

**Terms and conditions of the Sale**  
**Sale notice for sale of immovable properties**



We understand your world

## HDFC BANK LTD.

**Regd. Office:** HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013

**Branch:** HDFC Bank House, No.51, Kasturba Road, Bengaluru-560001

Tel:-080-41183000 CIN L65920MH1994PLC080618 Website: [www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of **HDFC Bank Limited** (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (**HDFC**) issues e-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ties) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive / physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of **HDFC, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below:**

Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) (since deceased), as the case may be, indicated in Column (A) under Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

*For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC, Secured Creditor's website i.e. [www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com)*

\*together with further interest @ 18% p.a. as applicable, incidental expenses, costs, charges etc. incurred up to the date of payment and / or realisation thereof.

To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets.

**Date:**09.05.2024

**Place:** Bangalore



Authorized Officer

**Note:** The sale notice is published on **09.05.2024** in **The New Indian Express** and **Kannada Prabha** (names of the newspaper)

[www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com)

**TERMS & CONDITIONS OF SALE:**

1. The particulars in respect of the Immovable Property / Secured Asset specified hereinabove have been stated to the best of the information and knowledge of the Authorised Officer / HDFC
2. However, the Authorised Officer / HDFC shall not be responsible for any error, misstatement or omission in the said particulars. The Bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves with regard to the above and all other relevant details / material information pertaining to the abovementioned Immovable Property / Secured Asset, before submitting the bids.
3. Statutory dues like property taxes / cess and transfer charges, arrears of electricity dues, arrears of water charges and other charges known and unknown in respect to the secured assets being sold, shall be ascertained by the Bidder beforehand and the payment of the same shall be the responsibility of the buyer of Secured Assets.
4. Wherever applicable, it is the responsibility of buyer of Secured Assets to deduct tax at source (TDS) @ of 1% of the total sell consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of immovable property having consideration equal to Rs.50 Lacs and above and deposit the same with appropriate authority u/s 194 I/A of Income Tax Act.
5. Sale is strictly subject to the Terms, Conditions and Disclaimers stipulated in the prescribed E-Auction Bid Document, Offer Acceptance Letter, Public Notice, terms and conditions mentioned herein below and any other related documents.
6. Secured Asset is available for inspection on **24.05.2024** and **31.05.2024** between **11.00 AM to 4.00 PM**
7. E-Auction Bid Document can be obtained on-line from the website <https://www.disposalhub.com> or can be obtained at HDFC Bank House, No.51, Kasturba Road, Bangaluru-560001.
8. For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the E-Auction Bid Document and for any other queries, please get in touch with **Client Service Delivery Department (CSD)** of our Authorised Sales Partner: **M/s. NexXen Solutions Private Limited**, through **Helpline Mobile No.:** +91-98100 29926, +91-98100 29933, **Tel. No.:** +91-124-4 233 933, **E-mail ID:** [csd@disposalhub.com](mailto:csd@disposalhub.com). or from Authorised Officer of HDFC Ltd, through Telephone No.080-41182283, Mobile No.09449080072 and 080-41182126, Mobile No.07795853045.
9. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be deposited by the bidders through Demand Draft / Pay Order in Favour of "HDFC Bank Limited" payable at par in sealed envelope and shall be submitted at HDFC House, No.51, Kasturba Road, Bangaluru-560001.
10. Minimum bid increment amount is **Rs.30,000/-**
11. **The offer amount (to be mentioned in e-auction Bid document) shall be above Reserve Price and bidders shall improve their offers in multiples of Bid incremental amount indicated above.**
12. E-Auction Bid Document duly filled in along with the details of payment of EMD shall be submitted at HDFC House, No.51, Kasturba Road, Bangaluru-560001.
13. The last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documents and EMD in stipulated manner is **12.05.2024**.
14. Incomplete E-Auction Bid Document or bids with inadequate EMD amount or bids received after the date indicated at Sr. No 9 hereinabove shall be treated as invalid.
15. Conditional offers shall be treated as invalid.
16. **M/s. NexXen Solutions Private Limited** would be assisting the Authorized Officer in conducting the auction through an e-bidding process.

[www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com)

Regd. Office: HDFC Bank Ltd., HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013

Corporate Identity No.: L65920MH1994PLC080618

Page 2 of 3



17. Upon receipt of Bid with the necessary documents as mentioned therein and in the sale notice within the stipulated date and time mentioned above, a password/ user ID will be provided by **M/s. NexXen Solutions Private Limited** to eligible bidders / prospective purchasers to participate in the online auction at <https://www.disposalhub.com>
18. Necessary trainings will be provided by **M/s. NexXen Solutions Private Limited** for the purpose.
19. The auction by way of e-bidding will be conducted on the date and time indicated in Column (G).
20. The Immovable Property / Secured Asset shall not be sold below the Reserve Price.
21. On sale of the property the purchaser shall not have any claim of whatsoever nature against HDFC or its Authorised Officer.
22. The e-bidding would commence and end at the time indicated in Column (G) above. However, if a bid is received 5 minutes prior to the closing time indicated therein, it would get extended by five minutes every time a bid is offered. The auction would end if there is no bid for a period exceeding five minutes.
23. It shall be at the discretion of the Authorised officer to cancel the auction proceeding for any reason and return the EMD submitted and HDFC will not entertain any claim or representation in that regard from the bidders.
24. The Authorized officer has the absolute right to accept or reject the highest and / or all Bid(s) or postpone or cancel the sale, as the case may be without assigning any reasons thereof and also to modify any of the terms and condition of this sale without prior notice.
25. The sale shall be conferred on the highest bidder subject to confirmation by Secured Creditor i.e. HDFC
26. EMD of successful bidder shall be adjusted and for all other unsuccessful bidders, the same shall be refunded within 10 days from the date of Auction. The Earnest Money Deposit will not carry any interest.
27. Along with Bid Documents the Bidder(s) should also attach his/her photo identity proof such as copy of the passport, election commission card, ration card, driving license, copy of the PAN card issued by the Income Tax department etc. and the proof of residence countersigned by the bidder herself/himself.
28. The successful bidder shall be required to pay 25% of the offer amount (including the amount of EMD) immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be (as per the amended provisions of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) on confirmation of offer acceptance by HDFC, failing which the EMD amount remitted will stand forfeited. The balance 75% of offer amount shall be paid within 15 days of confirmation of sale by the Authorised officer. If the balance amount is not remitted within stipulated time the amount of 25% will stand forfeited as per the amended provisions of Rule 9(4) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

**Note:**

Bidding in the last minute and second should be avoided in bidders' own interest. Neither HDFC nor the service provider shall be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure etc.) on the part of the vendor. In order to ward-off such contingent situation bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply or whatever required so that they are able to participate in the auction successfully.

**CAUTION NOTE:**

**Bidders at large are hereby informed that HDFC and its Authorized Officer does not deal in cash transaction with respect to Immovable Property mentioned in the Auction sale notice.**

**The name and contact details of the agency / broker, if any, authorized by HDFC to deal with sale of Immovable property can be obtained only from the office of HDFC at the address mentioned above.**

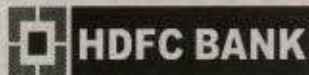
**Date:** 09.05.2024  
**Place:** Bangalore



For HDFC Bank Ltd.

(Yogesh N)  
Authorized Officer

[www.hdfcbank.com](http://www.hdfcbank.com)


**HDFC BANK LIMITED**

Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013  
Branch: #51, HDFC House, Kasturba Road, Bangalore 560 001  
Tel:-080-41183000 CIN L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

**E- AUCTION SALE NOTICE (Sale through e-bidding only)**
**E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**

The Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) issues E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ies) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive / physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of HDFC Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below :

Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) (since deceased), as the case may be, indicated in Column (A) under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. www.hdfcbank.com

	(A)	(B)	(C)	(D)	(E&F)	(G)
Sl No	Name/s of Borrower(s)/ Mortgagor(s)/ Guarantor(s)	Outstanding dues to be recovered (Secured Debt) (Rs.)	Description of the Immovable Property / Secured Asset (1 Sq. mtr. is equivalent to 10.76 Sq.ft)	Type of Possession	Reserve Price (Rs.) ----- Earnest Money Deposit (Rs)	Date of Auction and Time
1	Mr. Bevinamarad Channabasavaraj Murigeppa (Borrower)	Loan Account No. (1) 631345814 Rs.55,55,611/- (2) 631974812 Rs.4,14,461/- Total Amount Rs.59,70,072/- (Rupees Fifty Nine Lakhs Seventy Thousand Seventy Two Only) as on 31.03.2019	<b>Schedule-A :</b> All that piece and parcel of Property bearing No.1148/2022/1007, situated at HIG "A" Sector, Yelahanka New Town, Bangalore totally measuring 9000 Sq.Feet and Bounded on: East by : 80 ft Road; West by : 30ft Road; North by : Site No 1005 and Site No.1006; South by : Site No1003 and Site No 1008; <b>Schedule-B :</b> Flat bearing No.394, on the Third Floor in the Apartment building known as "VIJAYA HOMES" having a super built up area of 1514 Sq.ft. containing Three bed rooms along with One Covered car parking space, together with 384 Sq.feet undivided share of the land comprised in Schedule 'A' Property.	Physical Possession	Rs. 62,00,000/- (Rupees Sixty Two Lakhs Only) ----- Rs. 6,20,000/- (Rupees Six Lakhs Twenty Thousand Only)	14.06.2024 12.00 PM to 12.30 PM
2	Mrs. Sangita Kumari Dash (Borrower) M/s. Kalinga Tech IT Solutions (Co-Borrower)	Loan Account No. 627428705 Rs.17,99,990/- (Rupees Seventeen Lakhs Ninety Nine Thousand Nine Hundred and Ninety Only) as on 31.05.2020	All that piece and parcel of the Residential Two bed room Apartment bearing No. B-406, having PID No. 150200101700621033 and Assessment Number 1501/B-406 constructed on the Fourth Floor of Tower-11/Block-01, consisting of one hall, two bedroom, kitchen, two bathroom and a balcony in the residential complex apartment known as 'JANAADHAR SHUBHA', having a carpet area of 454 sq. ft excluding balcony area (super built up area of 650 sq.ft.) and proportionate share in common areas with a UDS of 313.4 sq.ft in the land on which the building is constructed, bounded on East by: Open Space, West by: B-405, North by: Block-2 and South by Lobby, constructed on the residentially converted land in Sy No. 39/1, 39/2, 40/3, 42/1 all situated at M. Medahalli, Attibele Hobli, Anekal Taluk, Bangalore Urban District, Bangalore, and is bounded on the East by: Lands in Survey No. 43, West by: Road, North by: Mayasandra Gadi and South by: Lands in Survey No. 41.	Physical Possession	Rs.17,25,000/- (Rupees Seventeen Lakhs Twenty Five Thousand Only) ----- Rs.1,72,500/- (Rupees One Lakh Seventy Two Thousand Five Hundred Only)	14.06.2024 12.00 PM to 12.30 PM
3	Mr. Mohammed Nadeem (Borrower)	Loan Account No. (1) 615764936 Rs.11,63,778/- (2) 602400493 Rs.14,59,052/- (3) 631803125 Rs.12,97,164/- Total Amount Rs.39,19,992/- (Rupees Thirty Nine Lakhs Nineteen Thousand Nine Hundred & Ninety Two only) as on 30.04.2023	<b>Schedule A :</b> All that piece and parcel of the residentially converted land measuring an extent of 4 (Four) acres 35 (thirty five) guntas comprised in Sy.No.55/2 of Gubbabalu Village, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk (duly converted vide Official Memorandum dated:29.03.1994 bearing No.BDIS.ALN-SR(S):159/1993-94 and Official Memorandum dated:21/11/2005 bearing No.BDIS.ALN: SR(S): 774/2004-05 issued by the Special Deputy Commissioner, Bangalore District) presently coming within the jurisdiction of the BBMP and bearing Municipal No.496/55/2 and bounded on the East by: Private Layout and Sy. No. 61/2, West by: Jayanagar HBSC Layout Road, North by: Govindanaju Property and Sy. No. 55/1, South by: Private Property and Thamayya Property. <b>Schedule B :</b> 0.177% undivided share, right, title and interest in Schedule A Property measuring about 362.131 sq.ft in an undivided state being sold to the Purchaser by the Owners/Agreement Holder/Developer under this deed. <b>Schedule C :</b> Residential apartment bearing No.A-703 in Seventh Floor in Aster Block measuring about 929 sq.ft of super built up area (inclusive of 743 sq.ft of carpet area) consisting of Two Bed Rooms with RCC roofing, tiled flooring, moulded doors and aluminum windows including proportionate share in common area such as passage, lobbies, staircase, lifts and other areas of common use contained in the residential apartment complex known as "Pride Springfields" comprising of basement, ground and twelve upper floors constructed on the Schedule A Property with right to use and enjoy One Covered car parking spaces exclusively earmarked for the sole use and enjoyment of the Purchaser inclusive of the proportionate share in the common areas.	Physical Possession	Rs.50,50,000/- (Rupees Fifty Lakhs Fifty Thousand Only) ----- Rs.5,05,000/- (Rupees Five Lakhs Five Thousand Only)	14.06.2024 12.00 PM to 12.30 PM
4	Mr. Muniyappa Ramesh (Borrower)	Loan Account No. 629252232 Rs.41,96,880/- (Rupees Forty One Lakhs Ninety Six Thousand Eight Hundred and Eighty Only) as on 30.06.2019	All that piece and parcel of Residential Two Bedroom Apartment bearing Flat No. 206 on the 2nd floor of the building known as 'OMEGA ASTER' having super built area 1170 sq.ft. And UDS of 421 sq.ft. (undivided right, title and interest) with one covered car parking space in the building, situated on Survey No. 88, Present BBMP 59/88/1, No.D.A.516/2013-14, earlier portion of BBMP Katha No.59/88, No.DA/271/2013-14 at Chokkanahalli Village, Yelahanka Hobli, Bangalore North Taluk, Bangalore.	Physical Possession	Rs.40,00,000/- (Rupees Forty Lakhs Only) ----- Rs.4,00,000/- (Rupees Four Lakhs Only)	14.06.2024 12.00 PM to 12.30 PM

