TAMILTH Madurai 1 Regional_02 M. 221530 13793548

2015-ம் ஆண்டு டிசம்பர் 12-ம் தேதி, வரலாற்றுச் சிறப்புமிக்க காலநிலை செயல் திட்டமான பாரிஸ் ஒப்பந்தத்தை ஐ.நா.வில் 196 நாடுகள் ஏற்றுக்கொண்டன. கார்பன் வெளியேற்றத்தைக் குறைத்து, புவி வெப்பமடைதலை 1.5 டிகிரி செல்சியஸுக்கும் குறைவாக வைத்திருப்பதே இந்த ஒப்பந்தத்தின் முக்கிய குறிக்கோளாகும்.

பாரிஸ் ஒப்பந்தம் என்பது பல வரலாற்று முக்கியத்துவம் வாய்ந்தது. 1783-ல் அமெரிக்க சுதந்திரப் போரை முடிவுக்குக் கொண்டுவந்து அமெரிக்காவின் சுதந்திரத்தை அங்கீகரித்தது. 1763-ல் பிரெஞ்சு மற்றும் இந்தியப் போரை முடிவுக்குக் கொண்டு வந்து பிரான்ஸ் தனது வடஅமெரிக்கப் பகுதிகளை பிரிட்டனிடம் இழந்தது உள்ளிட்டவை.

திண்டுக்கல் மாவட்டத்தில் எஸ்ஐஆர் பணிகள் நிறைவு

3 லட்சம் வாக்காளர்களை நீக்க வாய்ப்பு

■ திண்டுக்கல்

திண்டுக்கல் மாவட்டத்தில் எஸ்ஐஆர் பணிகள் நிறைவு பெற்ற நிலையில் மாவட்டத்தில் உள்ள 7 தொகுதிகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் 3 லட்சத்துக்கும் மேற்பட்ட வாக்காளர்கள் நீக்க வாய்ப்பு உள்ளதாக தகவல் வெளியாகி உள்ளது.

திண்டுக்கல் மாவட்டத்தில் எஸ்ஐஆர் பணிகள் கடந்த மாதம் தொடங்கி நடைபெற்று வந்த நிலையில் நேற்று முடிவடைந்தது. மாவட்டத்தில் 7 தொகுதிகளில் உள்ள வாக்குச் சாவடி நிலைய அலுவலர்களைக் கொண்டு வாக்காளர்களுக்கு படிவம் வழங்கப்பட்டு திரும்பப் பெறப்பட்டது.

எஸ்ஐஆர் பணிகள் நேற்றுடன் முடிவடைந்த நிலையில், பணியில் ஈடுபட்ட அலுவலர்கள் பதிவேற்றம் செய்த படிவங்களை முழுமையாக ஆய்வு செய்து சரிபார்ப்புக்குபின் மாவட்ட தேர்தல் அதிகாரிகளிடம் ஒப்படைத்தனர்.

இந்நிலையில் திண்டுக்கல் மாவட்டத்தில் 7 தொகுதிகளிலும் சேர்த்து 19 லட்சத்துக்கும் மேற்பட்ட வாக்காளர்கள் உள்ளனர். தற்போது எஸ்ஐஆர் கணக்கெடுப்பின்படி திண்டுக்கல் மாவட்டத்தில் 1.25 லட்சம் வாக்காளர்கள் இறந்து விட்டதாகத் தெரியவந்துள்ளது.

மேலும் 2 லட்சம் வாக்காளர்கள் இடம்பெயர்வு, முகவரியில் வசிக்காதோர் போன்ற காரணங்களால் நீக்கப்பட உள்ளனர்.

இதன்படி திண்டுக்கல் மாவட்டத்தில் 3 லட்சத்துக்கும் மேற்பட்ட வாக்காளர்கள் வாக்காளர் பட்டியலில் இருந்து நீக்கப்படவுள்ளனர் என எஸ்ஐஆர் பணியில் ஈடுபட்டுள்ள அதிகாரிகள் தெரிவித்தனர்.

