

**Terms and conditions of the Sale**  
**Sale notice for sale of immovable properties**



We understand your world

**HDFC BANK LTD.**

**Regd. Office:** HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013

**Branch:** HDFC Bank House, No.51, Kasturba Road, Bangaluru-560001

Tel:-080-41183000 CIN L65920MH1994PLC080618 Website: [www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of **HDFC Bank Limited** (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (**HDFC**) issues e-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to **Rule 8(6)** of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ies) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive / physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of *HDFC, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below:*

Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) (since deceased), as the case may be, indicated in Column (A) under **Rule 8(6)** of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

*For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC, Secured Creditor's website i.e. [www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com)*

\*together with further interest, cost, expenses, and charges as applicable. incurred up to the date of payment and / or realisation thereof.

To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets.

**Date:**29.11.2024

**Place:** Bangalore



Authorized Officer

**Note:** The sale notice is published on 28.11.2024 in **The New Indian Express** and **Samyuktha Karnataka** (names of the newspaper)



**TERMS & CONDITIONS OF SALE:**

1. The particulars in respect of the Immovable Property / Secured Asset specified hereinabove have been stated to the best of the information and knowledge of the Authorised Officer / HDFC
2. However, the Authorised Officer / HDFC shall not be responsible for any error, misstatement or omission in the said particulars. The Bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves with regard to the above and all other relevant details / material information pertaining to the abovementioned Immovable Property / Secured Asset, before submitting the bids.
3. Statutory dues like property taxes / cess and transfer charges, arrears of electricity dues, arrears of water charges and other charges known and unknown in respect to the secured assets being sold, shall be ascertained by the Bidder beforehand and the payment of the same shall be the responsibility of the buyer of Secured Assets.
4. Wherever applicable, it is the responsibility of buyer of Secured Assets to deduct tax at source (TDS) @ of 1% of the total sell consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of immovable property having consideration equal to Rs.50 Lacs and above and deposit the same with appropriate authority u/s 194 I/A of Income Tax Act.
5. Sale is strictly subject to the Terms, Conditions and Disclaimers stipulated in the prescribed E-Auction Bid Document, Offer Acceptance Letter, Public Notice, terms and conditions mentioned herein below and any other related documents.
6. Secured Asset is available for inspection on **20.12.2024** and **27.12.2024** between **11.00 AM to 4.00 PM**
7. E-Auction Bid Document can be obtained on-line from the website <https://www.disposalhub.com> or can be obtained at HDFC Bank House, No.51, Kasturba Road, Bangaluru-560001.
8. For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the E-Auction Bid Document and for any other queries, please get in touch with **Client Service Delivery Department (CSD)** of our Authorised Sales Partner: **M/s. NexXen Solutions Private Limited**, through **Helpline Mobile No.:** +91-98100 29926, +91-98100 29933, **Tel. No.:** +91-124-4 233 933, **E-mail ID:** [csd@disposalhub.com](mailto:csd@disposalhub.com). or from Authorised Officer of HDFC Ltd, through Telephone No.080-41182283, Mobile No.09449080072 and 080-41182126, Mobile No.07795853045.
9. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be deposited by the bidders through Demand Draft / Pay Order in Favour of "HDFC Bank Limited" payable at par in sealed envelope and shall be submitted at HDFC House, No.51, Kasturba Road, Bangaluru-560001.
10. Minimum bid increment amount is **Rs.35,000/-**
11. **The offer amount (to be mentioned in e-auction Bid document) shall be above Reserve Price and bidders shall improve their offers in multiples of Bid incremental amount indicated above.**
12. E-Auction Bid Document duly filled in along with the details of payment of EMD shall be submitted at HDFC House, No.51, Kasturba Road, Bangaluru-560001.
13. The last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documents and EMD in stipulated manner is **02.01.2025**.
14. Incomplete E-Auction Bid Document or bids with inadequate EMD amount or bids received after the date indicated at Sr. No 9 hereinabove shall be treated as invalid.
15. Conditional offers shall be treated as invalid.
16. **M/s. NexXen Solutions Private Limited** would be assisting the Authorized Officer in conducting the auction through an e-bidding process.





