THE MEENACHIL EAST URBAN CO-OPERATIVE BANK LIMITED NO. 4266, POONJAR

Poonjar Thekkekara P.O - Pin - 686 582
Kottayam District, Kerala.
Phone: 04822 - 272353, 04822- 272508 Email: mail@meucb.in

POSSESSION NOTICE

(Issued under Rule 8 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 And issued in Appendix IV of the said Rules)

Whereas

The undersigned being the Authorised officer of The Meenachil East Urban Co-operative Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act, 2002 of (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 26.04.2021 calling upon the **Borrower Smt. Mary Joseph, Co-obligant Sri. Albin Joseph, Kunnappallil, Peringulam P.O**, to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.21,45,021/- (Rupees Twenty one lakh forty five thousand twenty one only)** towards Term Loan (No.3060000445) at Peringulam Branch **as on 22.04.2021** with further interest thereon from 23.04.2021 at contractual rate within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the entire amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on **this the 11th day of September 2023**, through **Court Commissioner appointed by CJM Court, Kottayam in MC No.394/23** under section 14 of the Act.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property scheduled below and any dealings with the property will be subject to the charge of The Meenachil East Urban Co-operative Bank Ltd, Peringulam Branch for an amount of **Rs.26,80,016/- (Rupees Twenty six lakh eighty thousand sixteen only)** (towards Term Loan No.8040000446) **as on 11.09.2023** with further interest from 12.09.2023 at contractual rate less any remittance made, till realization.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured Assets.

Description of Immovable Property

All that part and parcel of the property extending of **23.20 Are of land** and all other improvements thereon, comprised in Re Survey No 28/4 (Old Sy No 835/5-6, 835/3-7) in Block No 37 of Meenachil Village, Meenachil Taluk, Kottayam District, belonging in the name of the above said **Sri. Albin Joseph**, as per Thandaper No.5477, by virtue of Sale Deed No. 180/13 of Meenachil SRO.

On the East by : Properties of Pathiduruchenekal & Munikkamkattil
On the South by : Properties of Poovathinakunnel & Arackal
On the West by : Road
On the North by : Property of Anakkallumkal

Poonjar
Date: 11.09.2023
(Sd/-) Authorised Officer

SOUTH INDIAN Bank — REGIONAL OFFICE, KOTTAYAM

First Floor, Regency Square, Collectorate P.O, Kottayam, +91-481 2567927 / 2567929, E-Mail: ro1030@sib.co.in, CIN:L65191KL1929PLC001017, Website: www.southindianbank.com

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

[APPENDIX- IV-A (See proviso to Rule 8 (6))]

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to **The South Indian Bank Ltd, Kottayam Main Branch**, the Possession of which has been taken on **15.06.2022** by the Authorised Officer of **The South Indian Bank Limited, Regional Office, Kottayam**, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** on **10.10.2023** for recovery of an amount of **Rs.15,65,68,086.73** (Rupees Fifteen Crore Sixty Five lakhs Sixty Eight thousand Eighty Six and paise Seventy Three Only) as on **12.09.2023** with further interest and costs due to **The South Indian Bank Limited, Branch Kottayam Main**, from the borrowers and guarantors namely: **(1) M/s.J and J Granites and Marbles**, M.C Road, Kumaranalloor, Kottayam, Kerala-686016, represented by its Partners **(2) Mr.Johney Joseph**, Partner M/s J and J Granites and Marbles, Kunnackal House, Ettumanoor P.O, Kottayam-686[illegible], **(3) Mr. Jophy Joseph**, Partner M/s J and J Granites and Marbles, [illegible] House, [illegible] P.O, Kottayam-686[illegible]. The reserve price and earnest money deposit for the property on sale will be as mentioned below:

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Item No.1) All that part and parcel of property having an extent of **12.14 ARES** [illegible] of land with Commercial building [illegible] in Re Sy. No. [illegible], Ward No. 26, Perumbaikadu Village, Kottayam Taluk, Kottayam District in the name of Mr.Johney Joseph, [illegible] Sale deed No. [illegible] dated [illegible] bounded on the north by Railway Line, West by Property of Johny Joseph & Property of [illegible], South by MC Road East by Property of [illegible] (as per title deed);

RESERVE PRICE	Rs.4,05,09,000/-	EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD)	Rs.40,50,900/-

Item No.2) All that part and parcel of property having an extent of **8.49 ARES** [illegible] of land with Commercial building [illegible] in Re Sy. No. [illegible], Block No. 26, Perumbaikadu Village, Kottayam Taluk, Kottayam District in the name of Mr.Johney Joseph & Jophy Joseph, vide Sale deed No. [illegible] dated 30.01.2016 bounded on the north by Railway Line, West by [illegible], South by Property of [illegible] Road East by [illegible] Road and Property of J & J Granites & Marbles (as per Title deed).

RESERVE PRICE	Rs.84,78,000/-	EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD)	Rs.8,47,800/-

DATE AND PLACE OF SALE	10.10.2023 at 11.00 AM (Item No. 1) & 11.30 AM (Item No.2) at The South Indian Bank Ltd., Kottayam Regional Office, 1st Floor, Regency Square, Collectorate P.O., Kottayam – 686 002

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in The South Indian Bank Ltd. website i.e. www.southindianbank.com

For any further information and for inspection of property, the intending bidders may contact the Authorised Officer **(Tel. No. 0481-2567927 / 2567929/ 9496322955)** or The South Indian Bank Ltd., or **Branch Kottayam Main**, at [illegible], KK Road, Kottayam, Kerala - Pin 686001 **(Tel.No 8714212680)** during working hours.

Date : 13.09.2023
Place : Kottayam
(Sd/-) Authorised Officer, (Chief Manager)

KERALA WATER AUTHORITY e-Tender Notice

Tender No : Re-198/2023-24/SE/PHC/MVPA

WSS to Kunnathady and other pts-Supply and commissioning of Floating Pantoon with Submerged Pumpsets, Construction of Transformer control room, Supply and erection of Transformers and Power connection charges, Supplying and Laying RWPM. EMD : Rs. 2,00,000/-, Tender fee : Rs. 11,025/-, Last Date for submitting Tender : 26-09-2023 04.00 pm. Phone - 04852835637

Website : www.kwa.kerala.gov.in, www.etenders.kerala.gov.in

KWA-JB-GL-6-1200-2023-24 Superintending Engineer, PH Circle, Muvattupuzha

REQUEST FOR PROPOSAL (RFP)

TECHNOPARK Kerala

RFP No. 185/2023 dated 07.09.2023

Proposals are invited for **"Selection of a Co-Developer to build and operate an IT building under QUAD Project in Technopark Phase IV (Technocity) Campus, Thiruvananthapuram, Kerala"**

The last date of submission of RFP is 26.10.2023.

For further details, please visit https://www.technopark.org/tenders

Date: 15-09-2023 Chief Executive Officer
Trivandrum Ro/02186/D3/2023/I&PRD Technopark

PSPCL Punjab State Power Corporation Limited

(Regd. Office: PSEB Head Office, The Mall, Patiala - 147001)
Corporate Identity Number : U40109PB2010SGC033813, Website : www.pspcl.in
Mobile No. 96461-10914

E-Tender Enq.No. 7467/P-I/EMPW-12441 dated : 14.09.23

Dy. Chief Engineer / Headquarter (Procurement Cell-1) GGSSTP, Roopnagar invites E-Tender ID No. 2023_POWER_109200_1 for Procurement of Special purpose Welding Electrodes for the year 2023-24.

For detailed NIT & Tender Specification please refer to **https://eproc.punjab.gov.in** from **15.09.23 / 06.00 PM** onwards.

Note:- Corrigendum & addendum, if any will be published online at https://eproc.punjab.gov.in

845/RTP-108/23-9/14/2023
76155/12/2186/2023/27854

MAHASAMRUDDHI RENEWABLE ENERGY LIMITED, SPV of MAHARASHTRA STATE ROAD DEVELOPMENT CORPORATION LTD.

(GOVERNMENT OF MAHARASHTRA UNDERTAKING)

Office : Plot No. A/792, Near Lilavati Hospital, Opp. Bandra Reclamation Bus Depot, K. C. Marg, Bandra West, Mumbai - 400 050, Maharashtra State, INDIA. Ph. 022-265 17966, Email: [illegible] Website : www.msrdc.in E-Tender Portal : https://mahatenders.gov.in

MSRDC

Notice Inviting e- Tender

The Maharashtra State Road Development Corporation ("MSRDC"), through its Special Purpose Vehicle (SPV) named Mahasamruddhi Renewable Energy Limited invites online bids For Design, Engineering, Supply, Construction, Erection, Testing & Commissioning and Comprehensive O&M Of 5 MW (AC) Ground Mounted Solar PV Power Plant At Village Bhilkheda Taluka Karanja Lad, District Washim (Interchange No. 8) At Chainage 182.400 Km Along The Hindu Hrudaysamrat Balasaheb Thackeray Maharashtra Samruddhi Mahamarg (HHBTMSM) as per details below:

- RFP document can be viewed/downloaded from e-tendering portal **https://mahatenders.gov.in** from 15/09/2023 from 1100 hrs to 17/10/2023 (upto 1200 Hrs. IST)
- Cost of RFP document is Rs. 10,000 + GST and processing fee of Rs. 12,500/- + GST which can paid through SBI payment gateway which can be accessed through **https://mahatenders.gov.in**
- Last date of submission of RFP is 17/10/2023 (upto 1200 hours IST).
- Pre-bid meeting will be held on 03/10/2023 at 1200 hrs.
- Right to accept or reject any or all the RFP without assigning any reason whatsoever is reserved with MREL.

