ਜਾਵੇਗੀ।ਉਹਨਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਜੇਕਰ ਭਾਜਪਾ ਦੀ ਤਾਨਾਸ਼ਾਹ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਇਹਨਾਂ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਨਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਤਾਂ ਉਹ ਕਲ ਤੋਂ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨਾਲ ਸੜਕਾਂ 'ਤੇ ਉਤਰਨਗੇ। ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨੇ ਮੇਰੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨਾਲ ਕਿਸੀ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਧੱਕਾਸ਼ਾਹੀ ਵਿੱਚ ਕਿਸਾਨ ਪਿੱਪਲੀ ਕਾਂਡ ਦਾ ਵਿਰੋਧ ਕੀਤੀ ਤਾਂ ਅਸੀਂ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਹੈ।ਪੰਚਕੂਲਾ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਉਖਾੜ ਦੇਵਾਂਗੇ।ਚੰਦਰਮੋਹਨ ਨੇ ਸਰਕਾਰ ਤਰਫ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੇ ਧਰਨੇ ਜਾਰੀ ਹਨ ਅਤੇ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਤੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਦੂਜੀ ਤਰਫ ਹੁਣ ਸਨੀਵਾਰ ਨੂੰ ਹਰਿਆਣਾ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨਾਲ ਅੱਤਿਆਚਾਰ ਨਾ ਕੀਤਾ ਦੇ ਸਾਬਕਾ ਡਿਪਟੀ ਸੀ. ਐਮ. ਚੰਦਰ ਜਾਏ ਬਲਕਿ ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਮੰਗਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਮੋਹਨ ਵੀ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਖੜ੍ਹ ਹੋ ਕੀਤਾ ਜਾਏ। ਦੂਜੇ ਪਾਸੇ ਬਰਵਾਲਾ ਦੀ ਰਹੇ ਹਨ ।ਉਹਨਾ ਨੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨੂੰ ਧਮਕੀ ਅਨਾਜਮੰਡੀ ਵਿਚ ਪੰਜਵੇਂ ਦਿਨ ਸ਼ਨੀਵਾਰ ਵੀ ਦਿਤੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਪਿਪਲੀ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਨੂੰ ਵੀ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦਾ ਧਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰਿਹਾ।

ਗੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਮੋਨੂੰ ਕੰਡੇਵਾਲਾ ਬਣਿਆ ਰਾਜਪੂਤ ਭਾਈਚਾਰਾ ਦਾ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਧਾਨ

ਰਾਜਪੁਰਾ/ਸੰਭੂ, 19 ਸਤੰਬਰ ਹੈ (ਸੁਖਦੇਵ ਖਗਰਸਰਾਏ): ਸਿੰਘ ਸ਼ਹੀਦ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਅਲੀਮਾਜਰਾ ਵਿਖੇ ਸ਼ਹੀਦ ਭਾਈ ਮਨੀ ਸਿੰਘ ਦਾ ਜਨਮ ਦਿਨ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਮਨਾਉਣ ਲਈ ਇਲਾਕੇ ਭਰ ਤੋਂ ਰਾਜਪੂਤ ਭਾਈਚਾਰੇ ਦਾ ਵੱਡਾ ਇਕੱਠ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ

ਸ਼ਹੀਦ ਭਾਈ ਮਨੀ ਸਿੰਘ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਕੋਈ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਹੈ ।ਇਸ ਚੇਅਰਮੈਨ ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਬਿੱਕਰ ਅਤੇ ਲਈ ਰਾਜਪੂਤ ਭਾਈਚਾਰੇ ਨੂੰ ਇੱਕ ਮੰਚ ਸ਼ਵਿੱਤਰ ਦਲ ਦੇ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ ਕਰਨੈਲ ਤੇ ਇੱਕਠੇ ਹੋ ਕੇ ਆਪਣੇ ਬਣਦੇ ਹੱਕ ਸਿੰਘ ਰਾਠੌਰ ਵਿਸ਼ੇਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪਹੁੰਚੇ। ਲੈਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹੋਣਾ ਪਵੇਗਾ ।ਇਸ ਨੌਜਵਾਨ ਪੀੜੀ ਨੂੰ ਨਸ਼ਿਆਂ ਤੋਂ ਦੂਰ ਮੌਕੇ ਨਵੇਂ ਬਣੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਗੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਨਾਲ ਜੋੜਨ ਨੂੰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਹਨਾ ਨੂੰ ਸੌਪੀ ਡਿਊਟੀ ਲੈ ਕੇ ਅੱਜ ਨੌਜਵਾਨ ਗੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਬੜੀ ਇਮਾਨਦਾਰੀ ਤੇ ਤਨਦੇਹੀ ਨਾਲ ਮੋਨੂੰ ਕੰਡੇਵਾਲੇ ਨੂੰ ਰਾਜਪੂਤ ਭਾਈ ਚਾਰਾ ਨਿਭਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਸਾਰੇ ਰਾਜਪੂਤ ਭਾਈਚਾਰੇ ਦਾ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਧਾਨ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਨੂੰ ਨਾਲ ਲੈ ਕੇ ਤੁਰਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਇਸ ਮੌਕੇ ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਬਿੱਕਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਰਾਜਪੂਤ ਭਾਈਚਾਰੇ ਦੀ ਕੌਮ ਲਈ ਜਿਹਨੀ ਕੁਰਬਾਨੀਆਂ ਹਨ। ਉਸ ਬਦਲੇ ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਅਣਦੇਖਿਆ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਬਣਦਾ ਮਾਨ ਸਤਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਸਰਕਾਰਾਂ ਵਿੱਚ

ਜ਼ਰੂਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਚੜ੍ਹਦੀਕਲਾ ਵਿਚ ਛੱਪੇ ਲੇਖ, ਲੇਖਕਾਂ ਦੇ ਆਪਣੇ ਵਿਚਾਰ ਹਨ। ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਪਾਦਕ ਦਾ ਸਹਿਮਤ ਹੋਣਾ ਕੋਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਨਹੀਂ। ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ (ਡਿਸਪਲੇ/ਕਲਾਸੀਫਾਈਡ) ਦੇ ਤੱਥਾਂ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਲੈਂਦਾ। ਸਾਡਾ ਅਖ਼ਬਾਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਤਸਦੀਕ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ। ਪਾਠਕਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਨ੍ਹਾਂ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰਾਂ ਦੇ ਤੱਥਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰ ਲੈਣ।

ਰਾਠੌਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ । ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਦੇਖਦੇ ਹੋਏ ਅੱਜ ਚੜ੍ਹਦੀਕਲਾ ਲਹਿਰ ਕਮ ਕਰਨਗਾ ।

HDFC BANK
We understand your world

ਮੁੱਖ ਦਫ਼ਤਰ : ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਹਾਊਸ, ਸੇਨਾਪਤੀ ਬਾਪਟ ਮਾਰਗ, ਲੋਅਰ ਪਰੇਲ (ਪੱਛਮ), ਮੁੰਬਈ-400 013
ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ : ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.; [illegible]
ਅਧਿਕਾਰਤ ਦਫ਼ਤਰ ਪਤਾ:- ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ | ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬਾਰੇ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ | ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

[illegible] ਸਰਫੇਸੀ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) [illegible] ਧਾਰਾ 13(4) [illegible] https://www.bankeauctions.com [illegible]

ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ	ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮ / ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ	[illegible]	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / [illegible]	ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ/ਫੋਨ ਨੰਬਰ/ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ
1.	ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ., ਲੁਧਿਆਣਾ / ਮੈਸ. ਸ਼੍ਰੀਮਾਧਵਜੀ ਆਰੇਂਜ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ., 1041, ਸੇਖਪੁਰ, ਜੋਧੀ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ	[illegible] ਸਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮੇਘ ਰਾਜ, ਵਾਸੀ ਬੀ-1027, [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ। [illegible] 1041, ਸੇਖਪੁਰ, ਜੋਧੀ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	Rs. 4,52,26,700.50 [illegible] 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ [illegible] ਮਿਤੀ 31.03.2015	[illegible] 1027- [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ	05.10.2020 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON	09.10.2020 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON	07.10.2020 UPTO 7.00 PM	Rs. 2,12,00,000/- / Rs. 21,20,000/- / Rs. 1,00,000/-	[illegible] 9356070006 Email ID- Madhur.sharma @hdfcbank.com
				[illegible] ਨੰ. 278, [illegible] ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) [illegible] ਨੰ. 233/242, 667/685, [illegible] ਨੰ. 32//10/2, 11, 33//6/2, 15/1, 15/2, 16 [illegible] 1 ਕਨਾਲ 15 ਮਰਲੇ [illegible]					
2.	ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ., ਲੁਧਿਆਣਾ / ਮੈਸ. [illegible]	[illegible] 255, [illegible] ਨੰ. 1 [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ)। [illegible]	Rs. 10,22,82,025.62 [illegible] ਮਿਤੀ: 16.12.2017 [illegible] 18% [illegible] 01.12.2017 [illegible]	[illegible]	05.10.2020 FROM 02.00 PM TO 03.00 PM	09.10.2020 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON	07.10.2020 UPTO 7.00 PM	Rs. 32,00,000/- / Rs. 3,20,000/- / Rs. 1,00,000/-	[illegible] 9356070006 Email ID- Madhur.sharma @hdfcbank.com
				[illegible] ਨੰ. 1, [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ [illegible] 4095/1828/1535-1536 (0-0-14), 4098/1828/1535-1536 (0-0-14), 4099/1828/1535-1536 (0-1-16), 4109/1828/1535-1536 (0-2-0), 4110/1828/1535-1536 (0-2-18), 4119/1828/1535-1536 (0-0-8), 4123/1828/1535-1536 (0-0-3) [illegible] 157-1/3 [illegible] (21/173 [illegible]) [illegible] ਬੀ-15-464 [illegible]					
3.	ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ., ਲੁਧਿਆਣਾ / ਮੈਸ. [illegible] 7508/1, [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ। [illegible] 345, [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ।	1. [illegible] 7508/1, [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ। [illegible] 345, [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ। 2. [illegible] 7508/1, [illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ)।	Rs. 26,42,553.55 [illegible] 31.10.2017 [illegible] 16.11.2017 [illegible] 18% [illegible]	[illegible] 7508/1, [illegible] ਨੰ. 11,	22.10.2020 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON	27.10.2020 FROM 11.00 AM TO 12.00 NOON	23.10.2020 UPTO 7.00 PM	Rs. 43,95,000/- / Rs. 4,39,500/- / Rs. 1,00,000/-	[illegible] 9356070006 Email ID- Madhur.sharma @hdfcbank.com
				[illegible], ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) 141008 [illegible]					

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ : 1. ਈ-ਨਿਲਾਮੀ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ, ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਸਹਾਰਾ ਆਧਾਰ" 'ਤੇ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। 2. [illegible] https://www.bankeauctions.com [illegible] https://www.bankeauctions.com [illegible] 50200006492171 [illegible] 0000240 [illegible] 50200006492171 [illegible] 3. [illegible] 4. [illegible] 0124-4302020/21/22/23/24, [illegible] 08646796075, [illegible] support@bankeauctions.com [illegible] 5. [illegible] 6. [illegible] www.hdfcbank.com and www.bankeauctions.com [illegible]

ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਅਧੀਨ 15/30 ਦਿਨਾਂ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
[illegible] 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਨਿਯਮ 9(1) [illegible] 15 [illegible]

ਮਿਤੀ : 20.09.2020   ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ   ਵਾਸਤੇ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਮਨ ਸੂਚੀ ਵਿਚ ਵਧੇਰੇ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ

ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਲਾਗੂਕਰਨ ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ 2002 ਵਿਚ ਪ੍ਰਸਾਤਵਿਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇਗੀ।

1. ਬੈਂਕ ਨੇ ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਮਨ ਸੂਚੀ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

2. ਨਿਲਾਮੀ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਆਧਾਰ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਸਹਾਰੇ" ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ।

3. ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਸਰਵੋਤਮ ਗਿਆਨ ਅਤੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿਚ ਸੰਪੱਤੀ 'ਤੇ ਕੋਈ ਦੇਣਦਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਫਿਰ ਵੀ ਇਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਪਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾਅਵਿਆਂ/ਅਧਿਕਾਰਾਂ/ਬਕਾਇਆਂ ਸਬੰਧੀ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁਛਗਿਛ ਕਰ ਲੈਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਅਤੇ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। ਸੰਪੱਤੀ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਭਾਵੇਂ ਜਾਣੂ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ, ਸਾਰੀਆਂ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਾਵੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਸਮੇਤ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਾਅਵੇ/ਅਧਿਕਾਰ/ਬਕਾਇਆਂ ਦੇ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੂਪ ਵਿਚ ਜੁਆਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

4. ਇਹ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸੰਪੱਤੀ ਅਤੇ ਪੈਮਾਨਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਆਪਣੀ ਖੁਦ ਦੀ ਜਾਂਚ ਅਤੇ ਤਸੱਲੀ ਕਰ ਲੈਣ। ਇਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸੰਪੱਤੀ ਵੇਰਵਿਆਂ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸਾਈਟਾਂ 'ਤੇ ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਪਾਈ ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਆਗਿਆ ਹੋਵੇਗੀ।

5. ਨਿਲਾਮੀ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਅਤੇ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। ਸੰਪੱਤੀ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਭਾਵੇਂ ਜਾਣੂ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ, ਸਾਰੀਆਂ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਾਵੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਸਮੇਤ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਾਅਵੇ/ਅਧਿਕਾਰ/ਬਕਾਇਆਂ ਦੇ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੂਪ ਵਿਚ ਜੁਆਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

6. ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਵਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਆਪਣੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੀ ਗੈਰ-ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

7. ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਲਾਗਿਨ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਦੁਆਰਾ ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ : https://www.bankeauctions.com (ਯੂਜ਼ਰ ਆਈ. ਡੀ. ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ https://www.bankeauctions.com ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਮ ਦੇ ਪੰਜੀਕਰਨ ਦੁਆਰਾ ਮੁਫਤ ਵਿਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ) ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨਗੇ। ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਵਿਚ ਐਨਈਐਫਟੀ/ਆਰਟੀਜੀਐਸ ਦੁਆਰਾ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ : ਖਾਤਾ : 50200006492171, ਖਾਤੇ ਦੇ ਨਾਮ ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਖਾਤਾ-ਆਰਪੀਐਮ ਲੀਗਲ, ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਦਾ ਨਾਮ : ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ., ਆਈਐਫਐਸਸੀ ਕੋਡ : ਐਚਡੀਐਫਸੀ0000240, ਜਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 50200006492171 ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਐਨਈਐਫਟੀ/ਆਰਟੀਜੀਐਸ ਕੇਵਲ ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੇ ਖਾਤੇ ਤੋਂ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਜਾਣਗੇ। ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਡੀਡੀ/ਭੁਗਤਾਨ ਆਦੇਸ਼ ਬੋਲੀ ਵਿਚ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਸਮੇਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੂਚੀਬੱਧ ਬੈਂਕ ਵਿਖੇ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ, ਜੋ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ., ਸਪੈਸ਼ਲ ਆਪ੍ਰੇਸ਼ਨਜ਼ ਵਿਭਾਗ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਪਲਾਟ ਅਤੇ ਸ਼ੈਡ ਨੰ. ਬੀ-15-168/1, ਮੰਜੂ ਸਿਨੇਮਾ ਦੇ ਨਾਲ ਜੀ. ਟੀ. ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਵਿਖੇ ਨਿਲਾਮੀ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਮਿਤੀ ਤੱਕ/ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸ੍ਰੀ ਮਧੁਰ ਸ਼ਰਮਾ ਕੋਲ ਪਹੁੰਚ ਜਾਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ।

8. ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ ਵਿਚ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜੀਕਰਨ (ਇੱਕ ਵਾਰ) ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰ/ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ ਵਿਚ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਉਤਾਰੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੇ ਹੋਣਗੇ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ i) ਐਨਈਐਫਟੀ/ਆਰਟੀਜੀਐਸ ਚਲਾਨ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਜਾਂ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਸਮੇਤ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਦਾ ਉਤਾਰਾ; ii) ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਦਾ ਉਤਾਰਾ iii) ਪਛਾਣ ਦਾ ਸਬੂਤ/ਪਤੇ ਦਾ ਸਬੂਤ (ਕੇਵਾਈਸੀ) ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵੋਟਰ ਆਈਡੀ ਕਾਰਡ/ਡਰਾਈਵਿੰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ/ਪਾਸਪੋਰਟ/ਰਾਸ਼ਨ ਕਾਰਡ ਆਦਿ ਦਾ ਸਵੈ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਉਤਾਰਾ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਬੋਲੀ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭਰਨ ਅਤੇ ਸਹੀਬੱਧ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਨੁਲਗ-2 ਅਤੇ 3 (ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ https://www.bankeauctions.com ਤੋਂ ਡਾਊਨਲੋਡ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ) ਦੇ ਸਕੈਨ ਕੀਤੇ ਉਤਾਰੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨਾ ਵੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।

9. ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗਿਨ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਨਿਰਮਾਣ, ਡਾਟਾ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨ, ਬੋਲੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ, ਈ-ਬੋਲੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਆਦਿ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਵਿਚ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ, ਉਹ **ਮੈਸ. ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 301 ਗਲਫ ਪੈਟਰੋ ਕੈਮ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਉਦਯੋਗ ਵਿਹਾਰ, ਫੇਜ਼ 2, ਗੁੜਗਾਓਂ ਨੂੰ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰ. : 0124-4302020/21/22/23/24, ਸ੍ਰੀ ਪਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਮੋਬਾਇਲ : 09646796075**, ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਈ-ਮੇਲ ਆਈ. ਡੀ. : support@bankeauctions.com ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੁਛਗਿਛ ਲਈ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਘੰਟਿਆਂ ਦੌਰਾਨ (ਸਵੇਰੇ 10 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5 ਵਜੇ ਤੱਕ) **ਸ੍ਰੀ ਮਧੁਰ ਸ਼ਰਮਾ (ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ)**; ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ : 9356070006; **ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ** : madhur.sharma@hdfcbank.com ਨੂੰ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

10. ਕੇਵਲ ਜਾਇਜ਼ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈ. ਡੀ./ਪਾਸਵਰਡ ਧਾਰਕ ਖਰੀਦਦਾਰ ਅਤੇ ਐਨਈਐਫਟੀ/ਆਰਟੀਜੀਐਸ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਵਾਲੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਹੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਦੇ ਲਈ ਪਾਤਰ ਹੋਣਗੇ।

11. ਇਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈ. ਡੀ. ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਅਤੇ ਪੰਜੀਕਰਨ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ (ਇੱਕ ਵਾਰ) ਵਿਚੋਂ ਲੰਘਣ ਉਪਰੰਤ ਨਿਲਾਮੀ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ/ਪਹਿਲਾਂ ਆਪਣੇ ਬੋਲੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼/ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ (ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਨਾਲੋਂ 10% ਤੋਂ ਘੱਟ ਨਹੀਂ) ਅਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ (ਨੁਕਤਾ ਨੰ. 5 'ਤੇ ਦਰਸਾਏ) ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨੇ ਹੋਣਗੇ, ਤਦ ਹੀ ਉਹ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿਚ ਭਾਗ