17. Upon receipt of Bid with the necessary documents as mentioned therein and in the sale notice within the stipulated date and time mentioned above, a password/ user ID will be provided by M/s. **NexXen Solutions Private Limited** to eligible bidders / prospective purchasers to participate in the online auction at <https://www.disposalhub.com>
18. Necessary trainings will be provided by M/s. **NexXen Solutions Private Limited** for the purpose.
19. The auction by way of e-bidding will be conducted on the date and time indicated in Column (G).
20. The Immovable Property / Secured Asset shall not be sold below the Reserve Price.
21. On sale of the property the purchaser shall not have any claim of whatsoever nature against HDFC or its Authorised Officer.
22. The e-bidding would commence and end at the time indicated in Column (G) above. However, if a bid is received 5 minutes prior to the closing time indicated therein, it would get extended by five minutes every time a bid is offered. The auction would end if there is no bid for a period exceeding five minutes.
23. It shall be at the discretion of the Authorised officer to cancel the auction proceeding for any reason and return the EMD submitted and HDFC will not entertain any claim or representation in that regard from the bidders.
24. The Authorized officer has the absolute right to accept or reject the highest and / or all Bid(s) or postpone or cancel the sale, as the case may be without assigning any reasons thereof and also to modify any of the terms and condition of this sale without prior notice.
25. The sale shall be conferred on the highest bidder subject to confirmation by Secured Creditor i.e. HDFC
26. EMD of successful bidder shall be adjusted and for all other unsuccessful bidders, the same shall be refunded within 10 days from the date of Auction. The Earnest Money Deposit will not carry any interest.
27. Along with Bid Documents the Bidder(s) should also attach his/her photo identity proof such as copy of the passport, election commission card, ration card, driving license, copy of the PAN card issued by the Income Tax department etc. and the proof of residence countersigned by the bidder herself/himself.
28. The successful bidder shall be required to pay 25% of the offer amount (including the amount of EMD) immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be (as per the amended provisions of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) on confirmation of offer acceptance by HDFC, failing which the EMD amount remitted will stand forfeited. The balance 75% of offer amount shall be paid within 15 days of confirmation of sale by the Authorised officer. If the balance amount is not remitted within stipulated time the amount of 25% will stand forfeited as per the amended provisions of Rule 9(4) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

**Note:**

Bidding in the last minute and second should be avoided in bidders' own interest. Neither HDFC nor the service provider shall be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure etc.) on the part of the vendor. In order to ward-off such contingent situation bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply or whatever required so that they are able to participate in the auction successfully.

**CAUTION NOTE:**

**Bidders at large are hereby informed that HDFC and its Authorized Officer does not deal in cash transaction with respect to Immovable Property mentioned in the Auction sale notice.**

**The name and contact details of the agency / broker, if any, authorized by HDFC to deal with sale of Immovable property can be obtained only from the office of HDFC at the address mentioned above.**

**Date:** 29.11.2024  
**Place:** Bangalore



For HDFC Bank Ltd.

(Yogesh N)  
Authorized Officer

Page 3 of 3



**E- AUCTION SALE NOTICE (Sale through e-bidding only)**
**E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**

The Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) issues E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ies) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/ physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of HDFC Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below:

Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s)(since deceased), as the case may be, indicated in Column (A) under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. [www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com)

