Case, South:- Flat No 434.	17/07/2024	08/05/2024	Rs. 791816/- (Rupees Seven Lakh NinetyOne Thousand Eight Hundred Sixteen Only) payable as on 08/05/2024 along with interest @ 10.6 p.a. till the realization.
6.	Mohammad Nadeem Ashraf, Shabeena Kha- toon, N S En- gneering Work,	All That Pice & Parcel Of Freehold Residential First Floor & Second Floor, Out Of Khasra No. 118, Situated In Old Abadi Of Village Sadarpur, Tehsil Dadri Distt. Gautam Budh Nagar Adm. 315.Sq.Ft. Amrapali Pin Code- 201301 Bounded By:- East:- Entry, West:- Other Property, North:- Other Property, South:- Other Property.	17/07/2024	08/05/2024	Loan No. HL/0245/H/15/100015 Rs. 2087986/- (Rupees Twenty Lakh Eighty-Seven Thousand Nine Hundred EightySix Only) payable as on 08/05/2024 along with interest @ 14.3 p.a. till the realization.
7.	Gaffar Ahamad, Fayyaji, Samsuddin Safi	All That Peace And Parcel Of Freehold Residential Vacant Plot No. 75 & 76, Area Measuring 120 Sq. Yards. I.E. 100.33 Sq. Mtrs., Out Of Khasra No. 416, Situated In The Area Of Village Jalpura, Pargana & Tehsil Dadri, Gautam Budh Nagar. U.P.Herein After Referred To As Lhe Said Property). Boundary As Per:- (Ats) East- Other Property, West- House Of Shamshuddin, North- Plot Of Sattar Khan, South- Road 10ft.	17/07/2024	08/05/2024	Rs. 2426768/- (Rupees TwentyFour Lakh TwentySix Thousand Seven Hundred SixtyEight Only) payable as on 08/05/2024 along with interest @ 13.25 p.a. till the realization.
		All That Piece And Parcel Of Flat No. 101, Upper Ground Floor, Without Roof Rights, Built On			Loan No. HL00559100000005021739

Borrower/s :- Mr. Aman Rana, Mrs. Rajrati, Rana Enterprise (Prospect No. 940451, 936304 & 952429) Pursuant to taking possession of the secured asset "Built Up Plot of Land Measuring Admeasuring 533 Sq. Yds, With Roof Right Upto Sky out of Kh No 193/1 Situated In The Extended Lal Dora, Abadi Of Village Budhpur, Bijapur Tehsil Alipui Distt-North, Delhi, 110036, Delhi, India " by the Authorised Officer of IIFL Home Finance Limited (IIFL-HFL) under the SARFAESI Act. for the recover of amount due from borrower/s, authorized officer. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household arti

Notice To Borrower

cles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical pos session within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for an loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law. For further details, Contact IIFL HFL toll free no.1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- auction.hl@iifl.com Corporate Office: Plot No. 98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon Haryana-122015. Place: Delhi Sd/- Authorised Officer

IIFL Home Finance Limited (IIFL-HFL) Date: 20-July-2024 (Formerly known as Indialnfoline Housing Finance Ltd.) DEMAND NOTICE

(the said Act.) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powersconerred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under Demand Notice Date & Amount Description of Secured Asset (Immovable Property)

Borrower (s) 18-Jul-2024 & Rs.24,31,448/- (Rupees of Second Floor, Front Side without Roof/Terrace Rights in Built Up Guarantor(s) Twenty Four Lakh Thirty One Miss. Sanjana Only) For IL10342687 & Mrs. Santosh, Rs.18.39,137/- (Rupees Eighteen (Prospect No.

ìL10342687 &

IL10348640)

Goval. Mrs. Indu

Goyal, Indu Goyal

Education,

(Prospect No.

Thousand Four Hundred Forty Eight Khasra No.19/1, Situated in the Revenue Estate of Vill Hastsal, Colony Known Vikas Nagar, Block-E, Uttam Nagar, New Delhi 110059. Property-2: Portion of Second Floor, Back Side without Roof/Terrace Rights in Built Up Property No.14, Saleable Area ad **Lakh Thirty Nine Thousand One** Measuring 450 Sq.ft., out of Khasra No.19/1, Situated in the **Hundred Thirty Seven Only) For** Revenue Estate of Vill Hastsal, Colony Known Vikas Nagar, Block-IL10348640 E, Uttam Nagar, New Delhi-110059.

18-Jul-2024 & Rs.46,90,862/- (Rupees All that piece and parcel of the property being: Dda Built Up L.I.G Forty Six Lakh Ninety Thousand Eight Flat Bearing No.34-A, On Ground Floor, Built Up Area ad Measuring Hundred Sixty Two Only) For 853445 484 Sq.ft., In Pocket-A-1, Situated At Kondli Gharoli, Mayur Vihar. Phase-III, Delhi-110096, India. & Rs.4,18,489/- (Rupees Four Lakh Eighteen Thousand Four Hundred Eighty Nine Only) For 980449

All that piece and parcel of the property being: Property-1: Portion

Property No.14, Saleable Area ad Measuring 450 Sq.ft.,out o

353445 & 980449)

If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For, further details please contact to our Branch office: Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside laguar Showroom, Moti Nagar, New Delhi or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana. Place: Delhi, Date: 20-07-2024 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.

TARA BUILDING PARLIAMENT STREET NEW DELHI - 110001. Notice under section 19(4) of the Recovery of Debts Due to Bank and Financial

Institutions Act 1993 read with rule 12 & 13 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure Rule) 1993) in the matter of In the matter of DATE: 25.06.2024

ASSET RECONSTRUCTION COM, INDIA LTD.

VERSUS

201012 Also At Flat No F2 First Floor Plot No 278A Sect 1 Vaishali Ghaziabad UP 201010. D3 Jahanvi International Through Its Prop. Vivek Pratap Singh, B-136 1st Floor Pacific Business Centre Passport Sewa Kendra Kaushambi Ghaziabad UP Also At Flat No F2 First Floor Plot No 278a Sect 1 Vaishali Ghaziabad UP 201010 Whereas the above named applicant (s) has I have instituted a case for recovery of

Rs. 1,02,63,341.96/- (Rupee One Crore Two Lakh Sixty Three Thousand Three

Hundred Forty One And Ninety Six Paise Only) against you and where as it has been shown to the satisfaction of the Tribunal that it is not possible to serve you in the ordinary way therefore, this notice is given by advertisement directing you to make appearance in the Tribunal on 15.10.2024 At 10.30 A.M. Take notice that in default of your appearance on the day before the mentioned, the case will be heard and determined in your absence. Due to ongoing Pandemic situation, all the matters will be taken up through Video Conferencing and for that purpose: - (i) All the Advocates/ itigants shall

download the Cisco Webex application/software; (ii) Meeting ID and Password for the next date of hearing qua cases to be taken by Registrar/Recovery Officer-I/and Recovery Officer-II shall be available one day prior to the next date at DRT Official Portal i.e. drtgov.in under the Public Notice Head. (iii) In any exigency qua that, the Advocates/Litiga779/Litigants can contact the concerned official at Ph. No. 23748469. Given under my hand and seal of this Tribunal on this the 25th day of June, 2024

SECTION OFFICER DRT-II, DELHI.

APPLICANT

HERO HOUSING FINANCE LIMITED 011 49267000, Toll Free Number: 1800 212 8800, Email: customer.care@herohfl.com

Website: www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL2016PLC30148 Contact Address: Building No. 7, 2nd Floor, Community Center, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi- 110057 POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security

property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Date of Demand Notice/Amount as per Demand Notice	(Constructive/ Physical)
	JITENDER KASHYAP, PREETI KASHYAP	21/08/2023, Rs. 13,19.833/- as on date 18/08/2023	18/07/2024 (Physical)
Description	n of Secured Assets/Immovable P WITHOUT ROOF RIGHTS, SITU	Properties: FLAT NO. FF-2, F ATED ON PLOT NO. B-4/13	IRST FLOOR, FRONT , DLF ANKUR VIHAR,

West: 9 mtr wide road Date of Demand Date of Possession Name of Obligor(s)/ Legal Loan

Representative(s) per Demand Notice Physical) VIRENDER KUMAR HHFNSPHOU2100001400 16/04/2024, Rs. 17/07/2024 17.17.293/- as on SONI DAUGHTER OF (Symbolic) SUSHILJHA date 15/04/2024 HHFNSPIPL21000014035 Description of Secured Assets/Immovable Properties: ENTIRE THIRD FLOOR WITHOU ROOF RIGHTS PART OF PROPERTY BEARING MUNICIPAL NO: 2154/167 (PROPERTY NO 2154, GALI NO.167) HAVING AREA MEASURING 48.25 SQ. YDS. OR 40.342 SQ. MTRS PORTION OF OLD PLOT NO. B/118, OUT OF KHASRA NO. 142/3, VILLAGE- CHOWKRI

Date: - 20-07-2024 Sd/- Authorised Officer. Place: - Delhi/NCR For Hero Housing Finance Limiter

TATA CAPITAL LIMITED Registered Address: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013. Branch Address: 09th Floor, Videocon Tower, Block E-1, Jhandewalan Extension, New Delhi- 110055.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

(Under Rule 8(6) R/W Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002) -Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the "Act" read with proviso to Rule 8(6) R/W Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

LOAN ACCOUNT NO: 21154491: M/S. A3T INCORPORATED This is to inform that Tata Capital Ltd. (TCL) is a non-banking finance company and incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its registered office at Peninsula