5	Mr. Tekkalakote Sangappa (Borrower)	Loan Account No. (1) 632480419 Rs.42,73,421/- (2) 633418689 Rs.1,50,168/- Total Amount Rs.44,23,589/- (Rupees Forty Four Lakhs Twenty Three Thousand Five Hundred and Eighty Nine Only) as on 30.04.2021	All that piece and parcel of residential apartment bearing Flat No. 2021 in the 2nd floor, in the 2nd Block of the apartment complex known as OPTIMA, in the project 'THE TATA NEW HAVEN' having carpet area of 578 sq.ft. (53.69 sq. mtrs.) super built up area of 814 sq. ft. (75.62 sq. mtrs), which is inclusive of proportionate common areas together with exclusive right to use one covered car parking space in basement and undivided share of 0.371% equivalent to 302 sq.ft in the land on which the building is constructed which is situated on land bearing Sy Nos.2/3, 2/4, 3/2, 3/3 & 4/2, SY.NO.2/3, 2/4, 3/2, 3/3 & 4/2, Sheshagrinrao Paiya Village, Dasanapura Hobli, Bangalore.	Physical Possession	Rs.36,45,000/- (Rupees Thirty Six Lakhs Forty Five Thousand Only) ----- Rs.3,64,500/- (Rupees Three Lakhs Sixty Four Thousand Five Hundred Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
6	P Suresh (Borrower)	Loan Account No. (1) 622187410 Rs.35,44,790/- (2) 628119969 Rs.6,95,189/- (3) 628358929 Rs.1,22,332/- Total Amount Rs.43,62,372/- (Rupees Forty Three Lakhs Sixty Two Thousand Three Hundred and Seventy Two Only) as on 31.01.2023	Schedule - A: All that piece and parcel of property bearing Survey No. 30, presently coming under the administrative jurisdiction of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike Ward No. 12, having Municipal No. 4, situated at Kammagondanahalli Village, Yeshwanthpur Hobli, Bangalore North Taluk, measuring 14472.8 Square Meters (1,55,727 Square Feet) out of total extent of 4 acres 11 Guntas, duly converted for non-agricultural Residential purpose vide Conversion Order bearing No. ALN:(NY)SR.2/07-08, dated 08.04.2009 and bounded on the East by : Property belonging to Vishveshwariah, West by : Road from Kammagondanahalli to Lakshimpura, North by : Boundary of Hebbagere and Jarakande Kaval, South by : Property belonging to Narasimaiah and others. Schedule - B: 0.40 of the S&A of Undivided share, right, title, interest and ownership in the land in Schedule 'A' Property which comes to 336 Square Feet. Schedule - C: All that Residential Apartment bearing No. 016 in Ground Floor of TULIP Block, "DIVYA JSR LIMELITE" being built in Schedule 'A' Property and measuring 840 Sq. Feet of Super built up area which is inclusive of proportionate share in common areas such as passages, lobbies, lifts, staircases and other areas of common use with right to use One Open Car Parking Space.	Physical Possession	Rs.41,60,000/- (Rupees Forty One Lakhs Sixty Thousand Only) ----- Rs.4,16,000/- (Rupees Four Lakhs Sixteen Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
7	Mr. Shanker Fatmal (Borrower)	Loan Account No. (1) 606002002 Rs.20,79,333/- (2) 618869133 Rs.9,64,862/- Total Amount Rs.30,44,195/- (Rupees Thirty Lakhs Forty Four Thousand One Hundred and Ninety Five Only) as on 31.07.2021	Schedule - 'A': All that piece and parcel of residentially converted land bearing Sy.No.30 (7 Acres 24.5 guntas), 31 ( 6 Acres 25.5 Guntas ), 32 (9 Acres 02 Guntas ), 33 (9 Acres 37.25 guntas), 34 ( 6 Acres 0.5 Guntas ) and 161 ( 2 Acres ) of Kadalanamale Village, Hesaraghatta Hobli, Bangalore North Taluk, Bangalore in all measuring 41 Acres 9.75 Guntas ( i.e 17,96,576.51 Sq.ft.s) ( which includes the land relinquished to an extent of 10 acres 28.68 guntas (i.e 4,66,843.94 sq.ft.s) in favour of member secretary, BIAAPA, in compliance with requirements of sanction plan and area of 24,193.40 sq.ft.s reserved for locating electrical sub-station/ yard ) and the entire property is bounded as follows : East By: Land in Sy.No. 160, Doddaballapura Road, Land in Sy.No.162, 163, 164, 40 & 41. West by : Land in Sy.No.41, 29, 30/7 (P), 31/4(P),31/3(P), 31/2(P),31/1(P), 34/2(P), 34/1(P), North by : Land in Sy.No.37,38 & 160. South by : Land in Sy.41 & 29. Schedule - 'B' : An undivided 0.0239% share i.e 312.47 sq.ft.s in the land measuring 1006611.05 sq.ft being the land apportioned to the Residential Development forming part of Schedule 'A'Property. Schedule-'C' : A Three bedroom Apartment bearing No.703, on the Seventh Floor in Block/Wing "J8" of the residential apartment complex known as "PROVIDENT WELWORTH CITY" constructed on the Schedule 'A' property, having a Super built up area of 1075 Sq Fts (which is inclusive of the floors, ceiling and walls between the apartments and proportionate share in all common areas and clubhouse area ) together with an exclusive right to use one Open reserved car parking space.	Physical Possession	Rs.30,00,000/- (Rupees Thirty Lakhs Only) ----- Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakhs Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
8	Mr. Debraj Bhattacharya (Borrower)	Loan Account No. 625423492 Rs.17,54,567/- (Rupees Seventeen Lakhs Fifty Four Thousand Five Hundred and Sixty Seven Only) as on 31.03.2022	All that piece and parcel of residential two bedroom apartment bearing No.A-108, PID No.150200101700620791, Assessment Number.1281/A-108, on the First floor having carpet area of 462.20 Sq.Ft. excluding balcony area (super built area of 656 sq.ft.) and UDS of 317.23 sq.ft. with one open reserved car parking in the building known as 'JANAADHAR SHUBHA', in situated on Survey Numbers 39/1, 39/2, 40/3 and 42/1, M.Madehalli, Attibele Hobli, Anekal Taluk Bangalore Urban District, Bangalore.	Physical Possession	Rs.16,50,000 /- (Rupees Sixteen Lakhs Fifty Thousand Only) ----- Rs.1,65,000 /- (Rupees One Lakh Sixty Five Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
9	Mr. Kannan Ramaswamy (Borrower)	Loan Account No. (1) 609076436 Rs.14,15,796/- (2) 628854334 Rs.8,60,073/- Totally Amount Rs.22,75,869/- (Rupees Twenty Two Lakhs Seventy Five Thousand Eight Hundred and Sixty Nine Only) due as on 30.06.2022	Schedule-A: All that piece and parcel of residentially converted land comprised of Survey Nos. 30 (7 acres 24.5 guntas), 31 (6 acres 25.5 guntas), 32 (9 acres 02 guntas), 33 (9 acres 37.25 guntas), 34/6 acres 0.5 guntas) and 161 (2 acres) of Kadalanamale Village, Hesaragatta Hobli, Bangalore North Taluk, Bangalore in all measuring 41 acres 9.75 guntas (i.e., 17,96,576.51 Square Feet) (which includes the land relinquished to an extent of 10 acres 28.68 guntas (i.e., 466843.94 square feet) in favour of Member Secretary, BIAAPA, in compliance with the requirements of Sanction Plan and an area of 24,193.40 square feet reserved for locating Electrical Sub-Station or Yard] and the entire property is bounded as follows; East by : Land in Survey No. 160, Doddaballapur Road, Land in Survey Nos. 162, 163, 164, 40 and 41; West by : Land in Survey Nos.41, 29, 30/7 (P), 31/4(P), 31/3(P), 31/2(P), 31/1(P), 34/2(P), 34/1(P); North by: Land in Survey Nos. 37, 38 and 160; South by: Land in Survey No.41 and 29. Schedule-B: An undivided 0.0239% (Zero Point Zero Two Three Nine Percent) share (equivalent to 312.47 Square Feet) in the land measuring 1006611.05 square feet being the land apportioned to the Residential Development forming part of Schedule 'A' Property. Schedule-C: A Three Bedroom Apartment bearing No.004 (Property No. 150200202500222384) on the Ground Floor in Block/Wing "J8" of the residential apartment complex known as "PROVIDENT WELWORTH CITY" constructed on the Schedule 'A' Property, having a Super Built-up Area of 1075 Square Feet (which is inclusive of the floors, ceiling and walls between the apartments and proportionate share in all common areas and clubhouse area) together with an exclusive right to use one open reserved car parking space. The building is RCC framed structure with vitrified tile flooring, metal windows and wooden doors connected with electricity and water supply.	Physical Possession	Rs.35,00,000/- (Rupees Thirty Five Lakhs Only) ----- Earnest money deposit Rs.3,50,000/- (Rupees Three Lakhs Fifty Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM

10	Mr. Avijit Ghosh (Borrower) Mrs. Ghosh Sreema (Co-Borrower)	Loan Account No. 624092662 Rs.17,91,435/- (Rupees Seventeen Lakhs Ninety One Thousand Four Hundred and Thirty Five Only) as on 31.08.2023	<b>Schedule-A:</b> All that piece and parcel of the residentially converted lands totally measuring about 11 Acres and 18 Guntas including the Kharab Land in Survey Nos.39/1, 39/2, 40/3 and 42/1 all situated at M.Medehalli, Attibele Hobli, Anekal Taluk, Bangalore Urban District, Bangalore, and bounded on the East by: Lands in Survey No.43, West by :Road, North by: Mayasandra Gad, South by: Lands in Survey No.41 <b>Schedule-B:</b> The undivided share, right, title and interest in the Schedule 'A' Property mentioned above works out to 314.33 Square Feet. <b>Schedule-C:</b> Residential Apartment bearing No.B-206, PID No.150200101700620803, Assessment Number.1267/B -206, and Second Floor of Tower-12A/Block-3 consists of One Hall, Two Bed Room, Kitchen, Bath Room and a Balcony in the Residential Apartment Complex known as "JANAADHAR SHUBHA" Constructed on the Schedule 'A' Property, having a super built up area of 650 Sq.Ft with vitrified flooring and the proportionate share in the common areas, such as, passage/s, stairs, duct/s, well and/or room/s, water, drainage and/or electrical conduit/s and/or other area/s used in common with the Purchaser/s of other Apartment/s and is bounded on: East by : Open Space, West by : B- 206, North by : Open Space, South by : Open Space & Lobby.	Physical Possession	Rs.22,10,000/- (Rupees Twenty Two Lakhs Ten Thousand Only) ----- Rs.2,21,000/- (Rupees Two Lakhs Twenty One Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
11	Mrs. Anitha S Wife of Mr. Sathish Gowdagere (Borrower) [since deceased] Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of Mr. Sathish Gowdagere. Mrs. Gangamma Mother of Mr. Sathish Gowdagere (Borrower) [since deceased] Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of Mr. Sathish Gowdagere. And other known and unknown Legal Heir(s) of Mr. Sathish Gowdagere (Borrower) [since deceased] Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of Mr. Sathish Gowdagere	Loan Account No. (1) 608653235 Rs.14,21,994/- (2) 647739061 Rs.11,55,202/- Total Amount Rs.25,77,196/- (Rupees Twenty Five Lakhs Seventy Seven Thousand One Hundred and Ninety Six Only) as on 30.11.2021	<b>Schedule-A:</b> All that piece and parcel of immovable property/land in the layout formed by the Karnataka Housing Board at Suryanagar Project, in land bearing various survey Nos of Iggalur - Banahalli Village, Attibele Hobli, Anekal Taluk, Bangalore Urban District, measuring approximately 283 Acres and acquired under three notifications viz., KA GRU MUM/BHOO SVAA VI 1/15/98-99, Dated: 14-01-1999, KA GRU MUM/BHOO SVAA VI 1/13/98-99, Dated: 14-01-1999, and KA GRU MUM/BHOO SVAA VI 2/90-91, Dated: 10-10-1990. East to West : 17.85 Mtrs. North to South : 36.00 Mtrs. And having a total area of 642.60 Sq. Mtrs and bounded on: East by :Block No.8, LIG Type -1, West by: Block No.8, LIG Type- 1, North by :Road, South by :Road. <b>Schedule-B:</b> The vendor having sold 1(15+1Shop) i.e., ((642.60/932.35) x 61.35) = 42.28 Sq. Mtrs undivided interest in all of the above property to the purchasers. <b>Schedule-C:</b> All Those premises being a Residential Apartment/ Apartment/Tenement bearing No.204, on the Second Floor of Block No.7, LIG TYPE-1, consisting of 15 and 1 Shop residential apartments/in the Multistoried Building/Block constructed on the property described in Schedule 'A' hereto (including one half portion in depth of the joints between the ceiling of the apartment and floor of the apartment above it and internal wall and external wall between such levels). <b>Schedule of Tenement Referred to:</b> The Boundary Schedule of the Apartment Bearing No.204/L1/B7 is Bounded On: The East By: Flat No.201 L1 B8, The West By: Flat No.201 L1 B7, The North By: Flat No.203 L1 B7, The South By: Open to Sky. Containing Kitchen, Hall, Bath & Toilet and 2 Bedrooms approximately measuring 61.35 Sq. Mtrs super built area and joint undivided interest/ownership in the common space, passages, pipes drains and staircase.	Physical Possession	Rs.20,00,000 /- (Rupees Twenty Lakhs Only) ----- Rs.2,00,000/- (Rupees Two Lakhs Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
12	Mr. Godi Padmanabha Reddy (Borrower), Mrs. Godi Nirmala (Co-Borrower-1) and M/s GPNR Constructions (Co-Borrower-2)	Loan Account No. 621786588 Rs.45,44,437/- (Rupees Forty Five Lakhs Forty Four Thousand Four Hundred Thirty Seven Only) as on 31.01.2023	<b>Schedule A:</b> All that piece & parcel of property bearing New Municipal No.196/26/3, measuring 56122 sqft, being portion of converted land in Sy. No. 26/3, situated at Chikkabettahalli Village, Yalahanka Hobli, Bangalore North Taluk, Bangalore District, presently within BBMP Limits Ward No. 3, bounded on the East by : Remaining portion of land in Sy. No. 26/3, West by : Land in Sy. No.26 of Vadersahalli & Road, North by: Remaining portion of land in Sy. No. 26/3, South by : Land in Sy. No. 25. <b>Schedule B:</b> 3 BHK apartment bearing No.306, super built-up area measuring 1535 sqft., situated in the Second Floor, Block "A" of the building called as "SAMAYA SONATA", constructed in the Schedule-A Property (Vitrified flooring & Teak wood finish), bounded on the East by : Corridor and Flat No 307 Block A, West by : Open to sky, North by : Flat No 309 Block A, South by : Open to sky. <b>Schedule C:</b> An extent of 490 sqft. Undivided share in the Schedule-A Property with one covered car parking.	Physical Possession	Rs.59,60,000/- (Rupees Fifty Nine Lakhs Only) ----- Rs. 5,90,000/- (Rupees Five Lakhs Ninety Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
13	Mr. Jinto George (Borrower)	Loan Account No. (1) 647976532 Rs.31,21,023 (2) 650003112 Rs.1,75,317 Total Amount Rs. 32,96,340/- [Rupees Thirty Two Lakhs Ninety Six Thousand Three Hundred & Forty only] as on 30.04.2023	<b>Schedule-A:</b> All that piece and parcel of the converted land bearing Sy.No.48/4, measuring 10 Guntas and Sy.No.55/1 measuring 8¼ Guntas and Sy.No.39/10 measuring ¾ Guntas, in all measuring 19 guntas, situated at Kengeri Village, Presently comes under BBMP limits bearing its Katha No-4961,39/10/48/4/55/1 Kengeri Hobli, Bangalore South Taluk, duly converted from Agricultural purposes to non-agricultural residential purposes, vide CM No.ALN.[S][KAM].SR 78/2009-10 dated 03-09-2010, issued by Special District Commissioner, Bangalore District, Bangalore, and bounded on: East by : Road, West by : Passage, North by: Sri. P. Shivakumar's land, South by : Sri Beerappa, Ramakrishnappa and others land. <b>Schedule-B:</b> All that piece and parcel of the Apartment bearing No.311, consisting of Two Bedroom, in Third Floor, in the building Constructed namely "DREAM DELIGHT" Apartment Situated at Vishnuvardhan Road, Near Krishna Priya Kalyanamantapa, Kengeri, Bangalore South, on the 'A' Schedule Property, measuring 1100 Sq. ft., (approximately) of super built-up-area with covered Car Parking slot bearing No.23 in the Still Floor all located in the building constructed on 'A' Schedule Property and bounded as follows:- East by : Flat No-312, West by : Flat No-310, North by : Private Property, South by : Corridor. <b>Schedule-C:</b> 300 Sq. ft. of undivided right, title and interest in the 'A' Schedule Property.	Physical Possession	Rs.42,00,000/- (Rupees Forty Two Lakhs Only) ----- Rs.4,20,000/- (Rupees Four Lakhs Twenty Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM

14	Mr. Ragesh Babu C P (Borrower)	Loan Account No. (1) 624042519 Rs.41,53,954/- (2) 624645151 Rs.1,62,739/- (3) 631259434 Rs.3,21,705/- (4) 653379341 Rs.10,24,071/- Total Amount Rs.56,62,469/- (Rupees Fifty Six Lakhs Sixty Two Thousand Four Hundred and Sixty Nine Only) as on 31.01.2022	<b>Schedule-A:</b> All that piece and parcel of the Property Bearing Site No.583, 11th Cross, CMC Khatha No.138, BBMP Khatha No. 138/583, Situated at Dr. Shivaram Karanth Nagar, Yelahanka Hobli, Bangalore North Taluk, Measuring East to West: 60 Feet & North to South: 40 feet, totally measuring 2400 Sq. ft. and bounded on the East by : Site No. 578, West by : Road, North by : Site No. 582, South by : Site No. 584 <b>Schedule-B:</b> (A) 380 Sq. ft. of Undivided share, rights, title and interest in the Schedule 'A' Property. (B) Residential Flat No. 5-001, East Facing, in SECOND FLOOR, in the building known as "WAHI MANOR", having 1200 Sq. ft. of super built-up area, constructed on the Schedule 'A' Property with vitrified flooring, and teak wood frames used for doors and teak wood windows, together with proportionate share in common areas such as passages, lobbies, staircases, lift & other areas of common use.	Physical Possession	Rs.45,00,000/- (Rupees Forty Five Lakhs Only) ----- Rs.4,50,000/- (Rupees Four Lakh Fifty Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
15	Mr. Mallikarjun S Manta (Borrower)	Loan Account No. 650493772 Rs.23,11,716/- (Rupees Twenty Three Lakhs Eleven Thousand Seven Hundred and Sixteen Only) as on 28.02.2022	<b>Schedule-A:</b> All the piece and parcel of the Property bearing Sy Nos. 30, 31 & 32, measuring 13 Acre 01 Guntas, situated at Adigarakallahalli, Sarjapur Hobli, Anekal Taluk, Bangalore Urban, within the revenue jurisdiction of BMRDA, Bangalore, in the Project called as 'La-Ville Township', and bounded on: North by: Survey No 28 and 29, South by : Survey No 47, East by : Survey No 142 and 145, West by : Survey No 177. <b>Schedule-B:</b> All the piece and parcel of Residential Plot bearing No.72, having E Khatha No. 150200102700422540, No. 248/72 being residential Plot measuring East to West 5.943 mtrs. and North to South 16.980 mtrs., in all measuring 100.80 Sq. Mtrs. in the Schedule 'A' Property situated at Adigarakallahalli, Sarjapur Hobli, Anekal Taluk, Bangalore Urban and bounded on: East by : Park, West by : Road, North by : Park, South by : Site No. 71. And any construction thereon present and future.	Physical Possession	Rs.24,00,000 /- (Rupees Twenty Four Lakhs Only) ----- Rs.2,40,000/- (Rupees Two Lakh Forty Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
16	Mr. Sathish R N (Borrower)	Loan Account No. 636316055 Rs.29,04,584/- (Rupees Twenty Nine Lakhs Four Thousand Five Hundred Eighty Four Only) as on 30.11.2021	<b>Schedule-A:</b> All that piece and parcel of the immovable property bearing Sy.No.148/3, situated at Kannurahalli Village, Kasaba Hobli, Hosakote Taluk, measuring 1 acre, converted from agriculture to non-agriculture purpose vide conversion order no.ALN (HK) CR42/10-11 dated 14.07.2010 issued by the Deputy Commissioner, Bangalore District, on bounded on: East by :Sy.No.162 & 163, West by : Sy.No.149 and 150, North by : Remaining land in Sy.no.148/3, South by : Road & Brook. <b>Schedule-B:</b> Flat bearing No. A109, Khatha No. 1117/148/3 & E-Khata No. 150300401000120869 of "A" wing in First Floor, Measuring 98.94 sq.mtrs. (1065 Sq. feet) super built up area containing Two Bedroom together with RCC Roofing, vitrified flooring, one common toilet and one attached toilet, One Hall, One Kitchen, together with one covered car parking space 50.18 sq. mtrs. (540.22 Sq. feet), undivided interest and including proportionate share in common areas such as passages, lobbies, staircase, contained in the multistoried building known as "NISARGA CAPITAL APARTMENTS" constructed in converted Sy.No.148/3 of Kannuralli Village, Hosakote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on the: East by : Nisarga Capital Block "B" Apartment, West by : 2 Mtr Wide Corridors, North by : 2 Mtr Wide Corridors, South by : Flat Bearing Number A110.	Physical Possession	Rs.30,00,000 /- (Rupees Thirty Lakhs Only) ----- Rs.3,00,000 /- (Rupees Three Lakhs Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
17	Mr. M. Ravi (Borrower)  Mrs. Idumban Manickam (Co-Borrower)	Loan Account No (1) 623003841 Rs.8,58,227/- (2) 623268460 Rs.7,88,934/- Total Amount Rs.16,47,161/- (Rupees Sixteen Lakhs Forty Seven Thousand One Hundred and Sixty One Only) as on 01.03.2022	All the piece of and parcel of the residential apartment bearing No. G4, E type, on the Ground Floor, having a super built up area of 1156 sq. ft. in Block A in the project 'ELITE GREEN WOODS' and a UDS (undivided, right, title share and interest) of 553 sq. ft. along with one covered car parking situated on the land covered vide order no. BDS:ALN:SR(S):02/2005-06 bearing Sy.No.22/1, Chikkatoguru Village, Begur Hobli, Bangalore South Taluk, Bengaluru.	Physical Possession	Rs.43,00,000/- (Rupees Forty Three Lakhs Only) ----- Rs.4,30,000 /- (Rupees Four Lakhs Thirty Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
18	Ms. Shalsha Chand (Borrower)	Loan Account No (1) 665448516 Rs.13,12,131/- (2) 667309575 Rs.86,950/- (3) 667718035 Rs.2,50,218/- Total Amount Rs.16,49,299/- (Rupees Sixteen Lakhs Forty Nine Thousand Two Hundred and Ninety Nine Only) as on 31.07.2023	<b>Schedule- A :</b> All that piece and parcel of the properties bearing (1) Sy.No.5/3 measuring 2 Acres 27 Guntas of land (2) Sy.no.46, Measuring 2 Acres of land (3) Sy.No. 47 measuring 2 Acres of land and (4) Sy.No.48, measuring 2 Acres of land, totally measuring 8 Acres 27 Guntas of Land excluding Kharab, situated at Andhapura Village, Atlibele Hobli, Anekal Taluk, Bangalore District, Converted for non-agricultural residential purpose through the conversion order bearing No. BDS /ALN/SR(A)/ 66/2001-02, dated 26-02-2003 and bounded on: East by : Property bearing Sy.Nos.46 & 5/4, West by : Property bearing Sy.Nos. 49 & 5/1, North by : Property bearing Sy.Nos.5/2, 5/4 & 5/5, South by: Property bearing Sy.No.45. <b>Schedule- B :</b> All that Residential Apartment property bearing EF-125 in First Floor in Block - E2 of ITTINA NEELA built in schedule A property measuring 620 Sq.Ft. and T M C Katha No: 1098-EF-125 of super built up area inclusive of proportionate share in common areas, passages, lobbies, staircase and other areas together with 186 Sq.Ft. Undivided share, right title, interest and ownership in the land comprised in the schedule-A property and one open car parking inside ITTINA NEELA premises, the said apartment the doors are made of flush doors and aluminum windows and tiles flooring.	Physical Possession	Rs.15,60,000/- (Rupees Fifteen Lakhs Sixty Thousand Only) ----- Rs.1,56,000/- (Rupees One Lakh Fifty Six Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM

Continued in Next Page .....