Director
Mahasamruddhi Renewable Energy Ltd.,
Date: 15/09/2023 Mumbai

MAHARASHTRA INFORMATION TECHNOLOGY CORPORATION LIMITED

(A GOVERNMENT OF MAHARASHTRA ENTERPRISE)

NOTICE FOR TENDER

"Tender Reference No: - MahaIT/TC500/001/056- Request for Quotation (RFQ) for **Price discovery for Design, Supply, Installation, Commissioning & Maintenance of Telecom Shelter with Fire Extinguisher, Centralized Fire Alarm Monitoring System & Air conditioner along with shifting of installed Active & Passive Network elements at Taluka locations to the proposed Telecom Shelter through Swiss Challenge Method**

Maharashtra Information Technology Corporation Limited, (Government of Maharashtra Enterprise) is inviting proposals from reputed & experienced companies to participate in the competitive bidding process for the **Price discovery for Design, Supply, Installation, Commissioning & Maintenance of Telecom Shelter with Fire Extinguisher, Centralized Fire Alarm Monitoring System & Air conditioner along with shifting of installed Active & Passive Network elements at Taluka locations to the proposed Telecom Shelter through Swiss Challenge Method**

Tender document will be available for downloading from **10:00 hrs. of 15.09.2023** on the official website of Government of Maharashtra **https://mahatenders.gov.in/nicgep/app.**

Tender submission would be online and deadline to submit the proposal is **10.10.2023 till 17:00 hrs.**

Sd/-
Managing Director,
Maharashtra Information Technology Corporation Limited

CLASSIFIEDS

PUBLIC NOTICE

CHANGE OF NAME & DATE OF BIRTH

I **SARASWATHIYAMMA A.N**, mother of JC384439A Rank Sub & Hony Capt, Name Hari Kumar R serving in Indian Army Posted at 57WEU C/o 56 APO presently residing at Hari Sadanam, Kulanada Village, Kulanada P.O, Kozhencherry Taluk, Pathanamthitta Dist, Kerala State- 689503 are hereby Solemnly affirm that my name is changed from **SARASWATHIAMMA to SARASWATHIYAMMA A.N** & Date of Birth 01/07/1953 to 28/01/1950 (As per Uid Card and the Affidavit executed before the Honourable Judicial Magistrate of First Class, Adoor. Date -12/09/2023)

CHANGE OF NAME

I **SEEMA V**, legally wedded spouse of JC384439A Rank Sub & Hony Capt, Name Hari Kumar R serving in Indian Army Posted at 57WEU C/o 56 APO presently residing at Hari Sadanam, Kulanada Village, Kulanada P.O, Kozhencherry Taluk, Pathanamthitta Dist, Kerala State- 689503 are hereby Solemnly affirm that my name is changed from **SEEMA HARI KUMAR to SEEMA V** in all other documents. (As per Uid Card and the Affidavit executed before the Honourable Judicial Magistrate of First Class, Adoor. Date -11/09/2023)

Change of Name

I, REMA MOHAN, spouse of JC-641492W Ex Sub Mohanan Nair E.G residing at Remanika, Payyanamon P.O, Konni, Pathanamthitta – Dist, Kerala – 689692 have changed my name from REMA MOHAN to REMAKUMARIAMMA T vide Affidavit dated 14-09-2023 before the Notary Adv. JAGAN MATHEW, it is to change the name in Army ASC Records (Supply) South, Bangalore-7

Change of Name & Date of Birth

I, P Malthi (Existing Name of spouse as per NOK POR/service documents/ PPO) Spouse of Ex.No. 1295873 Nk Unni Andikadan (name of husband) resident of Krishnapaatham House, Anakkayam PO, Ernad Taluk, Malappuram District, Kerala-676 509(Address) have changed my name from P Malthi (Existing Name of spouse as per NoK POR/service documents/PPO) to **MALATHI** (proposed/ adopted/ existing new name). My date of birth is not endorsed but only age is endorsed in PPO as 30 years whereas my correct date of birth is **15.04.1958** vide affidavit dated 12.09.2023 before Notary, Manjeri.

CHANGE OF NAME & DATE OF BIRTH

I **M.K.RAGHAVAN PILLAI**, father of JC384439A Rank Sub & Hony Capt, Name Hari Kumar R serving in Indian Army Posted at 57WEU C/o 56 APO presently residing at Hari Sadanam, Kulanada Village, Kulanada P.O, Kozhencherry Taluk, Pathanamthitta Dist, Kerala State- 689503 are hereby Solemnly affirm that my name is changed from **RAGHAVAN PILLAI to M.K. RAGHAVAN PILLAI** & Date of Birth 01/07/1948 to 05/05/1948 (As per Uid Card and the Affidavit executed before the Honourable Judicial Magistrate of First Class, Adoor. Date - 11/09/2023)

Change Of Name And Date Of Birth

I, MADHUSOODHANAN NAIR P.V. (Existing Name) S/o P.S. Vasudevan Pillai, Ex. Service No.203126A, Rank: Master Chief, residing at Vaikuntam, Mallappally, Pariyaram, Pathanamthitta District, Kerala State, Pin-689 585 have changed my name from MADHUSOODHANAN NAIR P.V. to MADHUSOODANAN NAIR vide Affidavit dated 14.09.2023 before the Notary Adv. D. RADHAKRISHNAN NAIR, it is to change the Name in Navy Records.

NOTICE

I, Sreelekha B
W/o A.C. Muraleedhara Menon,
Anandanam, Kummenchery,
Kalpaka Road, Changampuzha
Nagar, Kalamassery,
Kochi - 682033, have changed my name and shall hereafter be known **Sreelekha Menon** vide Kerala Gazette No: 35, Vol: 10 dated 07/09/2021.

CAUTION

Readers are advised to make appropriate enquiries while responding to advertisements in these columns. The New Indian Express Group of Publications does not vouch for any claims made by the Advertisers. The Printer, Publisher, Editor and Owner of The New Indian Express Group of Publications shall not be held responsible / liable for any consequences, in case such claims are found to be false.

THE NEW INDIAN EXPRESS

SMART CITY THIRUVANANTHAPURAM LIMITED

CIN U75302KL2017SGC05027

TENDER NOTICE

E-Tenders are invited for the following projects of Smart City Thiruvananthapuram Limited Project:

Sl. No.	Name of Project	E Tender ID	PAC Amount (Exclusive of GST)	Bid Submission Last Date
	Selection of EPC contractor for the design as per site conditions, installation, testing & commissioning of Grid Tied Rooftop Solar Photovoltaic (SPV) Power plants on the Roof of buildings with a total installed capacity of 30 kWp including Operation & Maintenance of the plant for the first 5 years from the date of successful commissioning at DPI building at Jagathy, Thiruvananthapuram.			
1	30kWp Grid Tied Rooftop Solar Photovoltaic Power plants	2023_SCTLT_602524_1	Rs.16,17,636/-	25-Sept-2023 11.00 AM

Date and Time of Opening Price Bid To Be Intimated Separately to Technically Qualified Bidders by e-mail. All the RFP documents and details are available on the e-Procurement Website. Bids are only accepted online on the **Website https://etenders.kerala.gov.in**

(Sd/-), CHIEF EXECUTIVE OFFICER, SMART CITY THIRUVANANTHAPURAM Ltd.

JODHPUR VIDYUT VITARAN NIGAM LIMITED

Corporate Identity Number (CIN) – U40109RJ2000SGC016483

Office Of The Superintending Engineer (CSS), Regd. Office: New Power House, Jodhpur- 342003, Ph. 0291-2742238, Fax : 0291-2745[illegible], E-mail: secssjodhpur@gmail.com, Website: energy.rajasthan.gov.in/jdvvnl

E-PROCUREMENT TENDER NOTICE

E-bid in two parts(Techno-commercial and Price Bid)are invited from eligible bidders against **TNTW-678(UBN-JVV2324SLOB00451)** Smart Customer Care Centre on SAAS (System as a Service) basis with Fault Rectification Team (i.e., FRT) in Jodhpur Discom.

Details regarding scope of work, Tender cost, Earnest money, Date of tender opening etc. are available websites http://energy.rajasthan.gov.in/jdvvnl, http://sppp.rajasthan.gov.in. The bidders, in their own interest are requested to read very carefully the tender documents before submitting the bid only through on line on website www.eproc.rajasthan.gov.in.