Business Park, Tower A, 11th Floor, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 and a branch office amongst other places at Uttar Pradesh ("Branch"). That vide Orders dated 24.11.2023, the National Company Law Tribunal (NCLT) Mumbai has duly sanctioned the Scheme of Arrangement between Tata Capital Financial Services Limited ("TCFSL") and Tata Cleantech Capital Limited ("TCCL") as transferors and Tata Capital Limited ("TCL") as transferee under the provisions of Sections 230 to 232 read with Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("said Scheme"). In terms thereof, TCFSL and TCCL (Transferor Companies) along with its undertaking have merged with TCL, as a going concern, together with all the properties, assets, rights, benefits, interest, duties, obligations, liabilities, contracts, agreements, securities etc. w.e.f. 01.01.2024. In pursuance of the said Order and the Scheme, all the facility documents executed by TCFSL and all outstanding in respect thereof stood transferred to Applicant Company and thus the TCL is entitled to claim the same from the [Borrowers/Co-

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/Co-Borrower that the below described immovable properly mortgaged to Tata Capital Limited (Secured Creditor/TCL), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Tata Capital imited (Secured Creditor), will be sold on 29th Day of August 2024 "As is where is basis" & "As. is what is and whatever there is & without recourse basis". Whereas the sale of secured asset is to be made to recover the secured debt and whereas there

was a due of a sum Rs. 2,15,13,465.01/- (Rupees Two Crore Fifteen Lakh(s) Thirteen Thousand Four Hundred Sixty Five And Paise One Only) vide Loan Account No. 21154491 as on 11.12.2019 demanded vide Notice U/S. 13(2) dated 11.12.2019 from Borrower & Co-Borrowers/Guarantors i.e., (1) M/S A3T INCORPORATED, Through its Partner/Auth Signatory. Factory G-36, Panki Industrial Area, Site -1, Kanpur, UP; Also At: H.No. 117/K/109, R.S. Puram, arvoday Nagar, Kanpur, Uttar Pradesh-208001; (2) M/S ATUL AGGARWAL HUF, Through Authorised Signatory, H.No.117/K/109, R.S. Puram, Sarvoday Nagar, Kanpur, Uttar Pradesh-208001; Also At: Factory G-36, Panki Industrial Area, Site-1, Kanpur, UP, (3) TARUN AGGARWAL, H.No.117/K/109, R.S. Puram, Sarvoday Nagar, Kanpur, Uttar Pradesh-208001. Also At: Factory G-36, Panki Industrial Area, Site -1, Kanpur, UP, (4) KARAN AGGARWAL H.No.117/K/109, R.S. Puram, Sarvoday Nagar, Kanpur, Ultar Pradesh-208001; (5) ATUL AGGARWAL, H.No.117/K/109, R.S. Puram, Sarvoday Nagar, Kanpur, Uttar Pradesh-208001. Also At: Factory G-36, Panki Industrial Area, Site -1, Kanpur, UP. (6) MRS, KUMUD AGARWAL, H.No.117/K/109, R.S. Puram, Sarvoday Napar, Kanpur, Uttar Pradesh-208001; (7) MRS, POOJA AGGARWAL, H.No. 117/K/109, R.S. Puram, Sarvoday Nagar, Kanpur, Uttar Pradesh-208001. Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/ discontinuance of the sale, the said property shall be sold by E. Auction at 2.00 P.M. on the said 29th Day of August 2024 by TCL. having its branch office at 09th Floor, Videocon Tower, Block E-1, Jhandewalan Extension,

New Delhi- 110055. The sealed E- Auction for the purchase of the property along with EMD Demand Draft shall be received by the Authorized Officer of the TATA CAPITAL LIMITED till 5.00 P.M. on the said 28th Day of August 2024.

Earnest Money

(J)

Reserve

Description of Secured Asset EMD (Rs) Price (Rs) Rs. 4,50,57,000/-Rs. 45,05,700 H. No. 117/K/109 R.S. Puram, Sarvoday Nagar, Kanpur, UP Measuring 500 Sq Yds. (Rupees Four (Rupees Forty-Constructive As Per Deed Dated 30/04/1981 Registered Crore Fifty Five Lakh(s) With Sub Registrar, Bounded As:- North; Lakh(s) Fifty-Five Thousand Plot No. 99; South: 80 Feet; East: Plot No. Seven Thousand Seven Hundred 104: West: 40 Feet Road. Only) Only)

The description of the property that will be put up for sale is in the Schedule. Movable articles/House hold inventory if any lying inside and within secured asset as described above shall not be available for sale along with secured asset until and unless specifically described in auction sale notice. The sale will also be stopped if, amount due as aforesaid, interest and costs (including the cost of the sale) are tendered to the 'Authorized Officer' or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, interest and costs has been paid. At the sale, the public generally is invited to submit their tender personally. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the rules/conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002. The E-auction will take place through portal https://disposalhub.com on 29th Day of August 2024 between 2.00 PM to 3.00 PM with unlimited extension of 10 minutes each. All the Bigs submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL LIMITED" payable at New Delhi, Inspection of the property may be done on 23rd Day of August 2024 between 11.00 AM to 5.00 PM.

Note: The intending bidders may contact the Authorized Officer Mr. Jagdeep Sehrawat, Email id-jagdeep.sehrawat@tatacapital.com and Mobile No. +91 8588806158. For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in secured creditor's website, i.e., https://bit.ly/3LtPILa, or contact Authorized Officer or Service Provider-NexXen Solutions Private Limited.

Place: New Delhi **Authorized Officer** Date: 20.07.2024 Tata Capital Limited

HDFC BANK Branch: The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-110067, Tel: 011-41596676/568 CIN L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

Rs. 1055612/- (Rupees Ten Lakh FiftyFive

Thousand Six Hundred Twelve Only) payable

as on 08/05/2024 along with interest @ 13 p.a.

Rs. 1566654/- (Rupees Fifteen Lakh SixtySix

Thousand Six Hundred FiftyFour Only)

payable as on 08/05/2024 along with interest

Loan No. HL00559100000005021464

@ 13 p.a. till the realization.

till the realization.

08/05/2024

08/05/2024

17/07/2024

17/07/2024

Sd/- Authorised Officer, Grihum Housing Finance Limited, (Formerly known as Poonawalla Housing Finance Limited)

E-AUCTION SALE NOTICE (Sale through e-bidding only)

E Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive / physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) Secured Creditor,

will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below :: Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), administra Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Secured Creditor's website i.e. www.HDFCBANK.Com

Name/s of Borrower(s)/Guarantor(s)	Outstanding dues to be recovered (Secured Debt) (Rs.)*	Property / Secured Asset	TYPE OF POSSESSION	DATE & TIME OF INSPECTION	Reserve Price (Rs.)	Last date of submission of bids	Earnest money deposit	Bid Incremental Rate	Date of Auction and time
(1) MR. KULBHUSHAN SACHDEV, MS. SHASHI SACHDEV, MR. RAJAT SACHDEV, BE KB SACHDEV AND MR ROHIT SACHDEV	One Crore Fifteen Lakhs Forty-Seven Thousand Seven Hundred and Eighty-	UNIT NO. A1 A2, FIRST FLOOR (AS PER REGISTERED SALE DEED) CONSISTING OF 2 BEDROOMS, 3 BATHROOMS, 1 STORE ROOM, 1 WASHING AREA, 1 KITCHEN, 1 LOBBY, 1 DRAWING/DINING HALL SITUATED AT PROPERTY No. B -23, GREATER KAILASH, 1, NEW DELHI ADMEASURRING 130 SQ. MTR (APPROX) & CONSTRUCTION THEREON PRESENT & FUTURE	Physical Possession	27-JULY-2024 FROM 11:00 AM to 5:00 PM	Rs. 1,42,00,000/- (Rupees One Crore Forty-Two Lakh Only)	26-AUG-2024 BEFORE 4:00 PM	10% OF THE BID AMOUNT	Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	28-AUG-2024 FROM 11:00 AM to 11:30 AM
(2) MR RABINDRA PRASAD GUPTA	Twenty-Eight Lakh Seventy Five Thousand Four Hundred and Seventy Six Only) Due	FLAT NO.301, 3rd FLOOR CONSISTING OF 3 ROOMS, 1 KITHCEN, 2 BATHROOM, 3 BALCONY SITUATED AT COSMOS SHIVALIK HOMES TOWER B, PLOT HRA-9. SURAJPUR, SITE-C (EXTENSION), PHASE-II, GREATER NOIDA, UTTAR PRADESH ADMEASURRING 119.38 SQ. MTR (APPROX) AND CONTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE	Physical Possession	26-JULY-2024 from 11 AM to 3 PM	Rs. 27,00,000/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Only)	26-AUG-2024 BEFORE 4:00 PM	10% OF THE BID AMOUNT	Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)	28-AUG-2024 FROM 11:00 AM to 11:30 AM

*together with further interest, cost, expenses and charges as applicable till payment and/or realisation.

Sanjeev Kumar, Plot No. B-101, Area Measuring 200 Sq. Yards, Qut Of Khasra No. 322, Block-B, Situated In

Sanjeev Kumar, Measuring 200 Sq. Yards, Qut Of Khasra No. 322, Built On Plot No.B-101. Block-B. Situated

Jyoti, West- Road 20 Ft. North- Plot Of Mahendra, South- Plot Of Dr. Ali

|Yoti, West-Road 20 Ft., North-Plot Of Mahendra, South-Plot Of Ali

"Nimmi Vihar Sa Residency" At Village Illahbans. Pargana & Tehsil Dadri, District Gautam

Budh Nagar, U.P. (Herein After Referred To As The Said Property. Boundary: East- Plot Of

All That Piece And Parcel Of Flat No, 102, Upper Ground Floor, Without Roof Rights, Area

In "Nimmi Vihar Sal Residency" At Village Illahbans, Pargana & Tehsil Dadri, District Gautam

Budh Nagar, U.P. (Herein After Referred To As The Said Property. Boundary:- East- Plot Of

It is being brought to the knowledge of the public in general as well as the prospective purchasers /bidders that they will have to independently ascertain amounts that might be due to the Builder/Society or any other statutory/electricity/water/property tax/other dues etc. prior to submitting the bid and the said dues, if any, has to be cleared/paid by the successful purchasers/bidders and HDFC Bank will not be liable to make any payment whatsoever.