SI No	(A) Name(s) of Borrower(s)/ Mortgager(s)/ Guarantor(s)	(B) Outstanding dues to be recovered (Secured Debt) (Rs.)*	(C) Description of the Immovable Property / Secured Asset (1 Sq. mtr. is equivalent to 10.76 Sq.ft)	(D) Type of Possession	(E&F) Reserve Price (Rs.) Earnest Money Deposit (Rs)	(G) Date of Auction and Time
1	Mr. Musirike Lakshmi Kantha Reddy, Husband of Mrs. Naga Swetha Devi Pittam (Borrower) [since deceased], Master Shanvik Reddy Son of Mrs. Naga Swetha Devi Pittam (Borrower) [since deceased] Represented by Natural Guardian Mr. Musirike Lakshmi Kantha Reddy Kumari Vedanshi Reddy Daughter of Mrs. Naga Swetha Devi Pittam (Borrower) [since deceased] Represented by Natural Guardian Mr. Musirike Lakshmi Kantha Reddy Mrs. Sreedevi Pittam Mother of Mrs. Naga Swetha Devi Pittam (Borrower) [since deceased] And other known and unknown Legal Heir(s) of Mrs. Naga Swetha Devi Pittam (Borrower) [since deceased] Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of Mr. Naga Swetha Devi Pittam	Loan A/c Nos: 701282422 Rs.35,27,063/- (Rupees Thirty Five Lakhs Twenty Seven Thousand Sixty Three Only) as on 30.06.2024	<b>Schedule A:</b> All that piece and parcel of the Layout formed in the land bearing Sy. Nos. 24/1 measuring 2 Acres 34 Guntas, 26/2 measuring 3 Acres 13 Guntas, 34/2 measuring 4 Acres 02 Guntas, 35 measuring 3 Acres 29 Guntas, 36/1 measuring 1 Acre and 37/1 measuring 2 Acres 34 Guntas, Totally measuring to an extent of 17 Acres 32 Guntas of Jogahalli Village, Kasaba Hobli, Devanahalli Taluk, Bangalore as per the BIAAPA Sanction Plan No. BIAAPA/TP/1/LAO/18/2016-17 dated 24/05/2018 and 100% Release Order for the sites vide Order No.BIAAPA/TPO/LAO/18/ 2016-17/869 and also 100% Released Plan No. BIAAPA/TP/LAO/ 18/2016-17 dated 24/09/2021 duly converted for non agricultural residential purpose vide Order Nos. 1) ALN:SR(De)107:04-05 dated 17/12/2004 to an extent of 2 Acres 34 Guntas in Sy. No. 24/1, 2) ALN:SR(De) 108:04-05 dated 17/12/2004 to an extent of 8 Acres 02 Guntas in Sy. No.26/2, 34/2 and 38/2 and 3) ALN:SR(De) 106:04-05 dated 17/12/2004 measuring to an extent of 7 Acres 23 Guntas in Sy. No. 36/1, 37/1, 35. In total 17 Acres 32 Guntas issued by the Asst. Commissioner, Doddaballapura Division, Bangalore. Vendor has obtained permission for the change of land use to form the Layout. <b>Schedule B:</b> All that piece and parcel of the Site bearing No. 108, Kannamangala Grama Panchayat Khatha No. 23/108, E Khatha No. 150300200400820312 in the layout formed in land bearing Sy. Nos. 24/1, 26/2, 34/2, 35, 36/1 and 37/1 of Jogahalli Village, Kasaba Hobli, Devanahalli Taluk, Bangalore and Final Release Order bearing No.BIAAPA/TP/LAO/ 18/2016-17/869 and 100% Released Plan bearing No. BIAAPA/TP/LAO/ 18/2016-17 measuring East to West: 12.19 Mtr. (40 Feet) and North to South: 9.14 Mtr. (30 Feet) totally measuring 111.41 Sq. Mtr. (1200 Square Feet) and bounded as follows: <b>East by :</b> Road, <b>West by :</b> Plot No.83, <b>North by :</b> Plot No. 107, <b>South by :</b> Plot No. 109.	Physical Possession	Rs.56,20,000/- [Rupees Fifty Six Lakhs Twenty Thousand Only]  Rs.5,62,000/- [Rupees Five Lakhs Sixty Two Thousand Only]	04.01.2025  12.00 PM to 12.30 PM