திண்டுக்கல் மாநகராட்சியில் நடந்த எஸ்ஐஆர் படிவங்கள் சரிபார்ப்பு இறுதிக்கட்ட பணிகள். படம்: நா.தங்கரத்தினம்

உசிலம்பட்டி நகராட்சி கவுன்சிலர் தகுதியிழப்புக்கு இடைக்கால தடை

■ மதுரை

உசிலம்பட்டி நகராட்சி தலைவராக இருந்த சகுந்தலா, உயர் நீதிமன்ற மதுரை அமர்வில் தாக்கல் செய்த மனுவில் கூறியிருப்பதாவது:

உசிலம்பட்டி நகராட்சி தேர்தலில் 11-வது வார்டில் போட்டியிட்டு கவுன்சிலராக தேர்வு செய்யப்பட்டேன். பின்னர் நகராட்சித் தலைவராக தேர்வு செய்யப்பட்டேன். என் மீது உசிலம்பட்டியில் தற்காலிக பேருந்து நிலையம் அமைக்கப்பட்டதில் நகராட்சிக்கு நிதி இழப்பு ஏற்படுத்தியது உட்பட பல்வேறு குற்றச்சாட்டுகளை தெரிவித்து விளக்கம் கேட்டு நோட்டீஸ் அளிக்கப்பட்டது. அதற்கு உரிய விளக்கம் அளித்த நிலையில் என்னை வார்டு கவுன்சிலர் பதவியிலிருந்து தகுதியிழப்பு செய்தும், தலைவர் பதவியிலிருந்து நீக்கியும் உத்தரவிடப்பட்டது.

நான் அளித்த விளக்கத்தை முறையாக பரிசீலிக்காமல் அரசியல் காரணங்களுக்காக நான் தகுதியிழப்பு செய்யப்பட்டுள்ளேன். எனவே, தகுதியிழப்பு அரசாணையை ரத்து செய்து உத்தரவிட வேண்டும் எனத் தெரிவித்திருந்தார்.

இந்த மனுவை நீதிபதி ஆர்.விஜயகுமார் விசாரித்தார். பின்னர் மனுதாரரரை வார்டு கவுன்சிலர் பதவியிலிருந்து தகுதி நீக்கம்செய்து பிறப்பித்த அரசாணைக்கு இடைக்காலத் தடை விதித்தும், மனுவுக்கு நகராட்சி நிர்வாகத்துறை செயலாளர் பதிலளிக்கவும், ஜன. 7-ம் தேதி வரை நகராட்சித் தலைவர் தேர்தல் நடத்தக்கூடாது என்றும் நீதிபதி உத்தரவிட்டார்.

மதுரை மாநகராட்சி
ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிக்கை

மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் மதுரை மாநகராட்சியால் மேற்கொள்ளப்படவுள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணிக்கு தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளி வரவேற்கப்படுகிறது.

பணியின் பெயர்	ஒப்பந்தபுள்ளிகள் சமர்ப்பிக்கும் நாள்	ஒப்பந்தபுள்ளிகள் திறக்கப்படும் நாள்
EI/017517/15th CFC AAQ/2025-26 மதுரை மாநகராட்சி 15th CFC (AAQ) 2025-26 திட்டத்தின் கீழ் மதுரை மாநகராட்சியில் பணிகள் மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களிடம் இருந்து ஒப்பந்தபுள்ளி வரவேற்கப்படுகிறது.(குறைந்தபட்சமாக ஒரு சிப்பத்தின் மதிப்பு ரூ.17.00/- இலட்சம் முதல் அதிகபட்சமாக ரூ.111.00/- இலட்சம் வரை ஆகும்.) (மொத்தம் -13 சிப்பம்)	From 15.12.2025 To 30.12.2025 3.00 pm	30.12.2025 4.00 pm

இதர விபரங்களை http://www.tntenders.gov.in என்ற இணையதளத்தில் தெரிந்து கொள்ளலாம்.
Contact No : 0452 - 2540333
செமாதொஇ /6599/ஒப்பந்தப்புள்ளி / 2025
ஆணையாளர்
மதுரை மாநகராட்சி

மகாகவி பாரதியாரின் பிறந்த நாளை முன்னிட்டு, மதுரை சேதுபதி மேல்நிலைப் பள்ளியிலுள்ள அவரது சிலைக்கு மரியாதை செலுத்திய அப்பள்ளி மாணவர்கள். படம்: எஸ்.கிருஷ்ணமூர்த்தி

திருப்பரங்குன்றம் மலை உச்சியில் சேவல் கொடி ஏற்றக்கோரி மனு

■ மதுரை

திருப்பரங்குன்றம் மலை உச்சியில் சேவல் கொடி ஏற்றக்கோரி பாரத இந்து எழுச்சி முன்னணி சார்பில் அதன் தலைவர் மணிகண்டன் தலைமையில் 14 பேர் ஊர்வலமாக சென்று கோயில் அலுவலகத்தில் மனு அளித்தனர்.