To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC Ltd, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets except the following: In respect of Property at Serial No. 1, the borrowers have filed the following cases against HDFC. Details of the suits / proceedings are as under:

Property Serial No. Title of Suit Details of Hon'ble Tribunal

TMA No. 3/2022 titled Kulbhushan Sachdeva Vs HDFC Ltd L'd DRT-II, Delhi

The sale shall be subject to the final outcome of and/or orders, directions etc. as may be passed by the Hon'ble DRT/Court from time to time in the above suits / proceeding. The successful bidder / purchasers shall be required to discharge all the encumbrance to which the above immovable property / secured asset are subject to including the above encumbrances and comply with the orders / directions of the Hon'ble Court/DRT.

HDFC has not admitted the claim of the Applicants in the above suit and the proposed sale in exercise of powers under the Security Interest Act, 2002, as envisaged hereunder shall be without prejudice to the rights of and remedies available to HDFC.

As on date there is no order restraining and/or injuncting HDFC / the Authorised Officer of HDFC from selling, alienating and/or disposing off the above immovable properties / secured assets.

HDFC does not warrant the accuracy or completeness of the information contained in the documents that are relied upon in the above proceedings (that is pending adjudication) or as to the existence of any other fact alleged or representations made by the Applicants whether in the pleadings or otherwise.

submitting tenders or making offers HDFC / the Authorised Officer of HDFC does not accept any responsibility or liability whatsoever for loss that may be incurred by the successful bidders / purchasers at a later date whether on account of non availability of information or otherwise.

Successful bidders / purchasers shall not have any recourse against HDFC on any ground whatsoever including but not limited to the above. Hence, it will be in the interest of the prospective purchasers / bidders to apprise themselves of all material facts which may influence their decision before submitting tenders and/or making offers.

The prospective purchasers / bidders and interested parties may independently take inspection of the pleadings filed in the above proceedings / orders passed etc. including but not limited to the documents of title pertaining thereto available with HDFC and satisfy themselves in all respect prior to

Matex Net Pvt Ltd would be assisting the Authorized Officer in conducting the auction through an e-bidding process. For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other gueries, please get in touch with Matex Net Pvt Ltd, Mr. Vikas Kumar - 9650387768, Mr. Vijay -7200538774, Email : solutions@matexnet.com, Mr. S Raju - 9150757333, Email : raju.s@matexnet.com/ or Mr. Prasun Parasar Authorised Officer, HDFC Bank Ltd. (Mobile No. 9560444634) and Mr Yash Khatri (Mobile No. 9811547358) for Property mentioned at Serial No. 2 during office hours from 9:30 AM to 5:30 PM.

The Bid Document can be collected / obtained from the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd having his office at 2ND FLOOR, THE CAPITAL COURT, MUNIRKA, OLOF PALME MARG, OUTER RING ROAD, NEW DELHI-110067 or directly from M/s Matex Net Pvt Ltd, No: 37/22, Chamiers Towers, 6th floor, Chamiers Road, Teynampet, Chennai - 600018.

> Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013 financialexp.epapr.in

New Delhi

Sd/

Authorised Officer

Place: Delhi NCR

Date: 19-JULY-2024

The secured asset is being sold on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" basis.

74/1- Rajpur Road, Dehradun, Uttarakhand, E-mail: epfsectiongmvn@yahoo.in Value of the bonds is as below

1- Sovereign Bonds - Rs. 26.00 Crores 2- Corporate Bonds - Rs. 22.00 Crores

Cutoff date and time for the bids is 24" July 2024 at 11.00 AM.

(Managing Director GMVN Ltd.)

12 Pm

BEFORE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL -II, DELHI. 4TH FLOOR JEEVAN

OA NO 370/2021

VIVEK PRATAP SINGH CHAUHAN & ORS. RESPONDENT To, Defendant D1 Sh. Vivek Pratap Singh Chauhan, D2 Sh Bobi Both At: Flat No 104 F/F Diamond Tower Gardenia Glamour Sect 3 Vasundhara Ghaziabad UP

By Order of the Tribunal

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited, under

Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice. The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules. The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the

No.	Representative(s)	per Demand Notice	Physical)
HHFDELH OU190000 01803	JITENDER KASHYAP, PREETI KASHYAP	21/08/2023, Rs. 13,19,833/- as on date 18/08/2023	18/07/2024 (Physical)
SIDE, LIG, TEHSIL- LO	WITHOUT ROOF RIGHTS, S ONI, GHAZIABAD, UTTAR PRA	ble Properties: FLAT NO. FF-2, FI ITUATED ON PLOT NO. B-4/13, ADESH-201102 (HAVING AREA A B 4/12 Fast: Other's property. St	DLF ANKUR VIHAR, DMEASURING 37.16

Heir(s)/Legal Notice/Amount as Account (Constructive/

MUBARAKABAD, GANESHPURA, TRI NAGAR, DELHI - 110035 Bounded by: North: Other's Plot Property, East: 10 Ft wide Gali, South: Other's Plot/ Property, West: Part of Property No. 2154

HDFC Bank Limited

त प्रवर्तन अधिनियम 2002 (उक्त अधिनियम) की धारा 19(2) के अंक्गोत। उक्त नियमावती को नियम 3 के बाथ पटित जक्त अधिनियम की बारा 19(12) व ातरीत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगानारीत आईआईएफएल होम फाइनेंस सि. (आईआईएफएल एकएफएल) (पूर्व में इंडिया इन्फोलाइन हाउमिन फाइनेंस सि. के रूप अभिकार) के प्राधिकृत अभिकारी में तका अभिनिधम की धारा 13(2) के अवगंत मांग सुमनाए निगंद की थीं, जिनमें अधीत सुधनाओं में ऋणकर्ता(ओ) को उने निर्मत रावधिन मांग सूचना(ओ) में अधिन दानि का प्रतिभूगतान करने को कहा गया था। उपरोक्त के रावंध में एतंदद्वारा आगकर्ता(ओ) को एक बार पुनः सुनित किया जाता है कि यहा इसमें निम्न उत्सोकित पनराधियों कर मांग चुपना की तिकि(यों) से लेकर वो चुगतान की तिकि तक आवंशित मावी ब्याज के साथ, इस थना के प्रकारन से 60 दिवसों के अंदर भुगतान करें। ऋगकराहितों). साम सुधना की तिथि के अनुसार देवनीय तथा ऋण रायि के प्रतिभुगतान के प्रति प्रस्तावित

मांच कुवन तिथि एवं सबि प्रतिमृत परिसंपत्ति (अवल संपत्ति) का विकल गारंटर(रॉ) के नाम 8—जुलाई-2024 और रा. 24,31,448/- रापत्ति का वह पूरा हिस्सा जो इस प्रकार है: शंपत्ति-1: दूसरी मंजिल का चौथीस लाख इकतीस डजार चार सौ हिस्सा, बिना छता/टेरेस अधिकारों के सामने की तरफ निर्मित संपत्ति संख्या हरुतालीस रुपये मात्र) आईएल10342687 के 14, विक्री योग्य क्षेत्रकल 450 वर्ग फीट, खसरा संख्या 19 /1 में से, सजस्य श्रीमती संतोष. लिये और ७. १६,३९,१३७ / – (अड्रास्ड लाख) संपद्मा ग्राम इस्तसाल, कॉलोगी झात विकास नगर में स्थित है, ब्लॉक-ई जनतातिस हजार एक सौ सैतीस मात्र)∮जतम नगर, नई दिल्ली 110050. संपत्ति-2ः निर्मित संपत्ति संख्या 14 में दूसरी (प्रॉस्पेवट नं... मजिल का हिस्सा, पीछे की ओर बिना छरा / छत के अधिकार के, बिक्री योग्य साईएस10342687 क्षेत्रफल 450 वर्ग फीट, खसरा संख्या 19/1 में से, राजरव संपदा में स्थित, विलेज हस्तसाल, कॉलोनी झात विकास नगर, ब्लॉक ई, उतन नगर, नई खाईएल10348840) 18-जुलाई-2024 और रू. 46,90,862 / - संपत्ति का वह पूरा हिस्सा बीडीए बिल्ट तप एल.आई.जी. फरेट नंबर 34-ए रुपये छियालीस लाख नवे हजार आठ सी ग्राउड पतोर पर बिस्ट अप एरिया और माप 484 वर्ग फुट, पॉवीट-ए-1 में

कं जोखिमों लानतो एवं परिन्यमों पर उक्त अधिनियम की धारा 13(4) तथा यथालान् नियमायती के अतर्गत उपरोक्त प्रतिमृत परिचम्पतियों के विरुद्ध कार्रवाई कर करती है। अन्य विकरणों के लिए कृपमा प्राधिकर अधिकारी से शाखा कार्यालय : 30/30ई अपर गाउंड मलीर मुख्य शियांजी मार्ग, नजकनद रोड, जंगुआर शोक्त सामिप, मोती नगर, मई विश्ली तथा कॉनीचेट कार्यालयः आईआईएफएल टॉकर प्लॉट नंबर इक वर्षांग विहार फीएस-४ गुडगांव इरियाण से शंदर्क करें। खान : दिल्ली, दिनांक : 20-07-2024 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, कृते आईआईएकएल होन फाइनेंस लिमिटेड

बासट मात्र) 853445 के लिए और रा कोंडली घरोली, मयुर विहार, फंज-111 दिल्ली-110096 मारत में स्थित है।

एचसीएल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड

(प्रिंग्यंक्ट मं. 853445 4,18.489 /- (रूपये चार सारा अद्वारह हजार

चार सी नवासी मात्र) 980449 के लिए

कार्पोरेट पहचान संख्या : L74140DL1991PLC046369 पंजीकृत कार्यालय : 806, सिद्धार्थ, 96, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 कारपोरेट कार्यालय : प्लॉट नं. ३ए, सेक्टर—126, नोएडा— 201304, उ.प्र., भारत; वेबसाइट : www.hcltech.com; ई-मेल आईडी: investors@hcltech.com टेलीफोन : +91 11 26436336 फैक्स: +91 120 4680330