2	(1) Mrs. Gandla Sairupa (Borrower) & (2) Mr. Kairuppala Pradhani Mallikarjuna (Co-Borrower)	Loan A/c Nos: 616765316 Rs.14,00,107/- (Rupees Fourteen Lakhs One Hundred Seven Only) as on 30.06.2024	<b>Schedule A :</b> All that piece and parcel of residentially converted lands bearing Survey No.35/1-3 measuring 1 Acre 10 guntas (out of 3 Acres 9 guntas), Survey No.36 measuring 7 Acres 13 guntas, Survey No. 38/3 measuring 1 Acre 2 guntas, Survey No.39/1-2 measuring 5 Acres 27 guntas (out of total extent of 7 Acres 36 guntas) Survey No. 46/1-2-3-4 measuring 3 Acres 38 guntas, Survey No.47 and 47/1 measuring 1 Acre 35 guntas (out of total extent of 5 Acres 27 guntas), Survey No.48 measuring 3 Acres 34 guntas, Survey No.49 measuring 4 Acres, Survey No.50/2-3-4 measuring 2 Acres 17 guntas (out of total extent of 2 Acres 22 guntas), Survey No.53/1-2-3-4 measuring 5 Acres 3 1/2 guntas, Survey No.54 measuring 3 Acres 35 guntas, in all measuring to an extent of 40 Acres 14 1/2 guntas situated at Hosahudya Village, Kasaba Hobli, Doddaballapur Taluk, Bangalore Rural District and bounded as follows: <b>East by :</b> Bangalore to Doddaballapur Road and Lands belonging to the Owner, <b>West by :</b> Land belonging to the Owner and thereafter Survey Nos.59, 58 and 56, <b>North by :</b> Lands belonging to the Owner and thereafter Survey Nos. 21, 51/3 and 52, <b>South by :</b> Lands belonging to the Owner and thereafter Survey Nos.43, 42 and 56 <b>Schedule B :</b> All that piece and parcel of Plot bearing No.369 (as per the plan at Annexure A) having Katha No. 2011/3/369 formed in Schedule "A" measuring East to West 39.99 Ft and North to South 29.99 ft and totally measuring 1199.25 Square feet and Property No. 150300301700620330 bounded as follows: <b>East :</b> Plot No. 343, <b>West :</b> Road, <b>North :</b> Plot No. 368, <b>South :</b> Plot No. 370.	Physical Possession	Rs.51,00,000/- [Rupees Fifty One Lakhs Only]  Rs.5,10,000/- [Rupees Five Lakhs Ten Thousand Only]	04.01.2025  12.00 PM to 12.30 PM
3	Smt. Mamatha Santhoshima A G (Borrower)	Loan Account No (1) 653831034 : Rs.26,45,761/- (2) 656938647 : Rs.30,002/- Total Amount Rs.26,75,763/- (Rupees Twenty Six Lakh Seventy Five Thousand Seven Hundred and Sixty Three Only) as on 29.02.2024	<b>Schedule A:</b> All that piece and parcel of the residentially converted immovable property bearing Survey No. 120/3, of surdenupura village, Hesargatta Hobli, Bangalore North Taluk Measuring 8. Guntas Vide Conversion Endorsement No.ALN: (N.A.H)SR/9/2010-11 dated 30-07-2010 more fully described in the Schedule- A. Hereunder and hereinafter referred as Schedule-A Property having purchased by the developer under a registered sale deed registered in the Sub-Registrar Office, Bangalore North Taluk, Bangalore has got building plan sanctioned from BIAPPA Vide TP-03CC-177/2011-12 dated 23/11/2011 for construction of residential Apartment in an area of 8784 Sqft in Schedule-A Property, and bounded on: <b>East by :</b> Munithamma's Land, <b>West by :</b> Channappa's Land, <b>North by :</b> Remaining Owners Land, <b>South by :</b> Road <b>Schedule B:</b> <b>East by :</b> Open Space, <b>West by :</b> Unit-1 (Flat No.F-001), <b>North by :</b> Open Space, <b>South by :</b> Unit-3 (Flat No.F-003), 391.00 Sqft undivided share, right and title and interest in the Schedule A Property, with One Residential Apartment / Flat bearing No. F-002 (1 BHK) First Floor with super built-up area approx. of 729.50 Sq ft with car parking area.	Physical Possession	Rs.28,05,000/- [Rupees Twenty Eight Lakhs Five Thousand Only]  Rs.2,80,500/- [Rupees Two Lakhs Eighty Thousand Five Hundred Only]	04.01.2025  12.00 PM to 12.30 PM