ਲੈਣ ਦੇ ਲਈ ਪਾਤਰ ਹੋਣਗੇ ਬਸ਼ਰਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ (ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ) ਪੂਰਨ ਪੜਤਾਲ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ।

12. ਆਨਲਾਈਨ ਪ੍ਰਸਪਰ ਬੋਲੀ ਦੌਰਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ 'ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ' (ਉਕਤ ਦਰਸਾਈ) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਇਸ ਦੇ ਗੁਣਾਂਕ ਵਿਚ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੇ ਆਖਰੀ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਬੋਲੀ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਬੋਲੀ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਆਪਣੇ ਆਪ 5 ਮਿੰਟਾਂ (ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਤੱਕ ਹਰੇਕ ਵਾਰ) ਦੇ ਲਈ ਵਧਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਇਹ ਆਪਣੇ ਆਪ ਬੰਦ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਜੋ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਮੌਕੇ ਸਭ ਤੋਂ ਉਚੀ ਬੋਲੀ ਰਕਮ (ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਘੱਟ ਨਹੀਂ) ਪੇਸ਼ ਕਰੇਗਾ, ਉਸ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪੜਤਾਲ ਉਪਰੰਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਜੋਂ ਐਲਾਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

13. ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਭ ਤੋਂ ਉਚੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕੋਲ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ ਮੁਲਤਵੀ/ਮੁਅੱਤਲ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ (ਾਂ) ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਪੂਰਨ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ।

14. ਇਛੁਕ ਯੋਗ ਬੋਲੀਕਾਰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮੈਸ. ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਤੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬਾਰੇ ਆਨਲਾਈਨ ਸਿਖਲਾਈ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਨਾ ਤਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਬੈਂਕ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਮੈਸ. ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਕਿਸੇ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਨੈਟਵਰਕ ਸਮੱਸਿਆ ਦੇ ਲਈ ਜੁਆਬਦੇਹ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸਮਾਗਮ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਦੇ ਲਈ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਾਧਨ ਸੰਪੰਨ ਹਨ।

15. ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਅਤੇ ਆਪਣੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ.ਦੇ ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ https://www.bankeauctions.com ਅਤੇ www.hdfcbank.com ਉਪਲਬਧ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਿਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪੜ੍ਹ ਲੈਣ।

16. ਆਨਲਾਈਨ ਬੋਲੀ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੌਰਾਨ ਕੁਨੈਕਟੀਵਿਟੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁੱਦਾ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਆਪਣੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ 'ਤੇ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕੋਈ ਵੀ ਦਾਅਵਾ ਵਿਚਾਰਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣਾ ਨਾਮ https://www.bankeauctions.com'ਤੇ ਪੰਜੀਕ੍ਰਿਤ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮੁਫਤ ਵਿਚ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈ. ਡੀ. ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਹਾਸਲ ਕਰਨੇ ਹੋਣਗੇ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਪੈਨ ਦੀ ਪੂਰਨ ਪੜਤਾਲ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਲਈ ਮੈਸ. ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਵੱਲੋਂ ਵਿਵਸਥਿਤ ਜਾਇਜ਼ ਆਈ.ਡੀ. ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਹੋਣਗੇ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਉਕਤ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਹੋਵੇਗੀ।

17.ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੇ ਆਪਣੇ ਹਿੱਤ ਵਿਚ ਆਖਰੀ ਪਲਾਂ ਵਿਚ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਤੋਂ ਗੁਰੇਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂ ਜੋ ਨਾ ਤਾਂ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਰ ਕਿਸੇ ਤਰੁੱਟੀ/ਅਸਫਲਤਾ (ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਅਸਫਲਤਾ/ਬਿਜਲੀ ਅਸਫਲਤਾ ਆਦਿ) ਦੇ ਲਈ ਜੁਆਬਦੇਹ ਹੋਣਗੇ, ਅਜਿਹੀ ਅਚਨਚੇਤੀ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਟਾਲਣ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਬਿਜਲੀ ਸਪਲਾਈ ਬੈਕ-ਅੱਪ ਆਦਿ ਵਰਗੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਪ੍ਰਬੰਧ/ਵਿਕਲਪਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰ ਲੈਣ ਤਾਂ ਜੋ ਉਹ ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਣ ਦੇ ਸਮਰਥ ਹੋ ਸਕਣ ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਸਫਲਤਾ ਪੂਰਵਕ ਭਾਗ ਲੈ ਸਕਣ।

18. ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਤੇ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਪਾਲਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਸ਼ਕਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੀ ਅੰਤਿਕਾ 5 ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਫਾਰਮ ਵਿਚ ਖਰੀਦਦਾਰ (ਾਂ) ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗਾ। ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਕੇਵਲ ਖਰੀਦਦਾਰ (ਾਂ)/ਬਿਨੈਕਾਰ (ਾਂ) ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਨਾਂ (ਵਾਂ) 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

19. ਜੇਕਰ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ 50,00,000/- (ਰੁਪਏ ਪੰਜਾਹ ਲੱਖ ਕੇਵਲ) ਨਾਲੋਂ ਵੱਧ ਹੈ ਤਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਮਾਲਕ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਟੀਡੀਐਸ ਵਜੋਂ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ ਦੇ 1% (ਜਾਂ ਸਮੇਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂ ਦਰ) ਦੀ ਕਟੌਤੀ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਆਮਦਨ ਕਰ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 194 ਆਈਏ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਨੂੰ ਆਮਦਨ ਕਰ ਵਿਭਾਗ ਕੋਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ ਬੈਂਕ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਫਾਰਮ 26 ਕਿਊਬੀ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਤੇ ਟੀਡੀਐਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਣ ਲਈ ਚਲਾਨ 'ਤੇ ਹੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

20. ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ/ਵਾਧੂ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ/ਤਬਾਦਲਾ ਖਰਚੇ, ਫੀਸ ਆਦਿ ਸਹਿਣ ਕਰਨੇ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਅਥਾਰਿਟੀ, ਨਿਗਮ, ਵਿਭਾਗ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਵੱਲ ਬਕਾਇਆ ਵਿਕਰੀ ਕਰ, ਮਿਊਂਸਪੈਲਿਟੀ ਟੈਕਸ, ਸੰਪੱਤੀ ਕਰ, ਬਿਜਲੀ ਬਕਾਏ, ਪਾਣੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਰ, ਦਰਾਂ, ਮੁਲਾਂਕਣ ਖਰਚੇ, ਫੀਸਾਂ ਆਦਿ ਸਮੇਤ ਕਿਸੇ ਅਥਾਰਿਟੀ ਜਾਂ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੂਪ ਵਿਚ, ਜੋ ਵੀ ਹੋ ਸਾਰੇ ਵਿਧਾਨਕ ਗੈਰ-ਵਿਧਾਨਕ ਬਕਾਏ, ਕੋਈ ਵੀ ਬੀਤੀਆਂ, ਮੌਜੂਦਾ ਜਾਂ ਭਾਵੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਆਦਿ ਸਹਿਣ ਕਰਨੀਆਂ ਹੋਣਗੀਆਂ।

21. ਬੈਂਕ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਾਂ) ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਵੱਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਰੂਪ ਦੇ, ਜੋ ਵੀ ਹੋਵੇ, ਕਿਸੇ ਮੁਕੱਦਮੇ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਹਾਨੀ ਦੇ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

22. ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਕਾਰਜਰੂਪ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਇਸ ਵਿਕਰੀ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਬੈਂਕ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਬੈਂਕ ਵਿਆਜ ਤੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦੇਵੇਗਾ।