विडियों कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") एवं अन्य दृश्य-श्रव्य ("ओएवीएम") माध्यमों के द्वारा आयोजित होने वाली 32वीं वार्षिक सामान्य बैठक

एतद द्वारा सूचित किया जाता है कि एवसीएल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों की 32वीं वार्षिक सामान्य बैठक ("एजीएम") मंगलवार, 13 अगस्त, 2024 को प्रातः 11:00 बजे (भारतीय मानक समय) पर "बीसी" / "ओवीएम" के द्वारा आयोजित की जाएगी ताकि बैठक को आयोजित करने के लिए भेजी जा रही खुचना में निर्धारित कामकाज को पूरा किया जा

कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय के सामान्य परिपन्न सं. 9 / 2023 दिनांक 25 सितम्बर 2023 एवं अन्य परिपत्रों (''एमसीए परिपत्रों') के साथ में पठित, एक सामान्य स्थल पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना, वीसी / औएवीएम के माध्यम से एजीएम को आयोजित करने की अनुमति दे दी है। एमसीए परिपन्नों तथा कम्पनी अधिनियम, 2013 के संबंधित प्रावधानों और इसके अधीन दिए गए नियमों के अनुसरण में, कम्पनी के सदस्यों की एजीएम का आयोजन बीसी/ओएवीएम के माध्यम से किया जाएगा।

भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड ("सेबी") परिपन्न संख्या SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 दिनांक 07 अक्टूबर, 2023 ("सेबी परिपत्र") और एमसीए परिपत्रों के अनुसरण में, सदस्यों को एजीएम नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रतियां भेजने की आवश्यकता को समाप्त कर दिया गया है। तदनुसार, कंपनी की वार्षिक रिपोर्ट (2023–24) के साथ कम्पनी के एजीएम का नोटिस उन सदस्यों को केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेजा जा रहा है जिनके ई-मेल पते कम्पनी / डिपाजिटरी पार्टिसिपेंट में पंजीकृत है।

सदस्य कृपया ध्यान दें कि एजीएम का नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट (2023-24) कम्पनी की वैबसाइट <u>www.hcltech.com</u>, स्टॉक एक्सचेंजों अर्थात् बीएसई लिमिटेड ("बीएसई") तथा नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") की वेबसाइटों क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com तथा ई-मतदान (दूरस्थ ई-मतदान सहित) सुविधा प्रदान करने वाली एजेंसी, नेशनल सिक्युरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की वेबसाइट <u>www.evoting.nsdl.com</u> पर भी उपलब्ध करवाएं जाएंगे।

एजीएम में रिमोट ई-मतदान/ई-मतदान के माध्यम से वोट डालने का तरीका क) सदस्यों के पास ई-मतदान (दूरस्थ ई-मतदान सहित) के माध्यम से एजीएम में निर्धारित किए गए व्यवसायों पर अपना मतदान देने का अवसर होगा। डिमैटिरिलाइज्ड 🗸 भौतिक रूप से शेयर धारण करने वाले सदस्यों को ई-मतदान (दूरस्थ ई-मतदान सहित) की विधि, एजीएम के नोटिस में प्रदान की जाएगी।

ख) ई-मतदान की सर्विद्या एजीएम में भी उपलब्ध कराई जाएगी और एजीएम में उपस्थित होने वाले वे सदस्य वीसी / ओएवीएम के माध्यम से, एजीएम के दौरान ई-मतदान प्रणाली द्वारा मतदान देने के लिए पात्र होंगे जिन्होंने दूरस्थ ई--मतदान अवधि के दौरान प्रस्तावों पर अपना मतदान नहीं दिया है और ऐसा करने से वे वर्जित नहीं है।

ग) ई-मतदान (दूरस्थ ई-मतदान सहित) के माध्यम से मतदान करने के लिए लॉग-इन सूचना, सदस्यों को ई-मेल द्वारा उपलब्ध कराई जाएंगी। जिन सदस्यों को ई-मेल प्राप्त नहीं होता है या जिनके ई-मेल पते कम्पनी / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट में पंजीकत नहीं है, वे निम्नलिखित निर्देशों का पालन करते हुए अपने ईमेल पते पंजीकृत कर सकते हैं।

ई-मेल पतों को पंजीकरण / नवीकृत करने का तरीका

जिन सदस्यों ने अपने ई-मेल पतों को कम्पनी या उनके डिपाजिटरी पार्टिसिपेंट में पंजीकृत नहीं किया है, उनसे अनुरोध किया जाता है कि वे एजीएम के नोटिस तथा वार्षिक रिपोर्ट (2023-24) को प्राप्त करने के प्रयोजन हेत. नीचे दी गई प्रक्रिया का पालन करें-

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों को पंजीकृत सदस्यो द्वारा हस्ताक्षरित फॉर्म ISR-1 के साथ फॉर्म में उल्लिखित रखे शेयरों के आवश्यक दस्तावेजों को रजिस्ट्रार के पास भेजे एवं : लिंक इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड युनिटः एचसीएल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड सी-101, 247 पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोली (पश्चिम), मुंबई- 400 083. डिमैटिरियलाइण्ड इलेक्ट्रॉनिक विधि में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि अपने

ई-मेल पतों, पैन व बैंक खाता विवरणों को उस डिपाजिटरी पार्टिसिपेंट रूप में रखे में पंजीकृत / नवीकृत करवाएं जहाँ उनके संबंधित डिमैट खाते है। शेयरों के लिए यदि ई--मेल पते की पंजीकरण प्रक्रिया में कोई भी प्रश्न है, तो सदस्य कम्पनी के रजिस्ट्रार

तथा शेयर ट्रांसफर एजेंट से mt.helpdesk@linkintime.co.in पर सम्पर्क कर सकते है ।

विनाक : जुलाई 19, 2024 स्थान : नोएडा (उ.प्र.)

कृते एवसीएल टेक्नोलॉजीज़ लिमिटेड मनीष आनंद कम्पनी सचिव

दो उच्च न्यायालयों के दस अतिरिक्त न्यायाधीशों को स्थायी न्यायाधीश बनाया गया

नई दिल्ली, 19 जुलाई (भाषा) ।

कर्जदार को सूचना

कर्जदारः- आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल-एचएफएल) के

प्राधिकृत अधिकारी द्वारा श्री अमन राणा, श्रीमती राजरति, राणा एंटरप्राइज (प्रोस्पेक्ट नंबर

940451, 936304 और 952429) प्रतिभूत संपत्ति ''533 वर्ग गज का निर्मित भूमि भूखंड, छत के अधिकार के साथ मुक्त आकाश तक, गांव बुधपुर, बीजापुर तहसील अलीपुर

जिला-उत्तर, दिल्ली, 110036, दिल्ली, भारत के विस्तारित लाल डोरा, आबादी में स्थित खसरा

नं 193/1 से स्काई तक सरफेसी अधिनियम के तहत कर्जदारों से देय राशि की वसूली के लिए।

उपरोक्त कर्जदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि वे 7 दिनों के भीतर प्रतिभृत संपत्ति में पड़े घरेलू

सामान को इकट्टा करें, अन्यथा परिस्थितियों में संपत्ति के किसी भी नुकसान के लिए

आईआईएफएल-एचएफएल जिम्मेदार नहीं होगा। इसके अलावा कर्जदारों को यह नोटिस

दिया जाता है कि यदि वे उपरोक्त सामान इकट्टा करने में विफल रहते हैं तो उन्हें कानून के अनुसार बेचा जाएगा। अधिक जानकारी के लिए, आईआईएफएल-एचएफएल टोल

फ्री नंबर 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार के बीच 09:30 बजे से 18:00 बजे

कॉपोर्रेट कार्यालय: प्लॉट नंबर 98, फेज- IV, उद्योग विहार, गुड़गांव, हरियाणा-122015

संपत्ति क्षेत्रः 599.00, 479.00

तक संपर्क करें या ईमेल करें: - auction.hl@iifl.com.

. गएफएल" द्वारा कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा।

प्राधिकत अधिकारी।

दिनांकः 20-जुलाई-2024

सह—उधारकर्ता(ओं) /

श्रीमती सुरजीत प्रताप,

(प्रोस्पेक्टर नं.

958684 एवं 960308)

श्री सावित्री कपूर,

महक पलौर. (प्रोस्पेक्ट

नंबर आईएल 10160266)

श्रीमती शकुंतला, **(प्रॉस्पेक्ट**

नंबर आईएल 10197931)

श्री कपिल कुमार,

कुमारी काजल संजोवा,

श्री ब्रह्म पाल.

श्रीमती सत्तो, **(प्रॉस्पेक्ट**

नंबर आईएल 10218764)

श्री अमित कुमार

रावत, श्रीमती ममता

गुप्ता, **(प्रॉस्पेक्ट सं.**

आईएल 10261548)

श्री गगन सिक्का, श्रीमती

पनम सिक्का. **(प्रॉस्पेक्ट**

संख्या आईएल 10317026)

श्री प्रशांत कमार.

गी राकेश, यसी प्रोप आ<u>श</u>

जाटव. **(प्रॉस्पेक्ट नंबर**

आईएल 10418036)

श्रीमती पूनम रॉय, सिंघल

मेडिकल स्टोर, **(प्रॉस्पेक्ट**

जनऔषधि केंद्र **(प्रॉस्पेक्ट**

नंबर आईएल 10636584)

श्री जहान सिंह,

श्रीमती शशि बाला

(प्रॉस्पेक्ट संख्या

आईएल 10227548)

श्रीमती नीतू मेंदीरत्ता,

(प्रॉस्पेक्ट नं.