அம்மனுவில், திருப்பரங்குன்றம் சுப்பிரமணிய சுவாமி கோயில் மலை உச்சியில் முருகன் கொடியான சேவல் கொடியை ஏற்றி முருக பக்தர்கள் வழிபடுவதற்கு வழிவகுக்க வேண்டும்.

கோயிலுக்கு சொந்தமான சொத்துகளை பாதுகாப்பதில் கோயில் நிர்வாகம் பாரபட்சம் காட்டக்கூடாது. மலையையும் கோயிலையும் பாதுகாக்க குழு அமைக்க வேண்டும். இவற்றைச் செய்ய இந்து சமய அறநிலையத்துறை தவறும்பட்சத்தில் முருக பக்தர்கள் ஒன்றிணைந்து செயல்படுவோம் எனக் குறிப்பிட்டுள்ளனர்.

கம்பம் அருகே பாரதியார் பிறந்த நாள் விழா

■ கம்பம்

கம்பம் அருகே சுருளிப்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றிய நடுநிலைப் பள்ளியில், பாரதியார் பிறந்த தின விழா கொண்டாடப்பட்டது.

தலைமை ஆசிரியர் ராசாத்தி தலைமை வகித்தார். ஆசிரியர் செந்தில், பஞ்சாயத்து அலுவலர் சதீஷ், அன்பு அறம் செய் அறக்கட்டளை உறுப்பினர் ரூபா ஈஸ்வரி ஆகியோர் முன்னிலை வகித்தனர்.

விழாவுக்கான ஏற்பாடுகளை, அறக்கட்டளை நிறுவனர் சுருளிப்பட்டி அன்பு ராஜா செய்திருந்தார்.

நகரில் நடப்பவை

மதுரை

- வாக்காளர் விழிப்புணர்வு துண்டுபிரசுரம் வழங்கல்: யாதவர் கல்லூரி நாட்டு நலப்பணித் திட்டம், ஊமச்சிகுளம், வீரபாண்டி கிராமம், பிற்பகல் 12:30.
- இலவச மருத்துவ முகாம்: யாதவர் கல்லூரி, ரோட்டரி கிளப் மதுரை மிட்டவுன், குரு பல்நோக்கு மருத்துவமனை, காலை 10.
- மனித உரிமைகள் தின கருத்தரங்கம்: லேடி டோக் கல்லூரி, பிற்பகல் 3.
- சர்வ சமய அமைதி பிரார்த்தனை: செப்சிரா, சேவாலயம் மாணவர் இல்லம், ஷெனாய் நகர், மாலை 6.
- நலத்திட்ட உதவிகள் வழங்கும் விழா: மாற்றுத் திறனாளிகள் நலத்துறை, மீனாட்சி அரசு மகளிர் கல்லூரி, காலை 10.
- ஆன்மிக இலக்கியப் பொழிவு: தலைப்பு- திருக்குறள், பேசுபவர்- ப.சந்தானம், மதுரைத் திருவள்ளுவர் கழகம், வடக்காடி வீதி, இரவு 7.
- ஆன்மிக சிறப்பு உபன்யாசம்: சத்குரு சங்கீத சமாஜம், தமிழ்நாடு பிராமண சமாஜம், லட்சுமி சுந்தரம் ஹால், மாலை 6.30.

வரி விளம்பரங்கள்

சுய செய்தி

பெயர்மாற்றம்

I Ms.Thamarai Selvi.P D/O Mr. Pitchai born on 22.06.1982 residing at 55/26, Ramen Pettai, New jail Road, Madurai 625016, have changed my name to Mrs. Thamarai Selvi Manilal vide affidavit dated 09.12.2025.