19	Mr. Chandrashekar M (Borrower)	Loan Account No (1) 631172809 Rs.27,02,624/- (2) 631909480 Rs.79,288/- Total Amount Rs.27,81,912/- (Rupees Twenty Seven Lakh Eighty One thousand Nine Hundred and Twelve Only) as on 31.01.2020	All that piece and parcel of residential two bedroom apartment bearing No.301, in the Third Floor, in Block No.3, of the building known as "VBHC VAIBHAVA", having a super built up area of 620 Sq. feet with one open car parking space with proportionate share of 353 sq. feet of undivided share, right title and interest in the land bearing Sy No.9/1A, 9/1B, 9/2, 10/1, 9/3, 9/3, 9/5/1, 9/5/2, 9/5/2, 9/5/2, 8, 9/3 & 10/2, and Presently bearing Gram Panchayath (Katha) Property ID Number 150200101300701010, situated at Byagadadenahalli Village, Kasaba Hobli, Anekal Taluk, Bangalore.	Physical Possession	Rs.24,00,000/- (Rupees Twenty Four Lakhs Only) ----- Rs.2,40,000/- (Rupees Two Lakhs Forty Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
20	Mr. Ajith Kumar N (Borrower)	Loan Account No. (1) 629414366 Rs.30,30,350/- (2) 630748284 Rs.1,16,222/- Total Amount Rs.31,46,572/- (Rupees Thirty One Lakh Forty Six Thousand Five Hundred and Seventy Two Only) as on 31.05.2023	All that piece and parcel of the Apartment bearing No.703, Gram Panchayath (Katha) Property ID No.150200101300722051, in the 7th Floor, situated within Block No.11 in the building bearing the name and style "VBHC VAIBHAVA" admeasuring 620 Square feet of super built up area and comprising of 2 BHK, Covered car parking space, along with 308 Square feet of undivided right, title and interest in the land bearing Sy.Nos.9/1A, 9/1B, 9/2, 10/1, 9/3, 9/5/1, 9/5/2, 8, 9/3 and 10/2 situated at Byagadadevanahalli Village, Kasaba Hobli, Anekal Taluk, Bangalore and bounded on: East by : Property bearing Apartment B12/706, West by ; Property bearing Apartment No.704, North by : Property bearing Apartment No.702, South by : Road.	Physical Possession	Rs.24,00,000/- (Rupees Twenty Four Lakhs Only) ----- Rs.2,40,000 /- (Rupees Two Lakhs Forty Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
21	Mr. Ajith Kumar N (Borrower)	Loan A/c No: 631172902 Rs.29,36,094/- (Rupees Twenty Nine Lakhs Thirty Six Thousand Ninety Four Only) as on 31.05.2023,	All that piece and parcel of the Apartment bearing No.103, Gram Panchayath (Katha) Property ID No.150200101300720531, in the 01st Floor, situated within Block No.23 in the building bearing the name and style "VBHC VAIBHAVA" admeasuring 711 square feet of super built-up-area and comprising of 2 BHK, along with None Car parking spaces, along with 353 Square feet of undivided right, title and interest in the land bearing Sy.Nos.9/1A, 9/1B, 9/2, 10/1, 9/3, 9/5/1, 9/5/2, 8, 9/3 and 10/2 situated at Byagadadevanahalli Village, Kasaba Hobli, Anekal Taluk, Bangalore and bounded on: East by : Block 22/106, West by : Flat No.104, North by : Flat No.102, South by : Road.	Physical Possession	Rs.27,10,000/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Ten Thousand Only) ----- Rs.2,71,000 /- (Rupees Two Lakhs Seventy One Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
22	Mr. Srikanth M M (Borrower)  M/S M Y S Enterprises (Co-Borrower)	Loan Account No. (1) 624210213 Rs.19,59,093/- (2) 625371590 Rs.51,427/- Total Amount Rs.20,10,520/- (Rupees Twenty Lakhs Ten Thousand Five Hundred and Twenty Only) as on 28.02.2022	Schedule-A: All that piece and parcel residential converted lands bearing Sy.Nos.366/1, admeasuring 9.36 guntas, 366/2 admeasuring 08 guntas, 367/2 admeasuring 27.44 guntas and 367/1 admeasuring 28.45 guntas totally measuring about 1 acre 33.60 guntas (7448.92 Square Meters or 80150 Square Feet) vide conversion order bearing No.ALN(A)(K&A)S.R. 138/05-06, dated:30.12.2008 renewed on 11.05.2011 by the Special Deputy Commissioner Bangalore District, situated at Marasur Village, Kasaba Hobli, Anekal Taluk, Bangalore District, and bounded on: East by : Survey Nos.354 & 360, West by : Road, North by : Survey Nos.365,364/1A, 364/2, 362/2 & 360, South by : Survey No.367/3 & 367/4. Schedule-B: 224 Sq. ft. of undivided share, right, title interest and ownership in schedule 'A' Property. Schedule-C: ALL that residential Apartment bearing No. SWATHI-801, having E-Katha PID No.150200101800420158, Property No.3601/185, Swathi 801 having a super built up area of about 497 Sq. Ft.(46.17 Sq. Mts.) which is inclusive of balconies, utility space, staircase and proportionate common areas, constructed on the Eight Floor of Swathi Block, in the apartment complex known as "ASWANI SITARA" having R.C.C Roofing, vitrified and ceramic flooring, wooden doors and aluminum glazed windows, including proportionate share of common areas with the floors, ceiling and walls between apartments jointly belonging to such apartment owners equally along with ONE COVERED CAR PARKING SPACE on the still floor.	Physical Possession	Rs.15,00,000/- (Rupees Fifteen Lakhs Only) ----- Rs. 1,50,000/- (Rupees One Lakh Fifty Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM
23	Mr. G Vijayamohan (Borrower)  Mrs. M Usha Lakshmi Bai (Co-Borrower)	Loan Account No. (1) 630585129 Rs.24,40,575/- (2) 631410878 Rs.2,46,597/- (3) 638740911 Rs.1,23,547/- Total Amount Rs. 28,10,719/- (Rupees Twenty Eight Lakhs Ten Thousand Seven Hundred and Nineteen Only) as on 31.03.2022	SCHEDULE-A: All the piece and parcel of the Converted Land Property non-agricultural residential purpose bearing Sy. No. 201/1B (Old Sy. No.201/1) measuring 1 Acre 35 Guntas, situated at Kengeri Village, Kengeri Hobli, Bangalore South Taluk and is bounded on the : East by: Property of Kechappa, West by : Property of H. Muniyappa, North by : Property of Basavaiah, South by: Private Property and Road SCHEDULE-B: 0.42% Undivided right, title and interest in the Schedule 'A' Property mentioned above which would work out of 346 Square Feet of the Schedule A Property in the subject matter of this Agreement. SCHEDULE-C: Apartment No.421, on Third Floor, Third Block, measuring Super Built-up area of 845 Square Feet in the building being constructed namely "REDIANT ENCLAVE" which is construction on the Schedule 'A' Property with the floor, ceiling and walls between units jointly belonging to such Apartments owners equally, including share of common area with One Car Parking Area in the Basement Floor. The construction is of Ceramic Tiles Flooring, Aluminum Windows and Jungle Wood doors, the property comes under the limits of Bruhath Bangalore Mahangara Palike, Kengeri Sub-zone, Bangalore, Katha No.201/1B, and bounded on as follows : East by: Duct & Flat No.420, West by : Duct & Flat No.422, North by : Set Back, South by : Passages.	Physical Possession	Rs.25,50,000/- (Rupees Twenty Five Lakhs Fifty Thousand Only) ----- Rs. 2,55,000/- (Rupees Two Lakhs Fifty Five Thousand Only)	14.06.2024  12.00 PM to 12.30 PM



24	Mr. Kumar Ravinder (Borrower) and Mrs. Shushila (Co-Borrower)	Loan Account No. (1) 686788783 Rs.1,02,64,530/- (2) 688276171 Rs.3,54,346/- Rs.1,06,18,876/- (Rupees One Crore Six Lakhs Eighteen Thousand Eight Hundred and Seventy Six Only) as on 30.09.2023	Schedule-A: All that piece and parcel of the property, converted land vide orders of conversion bearing Nos.(a) B.Dis. ALN (A)/SR/366/2004/2005 dated. 28/01/2005, (b) B.Dis. ALN (A)/SR/365/2004-05 dated. 28.01.2005 and (c) B.Dis. ALN (A)/(K&A) SR.184/2005-06, bearing Sy.No. 6/1 measuring in all 3 Acres 19 Guntas which is conjoint together situated at Kammasandra Village, Athibale Hobli, Anekal Taluk, Bangalore Urban District and bounded on the: East by : Govt Halla, West by : Ananthanagar Layout, North by : Ananthanagar Layout & remaining portion of Sy.No.6/1 belonging to Lakshmana, South by : Remaining portion of Sy.No. 6/1 and 60 Road. Schedule -B : A Three Bedrooms Flat/Apartment bearing Flat No.D.001, on the Ground Floor of D-Block of the building known as "AAKRUTI AMITY" constructed in the schedule-A property with a super built up area of 1720 square feet, (which is inclusive of proportionate share in balconies, common amenities, common areas attributable thereto and limited access to terrace area i.e., from the lift room to the water tank for the purpose of repairs), with RCC Roofing, Vitrified Tile Flooring, Steel Windows etc., together with 627 Sq.ft undivided share of right, title, interest and ownership in Schedule-A Property and One Surface covered car parking space in the Ground and bounded on the: East by : Flat No.004, West by : Corridor, North by : Open space, South by : Corridor.	Physical Possession	Rs.75,00,000/- (Rupees Seenty Five Lakhs Only) ..... Rs. 7,50,000/- (Rupees Seven Lakhs Fifty Thousand Only)	14.06.2024 12.00 PM to 12.30 PM
25	Mr. E Kamala Kannan (Borrower) Mrs. Kamala Priya (Co-Borrower)	Rs.13,21,094/- in Loan Account No.614857910 and Rs.2,06,251/- in Loan Account No.628033483 totally accruing to Rs.15,27,345/- (Rupees Fifteen Lakhs Twenty Seven Thousand Three Hundred and Forty Five Only) due as on 31.01.2022	Schedule "A" : All the proportionate undivided share of land admeasuring 150.70 Sq.Ft., or 14.02 Sq.Mtrs., out of land admeasuring 26990 Sq.Ft., or 2511 Sq. Mtrs., covered by Block Nos.II, V, and VIII in JANAPRIYA TOWNSHIP, situated at Sy.No.10/1, Khata No.690/68/3091 of Kadabagere Village, Machohalli Village Panchayat, Dasanapura Hobli, Bangalore North Taluk are bounded by: East by :Open space for setbaick, West by : Open space for Park, North by : Road, South by : Road. Schedule "B" : All that piece and parcel of Flat bearing No.3091, in Block No.VIII, residential complex known as "JANAPRIYA TOWNSHIP", carved out of Sy.No.10/1, with a Super Bull-up Area of 675 Sq.Ft., with mosaic flooring and with steel windows, Property Unique No.150200201400200952, carved out of Survey No.10/1, Khata No.690/68/3091 of KADABAGERE VILLAGE, Machohalli, Village Panchayat, Dasanapura Hobli, Bangalore North Taluk, including proportionate share in common areas such as passages, lobbies, staircase, terraco, contained the Schedule "A" Property known as "JANAPRIYA TOWNSHIP", and bounded on the: East by : Passage to staircase, West by : Open to Sky, North by : Flat No.3090, South by : Flat No.3094.	Physical Possession	Rs.8,00,000/- (Rupees Eight Lakhs Only) ..... Rs. 80,000/- (Rupees Eighty Thousand Only)	14.06.2024 12.00 PM TO 12.30 PM
<p>1. Inspection Date &amp; Time: 24.05.2024 and 31.05.2024 between 11.AM TO 4.PM.</p> <p>2. Minimum bid increment amount: Rs. 30,000/-</p> <p>3. EMD Amount Submission on or before : 12.06.2024 (Before 5.00 PM)</p> <p>*together with further interest @ 18% p.a. as applicable, incidental expenses, costs, charges etc. Incurred up to the date of payment and / or realisation thereof.</p> <p>For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with Mr.Yogesh.N / Shridhar Chinni official of HDFC Bank Limited through Tel No.080-41182283, 080-41182126 / 9449080072 / 7795853045</p> <p>To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets.</p>						
Date: 09.05.2024 Place: Bangalore		For HDFC Bank Ltd. Sd/- Authorized Officer of HDFC Bank Ltd. under SARFAESI Act, 2002				