स्थानः दिल्ली, दिनांकः 20–07–2024

विभिन्न उच्च न्यायालयों के 10 अतिरिक्त न्यायाधीशों को शुक्रवार को पदोन्नत कर स्थायी न्यायाधीश नियुक्त किया गया। इनमें दिल्ली उच्च न्यायालय के तीन न्यायाधीश शामिल हैं।

कानून मंत्रालय की अधिसूचना के अनुसार, बंबई उच्च न्यायालय के सात अतिरिक्त न्यायाधीशों को 'स्थायी' न्यायाधीश नियुक्त किया गया है। बंबई उच्च न्यायालय के ही दो अन्य अतिरिक्त

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी

(आईआईएफएल-एचएफएल

ं तहत, कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित उधारकर्ता / सह—उधारकर्ताओं को राशि चुकाने के लिए एक डिमांड नोटिस जारी किया गया था, उधारकर्ता और आम जनता को यह बताया जाता है वि

नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्ते नियमों की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया

नाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन आईआईप जिल्हा एचएफएल के शुल्क के अधीन होगा, जैसा कि नीचे उल्लिखित राशि के लिए व्याज सहित होगा। "उधारकर्ता व

यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, यदि उधारकर्ता निर्धारित तिथि से पहले किसी भी समय सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ "आईआईएफएल एचएफएर

ज बकाया चुका देता है। बिक्री या हस्तांतरण, सुरक्षित संपत्तियों को "आईआईएफएल एचएफएल" द्वारा बेचा या स्थानांतरित नहीं किया जाएगा और सुरक्षित परिसंपत्तियों के हस्तांतरण या बिक्री के लिए "आईआईएफ

खसरा संख्या 46 में से निर्मित संपत्ति संख्या ए–7 के प्रथम तल के बाएं हिस्से के बिना छत के अधिकार | 958684 के लिए **10,14,966/**–

सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण

वाली संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा, जो गांव बिंदापुर, कॉलोनी सुभाष पार्क, उत्तम नगर, पश्चिमी

खसरा नं 830 में से नवादा गांव के क्षेत्र में स्थित संपत्ति संख्या 78 और 79 में छत के अधिकार के बिना निर्मि

द्वेतीय तल का वह पूरा टुकड़ा, जिसे ओम विहार, फेज–।।, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059 के नाम से जाना

जाता है। क्षेत्रफल माप (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकारः भूमि–क्षेत्र, सुपर–बिल्ट–अप–एरिया, कारपेट–एरिया, संपत्ति

मुस्तैदिल नंबर 7, किला नंबर 24 में से प्लॉट नंबर 167–ए और प्लॉट नंबर 168–ए वाली निर्मित संपत्ति के

ोसरे तल के कॉमन/टेरेस राइट्स बैक साइड आरएचएस का पूरा टुकड़ा और पार्सल, मटियाला गांव की

राजस्व संपदा में स्थित, आबादी क्षेत्र टी–ब्लॉक, गली नंबर 4, खुशी, राम पार्क, उत्तम नगर, नई

देल्ली—110059 के रूप में जाना जाता है। क्षेत्र माप (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकार: बिक्री योग्य क्षेत्र,

खसरा नंबर 404 में से, प्रॉपर्टी नंबर 29, 30 और 31 के बिना छत के अधिकार के साथ निर्मित प्रथम तल

आरएचएस) का पुरा टुकडा, गांव नवादा और कॉलोनी लक्ष्मी विहार के क्षेत्र में स्थित है, ब्लॉक ए –1, मोहन

गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली 110059 में। क्षेत्र माप (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकार: बिक्री योग्य क्षेत्र, कारपेट

बिना छत / टेरेस अधिकारों के निर्मित संपत्ति से बाहर दूसरी मंजिल का पूरा हिस्सा, प्लॉट नंबर ए–1 / 274 पर

निर्मित, खसरा नंबर 76/7 में से, गांव हस्तसाल, कॉलोनी ए-1 ब्लॉक, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में

ऊपरी भतल का वह परा हिस्सा, बिना छत / टेरेस अधिकारों के, बैक एलएचएस, निर्मित संपत्ति संख्या 54, खसर

ांख्या 20/23/2 में से, मटियाला गांव के क्षेत्र में स्थित. जैन कॉलोनी टी–ब्लॉक एक्सटेंशन उत्तम नगर

देल्ली—110059 के नाम से जानी जाने वाली कारपेट क्षेत्र प्रवेश (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकार: बिकी योग्र

संपत्ति संख्या 78, खसरा संख्या 57/12, ग्राम हस्तसाल की राजस्व संपदा में स्थित, क्षेत्र आबादी जिसे विजय

नगर, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली 110059 के नाम से जाना जाता है, में से छत के अधिकार के बिना

ऊपरी भूतल का पूरा टुकड़ा। क्षेत्र माप (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकार: बिक्री योग्य क्षेत्र, कारपेट क्षेत्र, संपत्ति

बिना छत / टेरेस अधिकारों के, यूनिट नंबर बी-304 वाली निर्मित दूसरी मंजिल (पीछे की ओर), खसरा नंबर 3

मिन, 6.7.8.9. और 10 / 2 / 1 में से संपत्ति नंबर 1—सी पर निर्मित, गांव नवादा माजरा हस्तसाल, दिल्ली, कॉलोनी

जिसे मोहन गार्डन के नाम से जाना जाता है, ब्लॉक ए-2 एक्सटेंशन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित

है। क्षेत्रफल माप (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकार: बिक्री योग्य क्षेत्र, कारपेट क्षेत्र, संपत्ति क्षेत्र: 405.00, 367.00।

बिल्ट-अप अपर ग्राउंड फ्लोर (पीछे आरएचएस), बिना छत / टेरेस अधिकारों के, यूनिट नंबर बी-104, संपत्ति

नंबर 1—सी पर निर्मित, खसरा नंबर 3 मिन, 6, घ्घ्न, 8, 9, और 10/2/1 से बाहर, गांव नवादा माजरा

हस्तसाल, दिल्ली, कॉलोनी जिसे मोहन गार्डन के नाम से जाना जाता है, ब्लॉक ए-2 एक्सटेंशन, उत्तम

नगर, नई दिल्ली 110059 में स्थित, क्षेत्र माप (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकार: बिक्री योग्य क्षेत्र, कारपेट

खसरा संख्या 322 में से प्लॉट संख्या 22 वाली निर्मित संपत्ति के पीछे की ओर छत / छत के अधिकार के बिन

प्रथम तल का वह परा टकड़ा जो गांव नवादा माजरा हस्तसाल दिल्ली आबादी क्षेत्र जिसे सिधात्री एन्क्लेव

भगवती गार्डन एक्सटेंशन, उत्तम नगर, नई दिल्ली—110059 के नाम से जाना जाता है, की राजस्व संपदा में स्थित

है, क्षेत्रफल माप (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकार: बिक्री योग्य क्षेत्र, कारपेट क्षेत्र, संपत्ति क्षेत्र: 450.00, 391.00

प्लॉट संख्या ।।।–एफ/914, प्रथम तल, बिना छत/टेरेस अधिकार के. सेक्टर ।।। वैशाली, गाजियाबाद, उत्त

प्रदेश-201010 का पुरा हिस्सा। क्षेत्रफल माप (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकार: निर्मित क्षेत्रफल, कारपेट क्षेत्रफल

धिक जानकारी के लिए कृपया **शाखा कार्यालयः** प्लॉट नं. 98, उद्योग विहार, फेज—IV, गुड़गांव हरियाणा —122015 / प्रथम तल, प्रशांत विहार (रोहिणी सेक्टर —14), नई दिल्ली —110085 य

स्थित है। क्षेत्रफल माप (वर्ग फीट में): संपत्ति का प्रकार: भमि–क्षेत्र, संपत्ति क्षेत्र: 450.00।

क्षेत्र, कारपेट क्षेत्र, संपत्ति क्षेत्र: 450.00, 360.00।

क्षेत्र. संपत्ति क्षेत्र: 405.00, 367.00

कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट नं. 98, फेज—IV, उद्योग विहार, गुड़गांव, हरियाणा में प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें।

आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व का इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

न्यायाधीशों को पुनः एक साल के नए कार्यकाल के लिए अतिरिक्त न्यायाधीश नियुक्त किया गया है। उनकी नई नियुक्ति एक अक्टूबर से प्रभावी होगी।

जनसत्ता ब्यूरो

लिए पहुंचे।

अभिन्न अंग बना है

16-

जुलाई

-2024

16-

जुलाई

-2024

16-

जुलाई

-2024

जुलाई

जुलाई

-2024

16-

जुलाई

-2024

16-

जुलाई

-2024

जुलाई

-2024

जुलाई

जुलाई

-2024

जुलाई

-2024

स्थान : दिल्ली / राराक्षे

2024 -2024

08— मई—

2024

मई—

2024

मई—

09— मई—

2024

09— मई—

2024

2024

09— मई—

09— मई—

2024

09— मई—

2024

नई दिल्ली, 19 जुलाई।

भाजपा के राष्ट्रीय अध्यक्ष और केंद्रीय मंत्री जेपी

नड्डा ने शुक्रवार को कहा कि भाजपा अकेली ऐसी

पार्टी है, जिसमें आंतरिक प्रजातंत्र है। उन्होंने कहा कि

यहां कोई भाई-भतीजावाद और अपना-पराया नहीं

है, बल्कि सबका साथ, सबका विकास, सबका

विश्वास और सबका प्रयास के मंत्र को लेकर चलने

वाली पार्टी है। नड्डा ओडिशा में पार्टी की कार्यकारिणी

बैठक को संबोधित कर रहे थे। संबोधन से पहले नड्डा

कार्यकर्ताओं के साथ भगवान जगन्नाथ के दर्शन के

पार्टी है। उन्होंने कहा कि पार्टी के नेता श्यामा प्रस-

प्रधान और दो निशान नहीं चल सकता। इस पर

प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी और गृहमंत्री अमित शाह ने एक