இந்து தமிழ் திசை

பொறுப்பல்ல: இந்தச் செய்தித்தாளில் பிரகாம் ஆகியுள்ள விளம்பரங்களின் அடிப்படையில் செயல்படுமுன், அவற்றில் உள்ள தகவல்கள் சரியானவைதானா என்பதை போதுமான அளவு விசாரித்து சரிபார்த்துக்கொள்ளுமாறு வாசகர்கள் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள். விளம்பரங்கள்/ விளம்பரதாரர் / அவர்களின் தயாரிப்புகள் / சேவைகள் போன்றவற்றின் நம்பகத்தன்மைக்கு இந்தச் செய்தித்தாளின் உரிமையாளரும் பதிப்பாளருமான கல்கூரி & சன்ஸ் லிமிடெட் / கே.எஸ்.எல். மீடியா லிமிடெட் உத்தரவாதம் அளிக்கவில்லை. இந்தச் செய்தித்தாளில் வெளியாகும் விளம்பரங்களால் ஏதேனும் சேதம் அல்லது இழப்பு ஏற்படும் பட்சத்தில், இந்தச் செய்தித் தாளின்/ மேற்சொன்ன நிறுவனங்களின் உரிமையாளர், பதிப்பாளர், அச்சிடுவோர், ஆசிரியர், இயக்குநர்கள், ஊழியர்கள் ஆகியோர் எந்தச் சூழலிலும் எந்த வகையிலும் அதற்குப் பொறுப்பாகமாட்டார்கள்.

படைப்புகளை அனுப்புவோர் பிரதி எடுத்துவைத்துக்கொண்டு அனுப்பவும். பிரசுரமாகாதவற்றைத் திரும்ப அனுப்ப இயலாது.

திருநெல்வேலி மாநகராட்சி
மின்னணு முறையிலான ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு ந.க.எண். TP3/3323/2025

1	ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரும் அலுவலர் பெயர் & முகவரி	ஆணையாளர், திருநெல்வேலி மாநகராட்சி	
2	வேலையின் விபரம், முன் வைப்புத் தொகை மற்றும் பணிகளின் எண்ணிக்கை	பணி விபரம்	எண்ணிக்கை
		EXPRESSION OF INTEREST (EOI)- For Demolition of Unauthorized Portion of Building at VJ Hospital, Tirunelveli. Tirunelveli City Municipal Corporation (TCMC) invites sealed **Expressions of Interest (EOI)** from eligible and experienced demolition contractors for the **safe demolition and debris disposal** of the following structures located at: **Location:** VJ Hospital, 12-12/1, STC College Road, Perumalpuram, Tirunelveli-7 **In compliance with:** Hon'ble High Court Orders **WP(MD) 8033/2020, WMP(MD) 22091/2025 & WMP(MD)27192/2025**	1
3	ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் குறித்த இணையதள முகவரி	மேற்காணும் பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி அட்டவணையை கீழ்க்காணும் இணையதளத்தில் இருந்து இலவசமாக பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம். https://tntenders.gov.in	
4	ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் நஞ்சா இறக்கம் செய்தல்	13.12.2025 காலை 10 மணி முதல் 22.12.2025 பிற்பகல் 3.00 மணி வரை	
5	ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் சமர்ப்பித்தல்	13.12.2025 காலை 10 மணி முதல் 22.12.2025 பிற்பகல் 3.00 மணி வரை	
6	ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் திறக்கப்படும் நாள்	22.12.2025 பிற்பகல் 3.30 மணி	
7	முன் கலந்தாய்வு கூட்டம் நடைபெறும் இடம், நாள் மற்றும் நேரம்	மைய அலுவலகம் திட்டப்பிரிவு திருநெல்வேலி மாநகராட்சி, 17.12.2025 காலை 11.00 மணி	

செ.ம.தொ இ./6610/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2025 ஆணையாளர், திருநெல்வேலி மாநகராட்சி.

தமிழ்நாடு தொழில் முன்னேற்ற நிறுவனம்
19-ஏ, ருக்குமணி இலட்சுமிபதி சாலை, எழும்பூர், சென்னை-600008.
CIN U74999TN1971SGC005967

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிக்கை எண்.என்ஐடி.47/க.பி/ஒ.எண்.47/2025-26 (இணையவழி மட்டும்) நாள்: 11.12.2025

தமிழ்நாடு தொழில் முன்னேற்ற நிறுவனத்தின் சார்பாக ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் "ஒரு உறை முறையில்" இணையவழி வாயிலாக மட்டும் பின்வரும் பணிக்கு வகுப்பு- IV மற்றும் அதற்குமேல் மாநில அளவில் உள்ள தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை, நெடுஞ்சாலைத்துறை மற்றும் இதரத்துறைகள் /மத்திய அரசுக்கு உட்பட்ட துறைகள் மற்றும் தமிழ்நாடு அரசு சார்பு நிறுவனங்களில் பதிவுபெற்ற ஒத்த பணிகளில் அனுபவம் பெற்ற ஒப்பந்தக்காரர்களிடமிருந்து வரவேற்கப்படுகின்றன. ஒப்பந்தப்புள்ளி சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள். 30.12.2025 மாலை 15.30 மணி (சேவையக கடிகார நேரத்தின் படி). பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் திறக்கப்படும் நாள். 31.12.2025 மாலை 15.30 மணிக்கு (சேவையக கடிகார நேரத்தின் படி) திறக்கப்படும்.