<p>5 ಶ್ರೀ ಕಲ್ಯಾಣ ಸಂಸ್ಥೆ (ಸಾರ್ವಜನಿಕ)</p>	<p>ಸಾಲದ ಪಾಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ (1) 632480419 ರೂ.42,73,421/- (2) 63348689 ರೂ.1,50,168/- ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.42,23,589/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂಲಭೂತ ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನದ ಮೂಲಕ ಎಂಪ್ಲೋಯ್ಡ್ಸ್ ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 30.04.2021 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ವಾಣಿಯೋಗ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 2621, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಅಶ್ವಿನಿ ಎಂಬ ಕರಿಯೂರನಿಂದ ಯೋಜನೆ "ಡಿ 8898 ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಒಪ್ಪಂದ" ಯೋಜನೆಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ. 578 ಚದರ ಅಡಿ (53.69 ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅನೇಕ ಪ್ರದೇಶ, 814 ಚದರ ಅಡಿ (75.62 ಚದರ ಮೀಟರ್) ಸೂಪರ್ ಏರ್ ಪ್ರದೇಶ, ಜೊತೆಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶದ ಜೊತೆಗೆ ಸೇವಾಂಗಣದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಾರು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಮತ್ತು 0.371% ಅಧಿಭೂತ ಭಾಗವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಸಂಸದಮಾತು 302 ಚದರ ಅಡಿ ಭೂಮಿ ಸ್ಥಳ, ಭೂಮಿಯ ಸರ್ಕೆ ನಂ.ಗಳು: 2/3,2/4,3/2,3/3 &amp; 4/2, ಕೇವಲಯವಾ ಪಾಕ್ ಗ್ರಾಮ, ದಾಸನಮರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.</p>	<p>ಛೇತಕವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿ</p> <p>ರೂ.36,45,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂಲಭೂತ ಲಕ್ಷ್ಯ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಸಾಧಿಸಿದ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.3,64,500/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂಲಭೂತ ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನದ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>6 ಎ ಸುರೇಶ್ (ಸಾರ್ವಜನಿಕ)</p>	<p>ಸಾಲದ ಪಾಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ (1) 622187410 ರೂ.35,44,790/- (2) 62819969 ರೂ.6,95,189/- (3) 628358929 ರೂ.1,21,332/- ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.43,62,372/- (ರೂಪಾಯಿ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನದ ಮೂಲಕ ಎಂಪ್ಲೋಯ್ಡ್ಸ್ ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 31.01.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ ಎಂಬ ಧಾನ್ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಒಳಗಿಂದ ಆಯ್ದು ಸರ್ಕೆ ನಂ.30, ಪ್ರಭುತ್ವ ಬ್ಲಾಕ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 12 ರ ಮ್ಯೂನಿಸಿಪಲ್ ನಂ.4, ಇದು ಕೆಂಪುಗೊಂದಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ದಾಸನಮರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್, ಮೈಸೂರು 14472.8 ಚ.ಮೀಟರ್ (1,55,727 ಚದರ ಅಡಿ) 4 ಎಕರೆ II ಗುಂಪಿಯ ಕೃಷಿಯೇತರ ಭೂಮಿ (ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ, ಪರಿವರ್ತನೆ ಅನೇಕ ನಂ.ALN/INYSR: 207-08, ದಿನಾಂಕ 08.04.2009 ಮತ್ತು ಉಪಬಂಧಿ: ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವಿಶ್ವಕರ್ಮದಂತೆಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು 1 ಕೆಂಪುಗೊಂದಿನ ಹಳ್ಳಿಯಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಾದರೆ, ಡಬ್ಲ್ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಮೈಸೂರು ಮತ್ತು ದಾಸನಮರ ಹೋಬಳಿ ನಂ. ಡಬ್ಲ್ ನಂ. : ಸದಾಂಪತ್ತು ಮತ್ತು ಸಾಧನಗಳ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ: ಎಂಪಿಎಂ ಸಿ 0.40 ಅಧಿಭೂತ ಪಾಲಿ. ಪಕ್ವ, ಕೆಎಸ್ಕೆ, ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮತ್ತು ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಎ ಆಯ್ದು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿತ್ತು, ಇದು 336 ಚ.ಅಡಿ ಮೈಸೂರು ಹೊಂದಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ ಎಂಬ ಧಾನ್ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಒಳಗಿಂದ ಆಯ್ದು ಸರ್ಕೆ ನಂ.916 ಸೇವಾಂಗಣದ ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ "ದಿವ್ಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಬ್ಲಾಕ್ ಬ್ಲಾಕ್" ಅನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು "ಎ" ಆಯ್ದು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು 840 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಒಂದು ಕೆರೆಡ್ ಹಲ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಬಳಸುವ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್, ಉದ್ಯಾನ, ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಒಳಗಡೆಯ ಇತರ ಪ್ರದೇಶಗಳಂತಹ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಅನುಪಾಲನ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.</p>	<p>ಛೇತಕವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿ</p> <p>ರೂ.41,60,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನ ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.4,16,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>7 ಶ್ರೀ ಕಂಠ ಭಟವಾಲ್ (ಸಾರ್ವಜನಿಕ)</p>	<p>ಸಾಲದ ಪಾಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ (1) 606002002 ರೂ.20,79,333/- (2) 618869133 ರೂ.9,64,862/- ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.30,44,195/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂಲಭೂತ ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನದ ಮೂಲಕ ಎಂಪ್ಲೋಯ್ಡ್ಸ್ ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 31.07.2021 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ ಆಸ್ತಿ ಎಂಬ ಧಾನ್ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ವಾಣಿಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತನೆ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ಕೆ ನಂ. 30 (7 ಎಕರೆ 24.5 ಗುಂಪಿಗಳು), 31 (6 ಎಕರೆ, 25.5 ಗುಂಪಿಗಳು), 32 (9ಎಕರೆ 02 ಗುಂಪಿಗಳು), 33 (9ಎಕರೆ 37.25 ಗುಂಪಿಗಳು), 34 (6ಎಕರೆ 0.5 ಗುಂಪಿಗಳು) ಮತ್ತು 161 (2ಎಕರೆ), ದಾಸನಮರ ಗ್ರಾಮ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್, ಬೆಂಗಳೂರುನಲ್ಲಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು ಮೈಸೂರು: 41 ಎಕರೆ 9.75 ಗುಂಪಿಗಳು (ಅಂದರೆ 17,96,576.51 ಚದರ ಅಡಿಗಳು) (ಇದರಲ್ಲಿ, ದಿವ್ಯಾ ಸರ್ಕೆ-ಗ್ರೇಡ್/ಯಾರ್ಡ್ ಗಾಗಿ ವಿಶೇಷವಾಗಿ 24,193.40 ಚದರ ಅಡಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಮಂಜೂರಿ ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಿಗೆ ಮೊದಲಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳ ಅನುಗುಣವಾಗಿ 10 ಎಕರೆ 28.68 ಗುಂಪಿಗಳು (ಅಂದರೆ 4,66,843.94 ಚದರ ಅಡಿ) ವರೆಗೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸಹ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ ) ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ಆಯ್ದು ಚಕ್ರವು: ಸರ್ಕೆ ನಂ. 160 ರ ಭೂಮಿ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ರಸ್ತೆ, ಸರ್ಕೆ ನಂ. 162, 163, 164, 40 &amp; 41ರ ಭೂಮಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಸರ್ಕೆ ನಂ. 41, 29, 30/7 (ಅ), 31/4(ಅ), 31/2(ಅ), 31/2(ಅ), 31/4(ಅ), 34/2(ಅ), 34/4(ಅ)ರ ಭೂಮಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕೆ ನಂ. 37, 38 &amp; 160ರ ಭೂಮಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಸರ್ಕೆ ನಂ. 41 &amp; 29ರ ಭೂಮಿ. ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ ಆಸ್ತಿ ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ ರ ಧಾನ್ ಮತ್ತು ವಾಣಿಯೋಗ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಾದರೆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿನ ಮೈಸೂರು: 1006611.05 ಚದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 0.0239% ಅಂದರೆ 312.47 ಚದರ ಅಡಿ ಅಧಿಭೂತ ಪಾಲಿ. ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ ಆಸ್ತಿ ಮೂರು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ನಂ. 703, 7ನೇ ಮಹಡಿ, ಬ್ಲಾಕ್/ದಿಂಗಳ "ಜೆ6", ವಾಣಿಯೋಗ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ನೆಗಮ್ "ಪ್ರಾಜೆಂಟ್ ಮೆಲ್ಬೋರ್ಡ್ ಆರ್" ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ ಆಯ್ದು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದ್ದು, 1075 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ಬ್ಲಾಕ್ ಪ್ರದೇಶ ಹೊಂದಿದೆ. (ಜೊತೆಗೆ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ನವೀಕರಣ ಮತ್ತು ಸೇವೆಗಳು, ಸೇರಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಗೋಡೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿತ್ತು, ಎಲ್ಲಾ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಹೋವನ್ನು ಸಮಾಂತರ ಪಾಲಿ ಇದೆ). ಇದರೊಂದಿಗೆ ಕೆರೆಡ್ ಮೀಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಾರು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.</p>	<p>ಛೇತಕವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿ</p> <p>ರೂ.30,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂಲಭೂತ ಲಕ್ಷ್ಯ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.3,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂಲಭೂತ ಲಕ್ಷ್ಯ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>8 ಶ್ರೀ ದೇವಪ್ಪ ಭಟ್ಟವಾಲ್ (ಸಾರ್ವಜನಿಕ)</p>	<p>ಸಾಲದ ಪಾಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ 625423492 ರೂ.17,54,567/- (ರೂಪಾಯಿ ಹರಿಜನ ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನದ ಮೂಲಕ ಎಂಪ್ಲೋಯ್ಡ್ಸ್ ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 31.03.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಸರ್ಕೆ ನಂ. 39/1, 39/2, 40/3 ಮತ್ತು 47/1, ಎಂ. ಮೆಡೆಲ್, ಅತ್ತಿಲೆರ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರುನಲ್ಲಿದ್ದು ಈ ಕೆಳವನ್ನು "ಬಾಬಾರ್ಡ್ ಹಲ್" ಎಂದು ಕರೆಯುವ ವಾಣಿಯೋಗ್ಯ ಎಂಬ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. 1-108, 2ನೇ ಫೇಸ್ ನಂ. 150200101700620791, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.1261/ಎ-108, ಒಂದನೇ ಮಹಡಿ, 462.20 ಚದರ ಅಡಿ ಅಪಾರ್ಟ್ ಪ್ರದೇಶ, ಜೊತೆಗೆ ಬಾಬಾರ್ಡ್ ಪ್ರದೇಶ (656 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಏರ್ ಪ್ರದೇಶ) ಮತ್ತು 317.23 ಚದರ ಅಡಿ ಅಧಿಭೂತ ಭಾಗ, ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ಕೆರೆಡ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.</p>	<p>ಛೇತಕವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿ</p> <p>ರೂ.16,50,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹರಿಜನ ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.1,65,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>9 ಶ್ರೀ ಕಲ್ಯಾಣ ರಾಮಸ್ವಾಮಿ (ಸಾರ್ವಜನಿಕ)</p>	<p>ಸಾಲದ ಪಾಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ (1) 609076436 ರೂ.14,15,796/- + (2) 628854354 ರೂ.8,60,073/- ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.22,75,869/- (ರೂಪಾಯಿ ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನದ ಮೂಲಕ ಎಂಪ್ಲೋಯ್ಡ್ಸ್ ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 30.06.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ ಎಂಬ ಧಾನ್ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಒಳಗಿಂದ ಆಯ್ದು ಪರಿವರ್ತಿಸಿದ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ಕೆ ನಂ. 30 (7 ಎಕರೆ 24.5 ಗುಂಪಿಗಳು), 31 (6 ಎಕರೆ 25.5 ಗುಂಪಿಗಳು), 32 (9 ಎಕರೆ 02 ಗುಂಪಿಗಳು), 33 (9 ಎಕರೆ 37.25 ಗುಂಪಿಗಳು) ಮತ್ತು 161 (2 ಎಕರೆ) ದಾಸನಮರ ಗ್ರಾಮ, ದಾಸನಮರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್, ಬೆಂಗಳೂರುನಲ್ಲಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು ಮೈಸೂರು: 41 ಎಕರೆ 9.75 ಗುಂಪಿಗಳು (ಅಂದರೆ, 17,96,576.51 ಚದರ ಅಡಿ) (ಇದು 10 ಎಕರೆ 28.68 ಗುಂಪಿಗಳು (ಅಂದರೆ, 4,66,843.94 ಚದರ ಅಡಿ) ವರೆಗೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, BIAAPA ಪರಿವರ್ತನೆ ಯೋಜನೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಮತ್ತು 24,193.40 ಚದರ ಅಡಿ ಮೈಸೂರು ಮತ್ತು ದಿವ್ಯಾ ಉಪ-ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲು ಯಾರ್ಡ್ ಅನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ಆಯ್ದು ಚಕ್ರವು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸರ್ಕೆ ನಂ.160 ರಲ್ಲಿನ ಭೂಮಿ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ರಸ್ತೆ, ಸರ್ಕೆ ನಂ. 162,163,164,40 ಮತ್ತು 41 ರಲ್ಲಿನ ಭೂಮಿ; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಸರ್ಕೆ ನಂ.41, 29, 30/7 (ಅ), 31/4(ಅ), 31/2(ಅ), 31/2(ಅ), 31/4(ಅ), 34/2 ರಲ್ಲಿನ ಭೂಮಿ (ಅ), 34/4(ಅ); ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಸರ್ಕೆ ನಂ. 37, 38 ಮತ್ತು 160 ರಲ್ಲಿನ ಭೂಮಿ; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸರ್ಕೆ ನಂ.41 ಮತ್ತು 29 ರಲ್ಲಿನ ಭೂಮಿ. ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ: 1006611.05 ಚದರ ಅಡಿ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಭೂತ ಪಾಲಿ 0.0239% (ರೂ.ನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಶೇಕಡೆ ಎರಡು ಮೂರು ಒಂಭತ್ತು ಶೇಕಡೆ) (312.47 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಸಮಾನವಿರುವ) ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಮೈಸೂರು ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬೆಂಗಳೂರು "ಎ" ಆಯ್ದು ಭಾಗವಾಗಿದ್ದು ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿನ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು-ಒ: "ಪ್ರಾಜೆಂಟ್ ಮೆಲ್ಬೋರ್ಡ್ ಆರ್" ಎಂಬ ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ವಾಣಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸಂಕೀರ್ಣದ ಬ್ಲಾಕ್/ದಿಂಗಳ "ಜೆ6" ಸ್ಥಳ ಸೇವಾಂಗಣದಲ್ಲಿ 004 (ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 150200102500222384) ಹೊಂದಿರುವ ಮೂರು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ. 1075 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸೂಪರ್ ಬ್ಲಾಕ್-ಆರ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ (ಇದು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ನವೀಕರಣ ಮತ್ತು ಸೇವೆಗಳು, ಸೇರಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಗೋಡೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಹೋವನ್ನು ಅನುಪಾಲನ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ) ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ಕೆರೆಡ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಬಳಸುವ ವಿಶೇಷ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಕ್ಷುಬ್ಧ ಆರ್.ಎ. ಟೆಕ್ನಿಕ್ ರಚನೆಯಾಗಿದ್ದು, ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಬ್ಲಾಕ್ ಸೇವಾಂಗಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ಕೆಲಸಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರದ ಭಾಗವುಗಳು ಎಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಹೊಂದಿದೆ.</p>	<p>ಛೇತಕವಾಗಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿ</p> <p>ರೂ.35,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂಲಭೂತ ಲಕ್ಷ್ಯಗಳ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.3,50,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂಲಭೂತ ಲಕ್ಷ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಾಧನ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>