रणनीति पर काम किया। उन्होंने कहा कि भाजपा

नड्डा ने कहा कि कांग्रेस पार्टी खुद के बल पर

खड़ी नहीं हो सकती है, ये बैसाखियों पर चलने वाली

पार्टी है। उन्होंने कहा कि कांग्रेस पार्टी को संविधान

से कोई लेना-देना नहीं है। ये संविधान के रक्षक

नहीं, बल्कि भक्षक हैं। इन्होंने संविधान को एक बार

नड्डा ने कहा कि वहीं दूसरी ओर भारतीय जनता

दिल्ली उच्च न्यायालय के तीन अतिरिक्त न्यायाधीशो न्यायमूर्ति गिरीश कठपालिया, न्यायमूर्ति मनोज जैन और न्यायमूर्ति धर्मेश शर्मा को भी स्थायी न्यायाधीश नियक्त किया

अतिरिक्त न्यायाधीश आमतौर पर दो साल के लिए नियुक्त किए जाते हैं। उसके बाद ही उन्हें स्थायी नियुक्ति दी जाती है।

अलीबाग, 19 जुलाई (भाषा)।

महाराष्ट्र के रायगढ़ जिले के रेवास बंदरगाह पर पुलिस ने समुद्री मार्ग से तस्करी कर भारत लाये जा रहे 33,000 लीटर डीजल को जब्त किया है और चार लोगों को गिरफ्तार किया है। अधिकारियों ने बताया कि जब्त डीजल और इसकी ढुलाई करने वाले ट्रालर

डीजल जब्त, चार गिरफ्तार

ाद मुखर्जी ने कहा था कि एक देश में दो विधान, दो सरकार ने जम्मू-कश्मीर में धारा 370 को धाराशायी किया। इसके बाद अब जम्मू-कश्मीर को भारत का

बंदरगाह पर 33,000 लीटर

की कुल कीमत 36.40 लाख रुपए है।

लिए 1,09,318 / –(एक लाख नौ

हजार तीन सौ अठारह रुपये)

(रुपये सत्रह लाख

(रुपये बाईस लाख

तैंतीस हजार सात

एक सौ मात्र)

₹.24,04,047 / -

(रुपये चौबीस लाख

चार हजार

सैंतालीस मात्र)

ਓ. 18.56.353 /-

पये अठारह लाख छप्पन हर

तीन सौ और तिरपन मात्र)

₹. 25,99,994 / -

(रुपये पच्चीस लाख निन्यानबे

हजार नौ सौ चौरानबे मात्र)

(रुपये तैंतीस लाख

अडतीस हजार

चार सौ अड़सठ मात्र)

(रुपये तेईस लाख

तैतालीस हजार

छह सौ तिरपन मात्र)

⊽. 23,46,019 / —

(रुपये तेईस लाख छियालीस हजार

और उन्नीस मात्र)

₹. 4,96,692/-

(रुपये चार लाख

छियानवे हजार

छह सौ बानबें मात्र)

₹. 5,43,475/-

(रुपये पांच लाख

तैंतालीस हजार चार

सौ पचहत्तर मात्र)

हस्ता/-प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड के लिए

ांच हजार पांच सौ पचहत्तर

केंद्रीय मंत्री जेपी नड्डा ने कहा

भाजपा अकेली ऐसी

पार्टी जिसमें है प्रजातंत्र

ओडीशा प्रदेश कार्यकारिणी की बैटक को किया संबोधित। कांग्रेस पार्टी पर साधा निशाना कहा– परजीवी पार्टी बन गई है।

नहीं, बल्कि अनेकों बार आघात पहुंचाया है। उन्होंने कहा कि 25 जून 1975 को याद कीजिए। जब इन्होंने (कांग्रेस) रातों-रात 1.25 लाख लोगों को जेल में डाल दिया था। उन्होंने कहा कि कांग्रेस पार्टी ने 90 बार चुनी हुई सरकार को गिराने का काम किया।

उन्होंने कहा कि इस बार के लोकसभा चुनाव में ओडिशा वासियों ने भाजपा को भरपूर आशीर्वाद दिया है। इस समर्थन की वजह से ही आज भाजपा के 18 विधायक ट्राइबल समाज से हैं, इसलिए मैं आदिवासी भाइयों-बहनों का धन्यवाद करता हूं और विश्वास दिलाता हं कि भाजपा आपकी सेवा में कोई कसर नहीं छोडेगी। उन्होंने कहाकि मैं ओडिशा भाजपा के एक-एक कार्यकर्ताओं को बधाई देता हं, साधुवाद देता हूं। क्योंकि आप सभी ने पूरी ताकत लगाकर ओडिशा में कमल खिलाया है।

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड दूरभाष : 011-49267000, टोल फ्री नंबर : 1800 212 8800, ईमेल : customer.care@herohfl.com

वेबसाइट : www.herohousingfinance.com, सीआईएन : यू65192डीएल2016पीएलसी30148 संपर्क पता : बिल्डिंग नं. 7, द्वितीय तल, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057 अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेत्)

(प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार) नबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पि के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, निम मंकितानुसार एक मांग सूचना निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ताओं को सूचना में अंकित राषि का उक्त सूचना क तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता निर्धारित बकाया राषि का प्रतिभगतान करने में विफल हो चके हैं. अतएव एतदद्वारा उधारकर्ता

विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इस निम्न विवरणित सम्पत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) व अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, अधिग्रहण कर लिया है। उधारकर्ता को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संप का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, निम्न संदर्भित एक राषि तथा नि अंकित तिथि से इस राशि पर आकलित ब्याज और दांडिक ब्याज, शुल्कों, लागतों, इत्यादि हेतु हीरो हाउसिं

फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभृत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13

П	उप–धारा (8)	कि प्रविधाना का आर आकृष्ट किया ज	ाता ह।	
	ऋण खाता सं.	दायित्वधारक(कों) / विधिक उत्तराधिकारी(रियों) / विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	मांग सूचना की तिथि / मांग सूचना के अनुसार राशि	अधिग्रहण की तिथि (रचनात्मक/भौतिक)
	HHFDELH OU190000 01803	जितेन्द्र कश्यप, प्रीति कश्यप	21 / 08 / 2023, रु. 13,19,833 / — दिनांक 18 / 08 / 2023 के अनुसार	18 / 07 / 2024 (भौतिक)

प्रतिभूत परिसंपत्तियों / अचल संपत्तियों का विवरण : फ्लैट संख्या एफएफ–2, प्रथम तल, सामने की ओ रलआईजी, छताधिकारों के बिनो, प्लॉट संख्या बी–4 / 13, डीएलएफ अंकुर विहार, तहसील– लोनी, गाजियाबाद उत्तर प्रदेश— 201102 पर स्थित (37.16 वर्ग मीटर का क्षेत्रफल) इस प्रकार परिसीमित है : उत्तर : प्लॉट नंब बी 4/12, पूर्व : अन्य की संपत्ति, दक्षिण : प्लॉट नंबर बी 4/14, पश्चिम : 9 मीटर चौड़ी सड़क।

ऋण खाता सं.	दायित्वधारक(कों) / विधिक उत्तराधिकारी(रियों) / विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	मांग सूचना की तिथि / मांग सूचना के अनुसार राशि	अधिग्रहण की तिथि (रचनात्मक / भौतिक)
HHFNSPHOU2100001400 4 &	वीरेंद्र कुमार, सोनी पुत्री सुशील झा	16 / 04 / 2024, रु. 17,17,293 / — दिनांक 15 / 04 / 2024 के अनुसार	17 / 07 / 2024 (सांकेतिक)

प्रतिभूत परिसंपत्तियों / अचल संपत्तियों का विवरण : पूरी तीसरी मंजिल, बिना छत के अधिकार वाद संपत्ति का हिस्सा, नगरपालिका संख्या 2154/167 (संपत्ति संख्या 2154, गली संख्या 167) जिसक क्षेत्रफल 48.25 वर्ग गज या 40.342 वर्ग मीटर है, जो पुराने प्लॉट संख्या बी / 118 का हिस्सा है, खसर संख्या 142/3 में से, गांव- चौकरी, मुबारकाबाद, गणेशपुरा, त्रि नगर, दिल्ली - 110035 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– उत्तर : अन्य प्लॉट / संपत्ति, पूर्व : 10 फुट चौड़ी गली, दक्षिण अन्य प्लॉट / संपत्ति, पश्चिम : संपत्ति सं. 2154 का हिस्सा। हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 20-07-2024

कृते हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

65 लाख किसानों के खातों में 650 करोड़ डाले गए'

जयपुर, 19 जुलाई (भाषा)।

प्रधानमंत्री (पीएम) किसान सम्मान निधि योजना के तहत राजस्थान के 65 लाख किसानों के खातों में 650 करोड़ रुपए डाले गए हैं। सहकारिता मंत्री गौतम कमार ने सदन में कहा कि प्रधानमंत्री किसान सम्मान निधि योजना के तहत राज्य के 65 लाख किसानों के खाते 650 करोड़ रुपए डाले गए हैं।

उन्होंने आश्वासन दिया कि राज्य सरकार के संकल्प पत्र की सभी घोषणाओं को परा किया जाएगा। सहकारिता मंत्री प्रश्नकाल के दौरान सदस्यों द्वारा इस संबंध में पुछे गए पुरक प्रश्नों का उत्तर दे रहे थे। उन्होंने कहा कि पहली बार पीएम-किसान सम्मान निधि के माध्यम से किसानों के खातों में राशि का सीधा अंतरण किया गया है। पीएम-किसान सम्मान निधि योजना के अन्तर्गत किसानों के लिए देय वित्तीय सहायता राशि प्रति परिवार छह हजार रुपये से बढाकर आठ हजार रुपये वार्षिक करने की घोषणा की गई है।