Note: interested bidders please note that in future the any other notices/information regarding amendment/ corrigendum/addendum/dates extension of bid submission etc. for above tenders will only be available websites http://energy.rajasthan.gov.in/jdvvnl, http://sppp.rajasthan.gov.in http://sppp.raj.nic.in, www.eproc.rajasthan.gov.in

SUPERINTENDING ENGINEER (CSS)

For Electricity Complaints Toll free No. 1800 180 6045

BANARAS LOCOMOTIVE WORKS, VARANASI-221004

Bid No. E-64/2023-24 **E-TENDERS** Date: 09.09.2023

E-Tender are invited for & on behalf of the President of India for the supply of following items. Only e-offer will be accepted for which vendors must have Class III Digital Signature and registrations on IREPS. **The details of tenders are in the following sequence - S.No., Tender No. (Due Date), Description and Quantity.** 01. 01231080, 21.09.2023, DEVELOPMENTAL TENDER S S TUBE DIA 12.7 MM, PL No. 20120070, 1080 MTR. 02. 01231001[illegible], 20.09.2023, SOAK BACK FILTER [illegible] 15. [illegible] Sheets, PL No. 29175367, 550 set. 16. 03231421, (10.10.23), Twin Tower Air Dryer, PL No. 29162051, 475 Nos. 17. 03231384A, (28.09.23), Head Stock Assly, PL NO. 29120240, 31 set. 18. 05236051C, (26.09.2023), Phase Rotation Failure Type-RM22TU23, 04 Nos. 19. 05236182, (26.09.2023), (i) 114B Round Dia 7.8MM, 10 Nos. (ii) X Vulcan Round Punch 8.738 MM, 20 Nos. (iii) B 114 Round Die 8.74 MM, 20 Nos. (iv) X Vulcan Round Punch 9.525 MM, 20 Nos. (v) 114 A Round Die 9.525 MM, 10 Nos. (vi) X Vulcan Punch Round 10 MM, 20 Nos. (vii) 114 A Round Die 10 MM, 10 Nos. (viii) X Vulcan Round Punch 11.176 MM, 20 Nos. (ix) 114 A Round Die 11.176 MM, 10 Nos. 20. 05236109A, (26.09.2023), Multi V Opening die, 01 Nos. 21. 05226178A (26.09.2023), Bending Die and punch for MW No-1088, 01 Nos. 22. 06231067, Advertise Tender, (03.10.2023) Draft Gear/Yoke ASM (PL No. 17451115), QTY- 26 Nos. 23. 06231156A, (Dev) Advertise Tender (04.10.2023) Strip Rubber (PL No. 17370755), QTY- 579 Mtrs. 24. 06231049A, (DEV) Advertise Tender, (04.10.2023) UIC SOCKET(PL No. 29610280), QTY- 90 Nos. 25. 08222270B Advertise Tender, (06.10.2023) Ring Metro Type (PL No. 18340229), QTY- 832 Nos. The details of above tenders are available on **www.blw.indianrailways.gov.in** and www.ireps.gov.in

PRO/BLW/S-58 Principal Chief Material Manager

/blwvaranasi" Website:- www.blw.indianrailways.gov.in"

HDFC BANK — HDFC Bank Limited

HDFC House, P.B. No.1667, Ravipuram Junction., MG Road, Kochi 682015.
Tel: 0484-6661200, 6480799 / 18002100018 (Toll Free) Web: www.hdfcbank.com CIN L65920MH1994PLC080618

AUCTION SALE NOTICE The Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) issues Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ties) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive / physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of HDFC Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below : Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s)(since deceased), as the case may be, indicated in Column (A) under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Secured Creditor's website i.e. **www.hdfcbank.com**

A	Name/s of Borrower(s)	**PAILY T S**, MOUNT LITERA, ZEE SCHOOL, ARA BUXAR ROAD, BHOJPUR - 802301 **PAILY T S**, THUMBANIRAPPEL,KELAKAM,KANNUR-670674				
B	Outstanding as on	Outstanding amount as on 14-09-2023 is **Rs. 39,01,862/-** together with further interest and cost				
C	Description of the Immovable Property	03.95 ARES OF LAND IN SY NO 1528/2, RE SY NO 152/1/3, RE SY BLOCK NO 46 OF KONDOOR VILLAGE, MEENACHIL TALUK, KOTTAYAM DISTRICT WITH BUILDING SITUATED THEREIN AND ALL RIGHTS APPURTENANT TO IT OBTAINED AS PER DOCUMENT NO: 721/2019 OF ERATTUPETTA SRO. **BOUNDARIES: EAST :** PROPERTY OF KINNATUKARA **NORTH :** PROPERTY OF KOLLAYIL **SOUTH :** PROPERTY OF CHELAKATT **WEST :** PRIVATE ROAD				
D	Type of Possession	PHYSICAL	Suit No.	126308	G	Date of Auction and time
E	Reserve Price (Rs.)	Rs.35,50,000/-	F EMD	Rs.3,55,000/-		20 - 10 - 2023 : 3.00 PM

*together with further interest @ 18% p.a. as applicable, incidental expenses, costs, charges etc. incurred up to the date of payment and / or realisation thereof.
To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets.

TERMS & CONDITIONS OF SALE: **(1)** The particulars in respect of the Immovable Property / Secured Asset specified hereinabove have been stated to the best of the information and knowledge of the Authorised Officer / HDFC. **(2)** However, the Authorised Officer / HDFC shall not be responsible for any error, misstatement or omission in the said particulars. The Bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves with regard to the above and all other relevant details / material information pertaining to the abovementioned Immovable Property / Secured Asset, before submitting the bids. **(3)** Statutory dues like property taxes / cess and transfer charges, arrears of electricity dues, arrears of water charges and other charges known and unknown in respect to the secured assets being sold, shall be ascertained by the Bidder beforehand and the payment of the same shall be the responsibility of the buyer of Secured Assets. **(4)** Wherever applicable, it is the responsibility of buyer of Secured Assets to deduct tax at source (TDS) @ of 1% of the total sale consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of immovable property having consideration equal to Rs.50 Lacs and above and deposit the same with appropriate authority u/s 194 IA of Income Tax Act. **(5)** Sale is strictly subject to the Terms, Conditions and Disclaimers stipulated in the prescribed Auction Bid Document, Offer Acceptance Letter, Public Notice, terms and conditions mentioned hereinbelow and any other related documents. **(6)** The Bid Document can be collected / obtained from the Authorized Officer of HDFC having his office at HDFC House, Ravipuram Junction, Kochi on any working day during office hours. **(7)** The Bid Document will also be available at site on the respective date fixed for inspection of the Immovable Property / Secured Asset. **(8)** Properties / Secured Assets are available for inspection on **19.10.23** between 10 a.m. and 3 p.m. **(9)** For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with Authorised Officer on 0484-6661200 **(10)** Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be deposited by the bidders through Demand Draft / Pay Order in favour of HDFC Bank Ltd payable at par in sealed envelope and shall be submitted at nearest HDFC Bank Ltd (Home Loans) **(11)**. The offer amount (to be mentioned in Bid document) shall be above Reserve Price and bidders shall improve their offers in multiples of Bid incremental amount which will be decided and disclosed by the Authorised officer at the time of auction. **(12)** The last date of submission of bids in prescribed Bid Documents with all necessary documents and EMD in stipulated manner is **19.10.23** **(13)**. Incomplete Bid Documents or bids with inadequate EMD amount or bids received after the date indicated at Sr. No 12 hereinabove shall be treated as invalid. **(14)**. Conditional offers shall also be treated as invalid. **(15)**. The auction will be conducted on the date and time indicated in Column (G) [illegible] **(16)**. The bidders or their duly authorized representatives may choose to remain present on the day and time fixed for opening the bids, inter alia, for negotiations / raising / revising / improving their respective bids / offers. **(17)**. The Immovable Property / Secured Asset shall not be sold below the Reserve Price. **(18)**. On sale of the property the purchaser shall not have any claim of whatsoever nature against HDFC or its Authorised Officer. **(19)**. It shall be at the discretion of the Authorised officer to cancel the auction proceeding for any reason and return the EMD submitted and HDFC will not entertain any claim or representation in that regard from the bidders. **(20)**. The Authorized officer has the absolute right to accept or reject the highest and / or all Bid(s) or postpone or cancel the sale, as the case may be without assigning any reasons thereof and also to modify any of the terms and condition of this sale without prior notice. **(21)**. The sale shall be confirmed on the highest bidder subject to confirmation by Secured Creditor i.e. HDFC **(22)**. EMD of successful bidder shall be adjusted and for all other unsuccessful bidders, the same shall be refunded within 8 days from the date of Auction. The Earnest money deposit will not carry any interest. **(23)**. Along with Bid Documents the Bidder(s) should also attach his/her photo identity proof such as copy of the passport, election commission card, ration card, driving license, copy of the PAN card issued by the Income Tax department etc. and the proof of residence countersigned by the bidder herself/himself. **(24)**. The successful bidder shall be required to pay 25% of the offer amount (including the amount of EMD) immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be (as per the amended provisions of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) on confirmation of offer acceptance by HDFC, failing which the EMD amount remitted will stand forfeited. The balance 75% of the offer amount shall be paid within 15 days of confirmation of sale by the Authorised officer. If the balance amount is not remitted within stipulated time the amount of 25% will stand forfeited as per the amended provisions of Rule 9(4) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

CAUTION NOTE: Prospective purchaser at large is hereby informed that HDFC and its Authorized Officer does not deal in cash transaction with respect to immovable Property mentioned in the Auction sale notice. The name and contact details of the agency / broker, if any, authorized by HDFC to deal with sale of immovable property can be obtained only from the office of HDFC at the address mentioned above.