பணியின் பெயர்	திட்ட மதிப்பீடு	முன் வைப்புத் தொகை
ஏ. சாத்தனூர் உள்ள சிப்காட் தொழிற்பூங்காவில் 10.00 லட்சம் லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட நிலத்தடி நீர்த்தேக்கத் தொட்டி அமைக்கும் பணி	ரூ.93.10 இலட்சம் (GST 18% உட்பட)	ரூ.57,000/-*

* முன் வைப்பு தொகையை இணையதளம் மூலமாகவோ (https://tntenders.gov.in) அல்லது eBG வாயிலாகவோ இணையதளத்தில் செலுத்தலாம் (இணைப்பு-II இல் சான்றளிக்கப்பட்ட வங்கிகளின் பட்டியலின்படி.)

ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கீழ்க்கண்ட இணையதளம் மூலமாக இலவசமாக பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம். இணையதள முகவரி https://tntenders.gov.in

செ.ம.தொ.இ./6614/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2025 சிறப்புத் தலைமை பொறியாளர்

TNPL தமிழ்நாடு செய்தித்தாள் மற்றும் காகித நிறுவனம்
காகித நகர், மொண்டிப்பட்டி - 621 306. திருச்சி மாவட்டம், தமிழ்நாடு.

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

ஒப்பந்தப்புள்ளி எண்.	பணியின் விவரம்	கடைசி நாள்
252623 003652	திருச்சி TNPL அலகு - IIல் உள்ள Pulp Mill-ல் செய்முறை கட்டுப்பாட்டு அறை மற்றும் கள இயக்கங்களுக்கு உதவி செய்தல்	26.12.2025

பிழை திருத்தங்கள் இருப்பின் அவை NIC இணையதளத்தில் மட்டும் வெளியிடப்படும். மேலும் விபரங்களுக்கு www.tntenders.gov.in/nicgep/app இணையதளத்தில் பார்வையிடவும்.
செ.ம.தொ.இ/6589/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2025 நாட்டின் இயற்கைவளம் போற்றும் காகிதம் செய்வோம்

சுவாதீன அறிவிப்பு

ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்-யின் அதிகாரபூர்வ அலுவலராக கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவர், 2002-ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல், நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் பிரிவு 13(2)ன் கீழும் மற்றும் அதற்குத் தொடர்புடைய 2002-ம் ஆண்டு பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதி 3-ன் கீழும் தமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி கடன்தாரர்(கள்)/ இணை-கடன்தாரர்(கள்)-களுக்கு **கோரிக்கை அறிவிப்புகளை** அனுப்பி அந்த அறிவிப்பு கிடைத்த **60 நாட்களுக்குள்** அதில் கீழ்காணும் பாக்கித் தொகை அத்துடன் கடனுக்கான வட்டி, செலவுகள், கட்டணங்கள், இதரவை, தொகை செலுத்தும் நாள் வரை மற்றும்/ அல்லது உணர்த்துதல் வரை சேர்த்து செலுத்துமாறு கோரியிருந்தார்.