HDFC BANK

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा : द कैपिटल कोर्ट, मुनिरका, आउटर रिंग रोड, ओलोफ पाल्मे मार्ग, नई दिल्ली-67, फोन : 011-41596676 / 568, कॉर्पोरेट पहचान संख्या : एल65920एमएच1994पीएलसी080618, वेबसाइट : www.hdfcbank.com

ई-नीलामी बिक्री सूचना (केवल ई-बिडिंग के माध्यम से बिक्री)

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के अंतर्गत अचल परिसम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना कॉलम (क) में वर्णित कर्जदार (रों) और गारंटर (रों) और आम जनता को एतदद्वारा सचित किया जाता है कि कॉलम (ग) में दर्शाई गई प्रतिभृत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित अचल सम्पत्ति (यों) जिनका एचडीएफसी बैंक लिमिटेड (इससे पूर्व एचडीएफसी लिमिटेड जिसका माननीय एनसीएलटी-मुंबई के 17 मार्च 2023 दिनांकित आदेश से अनुमोदित समामेलन की एक योजना के तहत एचडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय हो गया है) (एचडीएफसी), प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा केंलम (घ) में वर्णित अनुसार "जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" एवं "जो भी वहां है" आधार पर बेचा जाएगा: प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के अंतर्गत **कॉ लम (क)** में वर्णित कर्जदार / बंधककर्ता (ओं) / कानूनी उत्तराधिकारी, विधिक प्रतिनिधियों (चाहे ज्ञात या अज्ञात), निष्पादक (कों), प्रशासक (बिकी के विस्तृत नियम व शतों के लिए कपया एचडीएफसी प्रतिभत लेनदार की वेबसाइट यानी www HDFCBANK Com पर दिये गये लिंक को देखें।

(ক)	(ख)	(ग)	(ঘ)	(ভ)	(ঘ)	(छ)	(অ)	(झ)	(স)
कर्जदार (रों)/गारंटरों का नाम	वसूल की जाने वाली बकाया राशि (प्रतिभूत ऋण) (₹)*	अचल सम्पत्ति / प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण	अधिग्रहण का प्रकार	निरीक्षण की तिथि एवं समय	आरक्षित मूल्य (रु.)	बोलियाँ जमा करने की अंतिम तिथि	अग्रिम जमा राशि (रु.)	बोली बढ़ोत्तरी दर (रु.)	नीलामी की तिथ्य एवं समय
 श्री कुलमूषण सचदेव, सुश्री शशि सचदेव, श्री रजत सचदेव, बीई केंबी सचदेव और श्री रोहित सचदेव 	रु. 1,15,47,787 / — (एक करोड़ पंद्रह लाख	यूनिट संख्या ए1 ए2, प्रथम तल (पंजीकृत बिक्री विलेख के अनुसार) जिसमें 2 बेडरूम, 3 बाथरूम, 1 स्टोर रूम, 1 वॉशिंग एरिया, 1 किचन, 1 लॉबी, 1 ड्राइंग / डाइनिंग हॉल है, जो संपत्ति संख्या बी–23, ग्रेटर कैलाश, 1, नई दिल्ली में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 130 वर्ग मीटर (लगभग) है और उस पर वर्तमान एवं भावी निर्माण शामिल है।	अधिग्रहण	27-जुलाई-2024 प्रातः 11:00 बजे से सायं 5:00 बजे तक	2 Print Sept. (1997) 1881 (1997) 1881 (1997) 1881 (1997)	26-अगस्त- 2024 सायं 4 बजे से पहले	बोली राशि का 10%	रु. 25,000 / — (पच्चीस हजार रुपये मात्र)	28-अगस्त-2024 प्रात 11:00 से 11:30 बजे तक
श्री स्वीन्द्र प्रसाद गुप्ता	31—दिसम्बर—2020* को बकाया रु. 28,75,476/— (अट्टाईस लाख पचहत्तर हजार चार सौ छिहत्तर रुपये मात्र)	पलैट संख्या 301, तीसरी मंजिल जिसमें 3 कमरे, 1 किचन, 2 बाथरूम, 3 बालकनी हैं, कॉसमॉस शिवालिक होम्स टॉवर बी, प्लॉट एचआरए-9, सूरजपुर, साइट-सी (विस्तार), फेज-II, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 119.38 वर्ग मीटर (लगमग) है और उस पर वर्तमान एवं भावी निर्माण शामिल है।	अधिग्रहण	26—जुलाई—2024 प्रातः 11:00 बजे से अप. 3:00 बजे तक	रु. 27,00,000 / — (सत्ताईस लाख रुपये मात्र)	26-अगस्त- 2024 सायं 4 बर्ज से पहले	बोली राशि का 10%	रु. 10,000 / — (दस हजार रुपये मात्र)	28-अगस्त-2024 प्रात 11:00 से 11:30 बजे तक

*भुगतान और/या वसूली तक लागू अतिरिक्त ब्याज, लागत, व्यय और शुल्क के साथ।

यह बात आम जनता तथा संभावित क्रेताओं / बोलीदाताओं के संज्ञान में लाई जा रही है कि उन्हें बोली प्रस्तूत करने से पहले बिल्डर / सोसायटी या किसी अन्य वैद्यानिक / बिजली / पानी / संपत्ति कर / अन्य बकाया आदि के बारे में स्वतंत्र रूप से पता लगाना होगा तथा यदि कोई बकाया है तो उसे सफल क्रेताओं / बोलीदाताओं द्वारा चुकाया जाना होगा तथा एचडीएफसी बैंक किसी भी प्रकार का भूगतान करने के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

एचडीएफसी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और ज्ञान के अनुसार, उपरोक्त अचल संपत्तियों / सुरक्षित परिसंपत्तियों के संबंध में निम्नलिखित को छोड़कर कोई भार नहीं हैं: सीरियल नंबर 1 पर संपत्ति के संबंध में, उधारकर्ताओं ने एचडीएफसी के खिलाफ निम्नलिखित मामले दायर किए हैं। मुकदमों / कार्यवाही का विवरण इस प्रकार है:

संपत्ति क्रमांक	मुकदमें का शीर्षक	माननीय न्यायाधिकरण का विवरण
1	टीएमए नंबर 3/2022 जिसका शीर्षक कुलभूषण सचदेवा बनाम एचडीएफसी लिमिटेड	एल'डी डीआरटी-॥, दिल्ली

बिक्री माननीय डीआरटी / न्यायालय द्वारा समय–समय पर उपरोक्त मुकदमों / कार्यवाही में पारित किए जाने वाले अंतिम परिणाम और / या आदेशों, निर्देशों आदि के अधीन होगी। सफल बोलीदाता / खरीदारों को उपरोक्त भार भी शामिल हैं और माननीय न्यायालय / डीआरटी के आदेशों / निर्देशों का पालन करना होगा।

एचडीएफसी ने उपरोक्त मुकदमे में आवेदकों के दावे को स्वीकार नहीं किया है और वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रस्तावित बिक्री, जैसा कि नीचे परिकल्पित हैं, एचडीएफसी के अधिकारों और उसके लिए उपलब्ध उपायों पर प्रतिकृल प्रभाव डाले बिना होगी।

आज की तिथि तक एचडीएफसी / एचडीएफसी के प्राधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों / प्रतिभूत परिसंपत्तियों को बेचने, हस्तांतरित करने और / या निपटाने से रोकने और / या निषेधाज्ञा देने का कोई आदेश नहीं है।

एचडीएफसी उपरोक्त कार्यवाही (जो कि लंबित निर्णय है) में जिन दस्तावेजों पर भरोसा किया गया है, उनमें निहित जानकारी की सटीकता या पूर्णता की गाएंटी नहीं देता है या आवेदकों द्वारा दलीलों में या अन्यथा किए गए किसी अन्य तथ्य या अभ्यावेदन के अस्तित्व के बारे में नहीं बताता है।

भावी खरीदार / बोलीदाता और इच्छुक पक्ष स्वतंत्र रूप से उपरोक्त कार्यवाही में दायर दलीलों / पारित आदेशों आदि का निरीक्षण कर सकते हैं, लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं हैं और निविदाएं प्रस्तुत करने या प्रस्ताव देने से पहले सभी मामलों में खुद को संतुष्ट कर सकते हैं।

एचडीएफसी / एचडीएफसी का अधिकृत अधिकारी सफल बोलीदाताओं / खरीदारों द्वारा बाद की तारीख में सूचना की अनुपलब्धता या अन्यथा होने वाले नुकसान के लिए किसी भी तरह की जिम्मेदारी या देयता स्वीकार नहीं करता है। सफल बोलीदाताओं / खरीदारों को किसी भी आधार पर एचडीएफसी के खिलाफ कोई सहारा नहीं मिलेगा, जिसमें उपरोक्त शामिल है, लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं है। इसलिए, यह भावी क्रेताओं / बोलीदाताओं के हित में होगा कि वे निविदाएं प्रस्तुत करने औरध्या प्रस्ताव देने से पहले उन सभी तथ्यों से अवगत हो जाएं जो उनके निर्णय को प्रभावित

कर सकते हैं। मेसर्स मेटेक्स नेट प्राइवेट लिमिटेड ई-निविदा प्रक्रिया से नीलामी में प्राधिकृत अधिकारी की सहायता करेगी। संपत्ति के निरीक्षण या निविदा दस्तावेज प्राप्त करने में किसी सहायता और किसी अन्य प्रश्न के उत्तर के लिए कृपया मेसर्स नेक्सजेन सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, श्री विकास कुमार-9650387768, श्री विजय — 7200538774, ई-मेलः solutions@matexnet.com, श्री एस. राजू- 9150757333, ई-मेलः raju.s@matexnet.com या उनकी वेबसाइट https://assets.matexauctions.com/ देखें या या श्री प्रसून परासर प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड (मोबाइल नंबर 9560444634) और श्री यश खत्री