Place: Kochi
Date: 14 - 09 - 2023
Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai- 400020
For HDFC Bank Limited
Sd/- (Authorized Officer)

V.O.CHIDAMBARANAR PORT AUTHORITY

Civil Engineering Department
Tuticorin-628 004.

NOTICE INVITING TENDER (NIT)

NIT No: E(C) -56/ 5 / 2023 – EST/ D.2704 Dated: 13.09.2023

V.O.Chidambaranar Port Authority Tuticorin is a Major Port under Ministry of Ports, Shipping and Waterways, Government of India is one of the best run Ports in the Country with excellent infrastructure such as Internal roads, Warehouses, Transit sheds, Open storage space, Truck parking facility, Power & Water Supply etc.,

Port is well connected to various cities in Tamil Nadu and the neighbouring states by Rail four lane National Highways (NH-7A and NH-45B and Airways. Port land totalling 169.18 Acres are available for lease on long term basis at very nominal lease rents for Renewable Energy, other permissible activities in the CRZ area at the special rate fixed for the land at the Coastal Employment Unit.

V.O.Chidambaranar Port Authority invites Offers / Bids from the experienced reputed firms for **Allotment of Port land for 30 years lease period on upfront / annual payment basis in V.O.Chidambaranar Port for Renewable Energy, other permissible activities in the CRZ area under Coastal Employment Unit (CEU) at Coastal Zone (Block D & E) as follows:-**

Downloading of Tender document from website	From 15.09.2023 to 18.10.2023
Pre bid meeting	22.09.2023 at 15:00 hrs through video conference.
Last Date & Time of submission of Tender online	18.10.2023 at 15:00 Hrs.
Opening of Technical Bid online Date & Time	18.10.2023 at 15:30 Hrs.

For Further details, Please visit www.vocport.gov.in and www.tenderwizard.com / VOCPT

CHIEF ENGINEER & ESTATE OFFICER

MAHASAMRUDDHI RENEWABLE ENERGY LIMITED, SPV of MAHARASHTRA STATE ROAD DEVELOPMENT CORPORATION LTD.

(A Govt. of Maharashtra undertaking)

MSRDC

Office: Plot No. A/792, Near Lilavati Hospital, Opp. Bandra Reclamation Bus Depot, K. C. Marg, Bandra West, Mumbai – 400 050, Maharashtra State, INDIA.
Ph. No.: 022-265 17966 **Email:** [illegible]
Website: www.msrdc.in **E-Tender Portal :** https://mahatenders.gov.in

NOTICE INVITING E- TENDER

Date – 15/09/2023

The Maharashtra State Road Development Corporation ("MSRDC"), through its Special Purpose Vehicle (SPV) named Mahasamruddhi Renewable Energy Limited invites online bids For Design, Engineering, Supply, Construction, Erection, Testing & Commissioning and Comprehensive O&M of 4 MW (AC) Ground Mounted Solar Pv Power Plant At Village Faijpur Taluka Mehekar, District Buldhana (Interchange No. 11) At Chainage 284.000 Km Along The Hindu Hrudayaamrat Balasaheb Thackeray Maharashtra Samruddhi Mahamarg (HHBTMSM) as per details below:

- RFP document can be viewed/downloaded from e-tendering portal **https://mahatenders.gov.in** from **15/09/2023 from 1100 hrs to 17/10/2023 (upto 1200 Hrs. IST)**
- Cost of RFP document is Rs. 10,000 + GST and processing fee of Rs. 12,500/- + GST which can paid through SBI payment gateway which can be accessed through **https://mahatenders.gov.in.**
- Last date of submission of RFP is **17/10/2023 (upto 1200 hours IST)**.
- Pre-bid meeting will be held on **03/10/2023 at 1200 hrs.**
- Right to accept or reject any or all the RFP without assigning any reason whatsoever is reserved with MREL.

Director
Mahasamruddhi Renewable Energy Ltd., Mumbai

KONKAN RAILWAY CORPORATION LTD

(A Government of India Undertaking)

NOTICE INVITING OPEN E-TENDER

The Konkan Railway Corporation has invited following open tender through **ireps.gov.in** portal

Sr. No. 1: Name of Work: Recondition by welding of Worn-out over sized Malleable cast iron (MCI) insert of concrete Sleepers under SSE/ PWAY/MAO section. (Tender No: KR/KW/OL/W/2023/20/RB), Cost of the Work in Lakhs: ₹ 13.25 Lakhs (Excluding GST). **Date & time of closing of tender: 27/09/2023 at 15.00 Hrs.**

Sr. No. 2: Name of Work: Improvement of side drain at Nagooru Cutting Under SSE/Pway/BTJL Section. (Tender No: KR/KW/OL/W/2023/23/RB), Cost of the Work in Lakhs: ₹ 49.40 Lakhs (Excluding GST). **Date & time of closing of tender: 27/09/2023 at 15.00 Hrs.**

Sr. No. 3: Name of Work: Casting & fixing of damaged and missing Drain slab in Tunnels under SSE/Pway/KAWR Section. (Tender No: KR/KW/OL/W/2023/32/RB), Cost of the Work in Lakhs: ₹ 21.46 Lakhs (Excluding GST). **Date & time of closing of tender: 27/09/2023 at 15.00 Hrs.**

Sr. No. 4: Name of Work: Carrying out the work of water seepage diversion works inside the tunnel to protect the OHE under AEN/MAO of KRCL Section of KRCL. (Tender No: KR/KW/OL/W/2023/28/RB), Cost of the Work in Lakhs: ₹ 107.07 Lakhs (Excluding GST). **Date & time of closing of tender: 27/09/2023 at 15.00 Hrs.**

Sr. No. 5: Name of Work: Carrying out the work of water seepage diversion works inside the tunnel to protect the OHE under SEN/UD Section. (Tender No: KR/KW/OL/W/2023/27/RB), Cost of the Work in Lakhs: ₹ 43.85 Lakhs (Excluding GST). **Date & time of closing of tender: 27/09/2023 at 15.00 Hrs.**

Sr. No. 6: Name of Work: Carrying out the work of water seepage diversion works in Byndur Tunnel at Railway KM:623/780 to Km:625/800 Between Shiroor-Bijjoor Stations Under SEN/UD section of KRCL in KARWAR Region. Side the tunnel to protect the OHE under SEN/UD Section. (Tender No: KR/KW/OL/W/2023/34/RB), Cost of the Work in Lakhs: ₹ 22.26 Lakhs (Excluding GST). **Date & time of closing of tender: 27/09/2023 at 15.00 Hrs.**

Sr. No. 7: Name of Work: Structural strengthening of FOB based on Audit reports under SEN/MAO section. (Tender No: KR/KW/OL/W/2022/66/RB-RTS), Cost of the Work in Lakhs: ₹ 21.48 Lakhs (Excluding GST). **Date & time of closing of tender: 27/09/2023 at 15.00 Hrs.**

For further details, contact Office of **Sr. Regional Engineer, Konkan Railway Corporation Ltd. Karwar.** For more details visit (https://www.ireps.gov.in)

All the news. In just a click. Log to www.newindianexpress.com

THE NEW INDIAN EXPRESS

ഇരുപതാം നാൾ അങ്കം തുടങ്ങും

13-ാം ക്രിക്കറ്റ് ലോകകപ്പ് ടീം നായകൻമാർ

അഹമ്മദാബാദ്: ഇന്നേക്ക് കൃത്യം 20-ാം നാൾ മുതൽ ഐസിസി ക്രിക്കറ്റ് ലോകകപ്പ് തുടങ്ങും. ഒക്ടോബർ അഞ്ചിന് അഹമ്മദാബാദിലെ നരേന്ദ്ര മോദി സ്‌റ്റേഡിയത്തിൽ നടക്കുന്ന ഉദ്ഘാടന മത്സരത്തിൽ നിലവിലെ ചാമ്പ്യൻമാരും റണ്ണറപ്പുകളുമായ ഇംഗ്ലണ്ടും ന്യൂസിലാൻഡും തമ്മിൽ ഏറ്റുമുട്ടും. കഴിഞ്ഞ തവണത്തെ അതേ ഫോർമാറ്റിലാണ് ഇത്തവണയും. പത്ത് ടീമുകൾ ഓരോ തവണ പരസ്പരം ഏറ്റുമുട്ടുന്ന റൗണ്ട് റോബിൻ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ലീഗ് റൗണ്ട്. മുന്നിലെത്തുന്ന നാല് സ്ഥാനക്കാർ സെമിയിലെക്ക് പിന്നെ നവംബർ 19ന് പുതിയ ചാമ്പ്യനെ നിശ്ചയിക്കുന്ന കലാശപ്പോരാട്ടം. അഹമ്മദാബാദിൽ തുടങ്ങി അഹമ്മദാബാദിൽ അവസാനിക്കുന്ന 46 ദിവസം നീണ്ടു നിൽക്കുന്ന ക്രിക്കറ്റ് പൂരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നത് 48 മത്സരങ്ങൾ.