1. Inspection Date & Time: 20.12.2024 and 27.12.2024 between 11.AM TO 4.PM.

2. Minimum bid increment amount: Rs. 35,000/-

3. EMD Amount Submission on or before : 02.01.2025 (Before 5.00 PM)

\*with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realization.

For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with Mr.Yogesh.N / Shridhar Chinni official of HDFC Bank Limited through Tel.No.080-41182283, 080-41182126 / 9449080072 / 7795853045

To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets.

Date: 28.11.2024  
Place: Bangalore

For HDFC Bank Ltd.  
Sd/- Authorized Officer of HDFC Bank Ltd. under SARFAESI Act, 2002

The New Indian Express Dated 28.11.2024



**ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ (ಇ-ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ಮಾರಾಟ)**

ಸಕ್ಕೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಯೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಜ್ಡ್‌ಪನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್, 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವ ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಎನ್‌ಎಲ್‌ಟಿ-ಮುಂಬೈ, ದಿನಾಂಕ 17ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2023 ರಂದು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಜ್ಡ್‌ಪನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಕ್ಟ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಯೊಂದಿಗೆ 2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಓಟಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಓದಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಾಲಂ (ಎ)ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು)ಗೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು)ಗೆ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಲಂ (A)ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ವೀಕೃತ ಸ್ವತ್ತು(ಗಳು)ನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರ ಇವರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಿಂದ ಕಾಲಂ(ಡಿ) ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸುವಂತೆ ರಚನಾತ್ಮಕ / ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲ ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ ಮತ್ತು "ಎಲ್ಲ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿದ" ಪ್ರಕಾರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಲಂ(ಎ)ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರ / ಅಡಮಾನುದಾರ(ರು) / ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು (ತಿಳಿದಿರುವ ಅಥವಾ ತಿಳಿದಿಲ್ಲದವರು), ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಕ(ರು), ನಿರ್ವಾಹಕರು(ಗಳು), ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ಗಳು) ಮತ್ತು ಆಯಾ ಸಾಲಗಾರ(ರು) / ಅಡಮಾನುದಾರ(ರು) (ಸಕ್ತ ನಂತರದ ನಿಯೋಜಕರು), ಪ್ರಕರಣದಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗುವ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಶೋಧನೆಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ [www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com) ರಲ್ಲಿ ಓದಿಕೊಂಡು ರಿಂಟ್‌ಅನ್ನು ನೋಡಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	(ಎ)	(ಬಿ)	(ಸಿ)	(ಡಿ)	(ಇ & ಎಫ್)	(ಜಿ)
ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರ / ಜಾಮೀನುದಾರ / ಅಡಮಾನುದಾರ ಹೆಸರು	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ಭದ್ರತಾ ಸಾಲ) (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಸ್ವೀಕೃತ ದಿನಗಳು ಮತ್ತು ಮೊತ್ತದ ಬೆಲೆ (1 ಟಿ.ಮೀ ಅಂದರೆ 10.76 ಟಿ.ಅಡಿ)	ಸ್ವಾಧೀನದ ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತದ ಬೆಲೆ (ರೂ.) ಇಂದಿನ ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಪಾಲಿಸಿ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1	ಎ) ಶ್ರೀ ಮುನೀಶ್ ಕೆ.ಎಂ. ರೆಡ್ಡಿ ಕೋಂ. ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗ ಶ್ರೀಶಾಂತಿ ಪಿ.ಪಿ. (ಸಾಲಗಾರರು) [ಮರಣದ ನಂತರ] ಬ) ಮಾನ್ಯ ಶಾಸ್ತ್ರಿ ರೆಡ್ಡಿ S/o ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗ ಶ್ರೀಶಾಂತಿ ಪಿ.ಪಿ. (ಸಾಲಗಾರರು) [ಮರಣದ ನಂತರ] ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಮುನೀಶ್ ಕೆ.ಎಂ. ರೆಡ್ಡಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾರೆ. ಸಿ) ಕುಮಾರಿ ವೇದಾಂತಿ ರೆಡ್ಡಿ D/o ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗ ಶ್ರೀಶಾಂತಿ ಪಿ.ಪಿ. (ಸಾಲಗಾರರು) [ಮರಣದ ನಂತರ] ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಮುನೀಶ್ ಕೆ.ಎಂ. ರೆಡ್ಡಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾರೆ. ಡಿ) ಶ್ರೀಮತಿ ಶ್ರೀದೇವಿ ಪಿ.ಎಂ. (ಸಾಲಗಾರರು) [ಮರಣದ ನಂತರ] ಇ) ಮತ್ತು ಇತರ ತಿಳಿದಿರುವ ಮತ್ತು ಅಪರಿಚಿತ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ (ಗಳು) ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗ ಶ್ರೀಶಾಂತಿ ದೇವಿ ಪಿ.ಪಿ. (ಸಾಲಗಾರರು) [ಮರಣದ ನಂತರ] ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ (ಗಳು), ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿ(ಗಳು), ಶ್ರೀ ನಾಗ ಶ್ರೀಶಾಂತಿ ದೇವಿ ಪಿ.