<p>14 ಕ್ರೀಡೋಗೋಷ್ಠಿಯಾಂ ಒ.ಪಿ. (ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಮಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ (1) 624042519 ರೂ.41,53,954/- (2) 624645151 ರೂ.1,62,739/- (3) 631239434 ರೂ.3,21,705/- (4) 633379341 ರೂ.10,24,071/- ಒಟ್ಟು ರೂ. 56,62,469/- (ರೂಪಾಯಿ ಪದವಿಗಳು ಲಕ್ಷದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸಾಮರಸ್ಯದ ಮೂಲಕ ಅರಣ್ಯಶಿಕ್ಷಣ ಮಾತ್ರ (ದಿನಾಂಕ: 31.01.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ)</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು 'ಎ' ಅಭ್ಯಾಸ ಕೃಷಿ ನಿರೀಕ್ಷಣ ಸಂ. 583, 11ನೇ ಹಂತ, ಒಂಟಿ ಮಾತಾ ಸಂ. 138, ದಿಬಿವಿಎಂ ಮಾತಾ ಸಂ. 138/583, ಮಾತಿವರಾಂ ಕಾರಂತ ನಗರ, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 60 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2400 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿರೀಕ್ಷಣ ಸಂ. 578, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿರೀಕ್ಷಣ ಸಂ. 582, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿರೀಕ್ಷಣ ಸಂ. 584. ಬೆಂಗಳೂರು 'ಬಿ' ಅಭ್ಯಾಸ (ಎ) ಬೆಂಗಳೂರು 'ಎ' ಅಭ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ 380 ಚದರ ಅಡಿಭಾಗವೇ ಸಾಲ, ಹಣ್ಣು ತೋಟ ಮತ್ತು ಹಿರಿಯರಿಯೊಳಗಿಂದ ಅಭ್ಯಾಸಗೊಂಡಿದೆ. (ಬಿ) ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಭೂಮಿ ಸಂ.ಎಸ್-001, ಭೂವಾಣಿ ಭೂಮಿಯವರ ಎರಡನೇ ಮಹಡಿಬಳಿಯವ 'ವಾಣಿ ಮಾರ್ಕೆಟ್' ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಕಟ್ಟಡದ ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1200 ಚದರ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು 'ಎ' ಅಭ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಮತ್ತು ತೆಂಗಿನ ಮರದ ಬೆಳೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಉಳಿಸಲು ಮತ್ತು ತೆಂಗಿನ ಮರದ ಕೆಲಸಗಳು ಜೊತೆಗೆ ಪಾದಿಗಳು, ಲಾಬಿಗಳು, ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳು, ಶಿಫ್ಟ್ ಮತ್ತು ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮನಿರೀಕ್ಷಣದ ಸಾಲ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಂಕೇತಿಕ ಗುರುತುಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಅಭ್ಯಾಸಗೊಂಡಿದೆ.</p>	<p>ಛೇತನವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿ</p> <p>ರೂ.40,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಸಲವತ್ತು ಮೂರು ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.4,50,000/- (ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>15 ಕ್ರೀಡೋಗೋಷ್ಠಿಯಾಂ ಎಸ್ ಮಂಜು (ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಮಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 650493772 ರೂ.23,11,716/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ಲಕ್ಷದ ಹನ್ನೊಂದು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರ ಹದಿನಾರು ಮಾತ್ರ) (ದಿನಾಂಕ: 28.02.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ)</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು - ಎ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಅಭ್ಯಾಸ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವ, ಸರ್ಕಾರದ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ವಿವಿಧ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಡೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಯನ್ನು "ಆ ಎಲ್ಲೆ ಟೋಪಿಕ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು ಈ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ. 30, 31 &amp; 32, ಇದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 13 ಎಕರೆ 01 ಗಂಟೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಭ್ಯಾಸ ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ : ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಸರ್ಕಾರ ಸಂಖ್ಯೆ 28 ಮತ್ತು 29, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸರ್ಕಾರ ಸಂಖ್ಯೆ 47, ಭೂವಾಣಿ : ಸರ್ಕಾರ ಸಂಖ್ಯೆ 142 ಮತ್ತು 145, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸರ್ಕಾರ ಸಂಖ್ಯೆ 177. ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿ : ಬೆಂಗಳೂರು 'ಎ' ಅಭ್ಯಾಸದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಅಭ್ಯಾಸ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವ, ಸರ್ಕಾರದ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಇದರ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಭೂಮಿ ಸಂ.72, ಹೊಂದಿರುವ ಇ-ಮಾತಾ ಸಂ. 150200102700422540, ಸಂ.248/72, ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಭೂಮಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : ಭೂವಾಣಿಯಲ್ಲಿ 9.943 ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 26.960 ಮೀ., ಎಲ್ಲಾ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 100.80 ಚದರ ಮೀಟರ್, ಅಭ್ಯಾಸ ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ವಾರ್ಡ್, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ವಾರ್ಡ್, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ನಿರೀಕ್ಷಣ ಸಂಖ್ಯೆ 71, ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದ ಯಾವುದೇ ನಿರೀಕ್ಷಣ.</p>	<p>ಛೇತನವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿ</p> <p>ರೂ.24,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.2,40,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>16 ಕ್ರೀಡೋಗೋಷ್ಠಿಯಾಂ ಎಸ್ ಮಂಜು (ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಮಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 638316055 ರೂ.29,84,584/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಐದನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 30.11.2021 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು - ಎ : ಅಭ್ಯಾಸ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ. 148/3, ಕನ್ನೂರುಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೆಳದಿ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ, ವಿವಿಧ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಆವರಣ ಹೊಂದಿರುವ ಪರಿವರ್ತನಾ ಕೃಷಿಯೇತರರಾದ ಕೃಷಿಯೇತರರಾದ ವೈದ್ಯಕೀ ಪರಿವರ್ತನಾ ಅರ್ಜಿಯ ಸಂಖ್ಯೆ : ALN(HK)CR42/10-11 dated 14.07.2010, ಅಭ್ಯಾಸ ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.162 ಮತ್ತು 163, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.149 ಮತ್ತು 150, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.148/3 ರಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ಭೂಮಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಬುಲ್ಡೆ. ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿ : ಭೂಮಿ ಸಂ.ಎ109, ಮಾತಾ ಸಂ.1137/148/3 &amp; ಇ-ಮಾತಾ ಸಂ.1503004010001206669, "ಎ" ಎಂ.ಎ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 98.94 ಚ.ಮೀಟರ್ (106.5 ಚದರ ಅಡಿ) ಸೂಪರ್ ಫ್ಲಾಟ್ ಆದ ಪ್ರದೇಶ, ಎರಡು ಬೆಂಗಳೂರು ಹೊಸಕೋಟೆ ಅರಣ್ಯಶಿಕ್ಷಣ ಮಾತ್ರ, ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಸಾಮಾನ್ಯ ಶಿಕ್ಷಣಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಒಂದು ಸೇರಿಸಲಾದ ಶಿಕ್ಷಣಯೋಜನೆ, ಒಂದು ಪಾಲ್, ಒಂದು ಅರಣ್ಯ ಮತ್ತು, ಹೊಸಕೋಟೆ ಒಂದು ಮುಟ್ಟಿದ ಉರು ನಿರೀಕ್ಷಣ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 50.18 ಚ.ಮೀಟರ್ (540.22 ಚದರ ಅಡಿ) ಅಭ್ಯಾಸ ಭಾಗ ಮತ್ತು ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಭಾಗ, ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ಲಾಬಿಗಳು, ಸ್ಕೇಲೋನ್, ಈ ಬಹು ಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು "ನಿರ್ವಹಣಾ ಅರ್ಜಿಯೇತರರ" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗಿದೆ, ಕಟ್ಟಡದ ಪರಿವರ್ತನಾ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.148/3, ಕನ್ನೂರುಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅಭ್ಯಾಸ ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕ್ಯಾಟಿಟಲ್ ಭೂಮಿ "ಎ" ಅರ್ಜಿಯೇತರರ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 2 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ಕಾರ್ಡ್‌ಗಳು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 2 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ಕಾರ್ಡ್‌ಗಳು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಭೂಮಿ ಸೇರಿಸಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಎ110.</p>	<p>ಛೇತನವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿ</p> <p>ರೂ.30,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.3,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂರು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>17 ಕ್ರೀಡೋಗೋಷ್ಠಿಯಾಂ ಎಸ್ ಮಂಜು (ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಮಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: (1) 623003841 ರೂ.8,58,227/- (2) 623260480 ರೂ.7,88,934/- ಒಟ್ಟು ರೂ. ರೂ.16,47,161/- (ರೂಪಾಯಿ ಪದವಿಗಳು ಲಕ್ಷದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸಾಮರಸ್ಯದ ಮೂಲಕ ಅರಣ್ಯಶಿಕ್ಷಣ ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 01.03.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಭ್ಯಾಸಗೊಂಡಿರುವ ಅಭ್ಯಾಸ (1) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.5/3 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 27 ಗಂಟೆಗಳು ಜಮೀನು (2) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.46, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು (3) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.47 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮತ್ತು (4) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.48, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8 ಎಕರೆ 27 ಗಂಟೆಗಳು ಜಮೀನು ಹೊಂದಿರುವುದು, ಇದು ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನಾದ ಅರ್ಜಿಯ ಸಂ. BOSA/NSR(A)/ 882001-02, ದಿನಾಂಕ 26.02.2003 ಮತ್ತು ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.46 &amp; 54, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.49 ಮತ್ತು 51, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.5/2,5/4&amp;5/3, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.45. ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಭ್ಯಾಸಗೊಂಡಿರುವ ಅಭ್ಯಾಸ (1) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.5/3 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 27 ಗಂಟೆಗಳು ಜಮೀನು (2) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.46, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು (3) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.47 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮತ್ತು (4) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.48, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8 ಎಕರೆ 27 ಗಂಟೆಗಳು ಜಮೀನು ಹೊಂದಿರುವುದು, ಇದು ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನಾದ ಅರ್ಜಿಯ ಸಂ. BOSA/NSR(A)/ 882001-02, ದಿನಾಂಕ 26.02.2003 ಮತ್ತು ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.46 &amp; 54, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.49 ಮತ್ತು 51, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.5/2,5/4&amp;5/3, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.45.</p>	<p>ಛೇತನವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿ</p> <p>ರೂ.43,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ನಲವತ್ತು ಮೂರು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.4,30,000/- (ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>18 ಕ್ರೀಡೋಗೋಷ್ಠಿಯಾಂ ಎಸ್ ಮಂಜು (ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಮಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: (1) 665448516 ರೂ.13,12,131/- (2) 667309575 ರೂ.86,950/- (3) 667718035 ರೂ.2,50,218/- ಒಟ್ಟು ರೂ.16,49,299/- (ರೂಪಾಯಿ ಪದವಿಗಳು ಲಕ್ಷದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸಾಮರಸ್ಯದ ಮೂಲಕ ಅರಣ್ಯಶಿಕ್ಷಣ ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 31.07.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು - ಎ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಭ್ಯಾಸಗೊಂಡಿರುವ ಅಭ್ಯಾಸ (1) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.5/3 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 27 ಗಂಟೆಗಳು ಜಮೀನು (2) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.46, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು (3) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.47 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮತ್ತು (4) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.48, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8 ಎಕರೆ 27 ಗಂಟೆಗಳು ಜಮೀನು ಹೊಂದಿರುವುದು, ಇದು ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನಾದ ಅರ್ಜಿಯ ಸಂ. BOSA/NSR(A)/ 882001-02, ದಿನಾಂಕ 26.02.2003 ಮತ್ತು ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.46 &amp; 54, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.49 ಮತ್ತು 51, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.5/2,5/4&amp;5/3, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.45. ಬೆಂಗಳೂರು - ಬಿ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಅಭ್ಯಾಸಗೊಂಡಿರುವ ಅಭ್ಯಾಸ (1) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.5/3 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 27 ಗಂಟೆಗಳು ಜಮೀನು (2) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.46, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು (3) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.47 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮತ್ತು (4) ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.48, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ ಜಮೀನು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8 ಎಕರೆ 27 ಗಂಟೆಗಳು ಜಮೀನು ಹೊಂದಿರುವುದು, ಇದು ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ, ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನಾದ ಅರ್ಜಿಯ ಸಂ. BOSA/NSR(A)/ 882001-02, ದಿನಾಂಕ 26.02.2003 ಮತ್ತು ಅಕ್ಕಿಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.46 &amp; 54, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.49 ಮತ್ತು 51, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.5/2,5/4&amp;5/3, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಅಭ್ಯಾಸ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರ ಸಂ.45.</p>	<p>ಛೇತನವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿ</p> <p>ರೂ.15,60,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸಾಮರಸ್ಯದ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.1,56,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>