ക്രിക്കറ്റ് ലോകകപ്പിന്റെ 13-ാം പതിപ്പാണിത്. ഇതുവരെയുള്ള കണക്കിൽ അഞ്ച് തവണ കിരീടം നേടി ഓസ്‌ട്രേലിയ മുന്നിൽ നിൽക്കുന്നു. രണ്ട് തവണ വീതം ലോകകപ്പ് നേടിയ വെസ്റ്റിൻഡീസും ഇന്ത്യയും രണ്ടാമത്. പാകിസ്ഥാൻ, ശ്രീലങ്ക, ഇംഗ്ലണ്ട് എന്നിവരാണ് മറ്റ് ടീമുകൾ.

ലോകകപ്പ് തുടങ്ങിയ കാലത്ത് ക്രിക്കറ്റിൽ കിരീടം വയ്ക്കാത്ത രാജാക്കൻമാരായി വർഷങ്ങളോളം വിരാജിച്ച വെസ്റ്റിൻഡീസ് ഇല്ലാതെയാണ് ഇത്തവണത്തെ ലോക പോര് ആരംഭിക്കുന്നത്. കഴിഞ്ഞ മാസം നടന്ന യോഗ്യതാ മത്സരത്തിൽ വിൻഡീസിനെ മറികടന്ന് ശ്രീലങ്കയും നെതർലൻഡ്സും ഇന്ത്യയിലേക്കെത്താൻ പാത്രമെടുത്തു.

ചരിത്രത്തിൽ അടയാളപ്പെടുത്തുന്ന പോരാട്ടത്തോടെയാണ് കഴിഞ്ഞ ലോകകപ്പ് ഫൈനൽ അവസാനിച്ചത്. ഇംഗ്ലണ്ടും ന്യൂസിലാൻഡും തമ്മിൽ ലോർഡ്സിൽ നടന്ന ആ മത്സരം ചരിത്രത്തിൽ ആദ്യമായി സൂപ്പർ ഓവറിലേക്ക് കടന്നു. അവിടെയും ടൈ ആയതോടെ അടിച്ച ബൗണ്ടറികളുടെ എണ്ണത്തിൽ ഇംഗ്ലണ്ട് ജേതാക്കളായി.ഇത്തവണ ഇരു ടീമുകളുടെയും ഗ്രാഫ് ഒട്ടും താണിട്ടില്ല. തെല്ലകലത്തിൽ ഉള്ളംകൈയ്യിലെത്തിയ ലോകക്രിക്കറ്റ് കിരീടം നഷ്ടപ്പെട്ടതിന്റെ കണക്ക് പറാൻ ന്യൂസിലാൻഡ് ഒരുങ്ങുമ്പോൾ വീണ്ടെടുത്ത പ്രതാപം നിലനിർത്താനാകും ഇംഗ്ലണ്ട് ഇറങ്ങുക. ഒന്നാം മത്സരം മുതൽ കളിക്ക് വാശിയും മൂർച്ചയും കൂടുമെന്ന് സാരം.

ഭാരതത്തിൽ സമ്പൂർണമായി നടക്കുന്ന ആദ്യ ലോകകപ്പ്

ന്യൂദൽഹി: ഇത് നാലാം തവണയാണ് ഭാരതം ലോകകപ്പ് ക്രിക്കറ്റിന് വേദിയാകുന്നത്. മുമ്പ് നടന്ന മൂന്ന് ലോകകപ്പുകളിലും ഇന്ത്യയ്‌ക്കൊപ്പം ഏഷ്യൻ വൻകരയിലെ മറ്റ് രാജ്യങ്ങളിൽ പലതും സഹ ആതിഥേയരായിരുന്നു. ഇംഗ്ലണ്ടിന് പുറമെ ആദ്യമായി ഒരു രാജ്യം സമ്പൂർണ ക്രിക്കറ്റ് ലോകകപ്പിന് വേദിയാകുകയാണ്.

1975 മുതൽ 1983 വരെ നടന്ന മൂന്ന് ലോകകപ്പുകൾക്ക് ഇംഗ്ലണ്ട് മാത്രമാണ് ആതിഥേയരായത്. പിന്നീട് ഇംഗ്ലണ്ട് ആതിഥേയരായത് 1999ലായിരുന്നു. എന്നാൽ 2019ൽ ലോകകപ്പ് വീണ്ടും ഇംഗ്ലണ്ടിലെത്തിയപ്പോൾ യുകെയുടെ ഭാഗമായ വെയ്ൽസും സഹ ആതിഥേയരായിരുന്നു.

1987ലാണ് ഇന്ത്യ ആദ്യമായി ലോകകപ്പിന് വേദിയായത്. അന്ന് പാകിസ്ഥാനിലും ശ്രീലങ്കയിലും മത്സങ്ങൾ നടന്നിരുന്നു. പിന്നീട് 1996 ഇന്ത്യ സഹ ആതിഥേയരായിരുന്നുവെങ്കിലും ഫൈനൽ മത്സരം നടന്നത് ലാഹോറിലാണ്.

പിന്നീട് 15 വർഷത്തിന് ശേഷം ഇന്ത്യയിൽ വീണ്ടും ലോകകപ്പ് എത്തിയപ്പോൾ ശ്രീലങ്കയും ധാക്കയും അതിഥികളായിരുന്നു. എന്നാൽ ഇത്തവണ കാര്യങ്ങൾ വ്യത്യസ്തമാണ്. ഇന്ത്യൻ പിച്ചുകളിലാണ് ഐസിസി ലോകകപ്പിലെ 48 മത്സരങ്ങളും നടക്കുക.

ഭാരതം ഇന്ന് ബംഗ്ലാദേശിനെതിരെ

കൊളംബോ: ഏഷ്യാ കപ്പ് സൂപ്പർ ഫോറിൽ ഭാരതം ഇന്ന് ബംഗ്ലാദേശിനെതിരെ ഇറങ്ങും. സൂപ്പർ ഫോറിലെ അവസാന പോരാട്ടമാണിത്. ടൂർണമെന്റിൽ നിന്നും പുറത്തായ ബംഗ്ലാദേശിന് ഇന്നത്തെ മത്സരം ലോകകപ്പിന് മുമ്പ് തങ്ങളുടെ കരുത്ത് പരിശോധിക്കാനുള്ള സുവർണാവസരമാണ്.

ഞായറാഴ്ച നടക്കുന്ന ഫൈനൽ ബെർത്ത് ഉറപ്പാക്കിയ ഭാരതത്തിന് ഇന്നത്തെ മത്സരം ഫൈനലിന് ഇറങ്ങും മുമ്പുള്ള റിഹേഴ്‌സലാണ്. ഇരു ടീമുകൾക്കും ജയം നേടിയതുകൊണ്ട് ഇന്ന് പ്രത്യേകിച്ച് കാര്യമൊന്നുമില്ല. അതിനാൽ തന്നെ ശ്രീലങ്കയിൽ ഈ ദിവസങ്ങളിൽ മഴ കനത്തുപെയ്യുന്നത് ഇന്നും തുടർന്നാൽ ആശങ്കകൾക്ക് ഒരു സ്ഥാനവുമില്ല. ഇന്ത്യൻ ഇലവനിൽ ഇന്ന് വല്ല മാറ്റവും വരുത്തുമോയെന്ന കാര്യം പ്രഖ്യാപിച്ചിട്ടില്ല.

പാക്-ശ്രീലങ്ക നിർണായക മത്സരത്തിലും മഴ

കൊളംബോ: ഏഷ്യാകപ്പ് ക്രിക്കറ്റിലെ നിർണായ സൂപ്പർ ഫോർ മത്സരത്തിന്റെ ആവേശത്തെ തളർത്തി മഴയെത്തി. കനത്ത മഴകാരണം ആദ്യം 45 ഓവറായി ചുരുക്കിയ മത്സരം കളി തുടങ്ങി അൽപ്പം കഴിഞ്ഞപ്പോൾ വീണ്ടം മഴകാരണം നിർത്തിവയ്‌ക്കേണ്ടിവന്നു.

പിന്നീട് 42 ഓവറായി മത്സരം വിട്ടിക്കുറച്ചതിനെ തുടർന്നാണ് വീണ്ടും കളി ആരംഭിച്ചത്.