வ. எண்.	கணக்கு எண்.	கடன்தாரர்/ இணை-கடன்தாரர்/ ஜாமீன்தாரர்/அடமானதாரர்	13(2) அறிவிப்பு நாள்/ நிலுவை தொகை (ரூபாயில்) தேதி	நாள் / நேரம் & சுவாதீனம் வகை
1	32879630000751	1. திருமதி. பாண்டியம்மாள் மலைசாமி, க/பெ. மலைசாமி, 2. திரு. மலைசாமி A, த/பெ. ஆறுமுகம், 3. இளவரசன் மலைசாமி	12.09.2025, 10.09.2025 தேதியில் ரூ.4,46,283.97	10.12.2025 10.00 AM சிம்பொலிக் சுவாதீனம்
	சொத்து விவரம் : அசையா சொத்து மற்றும் அதனை சார்ந்த அனைத்து பகுதிகளும், மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அலங்காநல்லூர் SRO, வடபட்டி தாலுகா, வாவிடைமருதூர் கிராமம், 15B மேட்டுப்பட்டி கிராமம், ஆர்.எஸ்.எண். 16/11D, 0.02.0 ஏர்ஸ் அளவுகள் 5 செண்ட்ஸ் நிலம் மற்றும் கட்டப்பட்ட வீடு, கதவு எண். 1/136A மற்றும் பின்வரும் எல்லைகள்: வடக்கில் : வீரன் அவர்களின் நிலம், தெற்கில் : கிழக்கு-மேற்கு பொது சாலை, கிழக்கில் : மச்சகாளை அவர்களின் நிலம், மேற்கில் : அமராவதி அவர்களின் நிலம். இதன் அளவுகள் 2180 சதுர அடி நிலம் மற்றும் கட்டப்பட்ட வீடு மற்றும் அதன் அனைத்து வசதிகள்.		
2	31699630000260	1. திருமதி. பொன்னுதாய் M, க/பெ. முருகன், 2. திரு. முருகன் A, த/பெ. அழகர்	25.09.2025, 17.09.2025 தேதியில் ரூ.2,29,488.75	10.12.2025 03.32 PM சிம்பொலிக் சுவாதீனம்
	சொத்து விவரம் : அசையா சொத்து மற்றும் அதனை சார்ந்த அனைத்து பகுதிகளும், திண்டுக்கல் மாவட்டம், திண்டுக்கல் பதிவு மாவட்டம், சின்னாள்பட்டி SRO, ஆத்தூர் தாலுகா, தொப்பம்பட்டி கிராமம், ச.எண். 31/1ஏ அளவுகள் 0.12.0 ஹெக்டேர் அதாவது 29 1/2 செண்ட்ஸ், ச.எண். 37/1பி அளவுகள் 0.12.0 ஹெக்டேர் அதாவது 30 செண்ட்ஸ், இதில் மேற்கு முனை தவிர்த்த அளவுகள் 10 செண்ட்ஸ் மற்றும் மீதமுள்ள கிழக்கு அளவுகள் 20 செண்ட்ஸ் மற்றும் இவைகளின் மொத்த அளவுகள் 49 1/2 செண்ட்ஸ் நிலம் "மாரியம்மன் நகர்" என்ற பெயரில் வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டது, இதில் ச.எண். 37/1ஏ-ன் மனை எண்.6. எல்லைகள் : வடக்கில் : லேட் கிருஷ்ணசாமி - K பொன்னம்மாள் வகையறா நிலம், கிழக்கில் : மனை எண்.7, தெற்கில் : 14 அடி அகல கிழக்கு-மேற்கு வீதி, மேற்கில் : M முத்துபாண்டி அவர்களின் மனை எண்.5. நிலம் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு இருபக்கமும் 35 3/4 அடி, மற்றும் வடக்கு தெற்கு இருபக்கமும் 39 அடி மற்றும் அளவுகள் 1349 1/4 சதுர அடி (129.53 சதுர மீட்டர்) நிலம் மற்றும் அனைத்து அதன் வசதிகள். மேற்கூறப்பட்ட சொத்து தொப்பம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைகளுக்குட்பட்டது.		
3	30620530000076	1. திரு. M பாதுஷா, த/பெ. மகபூப் பாஷா, 2. திரு. மகபூப் பாஷா உஸ்மான் கான், த/பெ. உஸ்மான் கான்	10.09.2025, 09.09.2025 தேதியில் ரூ.5,16,350.86	10.12.2025 12.00 PM சிம்பொலிக் சுவாதீனம்
	சொத்து விவரம் : அசையா சொத்து மற்றும் அதனை சார்ந்த அனைத்து பகுதிகளும், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், முன்னதாக இணை 1 மதுரை தெற்கு SRO, தற்போது சாமநாதன் SRO, மதுரை தெற்கு தாலுகா, விரதனூர் உள்வட்டம், மூதான்குளம் கிராமம், பட்டா எண்.35, பழைய நத்தம் ச.எண். 23/1 பகுதி அதாவது ச.எண். 23, புதிய நத்தம் ச.எண். 23/50, அளவுகள் 0.0058 சதுர மீட்டர் நிலம் மற்றும் விரதனூர் பஞ்சாயத்து வீடு வரி ரசீதின்படி, வார்டு எண்.9, வரி அசெஸ்மெண்ட் எண். 1116, மூதான்குளம், முஸ்லீம் தெரு, கதவு எண். 2/296/ஏ மற்றும் பின்வரும் எல்லைகள்: வடக்கில் : ச.எண்.23/1-ல் நஜிமா அவர்களின் வீடு தற்போது தெரு, தெற்கில் : ச.எண்.23/1-ல் நத்தம் நிலம் தற்போது தெரு, கிழக்கில் : பாதுஷா அவர்களின் வீடு, மேற்கில் : ச.எண்.23/1-ல் நத்தம் நிலம் தற்போது தெரு. அளவுகள் 0.00.58 சதுர மீட்டர் அதாவது 623 1/2 சதுர அடி நிலம் மற்றும் வீடு மற்றும் அதன் அனைத்து வசதிகள்.		