(मोबाइल नंबर 9811547358) को क्रमांक 1 पर उल्लिखित संपत्ति के लिए और श्री सक्षम वाधवा (मोबाइल नंबर 9654317219) को क्रमांक 2 पर उल्लिखित संपत्ति के लिए कार्यालय समय के दौरान प्रातः 9:30 बजे से शाम 5:30 बजे तक संपर्क करें। निविदा दस्तावेज एचडीएफसी बैंक लिमिटेड (एचडीएफसी): कार्यालय 'दूसरी मंजिल, द कैंपिटल कोर्ट, मूनीरका, ओलोफ पाल्मे मार्ग, नई दिल्ली—110067 या सीधे मैसर्स मेटेक्स नेट प्राइवेट लिमिटेड, नंबर: 37 / 22, चामियर्स टावर्स, 6वीं मंजिल, चामियर्स रोड, टेयनमपेट, चेन्नई — 600018 से एकत्र / प्राप्त कर सकते हैं।

प्रतिभूत परिसंपत्ति को "जैसा है जहां है" और "जो है जैसा है" आधार पर बेचा जा रहा है।

दिनांक : 19-जुलाई-2024 स्थान : दिल्ली एनसीआर

पंजीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बँक हाउस, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-400013

E0 /-प्राधिकृत अधिकारी



TERMS & CONDITIONS OF SALE:

- The particulars in respect of the Immovable Property / Secured Asset specified hereinabove have been stated to the best of the information and knowledge of the Authorised Officer / HDFC.
- However, the Authorised Officer / HDFC shall not be responsible for any error, misstatement or omission
 in the said particulars. The Bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves
 with regard to the above and all other relevant details / material information pertaining to the
 abovementioned Immovable Property / Secured Asset, before submitting the bids.
- 3. It is being brought to the knowledge of the public in general as well as the prospective purchasers /bidders that they will have to independently ascertain amounts that might be due to the Builder/Society or any other statutory/electricity/water/property tax/other dues etc. prior to submitting the bid and the said dues, if any, has to be cleared/ paid by the successful purchasers/bidders and HDFC Bank will not be liable to make any payment whatsoever.
- 4. Wherever applicable, it is the responsibility of buyer of Secured Assets to deduct tax at source (TDS) @ of 1% of the total sell consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of immovable property having consideration equal to Rs.50 Lacs and above and deposit the same with appropriate authority u/s 194 I/A of Income Tax Act.
- Sale is strictly subject to the Terms, Conditions and Disclaimers stipulated in the prescribed E-Auction Bid Document, Offer Acceptance Letter, Public Notice, terms and conditions mentioned herein below and any other related documents.
- Property / Secured Asset is available for inspection as detailed in the Column E of the E- Auction sale notice.
- 7. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC Ltd, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets except in respect of Property at Serial No. 1, the borrowers have filed the following cases against HDFC. Details of the suits / proceedings are as under:

Property Serial No	Title of Suit	Details of Hon'ble Tribunal
	TMA No.3/2022 titled Kulbhushan Sachdeva Vs HDFC Ltd	L'd DRT-II, Delhi

- 8. The sale shall be subject to the final outcome of and/or orders, directions etc. as may be passed by the Hon'ble DRT/Court from time to time in the above suits / proceeding. The successful bidder / purchasers shall be required to discharge all the encumbrance to which the above immovable property / secured asset are subject to including the above encumbrances and comply with the orders / directions of the Hon'ble Court/DRT.
- 9. HDFC has not admitted the claim of the Applicants in the above suit and the proposed sale in exercise of powers under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, as envisaged hereunder shall be without prejudice to the rights of and remedies available to HDFC.



- 10. As on date there is no order restraining and/or injuncting HDFC / the Authorised Officer of HDFC from selling, alienating and/or disposing off the above immovable properties / secured assets.
- 11. HDFC does not warrant the accuracy or completeness of the information contained in the documents that are relied upon in the above proceedings (that is pending adjudication) or as to the existence of any other fact alleged or representations made by the Applicants whether in the pleadings or otherwise.
- 12. The prospective purchasers / bidders and interested parties may independently take inspection of the pleadings filed in the above proceedings / orders passed etc. including but not limited to the documents of title pertaining thereto available with HDFC and satisfy themselves in all respect prior to submitting tenders or making offers.
- 13. HDFC / the Authorised Officer of HDFC does not accept any responsibility or liability whatsoever for loss that may be incurred by the successful bidders / purchasers at a later date whether on account of non-availability of information or otherwise.
- 14. Successful bidders / purchasers shall not have any recourse against HDFC on any ground whatsoever including but not limited to the above. Hence, it will be in the interest of the prospective purchasers / bidders to apprise themselves of all material facts which may influence their decision before submitting tenders and/or making offers.
- Matex Net Pvt Ltd would be assisting the Authorized Officer in conducting the auction through an ebidding process
- 16. E-Auction Bid Document can be collected / obtained from E-Auction agency Matex Net Pvt Ltd on their website at https://assets.matexauctions.com/ or can be obtained directly on any working day during office hours from the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd having his office at Second Floor, The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-110056.
- 17. For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with Matex Net Pvt Ltd, Mr. Vikas Kumar 9650387768, Mr. Vijay 7200538774, Email :solutions@matexnet.com, Mr. S Raju 9150757333, Email : raju.s@matexnet.com or visit their website at https://assets.matexauctions.com/ or Mr. Prasun Parasar Authorised Officer, HDFC Bank Ltd. (Mobile No. 9560444634) and Mr. Yash Khatri (Mobile No. 9811547358) for Property mentioned at Serial No.1 & Mr. Saksham Wadhwa (Mobile No. 9654317219) for Property mentioned at Serial No.2 during office hours from 9:30 AM to 5:30 PM.
- 18. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be deposited by the bidders through Demand Draft / Pay Order in Favour of "HDFC Bank Limited" payable at par in sealed envelope and shall be submitted at Second Floor, The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-56.
- Minimum bid increment amount is as indicated in Column (I) of the E Auction Sale Notice for respective properties / Secured Assets as detailed in the Auction Sale Notice.
- 20. The offer amount (to be mentioned in e-auction Bid document) shall be above Reserve Price and bidders shall improve their `offers in multiples of Bid incremental amount indicated above.
- E-Auction Bid Document duly filled in alongwith the details of payment of EMD shall be submitted at Second Floor, The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-56.
- 22. The last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documents with all necessary documents in the last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documents in the last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documents in the last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documen

Ail



- 23. Incomplete E-Auction Bid Document or bids with inadequate EMD amount or bids received after the date indicated in Column (G) of the E Auction Sale Notice hereinabove shall be treated as invalid.
- 24. Conditional offers shall be treated as invalid.
- 25. Upon receipt of Bid with the necessary documents as mentioned therein and in the sale notice within the stipulated date and time mentioned above, a password/ user ID will be provided by - Matex Net Pvt Ltd to eligible bidders / prospective purchasers to participate in the online auction at https://assets.matexauctions.com/.
- 26. Necessary trainings will be provided by Matex Net Pvt Ltd for the purpose.
- 27. The auction by way of e-bidding will be conducted on the date and time indicated in Column (J).
- 28. The Immovable Property / Secured Asset shall not be sold below the Reserve Price.
- On sale of the property the purchaser shall not have any claim of whatsoever nature against HDFC or its Authorised Officer.
- 30. The e-bidding would commence and end at the time indicated in Column (J) above. However, if a bid is received 5 minutes prior to the closing time indicated therein, it would get extended by five minutes every time a bid is offered. The auction would end if there is no bid for a period exceeding five minutes.
- 31. It shall be at the discretion of the Authorised officer to cancel the auction proceeding for any reason and return the EMD submitted and HDFC will not entertain any claim or representation in that regard from the bidders.
- 32. The Authorized officer has the absolute right to accept or reject the highest and / or all Bid(s) or postpone or cancel the sale, as the case may be without assigning any reasons thereof and also to modify any of the terms and condition of this sale without prior notice.
- 33. The sale shall be conferred on the highest bidder subject to confirmation by Secured Creditor i.e. HDFC
- 34. EMD of successful bidder shall be adjusted and for all other unsuccessful bidders, the same shall be refunded within 10 days from the date of Auction. The Earnest Money Deposit will not carry any interest.
- 35. Along with Bid Documents the Bidder(s) should also attach his/her photo identity proof such as copy of the passport, election commission card, ration card, driving license, copy of the PAN card issued by the Income Tax department etc. and the proof of residence countersigned by the bidder herself/himself.
- 36. The successful bidder shall be required to pay 25% of the offer amount (including the amount of EMD) immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be (as per the amended provisions of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) on confirmation of offer acceptance by HDFC, failing which the EMD amount remitted will stand forfeited. The balance 75% of offer amount shall be paid within 15 days of confirmation of sale by the Authorised officer. If the balance amount is not remitted within stipulated time the amount of 25% will stand forfeited as per the amended provisions of Rule 9(4) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.



Note:

Bidding in the last minute and second should be avoided in bidders' own interest. Neither HDFC nor the service provider shall be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure etc.) on the part of the vendor. In order to ward-off such contingent situation bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply or whatever required so that they are able to participate in the auction successfully.

CAUTION NOTE:

Bidders at large are hereby informed that HDFC bank Ltd and its Authorized Officer does not deal in cash transaction with respect to Immovable Property mentioned in the Auction sale notice.

The name and contact details of the agency / broker, if any, authorized by HDFC to deal with sale of Immovable property can be obtained only from the office of HDFC at the address mentioned above.

For HDFC Bank Ltd.

Date: 19-JULY-2024
Place: DELHI NCR