ഏഷ്യൻ ഗെയിംസ് ടീമിൽ ഛേത്രിയും

ന്യൂദൽഹി: ഏഷ്യൻ ഗെയിംസിനുള്ള ഭാരത ഫുട്‌ബോൾ ടീമിൽ സൂപ്പർ താരം സുനിൽ ഛേത്രിയും ഉൾപ്പെട്ടു. 30 പേരിൽ 13 പേരെ ഒഴിവാക്കിയാണ് പുതിയ പട്ടിക പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയത്.

17 അംഗ ടീമിനെ എഐഎഫ്എഫ് ദേശീയ ഗവേണിങ് ബോഡി ആണ് ഇക്കാര്യം പ്രഖ്യാപിച്ചത്. സീനിയർ താരങ്ങളിൽ സന്ദേഷ് ജിംഗാനും ഗുർപ്രീത് സിങ് സന്ധുവും ഉൾപ്പെട്ടു. ഏഷ്യൻ റാങ്കിങ്ങിൽ 18-ാം സ്ഥാനത്തുള്ളപ്പോളാണ് ഭാരതം ഏഷ്യൻ ഗെയിംസിൽ പങ്കെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചത്.

രാജ്യാന്തര ഫുട്‌ബോളിന് ഒരു മാസത്തെ അവധി

ലണ്ടൻ: ചെറിയൊരു ഇടവേളയ്ക്ക് ശേഷം ലോക ഫുട്‌ബോൾ നാളെ മുതൽ വീണ്ടും ക്ലബ്ബ് ഫുട്‌ബോളിലേക്ക് തിരിയും. രാജ്യാന്തര ഫുട്‌ബോൾ മത്സരങ്ങളിൽ പ്രധാനമായും യൂറോ കപ്പ് യോഗ്യതയും 2026 ലോകകപ്പ് ഫുട്‌ബോൾ കോൻമെബോൾ യോഗ്യതയുമാണ് നടന്നത്.

അർജന്റിനയും ബ്രസീലുമാണ് തകർപ്പൻ ജയം നേടിയത്. ഇരുവരും രണ്ട് വീതം ജയം നേടി. രാജ്യാന്തര സൗഹൃദ ഫുട്‌ബോളിൽ ജർമനി വീണ്ടും ശ്രദ്ധേയമായി. ജപ്പാനോട് 4-1ന് തോറ്റതും രണ്ട് ദിവസത്തിനകം ഫ്രാൻസിനെതിരെ 2-1ന്റെ തകർപ്പൻ ജയം സ്വന്തമാക്കിയതുമാണ് കാൽപന്ത് ലോകത്തെ പൊതുവിലുള്ള വിഷയങ്ങൾ. അടുത്ത മാസം 12, 13 തീയതിയോടെ വീണ്ടും രാജ്യാന്തര ഫുട്‌ബോൾ അരങ്ങേറും.

പൊതുവാർത്ത

സഹകരണ പ്രസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് പി.പി. മുകുന്ദൻ പ്രചോദനമായി: സഹകാർഭാരതി

തിരുവനന്തപുരം: സംഘപരിവാർ പ്രവർത്തകരെ സഹകരണ രംഗത്തേക്ക് കൊണ്ടുവരുന്നതിൽ പി.പി. മുകുന്ദൻ പ്രധാന പങ്ക്‌വഹിച്ചിരുന്നതായി സഹകാർഭാരതി അനുസ്മരിച്ചു. സംഘ പ്രവർത്തകർക്കിടയിൽ സഹകരണ സംഘങ്ങൾ നന്നേ കുറവായിരുന്നു. ഈ ഘട്ടത്തിൽ സഹകരണ സംഘങ്ങൾ തുടങ്ങേണ്ടതിന്റെ ആവശ്യകത സംബന്ധിച്ച് പ്രവർത്തകരുടെ മുന്നിലേക്ക് അദ്ദേഹം ആശയങ്ങൾ പങ്കുവയ്ച്ചിരുന്നു. പി.പി. മുകുന്ദന്റെ പ്രചോദനമായിരുന്നു സംഘപ്രവർത്തകർ നേതൃത്വം നൽകുന്ന സഹകരണ സംഘങ്ങൾ. അദ്ദേഹത്തിന്റെ വിയോഗം സംഘപ്രസ്ഥാനങ്ങളോടൊപ്പം സഹകാർഭാരതിക്കും തീരാ നഷ്ടമാണെന്ന് സംസ്ഥാന പ്രസിഡന്റ് പി.സുധാകരൻ അനുസ്മരിച്ചു.

നാടിന് വലിയ നഷ്ടം: സി.കെ. പത്മനാഭൻ

കണ്ണൂർ: സംഘപ്രസ്ഥാനത്തിനും നാടിനും വലിയ നഷ്ടമാണ് മുകുന്ദേട്ടന്റെ മരണത്തോടെ ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതെന്ന് ബിജെപി മുൻ സംസ്ഥാന അധ്യക്ഷൻ സി.കെ. പത്മനാഭൻ പറഞ്ഞു. ബിജെപിക്ക് കേരളത്തിൽ അടിത്തറ പാകുന്നതിൽ അദ്ദേഹം വലിയ പങ്കാണ് വഹിച്ചിട്ടുള്ളത്. കേരളത്തിലങ്ങോളമിങ്ങോളം യാത്ര ചെയ്താണ് അദ്ദേഹം സംഘടനാ സംവിധാനത്തേയും രാഷ്ട്രീയ മുന്നേറ്റങ്ങൾക്കുള്ള ബഹുജനപ്രസ്ഥാനമായി ബിജെപിയേയും വളർത്തിയെടുത്തതെന്നും അദ്ദേഹം പറഞ്ഞു.

വരുംതലമുറയ്ക്ക് മാതൃക: സി.വി. ആനന്ദബോസ്

കണ്ണൂർ: പി.പി. മുകുന്ദൻ വരും തലമുറയ്ക്ക് മാതൃകയാണെന്ന് ബംഗാൾ ഗവർണർ സി.വി.ആനന്ദബോസ്. എല്ലാവരെയും ഒന്നിച്ചുനിർത്തി സമൂഹത്തെ മുന്നോട്ടു നയിക്കുക എന്ന ദൗത്യം അദ്ദേഹം ഏറ്റെടുത്തു.

അതിൽ അദ്ദേഹം വിജയിച്ചു. വസുധൈവ കുടുംബകം എന്നത് നിത്യജീവിതത്തിൽ പ്രാവർത്തികമാക്കിയ വ്യക്തിത്വമായിരുന്നു അദ്ദേഹമെന്ന് ആനന്ദബോസ് അനുസ്മരിച്ചു.

സ്നേഹത്തിന്റെ പര്യായം: എ.പി. അബ്ദുള്ളക്കുട്ടി

കണ്ണൂർ: സഹനത്തിന്റെയും സ്‌നേഹത്തിന്റെയും പര്യായമായിരുന്നു പി.പി. മുകുന്ദനെന്ന് ബിജെപി ദേശീയ ഉപാധ്യക്ഷൻ എ.പി. അബ്ദുളളക്കുട്ടി പറഞ്ഞു.

ഒരു പൊതുപ്രവർത്തകൻ എങ്ങനെയായിരിക്കണം എന്നതിന് ഉത്തമ ഉദാഹരണമാണ് പി.പി. മുകുന്ദനെന്നും അദ്ദേഹം അനുസ്മരിച്ചു.

നെല്ല് സംഭരണ കുടിശ്ശിക; ബാങ്കുകൾ കയറിയിറങ്ങി കർഷകർ

സ്വന്തം ലേഖിക

കോട്ടയം: നെല്ല് സംഭരണ പദ്ധതി പ്രകാരം സപ്ലൈകോ കർഷകരിൽ നിന്ന് നെല്ല് സംഭരിച്ച വകയിൽ കിട്ടാനുള്ള പണത്തിനായി ബാങ്കുകൾ കയറിയിറങ്ങി കർഷകർ.