மேற்படி பாக்கித்தொகையை மேற்குறிப்பிட்ட கடன்தாரர்கள்/இணை-கடன்தாரர்கள்/ ஜாமீன்தாரர்கள் /அடமானதாரர்கள் செலுத்த தவறிவிட்டபடியால் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும், கடன்தாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும் இதன் மூலம் அறிவிப்பதாவது மேற்படி சட்டம் பிரிவு 13(4) மற்றும் அதற்கு தொடர்புடைய மேற்படி விதிகளில் விதி 8-ல் தமக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி **ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்** கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை மேற்குறிப்பிட்டுள்ள தேதியன்று **சுவாதீனம்** செய்துள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட கடன்தாரர்கள்/ இணை-கடன்தார்கள்/ ஜாமீன்தாரர்கள்/ அடமானதாரர்கள் குறிப்பாகவும், பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் இதன் மூலம் எச்சரிக்கப்படுவது யாதெனில் சுவாதீனமான சொத்துக்கள்/அடமான சொத்துக்கள் விஷயத்தில் எவரும் எவ்வித பேரமும் வைத்துக் கொள்ளக்கூடாது. மீறி வைத்துக்கொண்டால் அது **ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்-க்கு** செலுத்தப்பட வேண்டிய பாக்கித்தொகை மற்றும் கடனுக்கான வட்டி சேர்த்து செலுத்துவதற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.

இடம் : மதுரை மற்றும் திண்டுக்கல்
நாள் : 12.12.2025
Sd/- அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி,
ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்

ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் (ஒரு அட்டவணை கமர்ஷியல் பேங்க்)
பதிவு அலுவலகம்: தி ஃபர்வே, தரை & முதல் தளம், சர்வே எண்.10/1, 11/2 & 12/2B, ஆஃப் டார்க்லூர், கொரமங்களா உள் வட்ட சாலை, EGL பிசினஸ் பார்க் அடுத்து, செல்லகாட்டா, பெங்களூர்-560071. **கிளை அலுவலகம் :** எண்.10, கிருஷ்ணாபுரம் காலனி பிரதான சாலை, மகாத்மா காந்தி நகர், மதுரை- 625014.

HDFC BANK We understand your world

பதிவு அலுவலகம்: ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் ஹவுஸ், சேனாபதி பபட் மார்க், லோயர் பேரல், மும்பை-400 013.