ಪಿ. ಅವರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯೋಜಕರುಗಳು	ಸಾಲದ ಸಂಖ್ಯೆ: 701282422 ರೂ.35,27,063/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರದ ಅರವತ್ತಮೂರು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 30.06.2024 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ	ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಎ: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಲೇಔಟ್ ಸರ್ವೆ ನಂ.24/1ರ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 34 ಗುಂಟೆಗಳು, 26/2ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3 ಎಕರೆ 13 ಗುಂಟೆಗಳು, 34/2ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4 ಎಕರೆ 02 ಗುಂಟೆಗಳು, 35ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆಗಳು, 36/2ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 37/1ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 34 ಗುಂಟೆಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 17 ಎಕರೆ 32 ಗುಂಟೆಗಳು ಇದು ಜೋಗಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ. ಅದರಂತೆ BIAAPA ಮಂಜೂರಾತಿ ಯೋಜನೆ ಸಂಖ್ಯೆ BIAAPA/TP/1/LAO/18/2016-17 ದಿನಾಂಕ 24/05/2018 ಮತ್ತು ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ 100% ಬಡುಗಡೆ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ BIAAPA/TP/LAO/18/ 2016-17 /869 ಮತ್ತು 100% ಬಡುಗಡೆಯಾದ ಯೋಜನೆ ಸಂಖ್ಯೆ BIAAPA/TP/LAO/18/2016-17 ದಿನಾಂಕ 24/09/2021, ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಂಯೋಗ ಪರಿಷತ್‌ನಿಂದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು 1) ALN:SR(De)107-04- 05 ದಿನಾಂಕ 17/12/2004ರಂದು ಸರ್ವೆ ನಂ.26/2, 34/2 ಮತ್ತು 38/2 ರಲ್ಲಿ 2 ಎಕರೆ 34 ಗುಂಟೆಗಳು, 2) ALN:SR(De) 108-04-05 ದಿನಾಂಕ 17/12/2004ರಂದು ಸರ್ವೆ ನಂ. 24/1 ರಲ್ಲಿ 2 ಎಕರೆ 34 ಗುಂಟೆಗಳು, 3) ALN:SR(De) 106-04-05 ದಿನಾಂಕ 17/12/2004 ರಂದು ಸರ್ವೆ ನಂ.36/1, 37/1, 35ರಲ್ಲಿ 7 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆಗಳು, ಒಟ್ಟು 17 ಎಕರೆ 32 ಗುಂಟೆಗಳನ್ನು ಅಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಕೊಡುವುದು. ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಂದ ಈ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಲೇಔಟ್ ರೂಪಿಸಲು ಮಾರಾಟಗಾರರು ಅನುಮತಿ ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ. ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಬಿ: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ನಿವೇಶನ ನಂ.108, ಕಸ್ತೂರಿನ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಖಾತಾ ನಂ.23/108, ಇ ಖಾತಾ ನಂ.150300200400820312, ಸರ್ವೆ ನಂ.ನಂ. 24/1, 26/2, 34/2, 35, 36/1 ಮತ್ತು 37/1 ರ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡ ಬಡಾವಣೆ, ಜೋಗಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಬಡುಗಡೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ನಂ.BIAAPA/TP01/LAO/18/2016-17/869 ಮತ್ತು 100% ಬಡುಗಡೆಯಾದ ಯೋಜನೆ ಸಂ. BIAAPA/TP/LAO/ 18/2016-17, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 12.19 ಮೀಟರ್ (40 ಅಡಿ) ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 9.14 ಮೀಟರ್ (30 ಅಡಿ) ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 111.41 ಚ.ಮೀಟರ್ (1200 ಚದರ ಅಡಿ) ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಚಕ್ರಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕಮುಖಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.83, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.107, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.109.	ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ	ರೂ.56,20,000/- [ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ]  ರೂ.5,62,000/- [ರೂಪಾಯಿ ಐದು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತೈದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ]	ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ
2	(1) ಶ್ರೀಮತಿ.ಗಾಂಧ್ಯಾಯಿರೂಪ (ಸಾಲಗಾರರು) & (2) ಶ್ರೀ ಕೈರುಪುಲ ಪ್ರಭಾಸಿ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು)	ಸಾಲದ ಸಂಖ್ಯೆ: 616765316 ರೂ.14,00,107/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನಾರು ಲಕ್ಷದ ಒಂದು ಸಾವಿರ ಏಳು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 30.06.2024 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ	ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಎ: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂ.35/1-3 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 10 ಗುಂಟೆಗಳು (3 ಎಕರೆ 9 ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ), ಸರ್ವೆ ನಂ.36 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 7 ಎಕರೆ 13 ಗುಂಟೆಗಳು, ಸರ್ವೆ ನಂ.38/3 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 2 ಗುಂಟೆಗಳು, ಸರ್ವೆ ನಂ. 39/1-2 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 5 ಎಕರೆ 27 ಗುಂಟೆಗಳು (ಒಟ್ಟು 7 ಎಕರೆ 36 ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ) ಸರ್ವೆ ನಂ. 