Continued in Next Page .....

<p>19</p> <p>ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ಎಂ (ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಪಾಕ ಸಂಖ್ಯೆ (1) 631172899 ರೂ. 27,02,624/- ಸಾಲದ ಪಾಕ ಸಂಖ್ಯೆ (2) 631989480 ರೂ. 79,288/- ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.27,81,912/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಒಂಭತ್ತೊಂದು ಪಂದಿನ ಮಾತ್ರ ದಿನಾಂಕ : 31.01.2028 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ವಾಸವಿಲ್ಲದ ಅಸ್ತಿಯು 2 ದಿವ್ಯರಂಗನನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 301, ಮೂಲತಃ ಮಹದೇವಯ್ಯನವರ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.3, "ವಿಜಯೋತ್ಸವ" ಎಂಬ ಹೆಸರಿನ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 620 ಚದರ ಅಡಿ, ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ಕಾರು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಮಾನ್ಯ ಧಾರಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 353 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಅವಿಭಾಜಿತ ಭಾಗ, ಹಕ್ಕುಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಧೂಮಿಯು ಸರ್ವೆ ನಂ. 9/1ಎ, 9/1ಬಿ, 9/2, 10/1, 93, 93, 95/1, 95/2, 95.2, 95/2, 8, 9/3 ಮತ್ತು 10/2 ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ (ಖಾತಾ) ಅಸ್ತಿಯು ಐಡಿ ನಂ. 150200101300701010. ಜ್ಯೂರಿದೇವತಕ್ಕ ಗ್ರಾಮ, ಕನಡಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು.</p>	<p>ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ</p>	<p>ರೂ.24,00,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.2,40,000/- (ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>20</p> <p>ಶ್ರೀ ಆರ್.ಕೆ.ಕುಮಾರ್ ಎನ್ (ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಪಾಕ ಸಂಖ್ಯೆ (1) 629414366 ರೂ. 30,30,350/- (2) 630748284 ರೂ. 1,16,222/- ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.31,46,572/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಐದುನೂರು ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 31.05.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.703, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ (ಖಾತಾ) ಅಸ್ತಿ ಐಡಿ ನಂ.150200101300722051, 7ನೇ ಮಹಡಿ, ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.11 ರೋಡ್ಗೆ "ವಿ.ವಿ.ಹೆಚ್.ಎ ವೈಭವ" ಎಂಬ ಹೆಸರಿನ ಕಟ್ಟಡವು ಸೇರಿಗೊಂಡಿದೆ. ಇದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 620 ಚ.ಅಡಿಗಳನ್ನು ಸೂಪರ್ ವಿಲ್ಡ್ ಆಲ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮತ್ತು 2 ಬಿಹೆಚ್.ಕೆ, ಮುಖ್ಯದ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳ, ಜೊತೆಗೆ 308 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಹಕ್ಕು ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸರ್ವೆ ನಂ.9/1ಎ, 9/1ಬಿ, 9/2, 10/1, 93, 95/1, 95/2, 8, 9/3 ಮತ್ತು 10/2 ಹೊಂದಿರುವ ಧೂಮಿಯು ಜ್ಯೂರಿದೇವತಕ್ಕ ಗ್ರಾಮ, ಕನಡಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ರಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಅಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಐಡಿ/706, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಅಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.704, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಅಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.702, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.</p>	<p>ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ</p>	<p>ರೂ.24,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.2,40,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>21</p> <p>ಶ್ರೀ ಆರ್.ಕೆ.ಕುಮಾರ್ ಎನ್ (ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಪಾಕ ಸಂಖ್ಯೆ 631172902 ರೂ.29,36,894/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಹೊತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 31.05.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.103, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ (ಖಾತಾ) ಅಸ್ತಿ ಐಡಿ ನಂ.150200101300720531, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.23 ರೋಡ್ಗೆ "ವಿ.ವಿ.ಹೆಚ್.ಎ ವೈಭವ" ಎಂಬ ಹೆಸರಿನ ಕಟ್ಟಡವು ಸೇರಿಗೊಂಡಿದೆ. ಇದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 711 ಚ.ಅಡಿಗಳನ್ನು ಸೂಪರ್ ವಿಲ್ಡ್ ಆಲ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮತ್ತು 2 ಬಿಹೆಚ್.ಕೆ, ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಜೊತೆಗೆ 353 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಹಕ್ಕು ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸರ್ವೆ ನಂ.9/1ಎ, 9/1ಬಿ, 9/2, 10/1, 93, 95/1, 95/2, 8, 9/3 ಮತ್ತು 10/2 ಹೊಂದಿರುವ ಧೂಮಿಯು ಜ್ಯೂರಿದೇವತಕ್ಕ ಗ್ರಾಮ, ಕನಡಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ರಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಪ್ಲಾಟ್ 22/706, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.104, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.102, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.</p>	<p>ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ</p>	<p>ರೂ.27,10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.2,71,000 /- (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>22</p> <p>ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಕಾಂತ್.ಎಂ.ಎಂ. (ಸಾಲಗಾರರು),  ಮೆ. ಎಂ.ವೈ.ಎಸ್. ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಿಸ್ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಸಂಖ್ಯೆ 624210213, ರೂ.19,59,893/- ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಸಂಖ್ಯೆ 625371590, ರೂ.51,427/- ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.20,10,520/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 28.02.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಪೆಡ್ಸ್ಟಾಲ್-ಎ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಅಸ್ತಿಯು ವಾಸವಿಲ್ಲದ ಪರಿವೇಶಿತ ಧೂಮಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ವೆ ನಂ. 366/1 ರಲ್ಲಿ 9.36 ಗಂಟೆಗಳು, ಸ.ನಂ. 366/2 ರಲ್ಲಿ 08 ಗಂಟೆಗಳು, ಸ.ನಂ. 367/2ರಲ್ಲಿ 27.44 ಗಂಟೆಗಳು ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 367/1 ರಲ್ಲಿ 28.45 ಗಂಟೆಗಳು, ಒಟ್ಟುರಿಯಾಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 1 ಎಕರೆ 33.60 ಗಂಟೆಗಳು (7448.92 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಥವಾ 80150 ಚದರ ಅಡಿ) ಎಣಿಸಿ ಪರಿಶುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪಟ್ಟಣದ ನೇರವಾದ ಪರಿವೇಶಿತ ಆದೇಶ ನಂ.No.ALN(A)(K&amp;A)S.R. 138/05-06, ರಜಿ.ನಂ: 30.12.2008 ರಂತೆ ಪರಿವೇಶಿತವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 11.05.2011ರಂತೆ ಮರು ನೋಂದಣಿಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಅಸ್ತಿಯು ಮರಳೂರು ಗ್ರಾಮ, ಕನಡಾ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಇದರ ಚಕ್ರಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 354 &amp; 360, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 365, 364/1ಎ, 364/2, 362/2 &amp; 360, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 367/3 &amp; 367/4. ಪೆಡ್ಸ್ಟಾಲ್-ಬಿ : ಪೆಡ್ಸ್ಟಾಲ್-ಎ ಅಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 224 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಕಾಲುವೆ ಮತ್ತು ಶೀರ್ಷಿಕೆ, ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗೀಕೃತ ಹೊಂದಿದೆ. ಪೆಡ್ಸ್ಟಾಲ್-ಸಿ : ವಾಸವಿಲ್ಲದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. ಸ್ಟಾಪ್-801, ಅ-ಖಾತಾ ಸಿಬಿಡಿ ನಂ. 150200101800420158, ಅಸ್ತಿ ನಂ. 3601/185, ಸ್ಟಾಪ್-801, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 497 ಚದರ ಅಡಿ (46.17 ಚದರ ಮೀಟರ್) ಸೂಪರ್ ವಿಲ್ಡ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು "ಅಶ್ವಿನಿ ಒಪಾಲ್" ಎಂಬ ಹೆಸರಿನ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿನ ಸ್ಟಾಪ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಎಂಬಲ್ಲಿ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡಿರುವ ದಾಲ್ಮಿನಗಳು, ಯುಟಿಲಿಟಿ ಭಾಗ, ಸ್ಟೋಕೇಜ್ ಮತ್ತು ಸಮಾಂತರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಜೊತೆಗೆ ಅರ್‌ಸಿಸ್ ರೂಫಿಂಗ್, ವಿಟ್ಟೈಡ್ ಮತ್ತು ಸೆಲಾಮಿಕ್ ಫ್ಲೋರಿಂಗ್, ಮರದ ಡಾಂಗಿಯಗಳು ಮತ್ತು ಅಲ್ಯುಮಿನಿಯಂ ಗ್ರೇಡ್ಡ್ ಕಿಟಿಂಗ್‌ನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಇದರೊಂದಿಗೆ ಪಂಟಿಯಾಗಿ ಸೇರಿರುವ ಆಯಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಮಾಂತರವಾಗಿ ಮಹಡಿಗಳು, ಸೀಲಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಗೋಡೆಗೊಂದಿಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಸಮಾಂತರ ವಾಣಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಜೊತೆಗೆ ಸ್ವಲ್ಪ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಮುಚ್ಚಿದ ಕಾರು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಸ್ಥಳವಿದೆ.</p>	<p>ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ</p>	<p>ರೂ.15,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)</p> <p>ರೂ.1,50,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>ದಿನಾಂಕ: 14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>