தங்க நகைகளுக்கான ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

இதன் மூலம் குறிப்பாக கடன்தாரர்களுக்கும் பொதுவாக பொதுமக்களுக்கும் அறிவிப்பது என்னவென்றால், பின்வரும் கணக்குகளில் கடனுக்கு ஈடாக அடமானம் வைக்கப்பட்ட / தங்க நகைகளை விற்பதற்கு பொது ஏலம் நடத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. நகைக் கடன் பாக்கிகளை செலுத்துமாறு HDFC பேங்க் லிமிடெட் (வங்கி) அறிவிப்புகளை அனுப்பிய போதும், நகைக் கடன் பெற்ற கடன்தாரர்கள் தாங்கள் முறையாக கையொப்பமிட்டு ஒப்புக்கொண்ட கடன் ஒப்பந்தத்தின் படி, கடனை முறையாக திருப்பிச் செலுத்தவில்லை. பின்வரும் கணக்குகளில் உள்ள பாக்கித் தொகை முழுவதையும் ஏழு நாட்களுக்குள் செலுத்துமாறும், அடமானத்தில் உள்ள கடனுக்கு ஈடான தங்க நகைகள் முழுவதும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு முழு சுதந்திரம் உண்டு எனக் கடன்தாரர்களுக்கு HDFC அறிவிப்பு ஒன்றையும் அளித்துள்ளது. ஆனாலும், கடன்தாரர்கள் அக்கறையின்றி பாக்கித் தொகைகளை செலுத்தாமல் இருந்து வருகின்றனர். எனவே, அடமான கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ், கடனுக்கு ஈடாக வைக்கப்பட்ட தங்க நகைகள் மீது தமக்குரிய உரிமையை செயல்படுத்துவதற்கு, அடமானம் பெற்றவர் என்ற அளவில் ஒப்பந்தத்தின் படி தனது உரிமைகளை செயல்படுத்த வங்கி உத்தேசித்துள்ளது. அதன்படி, கடனுக்கு ஈடாக அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள தங்க நகைகள் முழுவதையும் ஏலத்தில் விற்று கடன்தாரர்களிடமிருந்து வங்கிக்குச் சேர வேண்டிய கடன் பாக்கியை வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுத்துள்ளது.

ஏலமானது கீழ்க்கண்ட கிளைகளில் 22.12.2025 தேதியில் மாலை 4.00 மணியளவில் நடத்தப்படும். எந்தவொரு காரணத்தால் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் ஏலம் நடைபெறாவிடில் அல்லது குறிப்பிட்ட தேதியில் முடியவில்லை என்றால் அந்த ஏலத்தை எந்தவொரு அடுத்த தேதி மற்றும் நேரத்தில் நடத்த வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

வ. எண்	நகை கடன் எண்	கடன்தாரர்கள் பெயர்	கடன் தொகை	ஏலம் நடைபெறும் இடம் (கிளையின் முகவரி)
1	75296390	S.உமாராணி	₹ 1,10,800/-	HDFC பேங்க் லிமிடெட், RRC 270 K, முத்துகண்ணு காம்ப்ளெக்ஸ், திருநகர் 1வது ஸ்டாப், திருநகர், மதுரை - 625006
2	74478160	கிங்ஸ்டன்பாபு S	₹ 30,400/-	HDFC பேங்க் லிமிடெட், எண்.50-22/21, அண்ணாசாலை, கொடைக்கானல்-624101

ஏலமானது "உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறான" மற்றும் "உள்ளது உள்ளவாறான" என்ற அடிப்படையில் நடைபெறும். மேற்குறிப்பிட்ட தங்க நகைகளில் தரம், தூய்மை, காரட்டேஜ், எடை அல்லது மதிப்பீடு ஆகியவை பற்றி ஏலத்தின்போது வங்கியானது பிரதிநிதித்துவம் மற்றும் உத்தரவாதம் தர இயலாது. ஏலம் நடைபெறுவதற்கு 45 நிமிடத்திற்கு முன்பாக வல்லுநர் அறிவுறுத்தலுடன் அல்லது அறிவுறுத்தல் இன்றி ஏலதாரர்கள் அவர்களாகவே அவர்கள் சொந்த செலவில் தங்க ஆபரணங்களின் தரம், தூய்மை, காரட்டேஜ், எடை அல்லது மதிப்பீடு குறித்து தங்களுடைய ஏலங்களை சமர்ப்பிப்பதற்கு முன், அவற்றைச் சரிபார்ப்பதும், ஆய்வு செய்வது மற்றும் திருப்திப்படுத்துவது நகைகளை வாங்குபவர்களின் முழு மற்றும் முழுமையான பொறுப்பாகும். இது தொடர்பாக வங்கியானது குறைந்தபட்ச கேட்புவிலையை நிர்ணயம் செய்து அதற்குட்பட்டு அனைத்து ஏலத் தொகைகளும் ஏற்கப்படும். ஏல நடவடிக்கைகள் மற்றும் விற்பனை (ஏதாவது இருந்தால்) ஆகியவை வங்கியின் தனிப்பட்ட முடிவின் படி சரி என்று கருதப்பட்ட மேற்கொண்டு விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு ஏலம் நடைபெறும். மேலே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்கள் கடன் ஒப்பந்தத்தின் அடிப்படையில் வங்கிக்