ജില്ലയിലെ അമ്പതോളം കർഷകർക്കാണ് ഈ ദുരവസ്ഥ. വെച്ചൂർ, തലയാഴം, കുമരകം, നീണ്ടൂർ എന്നിവിടങ്ങളിലെ കർഷകരാണ് പണം കിട്ടാത്തതിനാൽ ദുരിതത്തിലായത്. നെല്ല് സംഭരിച്ച് അഞ്ച് മാസം പിന്നിടുമ്പോഴും ഇതാണ് സ്ഥിതി. ജില്ലയിൽ ആകെ ഒരു കോടി ആറ് ലക്ഷം രൂപയാണ് നെല്ല് സംഭരിച്ച വകയിൽ നെൽ കർഷകർക്ക് കൊടുക്കാനുണ്ടായിരുന്നത്. കാനറ, എസ്ബിഐ ബാങ്കുകൾ മുഖേനയാണ് പാഡി റെസീപ്റ്റ് ഷീറ്റിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പണം കൈമാറിയിരുന്നത്. ഈ ബാങ്കുകളിൽ അക്കൗണ്ട് ഇല്ലാത്ത കർഷകർ ബാങ്കിൽ അക്കൗണ്ട് തുടങ്ങണം. എന്നാൽ ശേഷിക്കുന്ന കർഷകർക്ക് നെല്ല് സംഭരണ കുടിശ്ശികയായി എത്ര രൂപ നൽകാനുണ്ട് എന്നതു സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ കണക്കുകൾ നല്കിയിട്ടില്ലെന്നാണ് ബാങ്ക് അധികൃതരിൽ നിന്ന് കർഷകർക്ക് ലഭിക്കുന്ന മറുപടി. ഒരു കർഷകന് ഏകദേശം രണ്ടര ലക്ഷം രൂപവരെ ലഭിക്കണം. സംസ്ഥാന തലത്തിൽ 76611 കർഷകരിൽ നിന്നായി 2.3 ലക്ഷം മെട്രിക് ടൺ നെല്ലാണ് ഈ സീസണിൽ സംഭരിച്ചത്. ഒരു കിലോഗ്രാം നെല്ലിന് 28.20 രൂപയാണ് താങ്ങുവിലയായി കർഷകർക്ക് ലഭിക്കുക. അതേ സമയം, വിരിപ്പ് കൃഷി വിളവെടുപ്പിനോടനുബന്ധിച്ച് നെല്ല് സംഭരണത്തിന് രജിസ്‌ട്രേഷൻ ആരംഭിച്ചെങ്കിലും നെല്ല് വില എത്രയെന്ന് സപ്ലൈകോ സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടില്ല. ഇത്തരത്തിലൊരു സാഹചര്യം മുമ്പ് ഉണ്ടായിട്ടില്ലെന്നും നെല്ല് സംഭരണ കാര്യത്തിൽ വ്യക്തത വരുത്തേണ്ടത് സർക്കാരിന്റെ ഉത്തരവാദിത്തമാണെന്നും കർഷകർ പറയുന്നു.

HDFC BANK

HDFC Bank Limited

HDFC House, P.B. No.1667, Ravipuram Junction., MG Road, Kochi 682015.

Tel: 0484-6661200, 6480799 / 18002100018 (Toll Free) Web: www.hdfcbank.com CIN L65920MH1994PLC080618

ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ് എച്ച് ഡി എഫ് സി ലിമിറ്റഡ് എന്ന സ്ഥാപനം, ബഹു. നാഷണൽ കമ്പനി ലോ ട്രൈബ്യൂണൽ, മുംബൈയുടെ 17.03.2023 തീയതിയിലെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം എച്ച് ഡി എഫ് സി ബാങ്ക് എന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ ലയിച്ചു. ആയതിനാൽ എച്ച് ഡി എഫ് സി ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട്, 2002 ന്റെയും, സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസിന്റെ 8(6) ാം ചട്ട പ്രകാരവും പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്ന ഈട്പണയ വസ്തുക്കളുടെ ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്.

താഴെ പട്ടികയിൽ 'എ' എന്ന കോളത്തിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന കടക്കാർ/പിന്തുടർച്ചാവകാശികൾ /നിയമാനുസൃത പ്രതിനിധികൾ എന്നിവരിൽ നിന്നും കോളം 'ബി' പ്രകാരം വസൂലാക്കേണ്ട സംഖ്യയ്ക്കായി, കോളം 'സി' പ്രകാരം പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഈടുവസ്തുക്കൾ കോളം 'ഡി' പ്രകാരം എച്ച് ഡി എഫ് സി ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ യഥാർത്ഥ കൈവശത്തിൽ എടുത്തിട്ടുള്ളതും സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ ഇപ്പോൾ 'എവിടെയാണോ', 'എങ്ങിനെയാണോ', 'എന്തൊക്കെയാണോ' എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ലേല വിൽപ്പന നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നുവെന്നുള്ള വിവരം, മേൽപ്പറഞ്ഞ കടക്കാരെയും, പൊതുജനങ്ങളെയും ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

താഴെപറഞ്ഞിരിക്കുന്ന കടക്കാർ/ ജാമ്യക്കാർ/ പിന്തുടർച്ചാവകാശികൾ /പണയക്കാർ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റേഴ്സ്, നിയമാനുസൃത പ്രതിനിധികൾ, അസൈൻസ് എന്നിവർക്ക് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ്, 2002 ന്റെ റൂൾ 8(6) പ്രകാരം നോട്ടീസ് അയച്ചിട്ടുള്ളതും, അവരെക്കൂടി ഈ നോട്ടീസ് മുഖാന്തിരം തെര്യപ്പെടുത്തിക്കൊള്ളുന്നു. ലേല വ്യവസ്ഥകളെയും, ഉപാധികളെയും പറ്റി കൂടുതൽ അറിയുന്നതിനായി www.hdfcbank.com എന്ന വെബ്സൈറ്റ് സന്ദർശിക്കുക

A	കടക്കാർ/ജാമ്യക്കാർ/ പിന്തുടർച്ചാവകാശികൾ	പൈലി ടി എസ്, മൗണ്ട് ലിറ്റേറ സി സ്കൂൾ, എ ആർ എ ബക്സർ റോഡ്, ബോജ്പൂർ 802301 പൈലി ടി എസ്, തുരുത്തിയേൽ, വകളകം, കണ്ണൂർ 670674				
B	കുടിശ്ശിക വിവരം	14-09-2023 തീയതി വരെയുള്ള തുകയായ **Rs. 39,01,862/-**ആയതിന് ശേഷമുള്ള കോസ്റ്റ്, പലിശ എന്നിവ പുറമെ				
C	ഈട് വസ്തുവിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	ഈരാറ്റുപേട്ട സബ്‌രജിസ്ട്രി വക 721/2016 ാം നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം അധികാരം സിദ്ധിച്ച കോട്ടയം ജില്ല, മീനച്ചിൽ താലൂക്ക്, കൊണ്ടൂർ വില്ലേജിലെ സർവേ നം 1526/2, റീ സർവേ നം 162/1/3, റീ സർവേ ബ്ലോക്ക് നം 46 ൽ പെട്ട 03.95 ആർസ് ഭൂമിയും ടിയിലിരിപ്പ് കെട്ടിടവും മറ്റു എല്ലാ അവകാശങ്ങളും. **അതിർത്തികൾ - കിഴക്ക്**: കിണറ്റുകര വക വസ്തു **വടക്ക്**: കൊല്ലായിൽ വക വസ്തു **തെക്ക്**: ചേലക്കാട്ട് വക വസ്തു **പടിഞ്ഞാറ്**: സ്വകാര്യ വഴി				
D	കൈവശമെടുത്ത രീതി	പ്രത്യക്ഷമായി	Suit No.	126308	G	ലേലം നടക്കുന്ന തീയതിയും സമയവും
E	തറവില (രൂപ)	Rs.35,50,000/-	F നിരത ദ്രവ്യം (രൂപ)	Rs.3,55,000/-		20 - 10 - 2023 : 3.00 PM

എൻ.ബി.: വസ്തുവിൽ നിലനിൽക്കുന്ന കടബാധ്യതാ വിവരണങ്ങൾ: ഓതറൈസ്ഡ് ഓഫീസറുടെ അറിവിലും ടിയാൻ നടത്തിയ തെരച്ചിലുകളിലും മേൽവിവരിച്ചിട്ടുള്ള വസ്തുവിൽ യാതൊരു വിധ ജപ്തി, ജാമ്യ, പണയ തടങ്കലുകളില്ലെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതാണ് ടിയാന്റെ അറിവിൽപെടാതെ പോയിട്ടുള്ള ജപ്തി ജാമ്യ തടങ്കലുകൾ, അന്യതേർച്ചകൾ, അവകാശങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്ക് ടിയാൻ ഉത്തരവാദി ആയിരിക്കുകയില്ല. ലേല വസ്തുവിനെ സംബന്ധിക്കുന്ന എല്ലാ ബാധ്യതാ തേർച്ച വിവരങ്ങളും ലേലത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളുന്നവർ സ്വമേധയാ അന്വേഷിച്ച് കണ്ടെത്തേണ്ടതാണ്.