46/1-2-3-4 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.47 ಮತ್ತು 47/1 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 35 ಗುಂಟೆಗಳು (ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 5 ಎಕರೆ 27 ಗುಂಟೆಗಳು), ಸರ್ವೆ ನಂ.48 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3 ಎಕರೆ 34 ಗುಂಟೆಗಳು, ಸರ್ವೆ ನಂ.49 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4 ಎಕರೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2-3-4 ಆಳತೆ 2 ಎಕರೆ 17 ಗುಂಟೆಗಳು (ಹೊರಗೆ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆಗಳು), ಸರ್ವೆ ನಂ.53/1-2-3-4 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 5 ಎಕರೆ 3/4 ಗುಂಟೆಗಳು, ಸರ್ವೆ ನಂ.54 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3 ಎಕರೆ 35 ಗುಂಟೆಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 40 ಎಕರೆ 14 ಗುಂಟೆಗಳು. ಈ ಚಕ್ರಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಬೆಂಗಳೂರು-ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಮಾರೀಕೆರೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನುಗಳು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಮಾರೀಕೆರೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ನಂತರ ಸರ್ವೆ ನಂ.59, 58 ಮತ್ತು 56, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಮಾರೀಕೆರೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನುಗಳು ಮತ್ತು ನಂತರದ ಸರ್ವೆ ನಂ.21.51/3 ಮತ್ತು 52 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಮಾರೀಕೆರೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನುಗಳು ಮತ್ತು ನಂತರದ ಸರ್ವೆ ನಂ.43, 42 ಮತ್ತು 56. ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಬಿ: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 369 (ಅನುಬಂಧ ಎ ರಲ್ಲಿನ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಕಾರ) ಖಾತಾ ನಂ. 201/3/369, ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಎ ಅಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 39.99 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 29.99 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1199.25 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಅಸ್ತಿ ನಂ. 150300301700620330 ಮತ್ತು ಚಕ್ರಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 343, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 368, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 370.	ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ	ರೂ.51,00,000/- [ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ]  ರೂ.5,10,000/- [ರೂಪಾಯಿ ಐದು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ]	ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ
3	ಶ್ರೀಮತಿ ಮಮತಾ ಸಂತೋಷಿಮಾ ಎ ಜಿ (ಸಾಲಗಾರರು)	ಸಾಲದ ಸಂಖ್ಯೆ: (1) 65831034 ರೂ.26,45,761/- (2) 656938647 ರೂ.30,002/- ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ: ರೂ.26,75,763/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಏಳು ಸಾವಿರದ ಅರವತ್ತಮೂರು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 29.02.2024 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ	ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಎ: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಅಸ್ತಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂ.120/3, ಸುರಧೇನುಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಹೆಸರುಪಟ್ಟಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8 ಗುಂಟೆಗಳು ವೈಟ್ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಎಂಟೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ ALN: (N.A.H)SR/9 2010-11 ದಿನಾಂಕ 30-07-2010 ರ ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಎ ನಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಉಪ-ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾದ ನೋಂದಾಯಿತ ಮಾರಾಟ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡೆವಲಪರ್ ಖರೀದಿಸಿದ ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಎ ಅಸ್ತಿ ಎಂದು ಇಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಮುಂದೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ, ದಿನಾಂಕ 23/11/2011ರಂದು BIAPPA Vide TP-03CC-177/2011-12 ರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. 8784 ಚದರ ಅಡಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಎ ಅಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ರಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಮುನಿಷ್ವಾನವರ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಚನ್ನಪ್ಪನವರ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಮಾರೀಕೆರೆ ಉಳಿದ ಜಮೀನು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ. ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಬಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ತೆರದ ಸ್ವಳ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಯೂನಿಟ್-1 (ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಎಫ್-001), ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ತೆರದ ಸ್ವಳ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಯೂನಿಟ್-3 (ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಎಫ್-003), 391.00 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಮಾಲು, ಹತ್ತು ಶೇರ್ಷಿ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಪೆಡ್ಡೆಲ್-ಎ ಅಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿದೆ, ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಪ್ಲಾಟ್ ಹೊಂದಿರುವ ನಂ. ಎಫ್-002 (1 ಬಿಹೆಚ್‌ಕೆ) ಜೊತೆಗೆ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 729.50 ಚದರ ಅಡಿ. ಸೂಪರ್ ಏಲ್ಟ್-ಆಫ್ ಪ್ರವೇಶ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.	ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ	ರೂ.28,05,000/- [ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಐದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ]  ರೂ.2,80,500/- [ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ ಐದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ]	ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ

1. ಪರಿಶೋಧನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 20.12.2024 ಮತ್ತು 27.12.2024 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4 ರವರೆಗೆ.  
 2. ಕನಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ಡ್ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತ: ರೂ.35,000/-  
 3. ಇಂದಿನ ಮೊತ್ತ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 02.01.2025 ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ.  
 \* ಜೊತೆಗೆ ಬಿಡ್ಡ್ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವಿಚಾರಗಳು, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್, ಪ್ರಕಾಶನಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನು ಸದರಿ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದ ಒಳಗೆ ಸಾಕಷ್ಟಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.  
 ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ಲಾಟ್ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ವೀಕೃತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು/ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದಿಂದ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.  
 ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ನಮ್ಮ ಅಧಿಕೃತ ಮಾರಾಟ ಸಾಲುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಯೋಗೇಶ್.ಎನ್ / ಶ್ರೀ.ಶ್ರೀಧರ ಚಿಟ್ಟಿ ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ನೌಕರರು ಟೆಲಿ ಫೋನ್ ನಂ.080-41182283, 080-41182126 / 9449080072 / 7795853045 ಇವರ ಮೂಲಕ ಪರಿಶೋಧಿಸುವುದು.  
 ದಿನಾಂಕ: 28.11.2024  
 ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು  
 ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ  
 ಸಹ- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