23. ਇਸ ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਕੇਵਲ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਸਹਿਣ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ।

24. ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕਰਨ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਦਾਅਵੇ ਵਿਚਾਰੇ ਨਹੀਂ ਜਾਣਗੇ।

25. ਇਸ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਸੰਪੱਤੀ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਲਈ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਜਾਂ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਜੇ ਉਹ ਸਹੀ ਸਮਝੇ ਤਾਂ ਵਿਕਰੀ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕ ਰਾਖਵਾਂ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਰੱਦੀਕਰਨ 'ਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸਵਾਲ ਖੜ੍ਹਾ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਦਾ।

ਜ਼ਮੀਨੀ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਸੂਚੀ :

1. ਸ਼੍ਰੀ ਈਸ਼ਵਰ ਦਾਸ ਗਰਗ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਮਕਾਨ ਨੰ. 1027-ਬੀ, ਗੁਰੂ ਅੰਗਦ ਦੇਵ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਬਸੰਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਾਲੀ ਪਿੰਡ ਫੁੱਲਾਂਵਾਲ, ਹਦਬਸਤ ਨੰ.278, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਖਾਤਾ ਨੰ. 233/242, 667/685, ਖਸਰਾ ਨੰ. 32//10/2, 11,33//6/2, 15/1, 15/2,16 ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ 1 ਕਨਾਲ 15 ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ: ਪੂਰਬ: ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਪੱਛਮ: ਹੋਰਨਾਂ ਦੀ ਸੰਪੱਤੀ, ਉੱਤਰ: ਸੜਕ, ਦੱਖਣ: ਹੋਰਨਾਂ ਦੀ ਸੰਪਤੀ।

2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੋਮਲ ਰਲਹਨ ਸੁਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ਼ ਚੰਦਰ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਾਲੂ ਰਲਹਨ ਸੁਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਪਿੰਡ ਤਰਫ ਸੈਦਾਂ ਅਤੇ ਹੁਣ ਨਿਰੰਕਾਰੀ ਮੁਹੱਲਾ, ਕੂਚਾ ਨੰ.1, ਓਸਵਾਲ ਗਲੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਜੋਂ ਜਾਣੂ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ 0 ਬਿੱਘਾ 8 ਬਿਸਵੇ 13 ਬਿਸਵਾਸੀ ਵਿਚੋਂ ਖਸਰਾ ਨੰ. 4095/1828/1535-1536(0-0-14), 4098 /1828/1535-1536 (0-0-14), 4099/1828/1535-1536(0-1-16),4109/1828/1535-1536(0-2-0), 4110/1828/1535-1536(0-2-18), 4119/1828/1535-1536(0-0-8), 4123/1828/1535-1536(0-0-3) **ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ** 157-1/3 **ਵਰਗ ਗਜ਼** (21/173 **ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ) ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਐਮਸੀ ਨੰ. ਬੀ–15-464 ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ –ਸਹਿ –ਵਪਾਰਕ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ : ਪੂਰਬ: ਗੁਆਂਢੀ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 12 ਫੁੱਟ, ਉੱਤਰ: ਅੱਛਰ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ: ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ।**

3. ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਨੈ ਕੁਮਾਰ ਸੂਦ ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਸੂਦ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਨਿਰਮਿਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ 7508/1, ਗਲੀ ਨੰ 11, ਦੁਰਗਾ–ਪੁਰੀ ਹੈਬੋਵਾਲ ਕਲਾਂ, ਸ਼ਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਹੈਬੋਵਾਲ, ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) 141008 ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ: ਪੂਰਬ: ਤੁਲਸੀ ਰਾਮ, ਪੱਛਮ: ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ, ਉੱਤਰ: ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ, ਦੱਖਣ: ਸੜਕ।

ਮਿਤੀ : 20.09.2020
ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ

ਵਾਸਤੇ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ
ਸਹੀ/-
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