ലേല വ്യവസ്ഥകളും ഉപാധികളും:- (1). എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി. യുടെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ സാമാന്യ അറിവിൽ ഉള്ള വിവരങ്ങളാണ് വസ്തുവിനെപ്പറ്റി പറഞ്ഞിട്ടുള്ളത്. (2). ഈടുവെച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുവിൽ എന്തെങ്കിലും വിട്ടുപോയിട്ടുണ്ടെങ്കിലോ/തെറ്റുകളോ/പിശകു വന്നിട്ടുണ്ടെങ്കിലോ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് യാതൊരുവിധ ഉത്തരവാദിത്വം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല. ആയതിനാൽ ലേലാർത്ഥികൾ ബിഡ് സമർപ്പിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് അവരുടെ സ്വന്തം ചെലവിൽ വസ്തുവിനെപറ്റിയുള്ള എല്ലാ വിവരങ്ങളും അറിഞ്ഞിരിക്കേണ്ടതാണ്. (3). വസ്തു നികുതി, മെയിന്റനൻസ് ചാർജുകൾ, വൈദ്യുതി കുടിശ്ശികകൾ, വെള്ളക്കരത്തിന്റെ കുടിശ്ശികകൾ അറിവിൽ ഉള്ളതും ഇല്ലാത്തതുമായ വസ്തുവിൻമേലുള്ള മറ്റ് ചാർജുകളും വിജയിച്ച ലേലാർത്ഥി സ്വയം വഹിക്കേണ്ടതാണ്. (4). ആദായ നികുതി നിയമം 1961 ലെ സെക്ഷൻ 194 – IA വകുപ്പ് പ്രകാരം വിൽപനക്കാരൻ മൊത്തം വിൽപന തുകയുടെ 1% ടി.ഡി.എസ്. 50,00,000/ രൂപ (അൻപത് ലക്ഷം രൂപ) യ്ക്ക് മുകളിലുള്ള തുകകൾക്ക് അടയ്ക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനാണ്. (5). ഇ-ലേലത്തിന്റെ വ്യവസ്ഥയിലും നിബന്ധനയിലും/ബിഡ് ഡോക്യുമെന്റ്/ഓഫർ എക്സപ്റ്റൻസ് ലെറ്റർ/പൊതുനോട്ടീസ് എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാത്രമായിരിക്കും വസ്തു വിൽക്കപ്പെടുക. (6). എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി. യുടെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ മേൽപറഞ്ഞ ഓഫീസ് വിലാസത്തിൽ നിന്നും പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ ഓഫീസ് സമയത്ത് ബിഡ് ഡോക്യുമെന്റ് വാങ്ങാവുന്നതാണ്. (7). വസ്തുവിന്റെ പരിശോധനാ തീയതി ദിവസം വെബ്സൈറ്റിലും ബിഡ് ഡോക്യുമെന്റ് നേടാവുന്നതാണ്. (8). വസ്തുവിന്റെ പരിശോധന 19.10.2023 ന് രാവിലെ 10 മുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് 3 വരെ നടത്താവുന്നതാണ്. (9). വസ്തു പരിശോധിക്കുന്നതിനോ ബിഡ് ഡോക്യുമെന്റ് ലഭിക്കുന്നതിനെ കുറിച്ചോ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനെ ഫോൺ നം: 0484 6661200 ൽ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്. (10). ലേലാർത്ഥികൾ മുകളിൽ പറഞ്ഞ നിരതദ്രവ്യ തുക DD/PO ആയി എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി.ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന്റെ പേരിൽ മുദ്രവെച്ച കവറിൽ കൊച്ചിയിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. (11). തറവിലയേക്കാൾ ഉയർന്ന തുകയ്ക്ക് മാത്രമേ ബിഡ് സമർപ്പിക്കാവൂ. ലേലസമയത്ത് അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ അറിയിക്കുന്ന ലേലവർധന തുകയുടെ ഗുണത്തിൽ മാത്രമേ ലേലം വർദ്ധിപ്പിക്കാവൂ. (12). ബിഡ് ഡോക്യുമെന്റിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം നിരതദ്രവ്യ തുക സമർപ്പിക്കാവുന്ന അവസാന ദിവസം 19.10.2023 (13). പൂർണ്ണമായി സമർപ്പിക്കാത്ത ബിഡ് ഡോക്യുമെന്റ് നിരതദ്രവ്യ തുക സമർപ്പിക്കാത്ത ബിഡ്ഡുകൾ ക്രമ നം. 12ൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള തീയതിക്ക് ശേഷം സമർപ്പിക്കുന്ന ബിഡ്ഡുകൾ റദ്ദുചെയ്യുന്നതാണ്. (14). കണ്ടീഷണൽ ഓഫറുകൾ അസാധുവായി പ്രഖ്യാപിക്കുന്നതായിരിക്കും. (15). അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ സാന്നിധ്യത്തിൽ കോളം ജിയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന തീയതിയിലും സമയത്തും ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും. (16). ലേലതുക വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും പുനഃക്രമീകരിക്കുന്നതിനും വേണ്ടി ലേലാർത്ഥികൾ അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ പ്രതിനിധികൾ വിൽപന തീയതിയും സമയത്തും ഹാജരായിരിക്കേണ്ടതാണ്. (17). തറവിലയിൽ കുറഞ്ഞ വിലയ്ക്ക് വസ്തു വിൽക്കുന്നതല്ല. (18). വസ്തു ലേലത്തിൽ പിടിച്ചയാൾക്ക് ലേലത്തെപ്പറ്റി അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനെതിരെയോ എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി.ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിനെതിരെയോ യാതൊരു ക്ലെയിമും ഉന്നയിക്കാൻ സാധിക്കുന്നതല്ല. (19). ചില സാങ്കേതിക കാരണങ്ങളാൽ ലേലനടപടികൾ നിർത്തിവെക്കുന്നതിനും നിരതദ്രവ്യ തുക തിരികെ നൽകുന്നതിനും എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി.യുടെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി. ബിഡ്ഡേഴ്സിൽ നിന്ന് യാതൊരു ക്ലെയിമോ റപ്രസെന്റേഷനോ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. (20). ഒരു കാരണവും കാണിക്കാതെ തന്നെ ഏറ്റവും ഉയർന്ന ബിഡ്ഡ് സ്വീകരിക്കാനോ നിരസിക്കുവാനോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. ലേലത്തിന്റെ നിബന്ധനകളിലും വ്യവസ്ഥകളിലും മാറ്റം വരുത്തുന്നതിനും അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. (21). സെക്യൂർഡ് ക്രെഡിറ്ററായ എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി. ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിന്റെ സ്ഥിരീകരണത്തിന് ശേഷമേ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുകയ്ക്ക് വിൽപന ഉറപ്പിക്കുകയുള്ളൂ. (22). ലേലത്തിൽ വിജയിച്ച വ്യക്തിയുടെ നിരതദ്രവ്യ തുക സ്വീകരിക്കുകയും എന്നാൽ ലേലത്തിൽ വിജയിക്കാത്ത ലേലാർത്ഥികളുടെ നിരതദ്രവ്യ തുക വിൽപന തീയതി മുതൽ 10 ദിവസത്തിനകം തിരികെ നൽകുന്നതായിരിക്കും. നിരതദ്രവ്യ തുകയ്ക്ക് പലിശ നൽകുന്നതല്ല. (23). ലേലാർത്ഥികൾ ബിഡ് ഡോക്യുമെന്റിനോടൊപ്പം തിരിച്ചറിയൽ രേഖകളായ പാസ്പോർട്ടിന്റെ കോപ്പി/ഇലക്ഷൻ ഐഡി കാർഡ്/റേഷൻ കാർഡ്/ഡ്രൈവിംഗ് ലൈസൻസ്/പാൻ കാർഡിന്റെ കോപ്പി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. (24). എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി.യുടെ സ്ഥിരീകരണത്തിന് ശേഷം സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002ലെ റൂൾ 9 പ്രകാരം വിജയിയായ ലേലാർത്ഥി ലേലതുകയുടെ 25% (നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ) ലേലം കഴിഞ്ഞ് ഉടൻതന്നെ അതായത് അന്നേ ദിവസമോ അല്ലെങ്കിൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസമോ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ആയതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ നിരതദ്രവ്യ തുക കണ്ടുകെട്ടുന്നതാണ്. ബാക്കിയുള്ള 75% തുക അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി 15 ദിവസത്തിനകം അടക്കേണ്ടതാണ്. പ്രസ്തുത സമയത്തിനകം തുക അടച്ചില്ലെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002ലെ റൂൾ 9(4) പ്രകാരം 25% അടച്ച തുക കണ്ടുകെട്ടുന്നതും വസ്തു പുനർലേലം ചെയ്യാനുള്ള അധികാരം എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി.ക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. (25). വിൽപന ദിവസം അവധി വരികയാണെങ്കിൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം വിൽപന നടത്തുന്നതായിരിക്കും

മുന്നറിയിപ്പ്: എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി. യുടെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ലേലവിൽപന നോട്ടീസിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിൽപന നേരിട്ടുള്ള പണമിടപാടിൽ നടത്തുന്നതല്ല എന്ന് വസ്തു വാങ്ങുന്നവരെ ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിൽപനയെ സംബന്ധിച്ച് എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി. അംഗീകരിച്ച ഏജൻസി/ബ്രോക്കറുടെ പേരും ബന്ധപ്പെടേണ്ട വിവരങ്ങളും എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി. മുകളിൽ പറഞ്ഞ വിലാസത്തിൽ നിന്ന് ലഭ്യമാണ്.

സ്ഥലം : കൊച്ചി
തീയതി : 14-09-2023

രജി: ഓഫീ: എച്ച് ഡി എഫ് സി ബാങ്ക് ഹൗസ്, സേനാപതി ബാപട്ട് മാർഗ്, ലോവർ പരേൽ (വെസ്റ്റ്) മുംബൈ -400020

എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്
(ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