<p>23</p> <p>ಶ್ರೀ.ಪಿ. ವೀರೇಂದ್ರಪ್ಪ (ಸಾಲಗಾರರು)</p> <p>ಶ್ರೀಮತಿ. ಎಂ.ಉಷಾ ಲಕ್ಷ್ಮೀಬಾಯಿ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಮಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ (1) 630565129, ರೂ.24,40,575/- (2) 631410878 ರೂ.2,46,597/- (3) 638740911, ರೂ.1,23,547/- ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.28,10,719/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರದ ಮೂವತ್ತೈದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 31.03.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು-ಎ: ಕ್ರೋಡೀಕರಣ ಮಾಡಿ ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಹೊಂದಿರುವ ಪರಿವರ್ತನಾ ಧೂಮಿಯ ಸಹ ಸಂ. 201/1ದ (ಹಳೆ ಸಹ ಸಂ. 201/1), ಮಿಷನ್ 1 ಎಕರೆ 35 ಗಂಟೆಗಳು, ಕೆರೆಗೆ ಗ್ರಾಮ, ಕೆರೆಗೆ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲಾ ಸಾಬ್ಬಣ್ಣ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಕೆರೆಪುರವು ಈಗ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಹೋದುದರಿಂದಲೂ ಈಗ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಒಳಮುಖವಾದ ಈಗ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ಈಗ ಮತ್ತು ಈಗ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿ: 0.42% ಅನುಪಾತ ಹಕ್ಕು, ಕೋರ್ಸ್ ಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು 'ಎ' ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ 346 ಚದರ ಅಡಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು 'ಬಿ' ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸಂ.421, ಮೂಲಕ ಮಹಡಿ, ಮೂಲಕ ಬ್ಲಾಕ್, ಮಿಷನ್ ಸೂಪರ್ ಡೆವಲಪ್ ಪ್ರದೇಶ 845 ಚದರ ಅಡಿ, "ರೇಡಿಯಂಟ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್" ಎಂಬ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಬೆಂಗಳೂರು 'ಎ' ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ಸೇರಿದ ಫಲಿತಾಂಶ ಸಹಿತವಾಗಿ, ಬೇರಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಗೋಡೆಗಳನ್ನು ಸಮಾನವಾಗಿ, ಬೇರಿಂಗ್ ಮಾಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಾರು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಸ್ಥಳವನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಪ್ರದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರೋಜೆಕ್ಟ್, ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಿಂದ ವಿವರಿಸಿ ಮತ್ತು ಬೇರಿಂಗ್ ಪ್ರತಿ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಆಯ್ಕೆಯ ಬೃಹತ್ ಕೆರೆಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿದ ಕಾಲಿಕೆಯ ಬಾಕಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕೆರೆಗೆ ಉಪ-ಪಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಪಾತಾ ಸಂ. 201/1ದ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 420, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 422, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ.</p>	<p>ರೂ.25,50,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)  ರೂ.2,55,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>24</p> <p>ಶ್ರೀ. ಕುಮಾರ್ ರವೀಂದ್ರ್ (ಸಾಲಗಾರರು)</p> <p>ಶ್ರೀಮತಿ. ಕುಮಾರಾ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ಸಾಲದ ಮಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ (1) 686788783 ರೂ.1,02,64,530/- (2) 688276171 ರೂ.3,54,346/- ಒಟ್ಟು ರೂ.1,06,18,876/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಆರು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 30.09.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು-ಎ: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಆಯ್ಕೆಯ ಪರಿವರ್ತನೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಧೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು (a) B.Dis. ALN (A)/SR/ 366/2004/2005 dated. 28.01/2005, (b) B.Dis. ALN (A)/SR/365/2004-05 dated. 28.01.2005 and (c) B.Dis.ALN (A)/(K&amp;A) SR.194/2005-06,ಸಹ ಸಂ.6/1, ಒಟ್ಟು ಮಿಷನ್ 3 ಎಕರೆ 19 ಗಂಟೆಗಳು ಒಟ್ಟು ಸಂದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ, ಇದು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕಲ್ ಸಾಬ್ಬಣ್ಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಹಳ್ಳಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಅನಂತನಗರ ಲೇಔಟ್, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಅನಂತನಗರ ಲೇಔಟ್ ಮತ್ತು ಸಹ ಸಂ.6/1 ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಲಕ್ಷಣವಾಗಿ ಸೇರಿದೆ. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸಹ ಸಂ.6/1ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಮತ್ತು 60 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿ: ಮೂರು ಬೆರಗುಗಳನ್ನು ಫ್ಲಾಟ್/ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಹೊಂದಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂ.0.001, 0-ಬ್ಲಾಕ್ ನೆಲ ಮಹಡಿಗಳಲ್ಲಿರುವ 'ಆಕ್ಟಿವಿಟಿ' ಎಂಬ ಕೆರೆಯಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡವು ಬೆಂಗಳೂರು 'ಎ' ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬೇರಿಂಗ್ 1720 ಚ.ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ (ಇದು ಬಾಲ್ಯದಿಂದಲೂ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲೂ, ಸಾಮಾನ್ಯ ನೌಕರಾಗಳು, ಅಡಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಬೇರಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಅಂದರೆ, ರಬೆರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ರಿಕ್ವಿರಿಸಿಯಿಂದ ಪಾಲೂ (ಬ್ಯಾಂಕ್), ಆರ್.ಎ. ರೂಫಿಂಗ್, ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಪ್ರೋಜೆಕ್ಟ್, ಸ್ಕೂಲ್ ಏಂಜಲೋ ಇತ್ಯಾದಿ, ಬೇರಿಂಗ್ 627 ಚದರ ಅಡಿ ಹಕ್ಕು, ಕೋರ್ಸ್, ಒಪ್ಪಣೆ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಪಾತದ ಪರಿವರ್ತನೆಯನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು-ಎ ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ನೆಲಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸರ್ಕಲ್ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಇದರ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂ.004, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಕಾರುಬಾರ್, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಕೆರೆದ ಸ್ಥಳ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಕಾರುಬಾರ್.</p>	<p>ರೂ.75,00,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)  ರೂ.7,50,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಏಳು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>
<p>25</p> <p>ಶ್ರೀ.ಕುಮಾರಾ ಕಟ್ಟಡ (ಸಾಲಗಾರರು)</p> <p>ಶ್ರೀಮತಿ.ಕುಮಾರಾ ಪ್ರಿಯಾ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು)</p>	<p>ರೂ.13,21,094/- ಸಾಲದ ಮಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 614857910 ಮತ್ತು ರೂ.2,06,251/- ಸಾಲದ ಮಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 628033483 ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.15,27,345/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರದ ಮೂವತ್ತೈದು ನಲವತ್ತೈದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 31.01.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ</p>	<p>ಬೆಂಗಳೂರು-ಎ: ಧೂಮಿಯ ಪ್ರಮಾಣಾನುಸಾರವಾದ ಅನುಪಾತದ ಪಾರ್ಸೆಲ್ ಮಿಷನ್ 150.70 ಚದರ ಅಡಿ ಅಥವಾ 14.82 ಚ.ಮೀ., ಒಟ್ಟು ಧೂಮಿಯ ಅಂದಾಜು ಮಿಷನ್ 26990 ಚ.ಅಡಿ ಅಥವಾ ಮಿಷನ್ 2511 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅನುಪಾತದ ಫೋಟೋ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. II, V, ಮತ್ತು VIII ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಸಹ ಸಂ.10/1, ಪಾತಾ ಸಂ.690/68/3091, ಕಡುಗರೆ ಗ್ರಾಮ, ಮಾನೇಜ್‌ಡ್ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ, ದೂರವಿಲ್ಲದ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಸಾಬ್ಬಣ್ಣ ಇದರ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಓಪನ್ ಸ್ಪೇಸ್ ಫಾರ್ ಸಿಟಿ ಡೆವಲಪ್, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಓಪನ್ ಸ್ಪೇಸ್ ಫಾರ್ ಪಾರ್ಕ್, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಿ: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಫ್ಲಾಟ್ ಹೊಂದಿರುವ ಸಂ.3091, ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂ. VIII ರಲ್ಲಿ 'ಪದ್ಧತಿ ಫೋಟೋ' ಎಂಬ ಕೆರೆಯಲ್ಲಿರುವ ಪಾರ್ಸೆಲ್ನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು, ಸಹ ಸಂ.10/1 ರೂಪಿಸಿಗೊಂಡಿದೆ, ಮಿಷನ್ 675 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸೂಪರ್ ಡೆವಲಪ್-ಆನ್ ಪ್ರದೇಶದೊಂದಿಗೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್ ನೆಲಮಾತೆ ಅದರೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಹಿಡಿದುಕೊಂಡಿದೆ, ಆಯ್ಕೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 150200201400200952, ಒಟ್ಟು ಸಹ ಸಂ.10/1 ರಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಿಗೊಂಡಿದೆ, ಪಾತಾ ಸಂ.690/68/3091, ಕಡುಗರೆ ಗ್ರಾಮ, ಮಾನೇಜ್‌ಡ್ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ, ದೂರವಿಲ್ಲದ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಸಾಬ್ಬಣ್ಣ, ಒಟ್ಟು ಪ್ರಮಾಣಾನುಸಾರವಾಗಿ ಪಾಲೂ, ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳು, ಲಾನ್ಗಳು, ಮೆಟ್ಟಿಲು, ಟೇರಸ್, "ಪದ್ಧತಿ ಫೋಟೋ" ಎಂಬ ಕೆರೆಯಲ್ಲಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು 'ಎ' ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ, ಮತ್ತು ಇದರ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಮೆಟ್ಟಿಲಿನ ಪಾರು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಓಪನ್ ಏ ಸ್ಪೇಸ್, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂ.3090; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂ.3094.</p>	<p>ರೂ.8,80,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)  ರೂ.80,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)</p>	<p>14.06.2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ</p>

1. ಪರಿವರ್ತನಾ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 24.05.2024 ಮತ್ತು 31.05.2024 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4 ರವರೆಗೆ.  
2. ಕುಟುಂಬದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾತು: ರೂ.30,000/-  
3. ಇಂದಿನ ಮೊತ್ತ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊಡಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ: 12.06.2024 ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ.  
\* ಮುಂದಿನ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಾರ್ಷಿಕ 18% ಪ್ರಾಯೋಗಿಕ ಮಿಷನ್, ಮಿಷನ್ಗಳು, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಗಳನ್ನು ಪರಿವರ್ತಿಸುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಆಗ್ಗೆ ವಸತಿ ಕೆರೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.  
ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲೆ ಸಹಿಸಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಸ್ಥಳೀಯ/ಧರ್ಮಾತ್ಮಕಗಳನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಮೂಲದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅಧಿಕೃತ ಮಾತುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸುವುದರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಯೋಗೇಶ್ವರ್/ಎಸ್ / ಶ್ರೀ.ಪ್ರಿಯಾ ಚಿನ್ನಿ ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ನೌಕರರು ಚಿರ ಕೋಸ್ ಸಂ. 080-41182283, 080-41182126 / 9449080072 / 7795853045 ಇದರ ಮೂಲಕ ಪಡೆಯಬಹುದು.  
ದಿನಾಂಕ: 09.05.2024  
ಸ್ಥಳ : ದಂಡೇಬೆ  
ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸರವಾಳಿ  
ಸಹ-ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ. ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